



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 417 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNDYR EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Coop Nordland SA
City Nord
Stormyrveien 20
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arve Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 101 879	2 020 852
Salgsinntekter		332 075	258 966
Sum inntekter		2 433 954	2 279 818
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	657 518	636 786
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	304 673	389 392
Sum kostnader		962 191	1 026 178
Driftsresultat		1 471 763	1 253 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140 559	164 658
Annen finansinntekt		1 591	1 647
Sum finansinntekter		142 150	166 305
Annen rentekostnad		980 035	1 249 893
Sum finanskostnader		980 035	1 249 893
Netto finans		-837 885	-1 083 587
Ordinært resultat før skattekostnad		633 879	170 053
Skattekostnad på resultat	3	139 190	38 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 689	131 673
Årsresultat		494 689	131 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 689	131 673
Totalresultat		494 689	131 673
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	4	-505 311	131 673
Sum overføringer og disponeringer		494 689	131 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	27 962 419	31 891 089
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	88 652	217 499
Sum varige driftsmidler		28 051 071	32 108 587
Sum anleggsmidler		28 051 071	32 108 587
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 642	101 136
Andre kortsiktige fordringer			315 914
Sum fordringer		46 642	417 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 680 073	1 267 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 680 073	1 267 999
Sum omløpsmidler		2 726 714	1 685 049
SUM EIENDELER		30 777 785	33 793 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	14 930 000	
Annen innskutt egenkapital	4		14 930 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		15 030 000	15 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	652 749	1 158 060
Sum opptjent egenkapital		652 749	1 158 060
Sum egenkapital		15 682 749	16 188 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	387 730	272 087
Sum avsetninger for forpliktelser		387 730	272 087
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 350 000	13 950 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld			3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 350 000	16 950 000
Sum langsiktig gjeld		13 737 730	17 222 087
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 616	149 082
Betalbar skatt	3	23 547	
Skyldig offentlige avgifter		60 786	52 257
Utbytte	4	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		177 358	182 150
Sum kortsiktig gjeld		1 357 307	383 489
Sum gjeld		15 095 037	17 605 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 777 785	33 793 636



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323653

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 417 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNDYR EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Coop Nordland SA
City Nord
Stormyrveien 20
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arve Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Organisasjonsnr: 926 417 347
INNDYR EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 101 879	2 020 852
Salgsinntekter		332 075	258 966
Sum inntekter		2 433 954	2 279 818
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	657 518	636 786
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	304 673	389 392
Sum kostnader		962 191	1 026 178
Driftsresultat		1 471 763	1 253 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140 559	164 658
Annen finansinntekt		1 591	1 647
Sum finansinntekter		142 150	166 305
Annen rentekostnad		980 035	1 249 893
Sum finanskostnader		980 035	1 249 893
Netto finans		-837 885	-1 083 587
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		633 879	170 053
Skattekostnad på resultat	3	139 190	38 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 689	131 673
Årsresultat		494 689	131 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 689	131 673
Totalresultat		494 689	131 673
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	-505 311	131 673
Sum overføringer og disponeringer		494 689	131 673





Organisasjonsnr: 926 417 347
INNDYR EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	27 962 419	31 891 089
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	88 652	217 499
Sum varige driftsmidler		28 051 071	32 108 587
Sum anleggsmidler		28 051 071	32 108 587
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 642	101 136
Andre kortsiktige fordringer			315 914
Sum fordringer		46 642	417 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	2 680 073	1 267 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 680 073	1 267 999
Sum omløpsmidler		2 726 714	1 685 049
SUM EIENDELER		30 777 785	33 793 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	14 930 000	
Annen innskutt egenkapital	4		14 930 000
Sum innskutt egenkapital		15 030 000	15 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	652 749	1 158 060
Sum opptjent egenkapital		652 749	1 158 060



Sum egenkapital		15 682 749	16 188 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			272 087
Sum avsetninger for forpliktelses	3	387 730	272 087
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 350 000	13 950 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld			3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 350 000	16 950 000
Sum langsiktig gjeld		13 737 730	17 222 087
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 616	149 082
Betalbar skatt	3	23 547	
Skyldig offentlige avgifter		60 786	52 257
Utbytte	4	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		177 358	182 150
Sum kortsiktig gjeld		1 357 307	383 489
Sum gjeld		15 095 037	17 605 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 777 785	33 793 636



Organisasjonsnr: 926 417 347
INNDYR EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

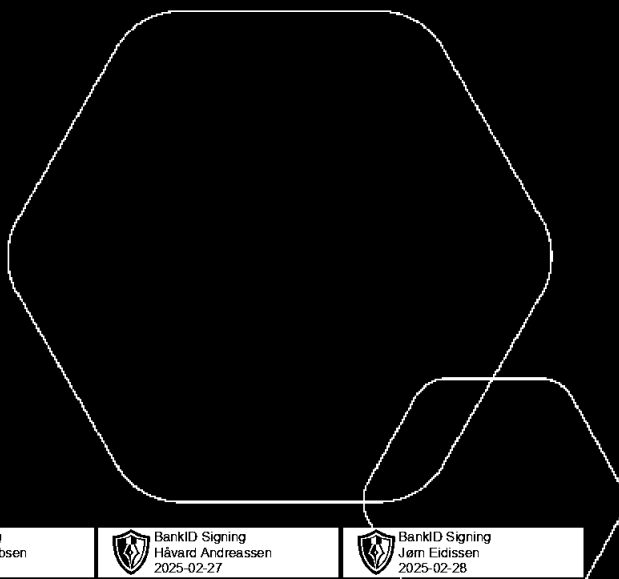
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Inndyr Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 417 347

