



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 227 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALERHAUGVEIEN 20 AS
Forretningsadresse: Karoline Kristiansens vei 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Magnus Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	150 419 043	261 513 854
Sum inntekter		150 419 043	261 513 854
Kostnader			
Varekostnad	2	133 182 951	221 441 207
Annen driftskostnad	3	310 439	192 871
Sum kostnader		133 493 389	221 634 078
Driftsresultat		16 925 654	39 879 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	707 379	
Annen renteinntekt		75 912	8 021
Sum finansinntekter		783 291	8 021
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	331 949	687 961
Annen rentekostnad			162
Sum finanskostnader		331 949	688 123
Netto finans		451 342	-680 102
Ordinært resultat før skattekostnad		17 376 996	39 199 674
Skattekostnad på resultat	5	3 822 939	8 623 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 554 057	30 575 746
Årsresultat		13 554 057	30 575 746
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 554 057	30 575 746
Totalresultat		13 554 057	30 575 746
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		120 049 581	
Avsatt til annen egenkapital			30 575 746



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-106 495 524	
Sum overføringer og disponeringer	6	13 554 057	30 575 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	721 538	
Sum immaterielle eiendeler		721 538	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		721 538	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		113 682 212
Fordringer			
Kundefordringer		22 113 300	307 812 368
Andre kortsiktige fordringer		1 161 906	100 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		179 133
Sum fordringer		23 275 206	308 091 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 147	2 492 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 147	2 492 009
Sum omløpsmidler		23 723 353	424 265 722
SUM EIENDELER		24 444 891	424 265 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	104 510	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		15 600 100	41 954 464
Annen innskutt egenkapital			257 247
Sum innskutt egenkapital		15 704 610	42 411 711
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			40 749 282
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital			40 749 282
Sum egenkapital	6	15 704 610	83 160 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		10 575 478
Sum avsetninger for forpliktelser			10 575 478
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		302 530 250
Gjeld til selskap i samme konsern	4	3 481 805	9 338 551
Sum annen langsiktig gjeld		3 481 805	311 868 801
Sum langsiktig gjeld		3 481 805	322 444 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 525 236	18 552 430
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 733 240	108 020
Sum kortsiktig gjeld		5 258 477	18 660 450
Sum gjeld		8 740 281	341 104 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 444 891	424 265 722



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 576999

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 227 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALERHAUGVEIEN 20 AS
Forretningsadresse: Karoline Kristiansens vei 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Magnus Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 999 227 767
MALERHAUGVEIEN 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	150 419 043	261 513 854
Sum inntekter		150 419 043	261 513 854
Kostnader			
Varekostnad	2	133 182 951	221 441 207
Annen driftskostnad	3	310 439	192 871
Sum kostnader		133 493 389	221 634 078
Driftsresultat		16 925 654	39 879 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	707 379	
Annen renteinntekt		75 912	8 021
Sum finansinntekter		783 291	8 021
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	331 949	687 961
Annen rentekostnad			162
Sum finanskostnader		331 949	688 123
Netto finans		451 342	-680 102
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	3 822 939	8 623 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 554 057	30 575 746
Årsresultat		13 554 057	30 575 746
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 554 057	30 575 746
Totalresultat		13 554 057	30 575 746
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		120 049 581	
Avsatt til annen egenkapital			30 575 746
Overført fra annen egenkapital		-106 495 524	
Sum overføringer og disponeringer	6	13 554 057	30 575 746



Organisasjonsnr: 999 227 767
MALERHAUGVEIEN 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 721 538

Sum immaterielle eiendeler 721 538

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Andre langsiktige
fordringer 4

Sum anleggsmidler 721 538 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2 113 682 212

Fordringer

Kundefordringer 22 113 300 307 812 368

Andre kortsiktige
fordringer 1 161 906 100 000

Krav på innbetaling av
selskapskapital 4 179 133

Sum fordringer 23 275 206 308 091 501

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 448 147 2 492 009

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 448 147 2 492 009

Sum omløpsmidler 23 723 353 424 265 722

SUM EIENDELER 24 444 891 424 265 722

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 104 510 200 000

Overkurs 15 600 100 41 954 464

Annen innskutt egenkapital 257 247

Sum innskutt egenkapital 15 704 610 42 411 711

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			40 749 282
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital			40 749 282
Sum egenkapital	6	15 704 610	83 160 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		10 575 478
Sum avsetninger for forpliktelseser			10 575 478
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		302 530 250
Gjeld til selskap i samme konsern	4	3 481 805	9 338 551
Sum annen langsiktig gjeld		3 481 805	311 868 801
Sum langsiktig gjeld		3 481 805	322 444 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 525 236	18 552 430
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 733 240	108 020
Sum kortsiktig gjeld		5 258 477	18 660 450
Sum gjeld		8 740 281	341 104 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 444 891	424 265 722



