



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	917 835 659
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS FJELDE
Forretningsadresse:	Skagenkaien 5 4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Kenneth Fjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 955 704	2 608 468
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 955 704</b>	<b>2 608 468</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		113 667	363 698
Lønnskostnad	2	1 975 580	1 884 849
Ordinære avskrivninger		141 000	140 800
Annen driftskostnad		1 068 245	1 243 482
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 298 492</b>	<b>3 632 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 342 788</b>	<b>-1 024 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		674 545
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		1 250 000
Annen renteinntekt		13 803 332	10 352 834
Annen finansinntekt			4 866 068
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 803 332</b>	<b>17 143 447</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			6 767 996
Annen rentekostnad		13 979 242	12 281 432
Annen finanskostnad		57	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 979 299</b>	<b>19 049 428</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-175 967</b>	<b>-1 905 981</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-2 930 342</b>
Skattekostnad på resultat	4	-438 514	-653 132
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 080 241</b>	<b>-2 277 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 080 241</b>	<b>-2 277 210</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 080 241</b>	<b>-2 277 210</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
fra annen egenkapital		-1 080 241	-2 277 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 080 241</b>	<b>-2 277 210</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 131 312	692 798
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 131 312</b>	<b>692 798</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre og lignende		64 301	205 301
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>64 301</b>	<b>205 301</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	64 802 876	64 802 876
Lån til foretak i samme konsern	5	135 286 366	134 611 821
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 324 400	1 324 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 545 338	3 564 906
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>207 958 980</b>	<b>204 304 004</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>209 154 593</b>	<b>205 202 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 520 650	903 550
Andre kortsiktige fordringer	5	400 944	1 461 979
Konsernfordringer	5	28 293 792	30 481 908
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 215 386</b>	<b>32 847 438</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	6	1 219 468	9 603 904
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 219 468</b>	<b>9 603 904</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 434 854</b>	<b>42 451 342</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>241 589 446</b>	<b>247 653 444</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	300 000	300 000
Overkurs	8	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	8	21 868 722	21 868 722
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 178 722</b>	<b>22 178 722</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 886 375	16 966 616
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 886 375</b>	<b>16 966 616</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 065 097</b>	<b>39 145 339</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		198 620 000
Øvrig langsiktig gjeld		197 867 600	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>197 867 600</b>	<b>198 620 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>197 867 600</b>	<b>198 620 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		295 657	378 600
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		190 107	255 715
Kortsiktig konserngjeld	5	6 563 172	7 945 661
Annen kortsiktig gjeld	5	5 607 813	1 308 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 656 749</b>	<b>9 888 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>210 524 349</b>	<b>208 508 105</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>241 589 446</b>	<b>247 653 444</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 697980

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 835 659  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS FJELDE  
Forretningsadresse: Skagenkaien 5  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kenneth Fjelde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 917 835 659  
AS FJELDE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 955 704	2 608 468
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 955 704</b>	<b>2 608 468</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		113 667	363 698
Lønnskostnad	2	1 975 580	1 884 849
Ordinære avskrivninger		141 000	140 800
Annen driftskostnad		1 068 245	1 243 482
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 298 492</b>	<b>3 632 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 342 788</b>	<b>-1 024 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		674 545
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		1 250 000
Annen renteinntekt		13 803 332	10 352 834
Annen finansinntekt			4 866 068
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 803 332</b>	<b>17 143 447</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			6 767 996
Annen rentekostnad		13 979 242	12 281 432
Annen finanskostnad		57	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 979 299</b>	<b>19 049 428</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-175 967</b>	<b>-1 905 981</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-2 930 342</b>
Skattekostnad på resultat	4	-438 514	-653 132
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 080 241</b>	<b>-2 277 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 080 241</b>	<b>-2 277 210</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 080 241</b>	<b>-2 277 210</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
fra annen egenkapital		-1 080 241	-2 277 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 080 241</b>	<b>-2 277 210</b>



Organisasjonsnr: 917 835 659  
AS FJELDE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 131 312	692 798
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 131 312</b>	<b>692 798</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre og lignende		64 301	205 301
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>64 301</b>	<b>205 301</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	64 802 876	64 802 876
Lån til foretak i samme konsern	5	135 286 366	134 611 821
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 324 400	1 324 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 545 338	3 564 906
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>207 958 980</b>	<b>204 304 004</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>209 154 593</b>	<b>205 202 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 520 650	903 550
Andre kortsiktige fordringer	5	400 944	1 461 979
Konsernfordringer	5	28 293 792	30 481 908
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 215 386</b>	<b>32 847 438</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	6	1 219 468	9 603 904
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 219 468</b>	<b>9 603 904</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 434 854</b>	<b>42 451 342</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>241 589 446</b>	<b>247 653 444</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	300 000	300 000
Overkurs	8	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	8	21 868 722	21 868 722
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 178 722</b>	<b>22 178 722</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 886 375	16 966 616
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 886 375</b>	<b>16 966 616</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 065 097</b>	<b>39 145 339</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		198 620 000
Øvrig langsiktig gjeld		197 867 600	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>197 867 600</b>	<b>198 620 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>197 867 600</b>	<b>198 620 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		295 657	378 600
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		190 107	255 715
Kortsiktig konserngjeld	5	6 563 172	7 945 661
Annen kortsiktig gjeld	5	5 607 813	1 308 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 656 749</b>	<b>9 888 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>210 524 349</b>	<b>208 508 105</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>241 589 446</b>	<b>247 653 444</b>



