



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 492 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLAR HOLDING AS
Forretningsadresse: Varnaveien 31
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 081	147 392
Sum inntekter		144 081	147 392
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	88 271	144 319
Sum kostnader		88 271	144 319
Driftsresultat		55 810	3 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	42 631	2 530 450
Annen renteinntekt		132	3 688
Annen finansinntekt	7		25 803
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	2 467 335	1 261 450
Sum finansinntekter		2 510 098	3 821 391
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		
Annen rentekostnad			77
Annen finanskostnad			10 061
Sum finanskostnader			10 138
Netto finans		2 510 098	3 811 252
Ordinært resultat før skattekostnad		2 565 908	3 814 324
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 654	23 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 553 254	3 790 446
Årsresultat		2 553 254	3 790 446
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 553 254	3 790 446
Totalresultat		2 553 254	3 790 446
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 553 254	1 790 446
Sum overføringer og disponeringer		2 553 254	3 790 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 739 269	2 739 269
Sum varige driftsmidler		2 739 269	2 739 269
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		110 000	110 000
Investeringer i aksjer og andeler		451 320	451 320
Sum finansielle anleggsmidler	3	561 320	561 320
Sum anleggsmidler		3 300 589	3 300 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		2 500 000
Sum fordringer			2 500 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	19 773 376	16 851 976
Sum investeringer		19 773 376	16 851 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		347 858	217 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		347 858	217 889
Sum omløpsmidler		20 121 234	19 569 865
SUM EIENDELER		23 421 823	22 870 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs		115 000	115 000
Sum innskutt egenkapital		615 000	615 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 745 424	20 192 170
Sum opptjent egenkapital		21 745 424	20 192 170
Sum egenkapital	6	22 360 424	20 807 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	12 654	23 878
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		48 745	39 406
Sum kortsiktig gjeld		1 061 399	2 063 284
Sum gjeld		1 061 399	2 063 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 421 823	22 870 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 139883

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 492 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLAR HOLDING AS
Forretningsadresse: Varnaveien 31
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022



Organisasjonsnr: 991 492 631
ULLAR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 081	147 392
Sum inntekter		144 081	147 392
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	88 271	144 319
Sum kostnader		88 271	144 319
Driftsresultat		55 810	3 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	42 631	2 530 450
Annen renteinntekt		132	3 688
Annen finansinntekt	7		25 803
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	2 467 335	1 261 450
Sum finansinntekter		2 510 098	3 821 391
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		77
Annen rentekostnad			10 061
Annen finanskostnad			10 138
Sum finanskostnader			10 138
Netto finans		2 510 098	3 811 252
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 654	23 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 553 254	3 790 446
Årsresultat		2 553 254	3 790 446
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 553 254	3 790 446
Totalresultat		2 553 254	3 790 446
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 553 254	1 790 446
Sum overføringer og disponeringer		2 553 254	3 790 446





Organisasjonsnr: 991 492 631
ULLAR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

2 739 269

2 739 269

Sum varige driftsmidler

2 739 269

2 739 269

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

110 000

110 000

Investeringer i aksjer og

andeler

451 320

451 320

Sum finansielle

anleggsmidler

3

561 320

561 320

Sum anleggsmidler

3 300 589

3 300 589

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

3

2 500 000

Sum fordringer

2 500 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

7

19 773 376

16 851 976

Sum investeringer

19 773 376

16 851 976

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

347 858

217 889

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

347 858

217 889

Sum omløpsmidler

20 121 234

19 569 865

SUM EIENDELER

23 421 823

22 870 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

500 000

500 000



Overkurs		115 000	115 000
Sum innskutt egenkapital		615 000	615 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 745 424	20 192 170
Sum opptjent egenkapital		21 745 424	20 192 170
Sum egenkapital	6	22 360 424	20 807 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	12 654	23 878
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		48 745	39 406
Sum kortsiktig gjeld		1 061 399	2 063 284
Sum gjeld		1 061 399	2 063 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 421 823	22 870 453



Organisasjonsnr: 991 492 631
ULLAR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

