



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 808 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTRA TERRASSE AS
Forretningsadresse: Kokleheia 63
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ULRICHSEN SVEIN IVAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 400 000	
Sum inntekter		3 400 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 557 497	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		173 331	59 534
Sum kostnader		2 730 828	59 534
Driftsresultat		669 172	-59 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 101	
Sum finansinntekter		18 101	
Annen rentekostnad		510 541	
Sum finanskostnader		510 541	
Netto finans		-492 440	
Resultat før skattekostnad		176 732	-59 534
Skattekostnad på resultat	3	38 881	-13 098
Årsresultat		137 851	-46 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 851	-46 436
Totalresultat		137 851	-46 436
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	137 851	-46 436



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		137 851	-46 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	701 487	740 368
Sum immaterielle eiendeler		701 487	740 368
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 100 037	8 157 534
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 100 037	8 157 534
Sum anleggsmidler		8 801 524	8 897 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		562 407
Sum fordringer			562 407
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 295	260 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 295	260 589
Sum omløpsmidler		107 295	822 996
SUM EIENDELER		8 908 819	9 720 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 282 640	2 144 789
Sum opptjent egenkapital		2 282 640	2 144 789
Sum egenkapital		2 382 640	2 244 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		3 000 000	3 000 000
Leverandørgjeld		133 265	139 516
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	3 392 915	4 336 593
Sum kortsiktig gjeld		6 526 180	7 476 110
Sum gjeld		6 526 180	7 476 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 908 819	9 720 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 609449

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 808 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTRA TERRASSE AS
Forretningsadresse: Kobleheia 63
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ULRICHSEN SVEIN IVAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 808 369
OTRA TERRASSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 400 000	
Sum inntekter		3 400 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 557 497	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		173 331	59 534
Sum kostnader		2 730 828	59 534
Driftsresultat		669 172	-59 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 101	
Sum finansinntekter		18 101	
Annen rentekostnad		510 541	
Sum finanskostnader		510 541	
Netto finans		-492 440	
Resultat før skattekostnad		176 732	-59 534
Skattekostnad på resultat	3	38 881	-13 098
Årsresultat		137 851	-46 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 851	-46 436
Totalresultat		137 851	-46 436
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	137 851	-46 436
Sum overføringer og disponeringer		137 851	-46 436



Organisasjonsnr: 988 808 369
OTRA TERRASSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	701 487	740 368
Sum immaterielle eiendeler		701 487	740 368
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 100 037	8 157 534
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 100 037	8 157 534
Sum anleggsmidler		8 801 524	8 897 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		562 407
Sum fordringer			562 407
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		107 295	260 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 295	260 589
Sum omløpsmidler		107 295	822 996
SUM EIENDELER		8 908 819	9 720 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 282 640	2 144 789
Sum opptjent egenkapital		2 282 640	2 144 789
Sum egenkapital		2 382 640	2 244 789



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		3 000 000	3 000 000
Leverandørgjeld		133 265	139 516
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	3 392 915	4 336 593
Sum kortsiktig gjeld		6 526 180	7 476 110
Sum gjeld		6 526 180	7 476 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 908 819	9 720 898



Organisasjonsnr: 988 808 369
OTRA TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Otra Terrasse AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 808 369



RESULTATREGNSKAP

OTRA TERRASSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		3 400 000	0
Sum driftsinntekter		3 400 000	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		2 557 497	0
Annen driftskostnad		173 331	59 534
Sum driftskostnader		2 730 828	59 534
Driftsresultat		669 172	-59 534
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 101	0
Annen rentekostnad		510 541	0
Resultat av finansposter		-492 440	0
Resultat før skattekostnad		176 732	-59 534
Skattekostnad på resultat	3	38 881	-13 098
Resultat		137 851	-46 436
Årsresultat		137 851	-46 436
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	137 851	-46 436
Sum overføringer		137 851	-46 436



BALANSE

OTRA TERRASSE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	701 487	740 368
Sum immaterielle eiendeler		701 487	740 368
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 100 037	8 157 534
Sum varige driftsmidler	2	8 100 037	8 157 534
Sum anleggsmidler		8 801 524	8 897 902
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	562 407
Sum fordringer		0	562 407
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 295	260 589
Sum omløpsmidler		107 295	822 996
Sum eiendeler		8 908 819	9 720 898



BALANSE

OTRA TERRASSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 282 640	2 144 789
Sum opptjent egenkapital		2 282 640	2 144 789
Sum egenkapital		2 382 640	2 244 789
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Serifikatån		3 000 000	3 000 000
Leverandørgjeld		133 265	139 516
Annen kortsiktig gjeld	5	3 392 915	4 336 593
Sum kortsiktig gjeld		6 526 180	7 476 110
Sum gjeld		6 526 180	7 476 110
Sum egenkapital og gjeld		8 908 819	9 720 898

Kristiansand, 07.05.2025
Styret i Otra Terrasse AS

ULRICHSEN SVEIN IVAR
styreleder/daglig leder

Tormod Odderdal
styremedlem



OTRA TERRASSE AS

988 808 369

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Otra Terrasse AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Tomt

