



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 835 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØGH HAFSØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elganeveien 1
4373 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Bøgh Hafsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 476 614	1 468 909
Sum inntekter		1 476 614	1 468 909
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-319 860	713 000
Annen driftskostnad	2	642 067	620 782
Sum kostnader		322 208	1 333 782
Driftsresultat		1 154 406	135 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			12 028
Annen renteinntekt		93	1 456
Sum finansinntekter		93	13 484
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 413	39 732
Annen rentekostnad		142 315	188 177
Sum finanskostnader		188 728	227 909
Netto finans		-188 635	-214 425
Ordinært resultat før skattekostnad		965 771	-79 298
Skattekostnad på ordinært resultat	3	400 095	43 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		565 676	-122 755
Årsresultat		565 676	-122 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		565 676	-122 755
Totalresultat		565 676	-122 755
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		565 676	
Overført fra annen egenkapital			-122 755



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		565 676	-122 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		343 998
Sum immaterielle eiendeler			343 998
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	7 830 095	7 456 523
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	29 970	48 081
Sum varige driftsmidler	1	7 860 065	7 504 604
Sum anleggsmidler		7 860 065	7 848 602
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		502 408	
Andre kortsiktige fordringer		26 031	58 780
Konsernfordringer	4		175 959
Sum fordringer		528 439	234 739
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 824	7 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 824	7 573
Sum omløpsmidler		583 263	242 312
SUM EIENDELER		8 443 328	8 090 914

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	643 765	78 088
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		643 765	78 088
Sum egenkapital	6, 7	743 765	178 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 548 397	6 142 877
Langsiktig konserngjeld	9	1 060 345	530 442
Sum annen langsiktig gjeld		6 608 742	6 673 319
Sum langsiktig gjeld		6 608 742	6 673 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	26 604	172 656
Betalbar skatt	3	56 097	43 457
Skyldig offentlige avgifter		42 211	
Kortsiktig konserngjeld	9	854 057	839 506
Annen kortsiktig gjeld		111 852	183 888
Sum kortsiktig gjeld		1 090 821	1 239 507
Sum gjeld		7 699 563	7 912 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 443 328	8 090 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 635665

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 835 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØGH HAFSØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elganeveien 1
4373 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Bøgh Hafsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 933 835 979
BØGH HAFSØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 476 614	1 468 909
Sum inntekter		1 476 614	1 468 909
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-319 860	713 000
Annen driftskostnad	2	642 067	620 782
Sum kostnader		322 208	1 333 782
Driftsresultat		1 154 406	135 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			12 028
Annen renteinntekt		93	1 456
Sum finansinntekter		93	13 484
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 413	39 732
Annen rentekostnad		142 315	188 177
Sum finanskostnader		188 728	227 909
Netto finans		-188 635	-214 425
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	400 095	43 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		565 676	-122 755
Årsresultat		565 676	-122 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		565 676	-122 755
Totalresultat		565 676	-122 755
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		565 676	
Overført fra annen egenkapital			-122 755
Sum overføringer og disponeringer		565 676	-122 755





Organisasjonsnr: 933 835 979
BØGH HAFSØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		343 998
Sum immaterielle eiendeler			343 998

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 8	7 830 095	7 456 523
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	1	29 970	48 081
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	1	7 860 065	7 504 604
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		7 860 065	7 848 602
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		502 408	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige fordringer		26 031	58 780
------------------------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	4		175 959
-------------------	---	--	---------

Sum fordringer		528 439	234 739
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		54 824	7 573
----	--	--------	-------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		54 824	7 573
------------------------------	--	---------------	--------------

Sum omløpsmidler		583 263	242 312
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 443 328	8 090 914
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	643 765	78 088
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		643 765	78 088
Sum egenkapital	6, 7	743 765	178 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	5 548 397	6 142 877
Langsiktig konserngjeld	9	1 060 345	530 442
Sum annen langsiktig gjeld		6 608 742	6 673 319
Sum langsiktig gjeld		6 608 742	6 673 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	26 604	172 656
Betalbar skatt	3	56 097	43 457
Skyldig offentlige avgifter		42 211	
Kortsiktig konserngjeld	9	854 057	839 506
Annen kortsiktig gjeld		111 852	183 888
Sum kortsiktig gjeld		1 090 821	1 239 507
Sum gjeld		7 699 563	7 912 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 443 328	8 090 914



Organisasjonsnr: 933 835 979
BØGH HAFSØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Bøgh Hafsø Eiendom AS



Resultatregnskap

Bøgh Hafsv Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		1 476 614	1 468 909
Sum driftsinntekter		1 476 614	1 468 909
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-319 860	713 000
Annen driftskostnad	2	642 067	620 782
Sum driftskostnader		322 208	1 333 782
Driftsresultat		1 154 406	135 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	12 028
Annen renteinntekt		93	1 456
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 413	39 732
Annen rentekostnad		142 315	188 177
Resultat av finansposter		-188 635	-214 425
Ordinært resultat før skattekostnad		965 771	-79 298
Skattekostnad på ordinært resultat	3	400 095	43 457
Ordinært resultat		565 676	-122 755
Årsresultat		565 676	-122 755
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		565 676	0
Overført fra annen egenkapital		0	122 755
Sum overføringer		565 676	-122 755