Organisasjonsnr: 917 835 659  
AS FJELDE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



### As Fjelde

Organisasjonsnr.: 917 835 659

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 955 704	2 608 468
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b><u>1 955 704</u></b>	<b><u>2 608 468</u></b>
Varekostnad		113 667	363 698
Lønnskostnad	1	1 975 580	1 884 849
Ordinære avskrivninger		141 000	140 800
Annen driftskostnad		1 068 245	1 243 482
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b><u>3 298 492</u></b>	<b><u>3 632 829</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>-1 342 788</u></b>	<b><u>-1 024 361</u></b>
Inntekt på investering i datterselskap		0	674 545
Renteinntekt		13 803 332	10 352 834
Annen finansinntekt		0	6 116 068
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	6 767 996
Rentekostnad		13 979 242	12 281 432
Annen finanskostnad		57	0
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b><u>-175 967</u></b>	<b><u>-1 905 981</u></b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b><u>-1 518 755</u></b>	<b><u>-2 930 342</u></b>
Skattekostnad på resultat	2	-438 514	-653 132
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b><u>-1 080 241</u></b>	<b><u>-2 277 210</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>-1 080 241</u></b>	<b><u>-2 277 210</u></b>
Overføringer: fra annen egenkapital	3	1 080 241	2 277 210
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b><u>-1 080 241</u></b>	<b><u>-2 277 210</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: HXPZ7-AS9PX-MJ7KE-FRXFQ-W6K3-5CTVW



### As Fjelde

Organisasjonsnr.: 917 835 659

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EI ENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 131 312	692 798
<b>SUM IMMATERIELLE EIENDLER</b>		<b>1 131 312</b>	<b>692 798</b>
Driftsløsøre og lignende		64 301	205 301
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>64 301</b>	<b>205 301</b>
Investering i datterselskap	4	64 802 876	64 802 876
Lån til foretak i samme konsern	5	157 016 986	156 473 524
Investering i tilknyttet selskap	4	1 324 400	1 324 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 545 338	3 564 906
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>229 689 600</b>	<b>226 165 706</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>230 885 213</b>	<b>227 063 805</b>
Kundefordringer		2 520 650	903 550
Andre kortsiktige fordringer		400 944	1 081 805
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>2 921 594</b>	<b>1 985 355</b>
Bankinnskudd og kontanter		1 219 468	9 603 904
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b>1 219 468</b>	<b>9 603 904</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 141 061</b>	<b>11 589 259</b>
<b>SUM EI ENDELER</b>		<b>235 026 274</b>	<b>238 653 064</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HXPZ7-AS9PX-MJ7KE-FRFXQ-W6K3-5CTVW



### As Fjelde

Organisasjonsnr.: 917 835 659

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3, 6	300 000	300 000
Overkurs	3	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	3	21 868 722	21 868 722
<b>SUM I NNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>22 178 722</u></b>	<b><u>22 178 722</u></b>
Annen egenkapital	3	8 886 375	16 966 616
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>8 886 375</u></b>	<b><u>16 966 616</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>31 065 097</u></b>	<b><u>39 145 339</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	197 867 600	198 620 000
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>197 867 600</u></b>	<b><u>198 620 000</u></b>
Leverandørgjeld		295 657	378 600
Skyldig offentlige avgifter		190 107	255 715
Annen kortsiktig gjeld		5 607 813	253 411
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>6 093 577</u></b>	<b><u>887 725</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>203 961 177</u></b>	<b><u>199 507 725</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>235 026 274</u></b>	<b><u>238 653 064</u></b>

30.06.2025  
Styret i As Fjelde

\_\_\_\_\_  
Leif Kenneth Fjelde  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Fjelde  
nestleder

Penneo Dokumentnøkkel: HXP27-AS9PX-MJTKE-FRXFQ-W6K3-5CTVW



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 691 922	1 617 263
Arbeidsgiveravgift	242 552	236 140
Andre ytelser	41 107	31 446
<b>Sum</b>	<b>1 975 580</b>	<b>1 884 849</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-438 514	-653 132
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-438 514</b>	<b>-653 132</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 518 755	-2 930 342
Permanente forskjeller	-474 488	-38 443
Endring i midlertidige forskjeller	109 350	101 238
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 883 893</b>	<b>-2 867 547</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-152 174	-65 292	86 881
Gevinst – og tapskonto	89 875	112 344	22 469
<b>Sum</b>	<b>-62 298</b>	<b>47 052</b>	<b>109 350</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-5 080 028	-3 196 135	1 883 893
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-5 142 326</b>	<b>-3 149 083</b>	<b>1 993 243</b>