Organisasjonsnr: 999 227 767
MALERHAUGVEIEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Malerhaugveien 20 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Malerhaugveien 20 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Arne Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: M888IN-ZJJK4-58TKE-FNEOZ-84E04-F14UA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-05 15:34:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M88IN-ZJKA-58TKE-FNEOZ-84E04-F14UA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap

Malerhaugveien 20 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	2	150 419 043	261 513 854
Sum driftsinntekter		150 419 043	261 513 854
Varekostnad	2	133 182 951	221 441 207
Annen driftskostnad	3	310 439	192 871
Sum driftskostnader		133 493 389	221 634 078
Driftsresultat		16 925 654	39 879 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	707 379	0
Annen renteinntekt		75 912	8 021
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	331 949	687 961
Annen rentekostnad		0	162
Resultat av finansposter		451 342	-680 102
Resultat før skattekostnad		17 376 996	39 199 674
Skattekostnad på resultat	5	3 822 939	8 623 928
Årsresultat		13 554 057	30 575 746
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		120 049 581	0
Avsatt til annen egenkapital		0	30 575 746
Overført fra annen egenkapital		106 495 524	0
Sum overføringer	6	13 554 057	30 575 746





Balanse

Malerhaugveien 20 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	721 538	0
Sum immaterielle eiendeler		721 538	0
Sum anleggsmidler		721 538	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	0	113 682 212
Fordringer			
Kundefordringer		22 113 300	307 812 368
Andre kortsiktige fordringer		1 161 906	100 000
Fordringer på selskap i samme konsern	4	0	179 133
Sum fordringer		23 275 206	308 091 501
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 147	2 492 009
Sum omløpsmidler		23 723 353	424 265 722
Sum eiendeler		24 444 891	424 265 722

Malerhaugveien 20 AS

Side 2





Balanse

Malerhaugveien 20 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	104 510	200 000
Overkurs		15 600 100	41 954 464
Annen innskutt egenkapital		0	257 247
Sum innskutt egenkapital		15 704 610	42 411 711
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	40 749 282
Sum opptjent egenkapital		0	40 749 282
Sum egenkapital	6	15 704 610	83 160 992
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	10 575 478
Sum avsetning for forpliktelser		0	10 575 478
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	302 530 250
Gjeld til selskap i samme konsern	4	3 481 805	9 338 551
Sum annen langsiktig gjeld		3 481 805	311 868 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 525 236	18 552 430
Annen kortsiktig gjeld		3 733 240	108 020
Sum kortsiktig gjeld		5 258 477	18 660 450
Sum gjeld		8 740 281	341 104 729
Sum egenkapital og gjeld		24 444 891	424 265 722

Oslo, 24.05.2023
Styret i Malerhaugveien 20 AS

Odd-Erik Bunde
styreleder

Paul Magnus Sundal
styremedlem

Malerhaugveien 20 AS

Side 3





Malerhaugveien 20 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet følger løpende avregnings prinsipp egenregiprosjekter ihht NRS 2 vedrørende prosjekter i arbeid.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet har i 2022 utfisjonert den ene blokken i boligprosjektet til det nystiftede selskapet Lille Malerhaugveien 20 AS. Fisjonen er gjennomført som en fisjon ved nystiftelse i henhold til reglene i aksjelovens § 14-2. Videre er fisjonen gjennomført etter skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens regler. Som følge av fisjonen er aksjekapitalen i Malerhaugveien 20 satt ned med kr 95.490. 2021-tall i skattenoten er basert på beregnede verdier i fisjonsbalansen.

Note 2 - Tilvirkningskontrakter

Selskapet har hatt et boligprosjekt under oppføring som er ferdigstilt i 2022. Prosjektet består av til sammen 106 leiligheter og en barnehage. Samtlige enheter er solgt per 31.12.2022.

