



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 952 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN SERVICE AS
Forretningsadresse: Beddingen 8
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Solhusløkk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 773	63 702
Sum kostnader		14 773	63 702
Driftsresultat		-14 773	-63 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141	12
Sum finansinntekter		141	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern		114 453	99 876
Annen rentekostnad		1 059	2 254
Sum finanskostnader		115 512	102 130
Netto finans		-115 372	-102 118
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 145	-165 820
Skattekostnad på resultat	1	-28 633	-36 480
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 512	-129 340
Årsresultat	2	-101 512	-129 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-101 512	-129 340
Totalresultat		-101 512	-129 340
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-101 512	-129 340
Sum overføringer og disponeringer	2	-101 512	-129 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	1 838 159	1 809 526
Sum immaterielle eiendeler		1 838 159	1 809 526
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 000	
Obligasjoner	3		
Sum finansielle anleggsmidler		56 000	55 000
Sum anleggsmidler		1 894 159	1 864 526
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			27
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			27
Sum omløpsmidler		0	27
SUM EIENDELER		1 894 159	1 864 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		3 202 580	3 202 580
Annen innskutt egenkapital		460 985	460 985
Sum innskutt egenkapital		4 663 565	4 663 565

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		5 576 548	5 475 036
Sum opptjent egenkapital		-5 576 548	-5 475 036
Sum egenkapital	2	-912 983	-811 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 789 915	2 649 462
Sum annen langsiktig gjeld		2 789 915	2 649 462
Sum langsiktig gjeld		2 789 915	2 649 462
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			590
Leverandørgjeld			2 219
Kortsiktig konserngjeld		17 226	23 753
Sum kortsiktig gjeld		17 226	26 562
Sum gjeld		2 807 142	2 676 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 894 159	1 864 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 423014

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 952 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN SERVICE AS
Forretningsadresse: Beddingen 8
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Solhusløkk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 993 952 532
STIFTSSTADEN SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 773	63 702
Sum kostnader		14 773	63 702
Driftsresultat		-14 773	-63 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141	12
Sum finansinntekter		141	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern		114 453	99 876
Annen rentekostnad		1 059	2 254
Sum finanskostnader		115 512	102 130
Netto finans		-115 372	-102 118
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 145	-165 820
Skattekostnad på resultat	1	-28 633	-36 480
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 512	-129 340
Årsresultat	2	-101 512	-129 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-101 512	-129 340
Totalresultat		-101 512	-129 340
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-101 512	-129 340
Sum overføringer og disponeringer	2	-101 512	-129 340



Organisasjonsnr: 993 952 532
STIFTSSTADEN SERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	1 838 159	1 809 526
Sum immaterielle eiendeler		1 838 159	1 809 526
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 000	
Obligasjoner	3		
Sum finansielle anleggsmidler		56 000	55 000
Sum anleggsmidler		1 894 159	1 864 526
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			27
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			27
Sum omløpsmidler		0	27
SUM EIENDELER		1 894 159	1 864 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		3 202 580	3 202 580
Annen innskutt egenkapital		460 985	460 985
Sum innskutt egenkapital		4 663 565	4 663 565
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 576 548	5 475 036
Sum opptjent egenkapital		-5 576 548	-5 475 036
Sum egenkapital	2	-912 983	-811 471



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 789 915	2 649 462
Sum annen langsiktig gjeld	2 789 915	2 649 462
Sum langsiktig gjeld	2 789 915	2 649 462
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		590
Leverandørgjeld		2 219
Kortsiktig konserngjeld	17 226	23 753
Sum kortsiktig gjeld	17 226	26 562
Sum gjeld	2 807 142	2 676 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 894 159	1 864 553



Organisasjonsnr: 993 952 532
STIFTSSTADEN SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2023 - SS Service AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), signert 16.04.2024 med Signicat Sign BANKID
- Indset, Jørgen (04.04.1978), signert 24.04.2024 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



RESULTATREGNSKAP

STIFTSSTADEN SERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		14 773	63 702
Sum driftskostnader		14 773	63 702
Driftsresultat		-14 773	-63 702
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		141	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern		114 453	99 876
Annen rentekostnad		1 059	2 254
Resultat av finansposter		-115 372	-102 118
Resultat før skattekostnad		-130 145	-165 820
Skattekostnad på resultat	1	-28 633	-36 480
Årsresultat	2	-101 512	-129 340
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		101 512	129 340
Sum overføringer	2	-101 512	-129 340

