



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 570 074
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: STRAAND HOTELLEIENDOM STRAAND ANS
Forretningsadresse: 3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan S. Straand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 0 |
| Sum inntekter | | | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | | 0 |
| Sum kostnader | | | 0 |
| Driftsresultat | | | 0 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 0 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital | | 0 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 0 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 769673

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 570 074
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: STRAAND HOTELLEIENDOM STRAAND ANS
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan S. Straand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 958 570 074
STRAAND HOTELLEIENDOM STRAAND ANS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|--|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 0 |
| Sum inntekter | | | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | | 0 |
| Sum kostnader | | | 0 |
| Driftsresultat | | | 0 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 958 570 074
STRAAND HOTELLEIENDOM STRAAND ANS

BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|--|-------------|-------------|-------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Innmaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 0 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital | | 0 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 958 570 074
STRAAND HOTELLEIENDOM STRAAND ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Straand Hotelleiendom Straand ANS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: MKLDH-WIZMB-NP1YK-PP8OE-BO1YS-C6PDV



Straand Hotelleiendom Straand ANS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|----------|----------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Driftsresultat | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Årsresultat | | <u>0</u> | <u>0</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: MKLDH-WIZMB-NP1YK-PP8OE-BO1YS-C6PDV



Straand Hotelleiendom Straand ANS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|----------|----------|
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | | | |
| Sum eiendeler | | <u>0</u> | <u>0</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: MKLDH-WIZMB-NP1YK-PP8OE-BO1YS-C6PDV



Straand Hotelleiendom Straand ANS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|------|------|------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital | | 0 | 0 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 0 | 0 |

31. desember 2020
Vrådal, 3. juni 2021

Johan S Straand
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: MKLDH-WIZMB-NP1YK-PP8OE-B01YS-C6PDV



Straand Hotelleiendom Straand ANS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Andelene innehas av Straand Holding AS og Straand Invest AS.

Det er ingen aktivitet i selskapet, men selskapet innehar hjemmelen til eiendommene som eies av Straand Invest AS.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller ytelser til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det har i 2020 ikke vært transaksjoner med nærstående.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ikke kostnader knyttet til dette.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Straand

Kunde

Serienummer: 9578-5993-4-2429508

IP: 94.139.xxx.xxx

2021-06-03 09:25:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: MKLDH-WIZMB-NP1YK-PP8OE-BOTYS-C6PDI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>