



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 050 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORM EIENDOM MOSS AS
Forretningsadresse: Varnaveien 12
1524 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bjørkmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		660 000	600 000
Sum inntekter		660 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	137 800	137 800
Annen driftskostnad		40 409	29 774
Sum kostnader		178 209	167 574
Driftsresultat		481 791	432 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		370	2 299
Sum finansinntekter		370	2 299
Annen rentekostnad		149 752	156 223
Sum finanskostnader		149 752	156 223
Netto finans		-149 382	-153 924
Ordinært resultat før skattekostnad		332 409	278 502
Skattekostnad på resultat	2	73 113	61 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		259 296	217 194
Årsresultat		259 296	217 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		259 296	217 194
Totalresultat		259 296	217 194
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		259 296	217 194
Sum overføringer og disponeringer	3	259 296	217 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	5 386 466	5 524 266
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		5 386 466	5 524 266
Sum anleggsmidler		5 386 466	5 524 266
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 552	42 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 552	42 291
Sum omløpsmidler		75 552	42 291
SUM EIENDELER		5 462 018	5 566 557
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	69 000	69 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		69 000	69 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 914 036	2 654 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 914 036	2 654 740
Sum egenkapital	3	2 983 036	2 723 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	351 834	359 596
Sum avsetninger for forpliktelser		351 834	359 596
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 003 000	2 373 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 003 000	2 373 000
Sum langsiktig gjeld		2 354 834	2 732 596
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 457	2 997
Betalbar skatt	2	80 875	67 862
Skyldig offentlige avgifter		26 521	24 150
Annen kortsiktig gjeld		13 295	15 213
Sum kortsiktig gjeld		124 148	110 222
Sum gjeld		2 478 982	2 842 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 462 018	5 566 557



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 306384

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 050 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORM EIENDOM MOSS AS
Forretningsadresse: Varnaveien 12
1524 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bjørkmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2025



Organisasjonsnr: 927 050 978
STORM EIENDOM MOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		660 000	600 000
Sum inntekter		660 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	137 800	137 800
Annen driftskostnad		40 409	29 774
Sum kostnader		178 209	167 574
Driftsresultat		481 791	432 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		370	2 299
Sum finansinntekter		370	2 299
Annen rentekostnad		149 752	156 223
Sum finanskostnader		149 752	156 223
Netto finans		-149 382	-153 924
Ordinært resultat før skattekostnad		332 409	278 502
Skattekostnad på resultat	2	73 113	61 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		259 296	217 194
Årsresultat		259 296	217 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		259 296	217 194
Totalresultat		259 296	217 194
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		259 296	217 194
Sum overføringer og disponeringer	3	259 296	217 194



Organisasjonsnr: 927 050 978
STORM EIENDOM MOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 4	5 386 466	5 524 266
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		5 386 466	5 524 266
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		5 386 466	5 524 266
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		75 552	42 291
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,		75 552	42 291
--------------------------	--	---------------	---------------

kontanter og lignende		75 552	42 291
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		75 552	42 291
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		5 462 018	5 566 557
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	69 000	69 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		69 000	69 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 914 036	2 654 740
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		2 914 036	2 654 740
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	3	2 983 036	2 723 740
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	351 834	359 596
Sum avsetninger for forpliktelser		351 834	359 596
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 003 000	2 373 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 003 000	2 373 000
Sum langsiktig gjeld		2 354 834	2 732 596
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 457	2 997
Betalbar skatt	2	80 875	67 862
Skyldig offentlige avgifter		26 521	24 150
Annen kortsiktig gjeld		13 295	15 213
Sum kortsiktig gjeld		124 148	110 222
Sum gjeld		2 478 982	2 842 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 462 018	5 566 557



Organisasjonsnr: 927 050 978
STORM EIENDOM MOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Storm Eiendom Moss AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET

Årsregnskapet er utarbeidet av SpareBank 1 Regnskapshuset Østfold Akershus AS

Org.nr.: 927 050 978



Resultatregnskap

Storm Eiendom Moss AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		660 000	600 000
Sum driftsinntekter		660 000	600 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	137 800	137 800
Annen driftskostnad		40 409	29 774
Sum driftskostnader		178 209	167 574
Driftsresultat		481 791	432 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		370	2 299
Annen rentekostnad		149 752	156 223
Resultat av finansposter		-149 382	-153 924
Resultat før skattekostnad		332 409	278 502
Skattekostnad på resultat	2	73 113	61 308
Årsresultat		259 296	217 194
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		259 296	217 194
Sum overføringer	3	259 296	217 194



Balanse

Storm Eiendom Moss AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	5 386 466	5 524 266
Sum varige driftsmidler		5 386 466	5 524 266
Sum anleggsmidler		5 386 466	5 524 266
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 552	42 291
Sum omløpsmidler		75 552	42 291
Sum eiendeler		5 462 018	5 566 557