Innregning av inntekter og kostnader	2022
Totalt inntektsført på prosjekt	150 419 043
Totalt kostnadsført på prosjekt	133 182 951
Totalt netto resultatført på prosjekt	17 236 091

Lager av varer og annen beholdning	2022
Lagerværdi 31.12.2021	113 682 212
Produksjon 2022	146 133 640
Fisjon	-126 632 901
Totalt kostnadsført på prosjekt	133 182 951
Lager av varer og annen beholdning	0

Note 3 - Ansatte, lønn og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 er kr 113.460 inkl. mva. Av dette utgjør kr 80.790 annen bistand.

Note 4 - Mellomværende selskap i samme konsern

Annen langsiktig gjeld	2022	2021
BundeEiendom AS Gjeld	0	-4 360 913
NMB Bolig AS Gjeld	-66 979 711	-4 977 638
Sum	-66 979 711	-9 338 551

Andre langsiktige fordringer	2022	2021
BundeEiendom AS Fordring	131 536 201	0
Sum	131 536 201	0

Andre kortsiktige fordringer	2022	2021
Konsernbidrag NMB Bolig AS	66 979 711	179 133
Sum	66 979 711	179 133

Annen kortsiktig gjeld	2022	2021
Konsernbidrag BundeEiendom AS	-135 018 006	0
Sum	-135 018 006	0

Mellomværende er nettoført per 31.12.2022. Det er renteberegnet ihht markedsmessige betingelser og gjøres opp etter avtale.





Malerhaugveien 20 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 - Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Årets skatter:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatteforpliktelse/skattefordel	-11 145 486	8 663 338
Skatt på avgitt konsernbidrag	14 968 425	
Skatt på mottatt konsernbidrag	0	-39 409
Årets skattekostnad	3 822 939	8 623 928

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	17 376 996	39 199 674
Endring midlertidige forskjeller	55 304 375	-38 151 610
Anvendelse fremførbart underskudd	-4 643 075	-1 227 196
Avgitt konsernbidrag	-68 038 295	0
Mottatt konsernbidrag	0	179 133
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt, 22%	0	0

Beregning av utsatt skatt / - skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	Endring	2022	2021
Anleggsmidler	0	0	0
Tilvirkningskontrakter	48 303 426	0	48 303 426
Varebeholdning	3 721 231	0	3 721 231
Avsetning for forpliktelser	3 279 718	-3 279 718	0
Underskudd til fremføring	-4 643 075	0	-4 643 075
Grunnlag utsatt skattefordel	50 661 300	-3 279 718	47 381 582
Utsatt skatt (+) / - skattefordel (-)	-11 145 486	-721 538	10 423 948

Utsatt skatt for 2021 var kr 10.575.478 fordelt på kr 151.350 for overtakende selskap og kr 10.423.948 på overdragende selskap.

Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt ek	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	41 954 464	257 247	40 749 282	83 160 992
Fisjon	-95 490	-20 031 161	-122 823	-7 691 096	-27 940 570
Mottatt konsernbidrag	0	0	66 979 711	0	66 979 711
Avgitt konsernbidrag	0	-6 323 203	-67 114 135	-46 612 243	-120 049 581
Årets resultat	0	0	0	13 554 057	13 554 057
Egenkapital 31.12.2021	104 510	15 600 100	0	0	15 704 610

Selskapets aksjekapital, kr. 104.510, er fordelt på 52.255 aksjer à kr 2. 100% av aksjene eies av NMB Bolig AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap, jf God regnskapsskikk for små foretak.

Note 7 - Annen langsiktig gjeld

All gjeld til kredittinstitusjoner er gjort opp i 2022.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557493363721

Dokument

Malerhaugveien 20 AS

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2023-05-24 15:15:37 CEST (+0200) av Paul

Magnus Sundal (PMS)

Ferdigstilt den 2023-05-24 16:02:25 CEST (+0200)

Signerende parter

Paul Magnus Sundal (PMS)

BundeBygg

pms@bundegruppen.no

+4795901913



Navnet norsk BankID oppga var "Paul Magnus Sundal"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2022-06-19 01:30:41 CEST (+0200)

Signert 2023-05-24 15:16:18 CEST (+0200)

Odd-Erik Bunde (OB)

odd-erik.bunde@bundegruppen.no



Navnet norsk BankID oppga var "Odd-Erik Bunde"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2022-07-10 12:36:22 CEST (+0200)

Signert 2023-05-24 16:02:25 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