STIFTSSTADEN SERVICE AS

SIDE 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 16.04.2024
- Indset, Jørgen (04.04.1978), 24.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

STIFTSSTADEN SERVICE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1	1 838 159	1 809 526
Sum immaterielle eiendeler		1 838 159	1 809 526
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		56 000	55 000
Sum anleggsmidler		1 894 159	1 864 526
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	27
Sum omløpsmidler		0	27
Sum eiendeler		1 894 159	1 864 553

STIFTSSTADEN SERVICE AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 16.04.2024
- Indset, Jørgen (04.04.1978), 24.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

STIFTSSTADEN SERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		3 202 580	3 202 580
Annen innskutt egenkapital		460 985	460 985
Sum innskutt egenkapital		4 663 565	4 663 565
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-5 576 548	-5 475 036
Sum opptjent egenkapital		-5 576 548	-5 475 036
Sum egenkapital	2	-912 983	-811 471
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		2 789 915	2 649 462
Sum annen langsiktig gjeld		2 789 915	2 649 462
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 226	24 343
Leverandørgjeld		0	2 219
Sum kortsiktig gjeld		17 226	26 562
Sum gjeld		2 807 142	2 676 024
Sum egenkapital og gjeld		1 894 159	1 864 553

Trondheim, 19.04.2024
Styret i Stiftsstaden Service AS

Jørgen Indset
styreleder

Ketil Wiik Johnsen
styremedlem

STIFTSSTADEN SERVICE AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 16.04.2024
- Indset, Jørgen (04.04.1978), 24.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



STIFTSSTADEN SERVICE AS

NOTER 2023

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av oppjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 16.04.2024
- Indset, Jørgen (04.04.1978), 24.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



STIFTSSTADEN SERVICE AS

NOTER 2023

Note 1 Skatt		
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2023	2022
Midlertidige forskjeller		
Fordringer	0	0
Driftsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-8 355 267	-8 225 122
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 355 267	-8 225 122
Utsatt skatt	-1 838 160	-1 809 526
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	-1 838 159	-1 809 526
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-130 145	-165 820
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-130 145	-165 820
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-130 145	-165 820
+/- Framført underskudd	130 145	165 820
+/- Konsemsbidrag		
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0
Fordeling av skattekostnaden		
	2023	2022
Betalbar skatt på årets inntekt	-28 632	-36 480
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-28 632	-36 480
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	-28 633	-36 480
Betalbar skatt i balansen		
	2023	2022
Betalbar skatt i skattekostnaden	-28 632	-36 480
Skattevirkning av fremførbart underskudd	28 632	36 480
Skattevirkning av konsemsbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 16.04.2024
- Indset, Jørgen (04.04.1978), 24.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



STIFTSSTADEN SERVICE AS

NOTER 2023

Note 2 Egenkapital

	AK	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	1 000 000	3 202 580	460 985	-5 475 036	-811 471
Årets resultat	0	0	0	-101 512	-101 512
Konsernbidrag	0	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12	1 000 000	3 202 580	460 985	-5 576 549	-912 983

Selskapet har tapt hele sin aksjekapital, men har støtte fra sine eiere for den fortsatte driften. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 3 Investeringer/ mellomværende med selskap i konsern og tilknyttede selskap**Tilknyttede selskap**

Embla Arkitekter AS, Oslo	50,00 %	-37 155	-9 750	55 000
Sum aksjer i Tilknyttede selskap				55 000

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 1 000 000 består av 2 500 aksjer à kr 400.

Selskap	Antall aksjer	Andel
Stiftsstadens Investeringsselskap AS	2 500	100,00 %
Totalt	2 500	100,00 %

Selskapet er i ett konsern hvor HJ Investments AS har kontor i Oslo kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert ved konsernets avdelingskontor i Akersgata 41, 0158 Oslo

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 16.04.2024
- Indset, Jørgen (04.04.1978), 24.04.2024

Forseglet av



Posten Norge