Balanse

Storm Eiendom Moss AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	69 000	69 000
Sum innskutt egenkapital		69 000	69 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 914 036	2 654 740
Sum opptjent egenkapital		2 914 036	2 654 740
Sum egenkapital	3	2 983 036	2 723 740
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	351 834	359 596
Sum avsetning for forpliktelser		351 834	359 596
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 003 000	2 373 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 003 000	2 373 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 457	2 997
Betalbar skatt	2	80 875	67 862
Skyldig offentlige avgifter		26 521	24 150
Annen kortsiktig gjeld		13 295	15 213
Sum kortsiktig gjeld		124 148	110 222
Sum gjeld		2 478 982	2 842 818
Sum egenkapital og gjeld		5 462 018	5 566 557


Storm Eiendom Moss AS

Side 4




Balanse

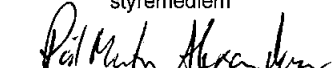
Storm Eiendom Moss AS
Moss
Styret i Storm Eiendom Moss AS

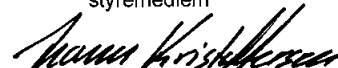

Anders Petter Andersen
styreleder

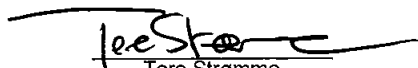

Geir Frode Valen
styremedlem


Jan Walter Pettersen
styremedlem


Ole Henrik Kristiansen
styremedlem


Pål Martin Kvalsund Alexandersen
styremedlem


Thomas Kristoffersen
styremedlem


Tore Strømme
styremedlem


Morten Bjørkman
styremedlem/daglig leder


Jørn Eilert Arnesen
styremedlem


Vegard Næss Rolfsen
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 889 666	5 889 666
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 889 666	5 889 666
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	503 200	503 200
= Bokført verdi 31.12.24	5 386 466	5 386 466
Årets ordinære avskrivninger	137 800	137 800
Økonomisk levetid	25-50 år	

Note 2 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	80 875	67 862
Endring i utsatt skattefordel	-7 762	-6 554
Skattekostnad ordinært resultat	73 113	61 308
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	332 409	278 502
Permanente forskjeller	-74	169
Endring i midlertidige forskjeller	35 280	29 792
Skattepliktig inntekt	367 615	308 463
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	80 875	67 862
Sum betalbar skatt i balansen	80 875	67 862

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 599 247	1 634 527	35 280
Sum	1 599 247	1 634 527	35 280
Grunnlag for utsatt skatt	1 599 247	1 634 527	35 280
Utsatt skatt (22 %)	351 834	359 596	7 762



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	69 000	2 654 740	2 723 740
Årets resultat		259 296	259 296
Pr 31.12.2024	69 000	2 914 036	2 983 036

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 003 000	2 373 000
Sum	2 003 000	2 373 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5 386 466	5 524 266
Sum	5 386 466	5 524 266



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storm Eiendom Moss AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	13,8	69 000
Sum	5 000		69 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Apax Holding AS	1 062	21,2	21,2
Terna Holding AS	1 062	21,2	21,2
Storm Elektro AS	500	10,0	10,0
Strømme AS	389	7,8	7,8
Palex Invest AS	375	7,5	7,5
Jørn Eilert Arnesen	298	6,0	6,0
Ole Henrik Kristiansen	298	6,0	6,0
Vegard Næss Rolfsøn	298	6,0	6,0
Thomas Kristoffersen	138	2,8	2,8
Ann Kristin Hansen	125	2,5	2,5
Jan Walter Pettersen	125	2,5	2,5
Kim Andre Engebretsen	75	1,5	1,5
Tor-Erik Ellingsen	75	1,5	1,5
Fredrik Olavsén	54	1,1	1,1
Jo Henrik Skaug Kristiansen	54	1,1	1,1
Sum >1% eierandel	4 928	98,6	98,6
Sum øvrige	72	1,4	1,4
Totalt antall aksjer	5 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Type eierskap	Ordinære
Jørn Eilert Arnesen	styremedlem	Direkte	298
Ole Henrik Kristiansen	styremedlem	Direkte	298
Thomas Kristoffersen	styremedlem	Direkte	138
Jan Walter Pettersen	styremedlem	Direkte	125
Vegard Næss Rolfsøn	styremedlem	Direkte	298
Tore Strømme	styremedlem	Indirekte	389
Pål Martin Kvalsund Alexandersen	styremedlem	Indirekte	375
Morten Bjørkmann	styremedlem/daglig leder	Indirekte	1 062
Anders Petter Andersen	styreleder	Indirekte	1 062
Geir Frode Valen	styremedlem	Indirekte	60
Totalt antall aksjer			4 105



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Lønnskostnader

Storm Eiendom Moss AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.