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	8 157 534
Tilgang kjøpte anleggsmidler	2 500 000
Avgang i 2024	-2 557 497
Sum anskaffelseskost 31 12 2024	8 100 037

Prosjektet realiseres i 2025



OTRA TERRASSE AS

988 808 369

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	38 881	-13 098
Skattekostnad ordinært resultat	38 881	-13 098
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	176 732	-59 534
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-176 732	0
Skattepliktig inntekt	0	-59 534
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 188 576	-3 365 308	-176 732
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 188 576	-3 365 307	-176 732
Utsatt skattefordel (22 %)	-701 487	-740 368	-38 881

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	2 144 789	2 244 789
Årets resultat		137 851	137 851
Pr 31.12.2024	100 000	2 282 640	2 382 640

Note 5 Mellomværende med eiere, selskap i samme konsern m.v.

	Annen Kortsiktig gjeld	
	2024	2023
Svein Ivar Ulrichsen	54 323	-1 271
Tormod Odderdal	-1 479 500	-1 479 500
Elite Bygg AS	-481 831	-271 723
Sum	-1 907 008	-1 752 493



OTRA TERRASSE AS

988 808 369

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OTRA TERRASSE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ULRICHSEN SVEIN IVAR	8 500	85,0	85,0
CYPRIAN HOLDING AS	1 500	15,0	15,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ULRICHSEN SVEIN IVAR	styreleder/daglig leder	8 500
Totalt antall aksjer		8 500



 BankID Signing
Svein Ivar Ulrichsen
2025-06-16

 BankID Signing
Tormod Odderdal
2025-06-24



Årsregnskap 2024

Otra Terrasse AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 808 369



RESULTATREGNSKAP

OTRA TERRASSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		3 400 000	0
Sum driftsinntekter		3 400 000	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		2 557 497	0
Annen driftskostnad		173 331	59 534
Sum driftskostnader		2 730 828	59 534
Driftsresultat		669 172	-59 534
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 101	0
Annen rentekostnad		510 541	0
Resultat av finansposter		-492 440	0
Resultat før skattekostnad		176 732	-59 534
Skattekostnad på resultat	3	38 881	-13 098
Resultat		137 851	-46 436
Årsresultat		137 851	-46 436
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	137 851	-46 436
Sum overføringer		137 851	-46 436



BALANSE

OTRA TERRASSE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	701 487	740 368
Sum immaterielle eiendeler		701 487	740 368
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 100 037	8 157 534
Sum varige driftsmidler	2	8 100 037	8 157 534
Sum anleggsmidler		8 801 524	8 897 902
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	562 407
Sum fordringer		0	562 407
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 295	260 589
Sum omløpsmidler		107 295	822 996
Sum eiendeler		8 908 819	9 720 898



BALANSE

OTRA TERRASSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 282 640	2 144 789
Sum opptjent egenkapital		2 282 640	2 144 789
Sum egenkapital		2 382 640	2 244 789
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Serifikatlån		3 000 000	3 000 000
Leverandørgjeld		133 265	139 516
Annen kortsiktig gjeld	5	3 392 915	4 336 593
Sum kortsiktig gjeld		6 526 180	7 476 110
Sum gjeld		6 526 180	7 476 110
Sum egenkapital og gjeld		8 908 819	9 720 898

Kristiansand, 07.05.2025
Styret i Otra Terrasse AS

ULRICHSEN SVEIN IVAR
styreleder/daglig leder

Tormod Odderdal
styremedlem



OTRA TERRASSE AS

988 808 369

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Otra Terrasse AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Tomt

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	8 157 534
Tilgang kjøpte anleggsmidler	2 500 000
Avgang i 2024	-2 557 497
Sum anskaffelseskost 31 12 2024	8 100 037

Prosjektet realiseres i 2025



OTRA TERRASSE AS

988 808 369

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	38 881	-13 098
Skattekostnad ordinært resultat	38 881	-13 098
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	176 732	-59 534
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-176 732	0
Skattepliktig inntekt	0	-59 534
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 188 576	-3 365 308	-176 732
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 188 576	-3 365 307	-176 732
Utsatt skattefordel (22 %)	-701 487	-740 368	-38 881

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	2 144 789	2 244 789
Årets resultat		137 851	137 851
Pr 31.12.2024	100 000	2 282 640	2 382 640

Note 5 Mellomværende med eiere, selskap i samme konsern m.v.

	Annen Kortsiktig gjeld	
	2024	2023
Svein Ivar Ulrichsen	54 323	-1 271
Tormod Odderdal	-1 479 500	-1 479 500
Elite Bygg AS	-481 831	-271 723
Sum	-1 907 008	-1 752 493



OTRA TERRASSE AS

988 808 369

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OTRA TERRASSE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ULRICHSEN SVEIN IVAR	8 500	85,0	85,0
CYPRIAN HOLDING AS	1 500	15,0	15,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ULRICHSEN SVEIN IVAR	styreleder/daglig leder	8 500
Totalt antall aksjer		8 500