



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 726 806
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARASTEIN AS
Forretningsadresse:	Fearnleys gate 15A 8656 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Lyng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 050	50 500
Annen driftsinntekt		424 363	451 390
<b>Sum inntekter</b>		<b>448 413</b>	<b>501 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	990	1 850
Annen driftskostnad		223 642	209 279
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 632</b>	<b>211 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 781</b>	<b>290 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 431	300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 431</b>	<b>300</b>
Annen rentekostnad		14 754	4 530
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 754</b>	<b>4 530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 323</b>	<b>-4 230</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>211 458</b>	<b>286 531</b>
Skattekostnad på resultat	2	47 153	63 155
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>164 305</b>	<b>223 376</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>164 305</b>	<b>223 376</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>164 305</b>	<b>223 376</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>164 305</b>	<b>223 376</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	164 305	223 376
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>164 305</b>	<b>223 376</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 509	8 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 509</b>	<b>8 200</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 940 929	3 940 929
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 940 929</b>	<b>3 940 929</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	135 000	135 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 900	15 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 900</b>	<b>650 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 597 338</b>	<b>4 600 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 202 138	1 041 718
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 202 138</b>	<b>1 041 718</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 202 138</b>	<b>1 041 718</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 799 476</b>	<b>5 641 747</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 758 449	4 594 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 758 449</b>	<b>4 594 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 858 449</b>	<b>4 694 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 269	-559
Betalbar skatt	2	44 462	62 482
Skyldig offentlige avgifter		4 857	11 767
Annen kortsiktig gjeld	7	889 439	873 912
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>941 027</b>	<b>947 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>941 027</b>	<b>947 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 799 476</b>	<b>5 641 747</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 467792

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 726 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARASTEIN AS  
Forretningsadresse: Fearnleys gate 15A  
8656 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lyng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 726 806  
ARASTEIN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 050	50 500
Annen driftsinntekt		424 363	451 390
<b>Sum inntekter</b>		<b>448 413</b>	<b>501 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	990	1 850
Annen driftskostnad		223 642	209 279
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 632</b>	<b>211 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 781</b>	<b>290 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 431	300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 431</b>	<b>300</b>
Annen rentekostnad		14 754	4 530
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 754</b>	<b>4 530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 323</b>	<b>-4 230</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	47 153	63 155
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>164 305</b>	<b>223 376</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>164 305</b>	<b>223 376</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>164 305</b>	<b>223 376</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>164 305</b>	<b>223 376</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	164 305	223 376
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>164 305</b>	<b>223 376</b>



Organisasjonsnr: 992 726 806  
ARASTEIN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 509	8 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 509</b>	<b>8 200</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 940 929	3 940 929
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 940 929</b>	<b>3 940 929</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	135 000	135 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 900	15 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 900</b>	<b>650 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 597 338</b>	<b>4 600 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 202 138	1 041 718
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 202 138</b>	<b>1 041 718</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 202 138</b>	<b>1 041 718</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 799 476</b>	<b>5 641 747</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 758 449	4 594 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 758 449</b>	<b>4 594 144</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 858 449</b>	<b>4 694 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 269	-559
Betalbar skatt	2	44 462	62 482
Skyldig offentlige avgifter		4 857	11 767
Annen kortsiktig gjeld	7	889 439	873 912
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>941 027</b>	<b>947 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>941 027</b>	<b>947 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 799 476</b>	<b>5 641 747</b>



Organisasjonsnr: 992 726 806  
ARASTEIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Arastein AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 992 726 806**



<b>Resultatregnskap</b>			
Arastein AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		24 050	50 500
Annen driftsinntekt		424 363	451 390
Sum driftsinntekter		<u>448 413</u>	<u>501 890</u>
Lønnskostnad	1	990	1 850
Annen driftskostnad		223 642	209 279
Sum driftskostnader		<u>224 632</u>	<u>211 129</u>
Driftsresultat		<u>223 781</u>	<u>290 761</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 431	300
Annen rentekostnad		14 754	4 530
Resultat av finansposter		<u>-12 323</u>	<u>-4 230</u>
Resultat før skattekostnad		211 458	286 531
Skattekostnad på resultat	2	47 153	63 155
Resultat		<u>164 305</u>	<u>223 376</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>164 305</u>	<u>223 376</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	164 305	223 376
Sum overføringer		<u>164 305</u>	<u>223 376</u>



