



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 183 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAS NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Laberget 26
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Harry Dahlberg Årstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 978 944	5 740 474
Sum inntekter		9 978 944	5 740 474
Kostnader			
Varekostnad		676 891	533 124
Lønnskostnad	2	5 517 571	3 259 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 430	16 372
Annen driftskostnad		1 118 668	773 905
Sum kostnader		7 334 560	4 583 193
Driftsresultat		2 644 384	1 157 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			166
Sum finansinntekter			166
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			349
Annen rentekostnad			751
Annen finanskostnad		11 230	10 920
Sum finanskostnader		11 230	12 020
Netto finans		-11 230	-11 854
Ordinært resultat før skattekostnad		2 633 154	1 145 426
Skattekostnad	4	579 293	251 995
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 053 861	893 431
Årsresultat		2 053 861	893 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 053 861	893 431
Totalresultat		2 053 861	893 431
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		1 512 225	1 099 800
Overført til annen egenkapital		541 636	
Overført fra annen egenkapital			-206 369
Sum overføringer og disponeringer		2 053 861	893 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	74 221	41 556
Sum varige driftsmidler	3	74 221	41 556
Sum anleggsmidler		74 221	41 556
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 103 522	2 567 565
Andre kortsiktige fordringer		204 800	31 790
Sum fordringer		3 308 322	2 599 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 322 999	1 888 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 322 999	1 888 704
Sum omløpsmidler		7 631 321	4 488 058
SUM EIENDELER		7 705 542	4 529 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	366 600	366 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		333 500	333 500
Sum innskutt egenkapital		700 100	700 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		729 160	187 524
Sum opptjent egenkapital		729 160	187 524
Sum egenkapital	7	1 429 260	887 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	13 726	10 531
Sum avsetninger for forpliktelser		13 726	10 531
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 726	10 531
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 629	290 780
Betalbar skatt	4	576 098	249 790
Skyldige offentlige avgifter		1 123 514	745 089
Utbytte		1 512 225	1 099 800
Annen kortsiktig gjeld		2 731 090	1 246 000
Sum kortsiktig gjeld		6 262 556	3 631 459
Sum gjeld		6 276 282	3 641 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 705 542	4 529 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 121802

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 183 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAS NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Laberget 26
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Harry Dahlberg Årstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2022



Organisasjonsnr: 922 183 155
NAS NÆRINGSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 978 944	5 740 474
Sum inntekter		9 978 944	5 740 474
Kostnader			
Varekostnad		676 891	533 124
Lønnskostnad	2	5 517 571	3 259 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 430	16 372
Annen driftskostnad		1 118 668	773 905
Sum kostnader		7 334 560	4 583 193
Driftsresultat		2 644 384	1 157 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			166
Sum finansinntekter			166
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			349
Annen rentekostnad			751
Annen finanskostnad		11 230	10 920
Sum finanskostnader		11 230	12 020
Netto finans		-11 230	-11 854
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	2 633 154	1 145 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		579 293	251 995
Årsresultat		2 053 861	893 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 053 861	893 431
Totalresultat		2 053 861	893 431
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 512 225	1 099 800
Overført til annen egenkapital		541 636	
Overført fra annen egenkapital			-206 369



Sum overføringer og
disponeringer

2 053 861

893 431



Organisasjonsnr: 922 183 155
NAS NÆRINGSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip, rigger, fly o.l.	3		
------------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar,			
-------------------------	--	--	--

verktøy o.l.	3	74 221	41 556
--------------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	3	74 221	41 556
--------------------------------	----------	---------------	---------------

Sum anleggsmidler		74 221	41 556
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 103 522	2 567 565
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		204 800	31 790
------------	--	---------	--------

Sum fordringer		3 308 322	2 599 355
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	4 322 999	1 888 704
----------------------------------	---	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 322 999	1 888 704
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		7 631 321	4 488 058
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 705 542	4 529 614
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	366 600	366 600
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		333 500	333 500
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		700 100	700 100
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		729 160	187 524
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		729 160	187 524
Sum egenkapital	7	1 429 260	887 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	13 726	10 531
Sum avsetninger for forpliktelses		13 726	10 531
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 726	10 531
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 629	290 780
Betalbar skatt	4	576 098	249 790
Skyldige offentlige avgifter		1 123 514	745 089
Utbytte		1 512 225	1 099 800
Annen kortsiktig gjeld		2 731 090	1 246 000
Sum kortsiktig gjeld		6 262 556	3 631 459
Sum gjeld		6 276 282	3 641 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 705 542	4 529 614



Organisasjonsnr: 922 183 155
NAS NÆRINGSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAPET 2021

Nas Næringsmegling AS

Org.nr 922 183 155

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: PF8BX-Z1UKE-HZMG2-0PJDO-4IV5F-UBT6O



Nas Næringsmegling AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 978 944	5 740 474
Sum driftsinntekter		9 978 944	5 740 474
Driftskostnader			
Varekostnad		676 891	533 124
Lønnskostnad	2	5 517 571	3 259 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 430	16 372
Annen driftskostnad		1 118 668	773 905
Sum driftskostnader		7 334 560	4 583 193
Driftsresultat		2 644 384	1 157 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	166
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	349
Annen rentekostnad		0	751
Annen finanskostnad		11 230	10 920
Resultat av finansposter		-11 230	-11 854
Resultat før skattekostnad		2 633 154	1 145 426
Skattekostnad	4	579 293	251 995
Årsresultat		2 053 861	893 431
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 512 225	1 099 800
Overført til annen egenkapital		541 636	0
Overført fra annen egenkapital		0	-206 369
Sum overføringer		2 053 861	893 431