ULLAR HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		144 081	147 392
Sum driftsinntekter		144 081	147 392
Annen driftskostnad	1	88 271	144 319
Sum driftskostnader		88 271	144 319
Driftsresultat		55 810	3 072
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	42 631	2 530 450
Annen renteinntekt		132	3 688
Annen finansinntekt	7	0	25 803
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	2 467 335	1 261 450
Annen rentekostnad		0	77
Annen finanskostnad		0	10 061
Resultat av finansposter		2 510 098	3 811 252
Ordinært resultat før skattekostnad		2 565 908	3 814 324
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 654	23 878
Ordinært resultat		2 553 254	3 790 446
Årsresultat		2 553 254	3 790 446
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 553 254	1 790 446
Sum overføringer		2 553 254	3 790 446



BALANSE

ULLAR HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 739 269	2 739 269
Sum varige driftsmidler		2 739 269	2 739 269
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		110 000	110 000
Investeringer i aksjer og andeler		451 320	451 320
Sum finansielle anleggsmidler	3	561 320	561 320
Sum anleggsmidler		3 300 589	3 300 589
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	2 500 000
Sum fordringer		0	2 500 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	7	19 773 376	16 851 976
Sum investeringer		19 773 376	16 851 976
Bankinnskudd, kontanter o.l.		347 858	217 889
Sum omløpsmidler		20 121 234	19 569 865
Sum eiendeler		23 421 823	22 870 453

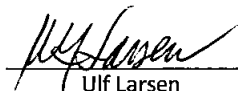


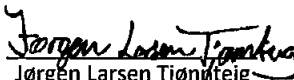
BALANSE

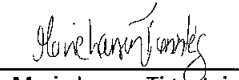
ULLAR HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs		115 000	115 000
Sum innskutt egenkapital		615 000	615 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		21 745 424	20 192 170
Sum opptjent egenkapital		21 745 424	20 192 170
Sum egenkapital	6	22 360 424	20 807 170
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	12 654	23 878
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		48 745	39 406
Sum kortsiktig gjeld		1 061 399	2 063 284
Sum gjeld		1 061 399	2 063 284
Sum egenkapital og gjeld		23 421 823	22 870 453

Moss, 07.03.2022
Styret i Ullar Holding AS


Ulf Larsen
styrets leder, daglig leder


Jørgen Larsen Tjørnsteig
styremedlem


Marie Larsen Tjørnsteig
styremedlem



ULLAR HOLDING AS Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Investering i markedsbaserte finansielle instrumenter

Markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende da det antas ikke å ligge risiko for tap blant disse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv..

Selskapet har ingen ansatte og således ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsmenn.



ULLAR HOLDING AS Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Anleggsmidler

I 2018 investerte selskapet kr. 2.739.269 i fast eiendom for utleie. Eiendommen forventes å stige i verdi over tid og blir derfor ikke regnskapsmessig avskrevet.

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak mv..

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført	
			verdi	Utdelt utbytte
Mesterbygg Moss AS	50 %	55 000	55 000	2 000 000
MBM Eiendom AS	50 %	55 000	55 000	500 000
SUM	100 %	110 000	110 000	2 500 000

Det har ikke funnet sted andre transaksjoner enn utbetaling av utbytte mellom Ullar Holding AS og de underliggende selskaper.

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	12 654	23 878
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	12 654	23 878

Utsatt skatt i balansen **0** **0**

Beregning av skattepliktig inntekt

Ordinært resultat før skatt	2 565 908	3 814 324
Permanente forskjeller	-2 508 391	-3 705 788
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	57 517	108 536

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	12 654	23 878
Sum betalbar skatt i balansen	12 654	23 878

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 500.000 består av 500.000 aksjer à kr. 1,-.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Ulf Larsen	Daglig leder / styrets leder	400 000	80,0 %
Jørgen Larsen Tjønnteig	Styremedlem	50 000	10,0 %
Marie Larsen Tjønnteig	Styremedlem	50 000	10,0 %
Totalt		500 000	100,0 %



ULLAR HOLDING AS
Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	115 000	20 192 169	20 807 170
Årets resultat			2 553 254	2 553 254
Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2021	500 000	115 000	21 745 423	22 360 424

Note 7 Markedsbaserte aksjer

Selskapet investerer overskuddslikviditet i aksje- og verdipapirfonds. Samlet markedsverdi på fondene utgjorde kr. 19.727.361 ved utgangen av inntektsåret.

Urealisert verdiøkning 2021 utgjorde kr. 2.467.335.