



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 674 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGENS THORSENGATE 13 AS
Forretningsadresse: Mogens Thorsens gate 13
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sørbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 014 326	1 018 229
Sum inntekter		1 014 326	1 018 229
Kostnader			
Varekostnad		79 450	69 000
Annen driftskostnad		124 342	141 069
Offentlige avgifter		215 111	182 543
Reperasjoner\vedlikehold		122 832	143 173
Strøm\brensel		243 276	271 817
Leide tjenester		23 770	30 138
Forsikringer		149 053	136 296
Diverse kostnader		42 042	38 974
Sum kostnader		999 876	1 013 010
Driftsresultat		14 450	5 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 169	585
Annen finansinntekt		15 058	13 753
Sum finansinntekter		16 227	14 338
Annen rentekostnad			531
Sum finanskostnader			531
Netto finans		16 227	13 807
Resultat før skattekostnad		30 677	19 027
Årsresultat	4	30 677	19 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 677	19 027
Totalresultat		30 677	19 027



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		30 677	19 027
Sum overføringer og disponeringer		30 677	19 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	857 947	857 947
Sum varige driftsmidler		857 947	857 947
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300	300
Sum finansielle anleggsmidler		300	300
Sum anleggsmidler		858 247	858 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		599	6 857
Forskuddsbetalte kostnader		6 128	35 837
Sum fordringer		6 727	42 694
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		488 965	448 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 965	448 774
Sum omløpsmidler		495 692	491 468
SUM EIENDELER		1 353 939	1 349 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital	4	150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 164 573	1 133 896
Sum opptjent egenkapital		1 164 573	1 133 896
Sum egenkapital		1 314 573	1 283 896
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-247	-37 624
Kortsiktig gjeld	7	39 612	103 443
Sum kortsiktig gjeld		39 365	65 819
Sum gjeld		39 365	65 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 353 939	1 349 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 369048

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 674 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGENS THORSENGATE 13 AS
Forretningsadresse: Mogens Thorsens gate 13
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sørbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 674 871
MOGENS THORSENGATE 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 014 326	1 018 229
Sum inntekter		1 014 326	1 018 229
Kostnader			
Varekostnad		79 450	69 000
Annen driftskostnad		124 342	141 069
Offentlige avgifter		215 111	182 543
Reperasjoner\vedlikehold		122 832	143 173
Strøm\brensel		243 276	271 817
Leide tjenester		23 770	30 138
Forsikringer		149 053	136 296
Diverse kostnader		42 042	38 974
Sum kostnader		999 876	1 013 010
Driftsresultat		14 450	5 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 169	585
Annen finansinntekt		15 058	13 753
Sum finansinntekter		16 227	14 338
Annen rentekostnad			531
Sum finanskostnader			531
Netto finans		16 227	13 807
Resultat før skattekostnad		30 677	19 027
Årsresultat	4	30 677	19 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 677	19 027
Totalresultat		30 677	19 027
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		30 677	19 027
Sum overføringer og disponeringer		30 677	19 027



Organisasjonsnr: 934 674 871
MOGENS THORSENGATE 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	857 947	857 947
Sum varige driftsmidler		857 947	857 947
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300	300
Sum finansielle anleggsmidler		300	300
Sum anleggsmidler		858 247	858 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		599	6 857
Forskuddsbetalte kostnader		6 128	35 837
Sum fordringer		6 727	42 694
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		488 965	448 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 965	448 774
Sum omløpsmidler		495 692	491 468
SUM EIENDELER		1 353 939	1 349 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital	4	150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 164 573	1 133 896
Sum opptjent egenkapital		1 164 573	1 133 896



Sum egenkapital		1 314 573	1 283 896
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-247	-37 624
Kortsiktig gjeld	7	39 612	103 443
Sum kortsiktig gjeld		39 365	65 819
Sum gjeld		39 365	65 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 353 939	1 349 715



Organisasjonsnr: 934 674 871
MOGENS THORSENGATE 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

