



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 311 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STENSRUDVEGEN 5 B AS  
Forretningsadresse: Mjøslivegen 14  
2312 OTTESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AXENDO REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		612 860	572 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>612 860</b>	<b>572 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 900	175 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	195 624	137 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>371 524</b>	<b>313 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 336</b>	<b>259 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		882	558
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>882</b>	<b>558</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	117 500	94 209
Annen rentekostnad			505
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 500</b>	<b>94 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-116 618</b>	<b>-94 156</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>124 718</b>	<b>165 304</b>
Skattekostnad på resultat	4	27 395	36 367
<b>Årsresultat</b>	5	<b>97 323</b>	<b>128 937</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>97 323</b>	<b>128 937</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>97 323</b>	<b>128 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		97 323	128 937
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>97 323</b>	<b>128 937</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	48 357	32 444
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>48 357</b>	<b>32 444</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 223 422	2 399 322
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>2 223 422</b>	<b>2 399 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 271 779</b>	<b>2 431 766</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 325	4 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 325</b>	<b>4 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 318	115 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 318</b>	<b>115 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 643</b>	<b>120 270</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 343 422</b>	<b>2 552 036</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		84 271	84 271
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 271</b>	<b>114 271</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		365 594	268 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>365 594</b>	<b>268 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>479 866</b>	<b>382 542</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 775 000	2 075 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 775 000</b>	<b>2 075 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 775 000</b>	<b>2 075 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 731	27 236
Betalbar skatt	4	43 308	50 982
Skyldig offentlige avgifter		6 517	16 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 557</b>	<b>94 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 863 557</b>	<b>2 169 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 343 422</b>	<b>2 552 036</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 593885

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 311 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STENSRUDVEGEN 5 B AS  
Forretningsadresse: Mjøslivegen 14  
2312 OTTESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AXENDO REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 311 818  
STENSRUDVEGEN 5 B AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		612 860	572 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>612 860</b>	<b>572 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	175 900	175 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	195 624	137 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>371 524</b>	<b>313 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 336</b>	<b>259 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		882	558
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>882</b>	<b>558</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	117 500	94 209
Annen rentekostnad			505
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 500</b>	<b>94 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-116 618</b>	<b>-94 156</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>124 718</b>	<b>165 304</b>
Skattekostnad på resultat	4	27 395	36 367
<b>Årsresultat</b>	5	<b>97 323</b>	<b>128 937</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>97 323</b>	<b>128 937</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>97 323</b>	<b>128 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		97 323	128 937
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>97 323</b>	<b>128 937</b>



Organisasjonsnr: 921 311 818  
STENSRUDVEGEN 5 B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	48 357	32 444
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>48 357</b>	<b>32 444</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 223 422	2 399 322
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 223 422</b>	<b>2 399 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 271 779</b>	<b>2 431 766</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 325	4 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 325</b>	<b>4 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 318	115 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 318</b>	<b>115 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 643</b>	<b>120 270</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 343 422</b>	<b>2 552 036</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		84 271	84 271
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 271</b>	<b>114 271</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		365 594	268 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>365 594</b>	<b>268 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>479 866</b>	<b>382 542</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 775 000	2 075 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 775 000</b>	<b>2 075 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 775 000</b>	<b>2 075 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 731	27 236
Betalbar skatt	4	43 308	50 982
Skyldig offentlige avgifter		6 517	16 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 557</b>	<b>94 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 863 557</b>	<b>2 169 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 343 422</b>	<b>2 552 036</b>



Organisasjonsnr: 921 311 818  
STENSRUDVEGEN 5 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Stensrudvegen 5 B AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 311 818



## RESULTATREGNSKAP

STENSRUDVEGEN 5 B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		612 860	572 920
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>612 860</b>	<b>572 920</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 900	175 900
Annen driftskostnad	2	195 624	137 560
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>371 524</b>	<b>313 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 336</b>	<b>259 460</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		882	558
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	117 500	94 209
Annen rentekostnad		0	505
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-116 618</b>	<b>-94 156</b>
Resultat før skattekostnad		124 718	165 304
Skattekostnad på resultat	4	27 395	36 367
<b>Årsresultat</b>	5	<b>97 323</b>	<b>128 937</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		97 323	128 937
<b>Sum overføringer</b>		<b>97 323</b>	<b>128 937</b>



## BALANSE

### STENSRUDVEGEN 5 B AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	48 357	32 444
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>48 357</b>	<b>32 444</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 223 422	2 399 322
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 223 422</b>	<b>2 399 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 271 779</b>	<b>2 431 766</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		6 325	4 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 325</b>	<b>4 900</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 318	115 370
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 643</b>	<b>120 270</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 343 422</b>	<b>2 552 036</b>



### BALANSE

#### STENSRUDVEGEN 5 B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		84 271	84 271
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 271</b>	<b>114 271</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		365 594	268 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>365 594</b>	<b>268 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>479 866</b>	<b>382 542</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 775 000	2 075 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 775 000</b>	<b>2 075 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		38 731	27 236
Betalbar skatt	4	43 308	50 982
Skyldig offentlige avgifter		6 517	16 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 557</b>	<b>94 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 863 557</b>	<b>2 169 494</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 343 422</b>	<b>2 552 036</b>

Hamar  
Styret i Stensrudvegen 5 B AS

Paal Bøhle  
Styreleder/daglig leder



## NOTER 2024 STENSRUDVEGEN 5B AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 178 722	85 000	3 263 722
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>3 178 722</b>	<b>85 000</b>	<b>3 263 722</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 006 300	34 000	1 040 300
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 006 300	34 000	1 040 300
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 172 422</b>	<b>51 000</b>	<b>2 223 422</b>
Årets ordinære avskrivninger	158 900	17 000	175 900
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	



## NOTER 2024 STENSRUDVEGEN 5B AS

### Note 2 Lønnskostnader

Stensrudvegen 5 B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	1 775 000	2 075 000
<b>Sum</b>	<b>1 775 000</b>	<b>2 075 000</b>

Årets renter på lånet utgjør kr. 117.500

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 308	50 982
Endring i utsatt skattefordel	-15 913	-14 615
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>27 395</b>	<b>36 367</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	124 718	165 304
Permanente forskjeller	-195	0
Endring i midlertidige forskjeller	72 331	66 431
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>196 854</b>	<b>231 735</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	43 308	50 982
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>43 308</b>	<b>50 982</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-219 806	-147 475	72 331
<b>Sum</b>	<b>-219 806</b>	<b>-147 475</b>	<b>72 331</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-219 806</b>	<b>-147 475</b>	<b>72 331</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-48 357</b>	<b>-32 444</b>	<b>15 913</b>



## NOTER 2024 STENSRUDVEGEN 5B AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	84 271	268 271	382 542
Årets resultat				97 323	97 323
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>84 271</b>	<b>365 594</b>	<b>479 866</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I STENSRUDVEGEN 5 B AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
PB INVEST HAMAR AS	100	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>