



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 861 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRÅNDBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandvegen 732
7584 SELBUSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Balstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 638 209	
Sum inntekter		8 638 209	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 617 972	-2 999 772
Varekostnad		6 656 608	2 999 772
Annen driftskostnad		44 395	17 993
Sum kostnader		8 318 975	17 993
Driftsresultat		319 233	-17 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		300	1
Sum finansinntekter		300	1
Annen rentekostnad		91 897	66 942
Sum finanskostnader		91 897	66 942
Netto finans		-91 597	-66 941
Ordinært resultat før skattekostnad		227 636	-84 934
Skattekostnad på ordinært resultat		42 284	-18 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		185 352	-66 248
Årsresultat		185 352	-66 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 352	-66 248
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	1	149 914	
Overføringer annen egenkapital		35 438	-66 248
Sum overføringer og disponeringer		185 352	-66 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 700 000	3 317 972
Sum varer		1 700 000	3 317 972
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			18 685
Konsernfordringer	1	1 200 891	418 111
Sum fordringer		1 200 891	436 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 051	8
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 051	8
Sum omløpsmidler		2 905 942	3 754 777
SUM EIENDELER		2 905 942	3 754 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	313 978	278 541
Sum opptjent egenkapital		313 978	278 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		613 978	578 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	
Sum langsiktig gjeld		400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 586 066
Leverandørgjeld		1 517 841	399 670
Kortsiktig konserngjeld	1	374 123	190 500
Sum kortsiktig gjeld		1 891 964	3 176 236
Sum gjeld		2 291 964	3 176 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 905 942	3 754 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 296028

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 861 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRÅNDBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandvegen 732
7584 SELBUSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Balstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 861 172
STRÅNDBYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 638 209	
Sum inntekter		8 638 209	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 617 972	-2 999 772
Varekostnad		6 656 608	2 999 772
Annen driftskostnad		44 395	17 993
Sum kostnader		8 318 975	17 993
Driftsresultat		319 233	-17 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		300	1
Sum finansinntekter		300	1
Annen rentekostnad		91 897	66 942
Sum finanskostnader		91 897	66 942
Netto finans		-91 597	-66 941
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		42 284	-18 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		185 352	-66 248
Årsresultat		185 352	-66 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 352	-66 248
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	1	149 914	
Overføringer annen egenkapital		35 438	-66 248
Sum overføringer og disponeringer		185 352	-66 248



Organisasjonsnr: 817 861 172
STRÅNDBYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 700 000	3 317 972
Sum varer		1 700 000	3 317 972
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			18 685
Konsernfordringer	1	1 200 891	418 111
Sum fordringer		1 200 891	436 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 051	8
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 051	8
Sum omløpsmidler		2 905 942	3 754 777
SUM EIENDELER		2 905 942	3 754 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	313 978	278 541
Sum opptjent egenkapital		313 978	278 541
Sum egenkapital		613 978	578 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	



Sum langsiktig gjeld		400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 586 066
Leverandørgjeld		1 517 841	399 670
Kortsiktig konserngjeld	1	374 123	190 500
Sum kortsiktig gjeld		1 891 964	3 176 236
Sum gjeld		2 291 964	3 176 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 905 942	3 754 777



Organisasjonsnr: 817 861 172
STRÅNDBYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
StråndBygg Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 817861172



StråndBygg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 638 209	0
Sum driftsinntekter		8 638 209	0
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		1 617 972	(2 999 772)
Varekostnad		6 656 608	2 999 772
Annen driftskostnad		44 395	17 993
Sum driftskostnader		8 318 975	17 993
DRIFTSRESULTAT		319 233	(17 993)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		300	1
Sum finansinntekter		300	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		91 897	66 942
Sum finanskostnader		91 897	66 942
NETTO FINANSPOSTER		(91 597)	(66 941)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		227 636	(84 934)
Skattekostnad på ordinært resultat		42 284	(18 685)
ORDINÆRT RESULTAT		185 352	(66 248)
ÅRSRESULTAT		185 352	(66 248)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	1	149 914	0
Overføringer annen egenkapital		35 438	(66 248)
SUM OVERF. OG DISP.		185 352	(66 248)



StråndBygg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer		1 700 000	3 317 972
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1	1 200 891	418 111
Andre kortsiktige fordringer		0	18 685
Sum fordringer		1 200 891	436 797
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 051	8
SUM OMLØPSMIDLER		2 905 942	3 754 777
SUM EIENDELER		2 905 942	3 754 777
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	313 978	278 541
Sum opptjent egenkapital		313 978	278 541
SUM EGENKAPITAL		613 978	578 541
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		400 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 586 066
Leverandørgjeld		1 517 841	399 670
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	374 123	190 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 891 964	3 176 236
SUM GJELD		2 291 964	3 176 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 905 942	3 754 777

Selbustrand 03.05.2022

Tor Andersen
StyrelederSverre Balstad
Styremedlem/daglig leder



StråndBygg Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen pensjonsavtale, da det ikke er ansatte i selskapet.

Note 1 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	1 200 891	418 111
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum fordringer	1 200 891	418 111
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	192 198	0
Annen kortsiktig gjeld	181 925	190 500
Sum gjeld	374 123	190 500



StråndBygg Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	278 541	578 541
Tilført fra årsresultat	0	35 438	35 438
Pr 31.12.	300 000	313 978	613 978

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.