



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 792 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Haugerud Varmesentral AS
Forretningsadresse: c/o OBOS Hammerborg Torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Dammen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 278 099 | 439 488 |
| Sum kostnader | | 278 099 | 439 488 |
| Driftsresultat | | -278 099 | -439 488 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 19 231 | 11 560 |
| Sum finansinntekter | | 19 231 | 11 560 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 75 353 | 51 596 |
| Annen rentekostnad | | | 220 |
| Sum finanskostnader | | 75 353 | 51 816 |
| Netto finans | | -56 122 | -40 256 |
| Resultat før skattekostnad | | -334 220 | -479 744 |
| Skattekostnad | 4 | -87 109 | |
| Årsresultat | | -247 111 | -479 744 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -247 111 | -479 744 |
| Totalresultat | | -247 111 | -479 744 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -247 111 | -479 744 |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -247 111 | -479 744 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4, 4 | 87 109 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 87 109 | |
| Sum anleggsmidler | | 87 109 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 71 039 | 71 039 |
| Sum varer | | 71 039 | 71 039 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 3 | 329 896 | 1 037 640 |
| Sum fordringer | | 329 896 | 1 037 640 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 124 050 | 23 871 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 124 050 | 23 871 |
| Sum omløpsmidler | | 524 985 | 1 132 550 |
| SUM EIENDELER | | 612 094 | 1 132 550 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 336 648 | 431 600 |
| Sum innskutt egenkapital | | 436 648 | 531 600 |

Opptjent egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | | |
| Udekket tap | 5 | 968 551 | 816 392 |
| Sum opptjent egenkapital | | -968 551 | -816 392 |
| Sum egenkapital | | -531 903 | -284 792 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 1 097 987 | 1 022 634 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 097 987 | 1 022 634 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 097 987 | 1 022 634 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 46 010 | 58 060 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | | 336 648 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 46 010 | 394 708 |
| Sum gjeld | | 1 143 997 | 1 417 342 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 612 094 | 1 132 550 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654993

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 792 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Haugerud Varmesentral AS
Forretningsadresse: c/o OBOS Hammerborg Torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Dammen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 792 646
Haugerud Varmesentral AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 278 099 | 439 488 |
| Sum kostnader | | 278 099 | 439 488 |
| Driftsresultat | | -278 099 | -439 488 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 19 231 | 11 560 |
| Sum finansinntekter | | 19 231 | 11 560 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 75 353 | 51 596 |
| Annen rentekostnad | | | 220 |
| Sum finanskostnader | | 75 353 | 51 816 |
| Netto finans | | -56 122 | -40 256 |
| Resultat før skattekostnad | | -334 220 | -479 744 |
| Skattekostnad | 4 | -87 109 | |
| Årsresultat | | -247 111 | -479 744 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -247 111 | -479 744 |
| Totalresultat | | -247 111 | -479 744 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -247 111 | -479 744 |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -247 111 | -479 744 |



Organisasjonsnr: 921 792 646
Haugerud Varmesentral AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|------|--------|--|
| Utsatt skattefordel | 4, 4 | 87 109 | |
|---------------------|------|--------|--|

| | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|--|
| Sum immaterielle eiendeler | | 87 109 | |
|-----------------------------------|--|---------------|--|

| | | | |
|--------------------------|--|---------------|----------|
| Sum anleggsmidler | | 87 109 | 0 |
|--------------------------|--|---------------|----------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------------------------|--|--------|--------|
| Lager av varer og annen beholdning | | 71 039 | 71 039 |
|------------------------------------|--|--------|--------|

| | | | |
|------------------|--|---------------|---------------|
| Sum varer | | 71 039 | 71 039 |
|------------------|--|---------------|---------------|

Fordringer

| | | | |
|-------------------|---|---------|-----------|
| Konsernfordringer | 3 | 329 896 | 1 037 640 |
|-------------------|---|---------|-----------|

| | | | |
|-----------------------|--|----------------|------------------|
| Sum fordringer | | 329 896 | 1 037 640 |
|-----------------------|--|----------------|------------------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-------------------------------|--|---------|--------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 124 050 | 23 871 |
|-------------------------------|--|---------|--------|

| | | | |
|--|--|----------------|---------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 124 050 | 23 871 |
|--|--|----------------|---------------|

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 524 985 | 1 132 550 |
|-------------------------|--|----------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 612 094 | 1 132 550 |
|----------------------|--|----------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|------|---------|---------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
|--------------|------|---------|---------|

| | | | |
|---------------------------|---|--|--|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
|---------------------------|---|--|--|

| | | | |
|----------------------------|---|---------|---------|
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 336 648 | 431 600 |
|----------------------------|---|---------|---------|

