



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 838 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULSAKER & GJEILE BYGG AS  
Forretningsadresse: Gjeilevegen 31  
2870 DOKKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ulsaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 291 872	8 878 141
Annen driftsinntekt		31 735	5 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 323 607</b>	<b>8 883 141</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 735 478	4 363 107
Lønnskostnad	1	3 962 504	3 118 912
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 201	21 895
Annen driftskostnad	1	1 028 499	1 001 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 818 681</b>	<b>8 505 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-495 075</b>	<b>377 504</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
Annen rentekostnad		55 747	21 917
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 747</b>	<b>21 917</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 736</b>	<b>-21 917</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-550 811</b>	<b>355 587</b>
Skattekostnad på resultat	3	-121 178	78 229
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 812	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital			277 358
Overført fra annen egenkapital		-422 821	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	123 938	2 760
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>123 938</b>	<b>2 760</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 946 064	173 240
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		231 032	206 697
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>2 177 096</b>	<b>379 937</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 301 034</b>	<b>382 697</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>136 680</b>	<b>92 180</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	894 927	1 288 827
Andre kortsiktige fordringer		350 861	182 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 245 788</b>	<b>1 471 012</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	122 001	195 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>122 001</b>	<b>195 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 504 469</b>	<b>1 758 889</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 805 504</b>	<b>2 141 586</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			422 821
Udekket tap		6 812	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 812</b>	<b>422 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>13 188</b>	<b>442 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 249 804	410 866
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 249 804</b>	<b>410 866</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 249 804</b>	<b>410 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 352	20 411
Leverandørgjeld		1 772 544	372 680
Betalbar skatt	3		70 165
Skyldig offentlige avgifter		349 404	464 522
Annen kortsiktig gjeld		407 211	360 121
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 542 511</b>	<b>1 287 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 792 315</b>	<b>1 698 765</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 805 504</b>	<b>2 141 586</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 591988

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 838 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULSAKER & GJEILE BYGG AS  
Forretningsadresse: Gjeilevegen 31  
2870 DOKKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ulsaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 912 838 749  
ULSAKER & GJEILE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 291 872	8 878 141
Annen driftsinntekt		31 735	5 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 323 607</b>	<b>8 883 141</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 735 478	4 363 107
Lønnskostnad	1	3 962 504	3 118 912
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 201	21 895
Annen driftskostnad	1	1 028 499	1 001 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 818 681</b>	<b>8 505 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-495 075</b>	<b>377 504</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
Annen rentekostnad		55 747	21 917
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 747</b>	<b>21 917</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 736</b>	<b>-21 917</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-121 178	78 229
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 812	
Avsatt til annen egenkapital			277 358
Overført fra annen egenkapital		-422 821	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>





Organisasjonsnr: 912 838 749  
ULSAKER & GJEILE BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	123 938	2 760
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>123 938</b>	<b>2 760</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 946 064	173 240
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		231 032	206 697
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>2 177 096</b>	<b>379 937</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 301 034</b>	<b>382 697</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>136 680</b>	<b>92 180</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	894 927	1 288 827
Andre kortsiktige fordringer		350 861	182 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 245 788</b>	<b>1 471 012</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	122 001	195 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>122 001</b>	<b>195 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 504 469</b>	<b>1 758 889</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 805 504</b>	<b>2 141 586</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			422 821
Udekket tap		6 812	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 812</b>	<b>422 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>13 188</b>	<b>442 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 249 804	410 866
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 249 804</b>	<b>410 866</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 249 804</b>	<b>410 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		13 352	20 411
Leverandørgjeld		1 772 544	372 680
Betalbar skatt	3		70 165
Skyldig offentlige avgifter		349 404	464 522
Annen kortsiktig gjeld		407 211	360 121
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 542 511</b>	<b>1 287 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 792 315</b>	<b>1 698 765</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 805 504</b>	<b>2 141 586</b>



Organisasjonsnr: 912 838 749  
ULSAKER & GJEILE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69  
2870 Dokka  
Bank 2140.04.01648  
nilsonsrevisjon.no  
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117  
2882 Dokka  
Telefon 61 11 25 70  
Foretaksregisteret:  
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ulsaker og Gjeile Bygg AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Ulsaker og Gjeile Bygg AS som viser et underskudd på kr 429 633. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

