



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 140 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVTALEMEGLEREN AS  
Forretningsadresse: Øvre Strøm 4  
3046 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonathan Firdaous  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		603 953	102 200
Annen driftsinntekt		20 421	36 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>624 374</b>	<b>138 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	143 942	
Annen driftskostnad	2	86 018	135
<b>Sum kostnader</b>		<b>229 959</b>	<b>135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 415</b>	<b>138 615</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 801	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 801</b>	
Annen rentekostnad		266	
Annen finanskostnad		528 023	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>528 289</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-524 488</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-130 074</b>	<b>138 615</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			29 270
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-130 074</b>	<b>109 345</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-130 074</b>	<b>109 345</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-130 074</b>	<b>109 345</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-130 074</b>	<b>109 345</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-130 074	
Avsatt til annen egenkapital			109 345



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-130 074	109 345



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			36 550
Sum fordringer			36 550
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	9 898	95 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 898	95 185
Sum omløpsmidler		9 898	131 735
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 898</b>	<b>131 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		103 775
Udekket tap		26 299	
Sum opptjent egenkapital		-26 299	103 775
Sum egenkapital	4	3 701	133 775



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		595	5 690
Betalbar skatt		29 270	29 270
Skyldig offentlige avgifter		88 560	
Annen kortsiktig gjeld		-112 229	-37 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 196</b>	<b>-2 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 196</b>	<b>-2 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 898</b>	<b>131 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 914648

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 140 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVTALEMEGLEREN AS  
Forretningsadresse: Doktor Hansteins gate 9  
3044 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonathan Firdaous  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 140 280  
AVTALEMEGLEREN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		603 953	102 200
Annen driftsinntekt		20 421	36 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>624 374</b>	<b>138 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	143 942	
Annen driftskostnad	2	86 018	135
<b>Sum kostnader</b>		<b>229 959</b>	<b>135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 415</b>	<b>138 615</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 801	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 801</b>	
Annen rentekostnad		266	
Annen finanskostnad		528 023	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>528 289</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-524 488</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-130 074</b>	<b>138 615</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			29 270
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-130 074</b>	<b>109 345</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-130 074</b>	<b>109 345</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-130 074</b>	<b>109 345</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-130 074</b>	<b>109 345</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-130 074	
Avsatt til annen egenkapital			109 345
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-130 074</b>	<b>109 345</b>



Organisasjonsnr: 926 140 280  
AVTALEMEGLEREN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer			
Kundefordringer			36 550
Sum fordringer			36 550

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	9 898	95 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 898	95 185

Sum omløpsmidler		9 898	131 735
------------------	--	-------	---------

SUM EIENDELER		9 898	131 735
---------------	--	-------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		103 775
Udekket tap		26 299	
Sum opptjent egenkapital		-26 299	103 775

Sum egenkapital	4	3 701	133 775
-----------------	---	-------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		595	5 690
Betalbar skatt		29 270	29 270
Skyldig offentlige avgifter		88 560	
Annen kortsiktig gjeld		-112 229	-37 000
Sum kortsiktig gjeld		6 196	-2 040



Sum gjeld	6 196	-2 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 898	131 735



Organisasjonsnr: 926 140 280  
AVTALEMEGLEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



 BankID Signing  
Jonathan Firdaus  
2022-08-28

 BankID Signing  
Miyase Ors  
2022-08-28



# Årsregnskap 2021 Avtalemegleren AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 140 280



### RESULTATREGNSKAP

#### AVTALEMEGLEREN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		603 953	102 200
Annen driftsinntekt		20 421	36 550
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>624 374</b>	<b>138 750</b>
Lønnskostnad	2	143 942	0
Annen driftskostnad	2	86 018	135
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>229 959</b>	<b>135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 415</b>	<b>138 615</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 801	0
Annen rentekostnad		266	0
Annen finanskostnad		528 023	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-524 488</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 074	138 615
Skattekostnad på ordinært resultat		0	29 270
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-130 074</b>	<b>109 345</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-130 074</b>	<b>109 345</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	109 345
Overført til udekket tap		130 074	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-130 074</b>	<b>109 345</b>



## BALANSE

### AVTALEMEGLEREN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	36 550
Sum fordringer		0	36 550
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	9 898	95 185
Sum omløpsmidler		9 898	131 735
Sum eiendeler		9 898	131 735



## BALANSE

### AVTALEMEGLEREN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	0	103 775
Udekket tap		-26 299	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 299</b>	<b>103 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 701</b>	<b>133 775</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		595	5 690
Betalbar skatt		29 270	29 270
Skyldig offentlige avgifter		88 560	0
Annen kortsiktig gjeld		-112 229	-37 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 196</b>	<b>-2 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 196</b>	<b>-2 040</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 898</b>	<b>131 735</b>

26.08.2022

Styret i Avtalemegleren AS

Jonathan Firdaous  
styreleder/daglig leder

Miyase Firdaous  
styremedlem



## Note 0 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	29 270
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>29 270</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-130 074	138 615
Permanente forskjeller	1 436	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-128 638</b>	<b>133 045</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	29 270
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	29 270	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>29 270</b>	<b>29 270</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-128 638	0	128 638
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	128 638	0	-128 638
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I AVTALEMEGLEREN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	15,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jonathan Firdaous	1 000	50,0	50,0
Miyase Firdaous	1 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jonathan Firdaous	styreleder/daglig leder	1 000
Miyase Firdaous	styremedlem	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 000</b>



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	125 992	0
Arbeidsgiveravgift	17 765	0
Andre ytelser	185	0
<b>Sum</b>	<b>143 942</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	103 775	133 775
Årets resultat				-130 074	-130 074
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-26 299</b>	<b>3 701</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Styret i Avtalemegleren AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Avtalemegleren AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



## Generalforsamlingsprotokoll Avtalemegleren AS



### 1. Åpning.

Ordinær generalforsamling i Avtalemegleren AS (Org.nr: 926 140 280) ble åpnet av styreleder Jonathan Firdaous den 26.08.22 kl. 12.00, Øvre Strøm 4, 3046 Drammen. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var til stede:

Jonathan Firdaous - 1000 aksjer

Miyase Firdaous - 1000 aksjer

### 2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble Jonathan Firdaous valgt. Til og undertegne protokollen sammen med møteleder ble Miyase Firdaous

### 3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

### 4. Anvendelse av årsunderskudd

Styrets forslag om anvendelse av årsunderskudd kr 130 074 ble enstemmig vedtatt med følgende disponering:

Overføres til annen egenkapital: kr 130 074

### 5. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.

Det ble vedtatt at styret ikke skal godtgjøres.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Drammen, 28.08.22

Jonathan Firdaous (sign.)  
Møteleder

Miyase Firdaous (Sign.)