Penneo Dokumentnøkkel: PF88X-Z1LUKE-HZMG2-0PJDO-4W5F-UBT60



Nas Næringsmegling AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	74 221	41 556
Sum varige driftsmidler	3	<u>74 221</u>	<u>41 556</u>
Sum anleggsmidler		<u>74 221</u>	<u>41 556</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 103 522	2 567 565
Andre kortsiktige fordringer		204 800	31 790
Sum fordringer		<u>3 308 322</u>	<u>2 599 355</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 322 999	1 888 704
Sum omløpsmidler		<u>7 631 321</u>	<u>4 488 058</u>
Sum eiendeler		<u>7 705 542</u>	<u>4 529 614</u>

Penneo Dokumentnøkkel: PF88X-Z1LUKE-HZMG2-0PJDO-4IV5F-UBT6O



Nas Næringsmegling AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	366 600	366 600
Overkurs		333 500	333 500
Sum innskutt egenkapital		700 100	700 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		729 160	187 524
Sum opptjent egenkapital		729 160	187 524
Sum egenkapital	7	1 429 260	887 624
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	13 726	10 531
Sum avsetning for forpliktelser		13 726	10 531
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 629	290 780
Betalbar skatt	4	576 098	249 790
Skyldige offentlige avgifter		1 123 514	745 089
Utbytte		1 512 225	1 099 800
Annen kortsiktig gjeld		2 731 090	1 246 000
Sum kortsiktig gjeld		6 262 556	3 631 459
Sum gjeld		6 276 282	3 641 990
Sum egenkapital og gjeld		7 705 542	4 529 614

Stavanger, 15.02.2022

Jon Harry Dahlberg Årstad
styreleder

Jarle Holmen
styremedlem/daglig leder

Kristian Ur
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	4 656 844	2 712 667
Arbeidsgiveravgift	677 794	391 812
Andre ytelser	182 933	155 314
Sum	5 517 571	3 259 793

Antall årsverk	3	2
----------------	---	---

Pensjonskostnader

Årets pensjonspremie på kr 126 185 inngår i andre ytelser.

Lån

Det er ikke gitt lån eller lignende til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	68 428	68 428
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	54 095	54 095
= Anskaffelseskost 31.12.21	122 523	122 523
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	48 303	48 303
= Bokført verdi 31.12.21	74 220	74 220
Årets ordinære avskrivninger	21 431	21 431
Økonomisk levetid	0-3 år	

Pennco Dokumentnøkkel: PF88X-Z1LUKE-HZMG2-0PJDO-4IV5F-UBT60



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	576 098	249 790
Endring i utsatt skatt	3 195	2 205
Skattekostnad ordinært resultat	579 293	251 995
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 633 154	1 145 426
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 526	-10 019
Skattepliktig inntekt	2 618 628	1 135 408
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	576 098	249 790
Sum betalbar skatt i balansen	576 098	249 790

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	322	-3 485	-3 807
Fordringer	62 070	51 351	-10 719
Sum	62 392	47 866	-14 526
Grunnlag for utsatt skatt	62 392	47 866	-14 526
Utsatt skatt (22 %)	13 726	10 531	-3 196

Note 5 Bundne midler

Inkludert i selskapets bankinnskudd pr 31.12. er bundne midler til skattetrekk kr 86 996.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nas Næringsmegling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 833	200,0	366 600
Sum	1 833		366 600

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Newsec AS	833	45,4	45,4
Sagaholm Holding AS	500	27,3	27,3
Ur Investering AS	500	27,3	27,3
Totalt antall aksjer	1 833	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Eierandel
Jarle Holmen	styremedlem/daglig leder	500	27
Kristian Ur	styremedlem	500	27
Totalt antall aksjer		1 000	54

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2020	366 600	333 500	187 524	887 624
Årets resultat	0	0	2 053 861	2 053 861
Utbytte	0	0	-1 512 225	-1 512 225
Pr 31.12.2021	366 600	333 500	729 160	1 429 260



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Harry Dahlberg Årstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5990-4-1598890

IP: 84.208.xxx.xxx

2022-02-15 13:04:38 UTC



Kristian Ur

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-2632

IP: 195.1.xxx.xxx

2022-02-15 13:36:18 UTC



Jarle Holmen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-386389

IP: 195.1.xxx.xxx

2022-02-16 06:15:24 UTC



Jarle Holmen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-386389

IP: 195.1.xxx.xxx

2022-02-16 06:15:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PFB8X-Z1UKE-HZMG2-0PJDO-4IV5I-UBT60

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i NAS Næringsmegling AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert NAS Næringsmegling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 053 861. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: B1PEG-210AZ-785IB-TMMXL-7DEIH-QNEQ2



Revisors beretning 2021 for NAS Næringsmegling AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 16. februar 2022
RSM Norge AS

Thomas Dalva
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B1PEG-210AZ-785IB-TMMXL-7DEIH-QNEQ2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Dalva

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5994-4-515599

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-16 07:03:22 UTC



Thomas Dalva

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5994-4-515599

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-16 07:03:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B1PEG-210AZ-785IB-TMMXL-7DEIH-QNEQ2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>