<b>Balanse</b>			
Arastein AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 509	8 200
Sum immaterielle eiendeler		<u>5 509</u>	<u>8 200</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 940 929	3 940 929
Sum varige driftsmidler		<u>3 940 929</u>	<u>3 940 929</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	135 000	135 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 900	15 900
Sum finansielle anleggsmidler		<u>650 900</u>	<u>650 900</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 597 338</u>	<u>4 600 029</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 202 138	1 041 718
Sum omløpsmidler		<u>1 202 138</u>	<u>1 041 718</u>
Sum eiendeler		<u>5 799 476</u>	<u>5 641 747</u>

**Balanse**

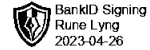
## Arastein AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<b><u>100 000</u></b>	<b><u>100 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	<u>4 758 449</u>	<u>4 594 144</u>
Sum opptjent egenkapital		<b><u>4 758 449</u></b>	<b><u>4 594 144</u></b>
Sum egenkapital		<b><u>4 858 449</u></b>	<b><u>4 694 144</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 269	-559
Betalbar skatt	2	44 462	62 482
Skyldig offentlige avgifter		4 857	11 767
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>889 439</u>	<u>873 912</u>
Sum kortsiktig gjeld		<b><u>941 027</u></b>	<b><u>947 603</u></b>
Sum gjeld		<b><u>941 027</u></b>	<b><u>947 603</u></b>
Sum egenkapital og gjeld		<b><u>5 799 476</u></b>	<b><u>5 641 747</u></b>

Mosjøen den

---

Rune Lyng  
Styrets leder



## Arastein AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Arastein AS

### Note 1 Lønnskostnader

Arastein AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 462	62 482
Endring i utsatt skattefordel	2 691	673
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>47 153</b>	<b>63 155</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	211 458	286 531
Permanente forskjeller	2 873	539
Endring i midlertidige forskjeller	-12 233	-3 058
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>202 098</b>	<b>284 011</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 462	62 482
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>44 462</b>	<b>62 482</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-25 040	-37 273	-12 233
<b>Sum</b>	<b>-25 040</b>	<b>-37 273</b>	<b>-12 233</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-25 040</b>	<b>-37 273</b>	<b>-12 233</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-5 509</b>	<b>-8 200</b>	<b>-2 691</b>



## Arastein AS

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	4 594 144	4 694 144
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 594 144</b>	<b>4 694 144</b>
Pr. 01.01.2022	100 000	0	0	4 594 144	4 694 144
Årets resultat				164 305	164 305
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 758 449</b>	<b>4 858 449</b>

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 466 790	221 115	4 687 905
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 466 790</b>	<b>221 115</b>	<b>4 687 905</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	525 861	221 115	746 976
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 940 929</b>	<b>0</b>	<b>3 940 929</b>
Økonomisk levetid	30 år	3-4 år	



## Arastein AS

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Reklame-Kameratene AS	Vefsn	35,0%	135 000	2 610 531	296 930
Rune Lyng AS	Vefsn	100,0%	500 000	760 342	406 826
<b>Sum</b>			<b>635 000</b>	<b>3 370 873</b>	<b>703 756</b>

### Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Takproffen AS	15 900	15 900
<b>Sum</b>	<b>15 900</b>	<b>15 900</b>

### Note 7 Gjeld til aksjonær

	I år	I fjor
Gjeld til Rune Lyng	889 439	873 912
<b>Sum</b>	<b>889 439</b>	<b>873 912</b>

Det er i 2022 utgiftsført kr. 14 754,- i rentekostnader.