Balanse

Bøgh Hafsv Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	343 998
Sum immaterielle eiendeler		0	343 998
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	7 830 095	7 456 523
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	29 970	48 081
Sum varige driftsmidler	1	7 860 065	7 504 604
Sum anleggsmidler		7 860 065	7 848 602
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		502 408	0
Andre kortsiktige fordringer		26 031	58 780
Konsernfordringer	4	0	175 959
Sum fordringer		528 439	234 739
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 824	7 573
Sum omløpsmidler		583 263	242 312
Sum eiendeler		8 443 328	8 090 914



Balanse

Bøgh Hafsø Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	643 765	78 088
Sum opptjent egenkapital		643 765	78 088
Sum egenkapital	6, 7	743 765	178 088
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 548 397	6 142 877
Langsiktig konserngjeld	9	1 060 345	530 442
Sum annen langsiktig gjeld		6 608 742	6 673 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	26 604	172 656
Betalbar skatt	3	56 097	43 457
Skyldig offentlige avgifter		42 211	0
Konserngjeld	9	854 057	839 506
Annen kortsiktig gjeld		111 852	183 888
Sum kortsiktig gjeld		1 090 821	1 239 507
Sum gjeld		7 699 563	7 912 826
Sum egenkapital og gjeld		8 443 328	8 090 914

Egersund , 16.06.2022
Styret i Bøgh Hafsø Eiendom AS

Hans Petter Bøgh Hafsø
styreleder/daglig leder



NOTER Bøgh Hafsv Eiendom AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen.

Konsern

Bøgh Hafsv Eiendom AS inngår i PBH Holding AS - konsernet som et heleid datterselskap av PBH Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved PBH Holding AS hovedkontor i Egersund.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utbyttable levetid. Det er i 2021 gjort en revurdering vedrørende restlevetid og tidligere års avskrivninger av bygg. Det vises til nærmere omtale i note 1. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og arkiveres i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendeler. Tidligere nedskrivninger, med unntak av nedskrivning for goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. .

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Det er fra 2021 endret praksis med hensyn til regnskapsmessig behandling av utsatt skattefordel. I henhold til God Regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER Bøgh Hafsv Eiendom AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	16 506 407	97 032	16 603 439
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	35 601		35 601
= Anskaffelseskost 31.12.21	16 542 008	97 032	16 639 040
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	8 711 914	67 062	8 778 976
= Bokført verdi 31.12.21	7 830 095	29 970	7 860 065
Årets ordinære avskrivninger	-337 971	18 111	-319 860
Økonomisk levetid	10-40 år	3-5 år	

Avskrivningstablå for bygg er endret på grunnlag av estimert gjenværende levetid. Tilbakeført for mye avskrevet tidligere år med kr. 928 870.

Note 2 Lønnskostnader, andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr. 26 200 eks. mva.

Lovpålagt revisjon	26 200
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	26 200

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	56 097	43 457
Endring i utsatt skattefordel	343 998	0
Skattekostnad ordinært resultat	400 095	43 457
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	965 771	-79 298
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-710 785	276 829
Skattepliktig inntekt	254 987	197 532
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	56 097	43 457
Sum betalbar skatt i balansen	56 097	43 457

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler,

Bøgh Hafsv Eiendom AS

Side 6



NOTER Bøgh Hafsv Eiendom AS

spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 491 604	-2 202 389	-710 785
Sum	-1 491 604	-2 202 389	-710 785
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 491 604	638 762	-852 842
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 563 627	-1 563 627
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-343 998	-343 998

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fordringer mot selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	175 959
Sum	0	175 959

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bøgh Hafsv Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	2 000,0	4 000
B-aksjer	48	2 000,0	96 000
Sum	50		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Pbh Holding AS	2	48	50	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	78 088	178 088
Årets resultat		565 676	565 676
Pr. 31.12.2021	100 000	643 765	743 765



NOTER

Bøgh Hafsv Eiendom AS

Note 7 Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

Koronapandemien som inntraff i 2020, og som fortsatt pågår, har ikke betydning for årsregnskapet for 2021. Pandemien har ikke hatt vesentlig påvirkning på selskapets omsetning, likviditet eller evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn om ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2 576 000	3 170 000
Gjeld sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 548 397	6 142 877
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7 830 095	7 323 794
Sum	7 830 095	7 323 794

Note 9 Gjeld til selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld konsern	1 060 345	530 442
Leverandørgjeld innen konsern	9 375	9 375
Annen kortsiktig gjeld konsern	854 057	839 506
Sum	1 923 777	1 379 323

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Hans Petter Bøgh Hafso

f9c1a364-0b82-40ae-8c97-1dfd72092a22 - 2022-06-16 15:51:22 UTC +03:00
BankID - ac643141-cbf1-4917-a590-8b6e29a298c3 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/41c03b34-2429-4706-bd27-cace7c920e88>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Bøgh Hafsø Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bøgh Hafsø Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 13, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Bøgh Hafsø Eiendom AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 16. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - BHE

Signers:

Name
Årstad, Per Trygve

Method
BANKID

Date
2022-06-17 08:32

This document package contains:
- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.