BankID Signing
Lars Arve Jakobsen
2025-02-27

BankID Signing
Håvard Andreassen
2025-02-27

BankID Signing
Jørn Eidissen
2025-02-28



RESULTATREGNSKAP

INNDYR EIENDOMSUTVIKLING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 101 879	2 020 852
Salgsinntekter		332 075	258 966
Sum driftinntekter		2 433 954	2 279 818
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	657 518	636 786
Annen driftskostnad	2	304 673	389 392
Sum driftskostnader		962 191	1 026 178
Driftsresultat		1 471 763	1 253 640
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		140 559	164 658
Annen finansinntekt		1 591	1 647
Annen rentekostnad		980 035	1 249 893
Resultat av finansposter		-837 885	-1 083 587
Resultat før skattekostnad		633 879	170 053
Skattekostnad på resultat	3	139 190	38 380
Resultat		494 689	131 673
Årsresultat		494 689	131 673
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	-505 311	131 673
Sum overføringer		494 689	131 673



BALANSE

INNDYR EIENDOMSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	27 962 419	31 891 089
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	88 652	217 499
Sum varige driftsmidler		28 051 071	32 108 587
Sum anleggsmidler		28 051 071	32 108 587
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		46 642	101 136
Andre kortsiktige fordringer		0	315 914
Sum fordringer		46 642	417 050
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 680 073	1 267 999
Sum omløpsmidler		2 726 714	1 685 049
Sum eiendeler		30 777 785	33 793 636



BALANSE

INNDYR EIENDOMSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	14 930 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	14 930 000
Sum innskutt egenkapital		15 030 000	15 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	652 749	1 158 060
Sum opptjent egenkapital		652 749	1 158 060
Sum egenkapital		15 682 749	16 188 060
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	387 730	272 087
Sum avsetning for forpliktelser		387 730	272 087
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 350 000	13 950 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 350 000	16 950 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		95 616	149 082
Betalbar skatt	3	23 547	0
Skyldig offentlige avgifter		60 786	52 257
Utbytte	4	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		177 358	182 150
Sum kortsiktig gjeld		1 357 307	383 489
Sum gjeld		15 095 037	17 605 576
Sum egenkapital og gjeld		30 777 785	33 793 636

Bodø

Styret i Inndyr Eiendomsutvikling AS

Lars Arve Jakobsen
styreleder

Håvard Andreassen
styremedlem

Jørn Eidissen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved utleie av eiendom skjer på leveringstidspunktet i samsvar med inngått leiekontrakt. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløserer, inventar ol.	Bygninger o.a. fast eiendom	Faste tekniske installasjoner	Tomter	Leiligheter	Totalt
Anskaffelseskost pr. 1.1.2024	327 805	15 833 185	6 673 334	740 830	10 046 139	33 621 292
Avgang	-66 277	0	0		-3 348 713	-3 414 990
Anskaffelseskost 31.12.2024	261 528	15 833 185	6 673 334	740 830	6 697 426	30 206 303
Av- og nedskrivninger pr. 1.1.2024	-95 316	-585 364	-817 035	0	0	-1 497 715
Årets ordinære avskrivninger	-77 561	-252 292	-327 665			-657 518
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	-172 877	-837 656	-1 144 700	0	0	-2 155 233
Bokført verdi 31.12.2024	88 652	14 995 529	5 528 634	740 830	6 697 426	28 051 071
Økonomisk levetid	5 år	10-70 år	20-40 år	IA	IA	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret. De er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er i regnskapsåret ikke utbetalt godtgjørelse til personer i ledende stillinger, eller til selskapets styre.

Selskapet har ingen bundne skattetreksmidler.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 47 814 ekskl. mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 547	0
Endring i utsatt skattefordel	115 643	38 380
Skattekostnad ordinært resultat	139 190	38 380
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	633 879	170 053
Permanente forskjeller	-1 196	4 399
Endring i midlertidige forskjeller	-439 405	-260 696
Anvendelse av fremførbart underskudd	-86 244	0
Skattepliktig inntekt	107 033	-86 244
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 547	0
Sum betalbar skatt i balansen	23 547	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 465 378	1 323 003	-142 376
Gevinst – og tapskonto	297 030	0	-297 030
Sum	1 762 408	1 323 003	-439 405
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-86 244	-86 244
Grunnlag for utsatt skatt	1 762 408	1 236 758	-525 650
Utsatt skatt (22 %)	387 730	272 087	-115 643

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.2024	100 000	14 930 000	1 158 060	16 188 060
Årets resultat			494 689	494 689
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2024	100 000	14 930 000	652 749	15 682 749

Annen innskutt egenkapital 2023 er overkursfond, dette er korrigert til riktig post i 2024.

Note 5 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 350 000	13 950 000
Sum	13 350 000	13 950 000

Gjeld til kredittinstitusjoner er pantsikret i selskapets eiendom. Denne har en bokført verdi på kr. 27 962 419 pr. 31.12.

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 10 350 000.

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Inndyr Eiendomsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Inndyr Eiendomsutvikling AS hadde 2 aksjonærer pr. 31.12.2024:



	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
CN Eiendomsutvikling AS	50	50	50 %	50 %
Eidissen Consult AS	50	50	50 %	50 %
Sum	100	100	100 %	100 %



Sandhorngata 43
Postboks 77
8001 Bodø
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Inndyr Eiendomsutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Inndyr Eiendomsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: 8181EQ-1A3M5-QW02W-QEJKA-10SEM-T6XNL



Roger Rambjør
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 181EQ-1A3M5-QWQ2W-QEJKA-10SEM-T6XNL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rambjør, Roger Ådnanes

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-680193

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-28 13:22:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 181EQ-1A3M5-QWQ2W-QEJKA-10SEM-T6XNL

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.