



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 032 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORØYVEIEN 60 AS
Forretningsadresse: Zindelsens vei 9
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Størmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 720	7 890
Annen driftsinntekt		461 713	418 263
Sum inntekter		466 433	426 153
Kostnader			
Lønnskostnad	1		408
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		122 795	346 317
Sum kostnader		122 795	346 725
Driftsresultat		343 638	79 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 144	3 381
Sum finansinntekter		4 144	3 381
Annen rentekostnad		203 000	190 000
Sum finanskostnader		203 000	190 000
Netto finans		-198 856	-186 619
Resultat før skattekostnad		144 782	-107 191
Skattekostnad på resultat	3	31 852	-23 583
Årsresultat		112 930	-83 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 930	-83 608
Totalresultat		112 930	-83 608
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	110 720	-83 608
Avsatt til annen egenkapital		2 210	
Sum overføringer og disponeringer		112 930	-83 608



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		31 229
Sum immaterielle eiendeler			31 229
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 065 097	4 065 097
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 065 097	4 065 097
Sum anleggsmidler		4 065 097	4 096 326
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-30 824	
Sum fordringer		-30 824	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 295	302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 295	302
Sum omløpsmidler		21 471	302
SUM EIENDELER		4 086 568	4 096 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		1 012 000	1 012 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		110 720
Sum opptjent egenkapital			-110 720
Sum egenkapital		1 012 000	901 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 063 878	3 112 878
Sum annen langsiktig gjeld		3 063 878	3 112 878
Sum langsiktig gjeld		3 063 878	3 112 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 858	82 471
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		2 833	
Sum kortsiktig gjeld		10 691	82 471
Sum gjeld		3 074 568	3 195 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 086 568	4 096 629
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534860

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 032 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORØYVEIEN 60 AS
Forretningsadresse: Zindelsens vei 9
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Størmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 032 493
STORØYVEIEN 60 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 720	7 890
Annen driftsinntekt		461 713	418 263
Sum inntekter		466 433	426 153
Kostnader			
Lønnskostnad	1		408
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		122 795	346 317
Sum kostnader		122 795	346 725
Driftsresultat		343 638	79 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 144	3 381
Sum finansinntekter		4 144	3 381
Annen rentekostnad		203 000	190 000
Sum finanskostnader		203 000	190 000
Netto finans		-198 856	-186 619
Resultat før skattekostnad		144 782	-107 191
Skattekostnad på resultat	3	31 852	-23 583
Årsresultat		112 930	-83 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 930	-83 608
Totalresultat		112 930	-83 608
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	110 720	-83 608
Avsatt til annen egenkapital		2 210	
Sum overføringer og disponeringer		112 930	-83 608



Organisasjonsnr: 928 032 493
STORØYVEIEN 60 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		31 229
Sum immaterielle eiendeler			31 229

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 5	4 065 097	4 065 097
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		4 065 097	4 065 097
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		4 065 097	4 096 326
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-30 824	
-----------------	--	---------	--

Sum fordringer		-30 824	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 295	302
-------------------------------	--	--------	-----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 295	302
--	--	---------------	------------

Sum omløpsmidler		21 471	302
-------------------------	--	---------------	------------

SUM EIENDELER		4 086 568	4 096 629
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
--------------	------	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4	12 000	12 000
----------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		1 012 000	1 012 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
-------------------	---	--	--



Udekket tap	4		110 720
Sum opptjent egenkapital			-110 720
Sum egenkapital		1 012 000	901 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 063 878	3 112 878
Sum annen langsiktig gjeld		3 063 878	3 112 878
Sum langsiktig gjeld		3 063 878	3 112 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 858	82 471
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		2 833	
Sum kortsiktig gjeld		10 691	82 471
Sum gjeld		3 074 568	3 195 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 086 568	4 096 629
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 928 032 493
STORØYVEIEN 60 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Ole-Johan Osland
2025-05-05
 BankID Signing
Christian Størmer
2025-05-06
 BankID Signing
Kirsti Trude Liland
2025-05-06

Årsregnskap

2024

STORØYVEIEN 60 AS

Org.nr.:928 032 493

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

STORØYVEIEN 60 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 720	7 890
Annen driftsinntekt		461 713	418 263
Sum driftsinntekter		466 433	426 153
Lønnskostnad	1	0	408
Annen driftskostnad		122 795	346 317
Sum driftskostnader		122 795	346 725
Driftsresultat		343 638	79 428
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		4 144	3 381
Annen rentekostnad		203 000	190 000
Resultat av finansposter		-198 856	-186 619
Resultat før skattekostnad		144 782	-107 191
Skattekostnad på resultat	3	31 852	-23 583
Årsresultat		112 930	-83 608
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 210	0
Overført til udekket tap	4	-110 720	83 608
Sum overføringer		112 930	-83 608



BALANSE

STORØYVEIEN 60 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	31 229
Sum immaterielle eiendeler		0	31 229
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 065 097	4 065 097
Sum varige driftsmidler		4 065 097	4 065 097
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 065 097	4 096 326
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-30 824	0
Sum fordringer		-30 824	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 295	302
Sum omløpsmidler		21 471	302
Sum eiendeler		4 086 568	4 096 629



BALANSE

STORØYVEIEN 60 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		1 012 000	1 012 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	0	-110 720
Sum opptjent egenkapital		0	-110 720
Sum egenkapital		1 012 000	901 280
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	3 063 878	3 112 878
Sum annen langsiktig gjeld		3 063 878	3 112 878
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 858	82 471
Konserngjeld		2 833	0
Sum kortsiktig gjeld		10 691	82 471
Sum gjeld		3 074 568	3 195 349
Sum egenkapital og gjeld		4 086 568	4 096 629

Svolvær, 05.05.2025
Styret i Storøyveien 60 AS

Christian Størmer
styreleder/daglig leder

Kirsti Trude Liland
styremedlem

Ole-Johan Osland
styremedlem

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Storøyveien 60 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**STORØYVEIEN 60 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 065 097	4 065 097
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 065 097	4 065 097
= Bokført verdi 31.12.24	4 065 097	4 065 097

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	623	0
Endring i utsatt skattefordel	31 229	-23 583
Skattekostnad ordinært resultat	31 852	-23 583
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	144 782	-107 191
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	367
Avgitt konsernbidrag	-2 833	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-141 949	0
Skattepliktig inntekt	1	-106 824
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	623	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-623	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-141 949	-141 949
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-141 949	-141 949
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-31 229	-31 229

**STORØYVEIEN 60 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	12 000	-110 720	0	901 280
Årets resultat			110 720	2 210	112 930
Konsernbidrag avgitt				-2 210	-2 210
Pr 31.12.2024	1 000 000	12 000	0	0	1 012 000

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Lån Vestfjordgata 57 AS	-3 063 878	-3 112 878
Sum	-3 063 878	-3 112 878

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	3 691 378	3 691 378
Sum	3 691 378	3 691 378

Note 6 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I STORØYVEIEN 60 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vestfjordgata 57 AS	1 000 000	100,0	100,0