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 131 312</b>	<b>-692 798</b>	<b>438 513</b>
-----------------------------------	-------------------	-----------------	----------------



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	300 000	10 000	21 868 722	16 966 616	39 145 339
Tilleggsutbytte				-7 000 000	-7 000 000
Årets resultat				-1 080 241	-1 080 241
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>10 000</b>	<b>21 868 722</b>	<b>8 886 375</b>	<b>31 065 097</b>

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

AS Fjelde har eierandeler i følgende datterselskaper og tilknyttede selskap:

Datterselskap	Forretnin gskontor	Eieran del	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Anker Eiendom AS	Stavanger	100 %	20 292 991	1 003 305	1 745 132
As Skagen 8	Stavanger	100 %	10 276 223	932 515	2 629 571
As Vaagen 35	Stavanger	100 %	644 953	52 204	-35 491
Nedre Strandgt 13 AS	Stavanger	100 %	6 163 368	856 404	-2 247 868
As Irishman	Stavanger	100 %	40 000	1 922 235	443 884
As Home Again	Stavanger	100 %	30 000	291 904	-9 946
Nygaten I AS	Stavanger	100 %	7 637 666	1 518 471	-13 763
As Vaagen 9	Stavanger	100 %	30 000	-17 955 329	-1 536 924
Kirkegaten 14 AS	Stavanger	100 %	19 687 676	864 087	615 348
<b>Sum</b>			<b>64 802 877</b>	<b>-10 514 204</b>	<b>1 589 943</b>
<b>Tilknyttede selskap</b>					
Optimal	Stavanger	50 %	0	136 344	-52 205
Eiendomsutvikling AS*					
Dognvill Holding AS	Frogn	47 %	74 400	13 120 973	235 716
Cardinal AS	Stavanger	50 %	1 250 000	697 872	351 525
<b>Sum</b>			<b>1 324 400</b>	<b>13 955 189</b>	<b>535 036</b>

\* Basert på tall fra 2023-regnskapet



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Anker Eiendom AS	61 120 215	60 645 670
Nedre Strandgt 13 AS	25 245 035	26 066 407
AS Skagen 8	5 999 835	5 999 835
AS Vaagen 9	41 151 443	35 717 080
Nygata I AS	18 889 463	18 689 463
AS Vaagen 35	7 896 126	7 864 136
Kirkegaten 14 AS	1 508 750	0
AS Home Again	25 637	0
Kjøbmandplassen AS	3 278 041	9 436 595
<b>Sum</b>	<b>165 114 546</b>	<b>164 419 185</b>

	2024	2024
<b>Gjeld</b>		
AS Irishman	-2 108 669	-2 108 669
AS Skagen 8	-1 234 924	-536 594
Anker Eiendom AS	-3 879 412	-911 467
Nygaten I AS	-874 555	-249 481
Kirkegaten 14 AS	0	-2 661 250
AS Home Again	0	-753 878
Kjøbmandsplassen AS	0	-966 117
Små Gryter AS	0	-200 000
<b>Sum</b>	<b>-8 097 560</b>	<b>-8 387 457</b>

	2024	2024
<b>Investering i tilknyttet selskap</b>		
Dognvill Holding AS	4 978 505	2 068 073
Optimal Eiendomsutvikling AS	1 566 833	1 496 833
<b>Sum</b>	<b>6 545 338</b>	<b>3 564 906</b>

## Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i As Fjelde pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	3 000	300 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>3 000</b>	<b>300 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur:	Ordinære	Eierandel
AS Lkfjelde	50	50 %
Bfjelde AS	50	50 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>



## Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-197 867 600	-198 620 000
<b>Sum</b>	<b>-197 867 600</b>	<b>-198 620 000</b>

Det er stilt realkausjon for eiendommene i Anker Eiendom AS, Nedre Strandgt 13 AS, Kirkegaten 14 AS, AS Skagen 8, Nygaten IAS, AS Vaagen 9 og AS Vaagen 35.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fjelde, Leif Kenneth

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-356101

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-07-04 11:19:57 UTC



## Fjelde, Bjørn

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3752

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-07-07 19:49:04 UTC



## Fjelde, Bjørn

### Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3752

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-07-07 19:49:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HXP27-AS9PX-MJTKE-FRFXQ-W6K3-5CTVW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i AS Fjelde

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert AS Fjelde sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 080 241. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Forus, 30. juni 2025

Aaudit AS

Kai T. Nygaard

Statsautorisert revisor