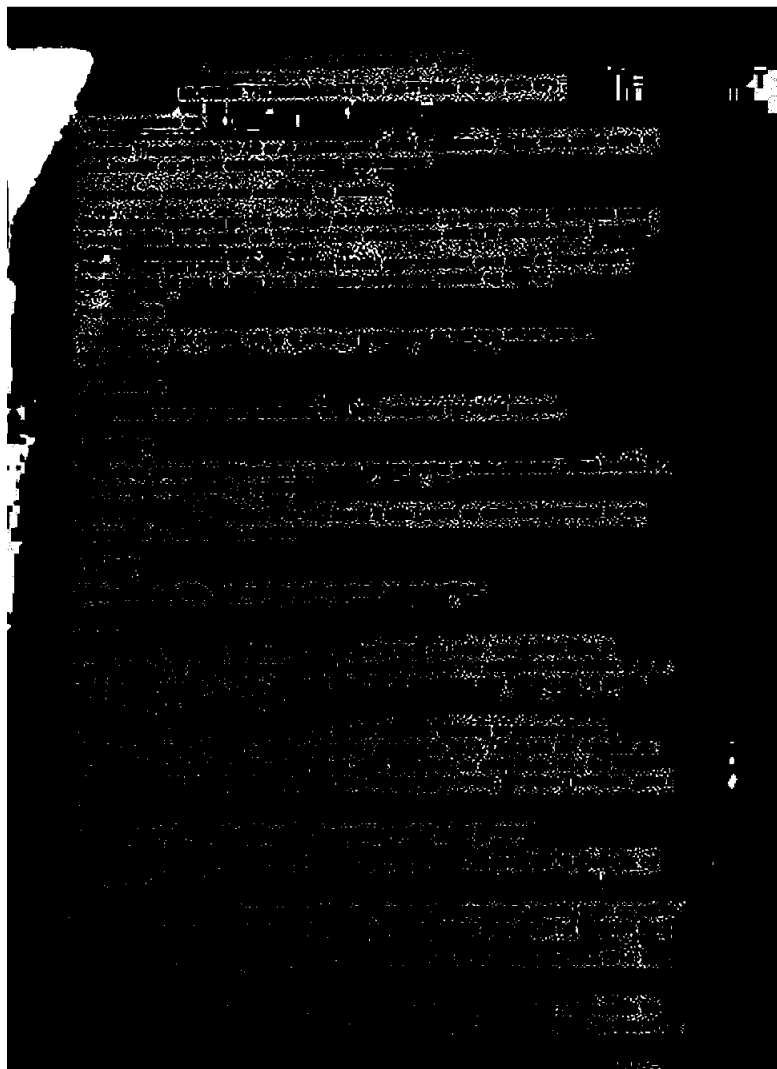
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

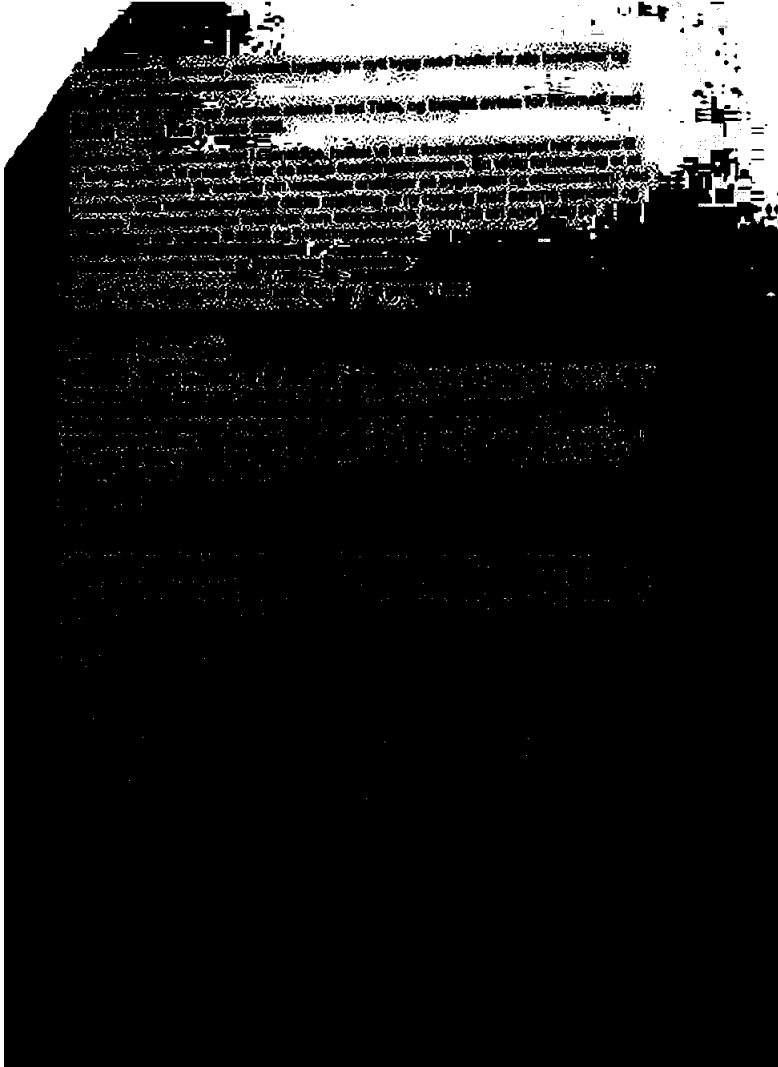
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.