DOKKA, 6. juli 2023  
Nilsons Revisjonskontor AS

Bård Axel Nilson  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap

**2022**

**Ulsaker & Gjeile Bygg AS**

Org.nr 912 838 749



## RESULTATREGNSKAP

ULSAKER & GJEILE BYGG AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		9 291 872	8 878 141
Annen driftsinntekt		31 735	5 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 323 607</b>	<b>8 883 141</b>
Varekostnad		4 735 478	4 363 107
Lønnskostnad	1	3 962 504	3 118 912
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 201	21 895
Annen driftskostnad	1	1 028 499	1 001 723
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 818 681</b>	<b>8 505 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-495 075</b>	<b>377 504</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		11	0
Annen rentekostnad		55 747	21 917
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-55 736</b>	<b>-21 917</b>
Resultat før skattekostnad		-550 811	355 587
Skattekostnad på resultat	3	-121 178	78 229
<b>Resultat</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	277 358
Overført til udekket tap		6 812	0
Overført fra annen egenkapital		422 821	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-429 633</b>	<b>277 358</b>

ULSAKER & GJEILE BYGG AS

SIDE 2



## BALANSE

### ULSAKER & GJEILE BYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	123 938	2 760
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>123 938</b>	<b>2 760</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 946 064	173 240
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		231 032	206 697
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>2 177 096</b>	<b>379 937</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 301 034</b>	<b>382 697</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		136 680	92 180
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4	894 927	1 288 827
Andre kortsiktige fordringer		350 861	182 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 245 788</b>	<b>1 471 012</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	122 001	195 697
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 504 469</b>	<b>1 758 889</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 805 504</b>	<b>2 141 586</b>

**BALANSE****ULSAKER & GJEILE BYGG AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		0	422 821
Udekket tap		-6 812	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 812</b>	<b>422 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>13 188</b>	<b>442 821</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 249 804	410 866
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 249 804</b>	<b>410 866</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 352	20 411
Leverandørgjeld		1 772 544	372 680
Betalbar skatt	3	0	70 165
Skyldig offentlige avgifter		349 404	464 522
Annen kortsiktig gjeld		407 211	360 121
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 542 511</b>	<b>1 287 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 792 315</b>	<b>1 698 765</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 805 504</b>	<b>2 141 586</b>

Dokka den *5/7-2023*  
Styret i Ulsaker & Gjeile Bygg AS

*Tore Gjeile*  
Tore Gjeile  
styreleder

*Petter Ulsaker*  
Petter Ulsaker  
styremedlem



**Noter til regnskapet 2022**

**Ulsaker & Gjeile Bygg AS**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

**Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

**Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	3 340 076	2 717 464
Arbeidsgiveravgift	409 470	297 014
Pensjonskostnader	59 150	32 128
Andre ytelser	153 807	72 306
<b>Sum</b>	<b>3 962 504</b>	<b>3 118 912</b>

Antall årsverk: 7

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Noter til regnskapet 2022

### Ulsaker & Gjeile Bygg AS

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	173 240		375 596	548 836
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 946 064		116 536	2 062 600
- Avgang i året	173 240			173 240
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>1 946 064</b>		<b>492 132</b>	<b>2 438 196</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22			261 100	261 100
= Bokført verdi 31.12.22	<b>1 946 064</b>		<b>231 032</b>	<b>2 177 096</b>
Årets ordinære avskrivninger			92 201	92 201
Økonomisk levetid		5 år	3-5 år	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	70 165
Endring i utsatt skattefordel	-121 178	8 064
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-121 178</b>	<b>78 229</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-550 811	355 587
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-75 092	-36 655
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-625 903</b>	<b>318 932</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	70 165
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>70 165</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	5 981	30 457	24 476
Varebeholdning	92 180	0	-92 180
Fordringer	-18 000	0	18 000
Gevinst – og tapskonto	25 388	0	-25 388
Avsetninger mv	-43 000	-43 000	0
<b>Sum</b>	<b>62 549</b>	<b>-12 543</b>	<b>-75 092</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-625 903	0	625 903

Ulsaker & Gjeile Bygg AS

Side 6



<b>Noter til regnskapet 2022</b>			
<b>Ulsaker &amp; Gjeile Bygg AS</b>			
Grunnlag for utsatt skattefordel	-563 354	-12 543	550 811
Utsatt skattefordel (22 %)	-123 938	-2 760	121 178

#### Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 249 804	410 866
<b>Sum</b>	<b>1 249 804</b>	<b>410 866</b>

Gjeld er sikret med pant i

Driftsmidler	203 109
Kundefordringer	912 927
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 116 036</b>

Det er avsatt kr -43 000 i garantiansvar.

#### Note 5 Bank

Av selskapets bankinnskudd gjelder kr. 122 001 bundne skattetrekksmidler.

#### Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Ulsaker & Gjeile Bygg AS pr. 31.12 består av 30 aksjer a kr.1.000. Petter Ulsaker og Tore Gjeile eier 15 aksjer hver.

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	-10 000	422 821	442 821
Årets resultat			-429 633	-429 633
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>-6 812</b>	<b>13 188</b>