



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 343 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALLØVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Eldar Sveinung
Bergheimveien 9C
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Sveinung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		892 477	852 853
Sum inntekter		892 477	852 853
Kostnader			
Avskrivning	2	146 180	146 180
Annen driftskostnad	3	179 013	688 264
Sum kostnader		325 193	834 444
Driftsresultat		567 284	18 409
Annen finansinntekt		849	1 428
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 279 048	-480 000
Annen finanskostnad		155 728	154 089
Netto finans		-1 433 927	-632 661
Årsresultat		-954 833	-614 252
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-954 833	-614 252
Sum overføringer og disponeringer		-954 833	-614 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 853 382	3 999 562
Sum varige driftsmidler		3 853 382	3 999 562
Sum anleggsmidler		3 853 382	3 999 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			22 197
Sum fordringer			22 197
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		321 170	150 000
Sum investeringer		321 170	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 903	76 031
Sum omløpsmidler		363 073	248 228
SUM EIENDELER		4 216 455	4 247 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-1 000 862	-46 029
Sum opptjent egenkapital		-1 000 862	-46 029
Sum egenkapital		-900 862	53 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 977 102	4 145 641
Sum annen langsiktig gjeld		4 977 102	4 145 641
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	88 190	
Skyldige offentlige avgifter		8 647	
Annen kortsiktig gjeld		43 378	48 178
Sum kortsiktig gjeld		140 215	48 178
Sum gjeld	6	5 117 317	4 193 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 216 455	4 247 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 394106

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 993 343 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALLØVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Eldar Sveinung
Bergheimveien 9C
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eldar Sveinung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 343 471
VALLØVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		892 477	852 853
Sum inntekter		892 477	852 853
Kostnader			
Avskrivning	2	146 180	146 180
Annen driftskostnad	3	179 013	688 264
Sum kostnader		325 193	834 444
Driftsresultat		567 284	18 409
Annen finansinntekt		849	1 428
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 279 048	-480 000
Annen finanskostnad		155 728	154 089
Netto finans		-1 433 927	-632 661
Årsresultat		-954 833	-614 252
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-954 833	-614 252
Sum overføringer og disponeringer		-954 833	-614 252



Øvrig langsiktig gjeld		4 977 102	4 145 641
Sum annen langsiktig gjeld		4 977 102	4 145 641
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	88 190	
Skyldige offentlige avgifter		8 647	
Annen kortsiktig gjeld		43 378	48 178
Sum kortsiktig gjeld		140 215	48 178
Sum gjeld	6	5 117 317	4 193 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 216 455	4 247 790



Organisasjonsnr: 993 343 471
VALLØVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Valløveien AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 169 002	5 169 002
Anskaffelseskost 31.12.	5 169 002	5 169 002
Akk.avskrivning 31.12.	-1 315 620	-1 315 620
Balanseført pr. 31.12.	3 853 382	3 853 382
Årets avskrivninger	146 180	146 180
Økonomisk levetid	25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	88 190	0
Årets totale skattekostnad	<u>88 190</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-866 643	-614 252
Permanente forskjeller	-82	955
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	1 279 048	480 000
Endring i midlertidige forskjeller	63 706	58 131
Alminnelig inntekt	476 029	-75 166
Anvendt fremførbart underskudd	-75 166	0
Årets skattegrunnlag	<u>400 863</u>	<u>-75 166</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	88 190	0



Valløveien AS

Noter til regnskapet for 2025

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	-318 443	-254 737
Sum	-318 443	-254 737
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-75 166
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-318 443	-329 903
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-318 443	-329 903
Sum	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-46 029	53 971
Egenkapital 01.01.2025	100 000	-46 029	53 971
Årsresultat	0	-954 833	-954 833
Egenkapital 31.12.2025	100 000	-1 000 862	-900 862

Note 6 - Nærstående parter

Selskapet har en langsiktig gjeld til eier på kr. 4 977 102,-
Lånet er sikret med 1. hånds pant i eiendommer.
Det er belastet renter på lånet.