NOTER TIL MOGENS THORSENSGATE 13 AS 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Husleieinntektene er periodisert over året.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Note 2 Skatt

Selskapet er et boligselskap hvor all inntekt kommer fra aksjonær. Den enkelte beboer, og ikke selskapet, blir beskattet direkte for nettoinntekter og formue.

Note 3 Eiendom

Eiendommen avskrives ikke i regnskapet, da dette er en boligeiendom.



Note 4 Egenkapital og eierstruktur

Aksjekapitalen i Mogens Thorsensgate 13 AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	10	15 000,00	150 000,00
Sum	<u>10</u>	<u>15 000,00</u>	<u>150 000,00</u>

Årets endring i Egenkapital:

Årets overskudd kr. 30 677,- øker opptjent EK til kr.1 164 573, - pr. 31.12.2024

Eierstruktur:

Mogens Thorsensgate 13 AS aksjonærer pr 31.12.2024 var:

	Antall aksjer	Eierandel
Arden/Haaksvold Dahl	1	10%
Naqvi/Harambasic	1	10%
Refsum/Strickert	1	10%
Bjerke	1	10%
Sørbø/Danielsen	1	10%
Botez/Kristiansen	1	10%
Lucq	1	10%
Bjørkelund/Klouman	1	10%
Groth/Normann	1	10%
Syvertsen	1	10%

Styret består i sin helhet av aksjonærer.

Styrets leder: Lars Sørbø

Styremedlemmer: Anca Daniela Kristiansen og Marianne Groth.

Note 5 Obligatorisk Tjenestepensjon

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 Fordringer

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.





Årsregnskap

2024

Mogens Thorsensgate 13 AS

Org.nr.:934 674 871

- *Styrets beretning**
- *Resultatregnskap**
- *Balanse**
- *Noter til regnskapet**



Resultatregnskap			
Mogens Thorsensgate 13 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	1 014 326	1 018 229
Sum driftsinntekter		<u>1 014 326</u>	<u>1 018 229</u>
Varekostnad		79 450	69 000
Annen driftskostnad		124 342	141 069
Offentlige avgifter		215 111	182 543
Reperasjoner\vedlikehold		122 832	143 173
Strøm\brensel		243 276	271 817
Leide tjenester		23 770	30 138
Forsikringer		149 053	136 296
Diverse kostnader		42 042	38 974
Sum driftskostnader		<u>999 876</u>	<u>1 013 010</u>
Driftsresultat		<u>14 450</u>	<u>5 219</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter bankinnskudd		1 169	585
Annen finansinntekt		15 058	13 753
Annen rentekostnad		0	531
Resultat av finansposter		16 227	13 807
Resultat før skattekostnad		<u>30 677</u>	<u>19 027</u>
Resultat		<u>30 677</u>	<u>19 027</u>
Årsresultat	4	<u>30 677</u>	<u>19 027</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		30 677	19 027
Sum overføringer		<u>30 677</u>	<u>19 027</u>



Balanse			
Mogens Thorsensgate 13 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	857 947	857 947
Sum varige driftsmidler		<u>857 947</u>	<u>857 947</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300	300
Sum finansielle anleggsmidler		<u>300</u>	<u>300</u>
Sum anleggsmidler		<u>858 247</u>	<u>858 247</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		599	6 857
Forskuddsbetalte kostnader		6 128	35 837
Sum fordringer		<u>6 727</u>	<u>42 694</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>488 965</u>	<u>448 774</u>
Sum omløpsmidler		<u>495 692</u>	<u>491 468</u>
Sum eiendeler		<u>1 353 939</u>	<u>1 349 715</u>



Balanse			
Mogens Thorsensgate 13 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital	4	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 164 573	1 133 896
Sum opptjent egenkapital		<u>1 164 573</u>	<u>1 133 896</u>
Sum egenkapital		<u>1 314 573</u>	<u>1 283 896</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-247	-37 624
Kortsiktig gjeld	7	39 612	103 443
Sum kortsiktig gjeld		<u>39 365</u>	<u>65 819</u>
Sum gjeld		<u>39 365</u>	<u>65 819</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 353 939</u>	<u>1 349 715</u>
Oslo, 03.03.2025			
Lars Sørbo Styreleder	Anca-Daniela Kristiansen Styremedlem	Marianne Eikvåg Groth Styremedlem	
Mogens Thorsensgate 13 AS			Side 4