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 436 648 | 531 600 |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|--|--|
| Annen egenkapital | 5 | | |
|-------------------|---|--|--|

| | | | |
|-------------|---|---------|---------|
| Udekket tap | 5 | 968 551 | 816 392 |
|-------------|---|---------|---------|

| | | | |
|---------------------------------|--|-----------------|-----------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -968 551 | -816 392 |
|---------------------------------|--|-----------------|-----------------|

| | | | |
|------------------------|--|-----------------|-----------------|
| Sum egenkapital | | -531 903 | -284 792 |
|------------------------|--|-----------------|-----------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 1 097 987 | 1 022 634 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 097 987 | 1 022 634 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 097 987 | 1 022 634 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 46 010 | 58 060 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | | 336 648 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 46 010 | 394 708 |
| Sum gjeld | | 1 143 997 | 1 417 342 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 612 094 | 1 132 550 |



Organisasjonsnr: 921 792 646
Haugerud Varmesentral AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

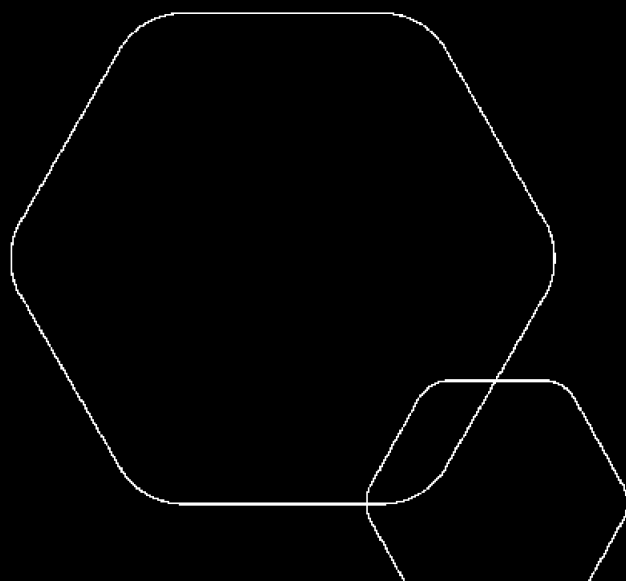
| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2024

Haugerud Varmesentral AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 792 646

Transaction: 092222110007345074050 Signed: 11/07/2025 11:13:13



RESULTATREGNSKAP

HAUGERUD VARMESENTRAL AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftskostnad | 2 | 278 099 | 439 488 |
| Sum driftskostnader | | 278 099 | 439 488 |
| Driftsresultat | | -278 099 | -439 488 |
| Annen renteinntekt | | 19 231 | 11 560 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 75 353 | 51 596 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 220 |
| Resultat av finansposter | | -56 122 | -40 256 |
| Resultat før skatt | | -334 220 | -479 744 |
| Skattekostnad | 4 | -87 109 | 0 |
| Årsresultat | | -247 111 | -479 744 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | 5 | -247 111 | -479 744 |
| Sum overføringer | | -247 111 | -479 744 |





BALANSE

HAUGERUD VARMESENTRAL AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|------|----------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 87 109 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 87 109 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 87 109 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| VARELAGER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 71 039 | 71 039 |
| Sum varelager | | 71 039 | 71 039 |
| FORDRINGER | | | |
| Konsernfordringer | 3 | 329 896 | 1 037 640 |
| Sum fordringer | | 329 896 | 1 037 640 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 124 050 | 23 871 |
| Sum omløpsmidler | | 524 985 | 1 132 550 |
| Sum eiendeler | | 612 094 | 1 132 550 |

HAUGERUD VARMESENTRAL AS

SIDE 3





BALANSE

HAUGERUD VARMESENTRAL AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 336 648 | 431 600 |
| Sum innskutt egenkapital | | 436 648 | 531 600 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 5 | -968 551 | -816 392 |
| Sum opptjent egenkapital | | -968 551 | -816 392 |
| Sum egenkapital | | -531 903 | -284 792 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 1 097 987 | 1 022 634 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 097 987 | 1 022 634 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 46 010 | 58 060 |
| Konserngjeld | 3 | 0 | 336 648 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 46 010 | 394 708 |
| Sum gjeld | | 1 143 997 | 1 417 342 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 612 094 | 1 132 550 |

08.04.2025

Styret i Haugerud Varmesentral AS

Ida Martine Strøm
Styreleder

Peter Luis Hoen Hiorth
Styremedlem

HAUGERUD VARMESENTRAL AS

SIDE 4

Transaction 09222115557543674656



Signed IMS, PLHH



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Ytelser til ledende ansatte, styret og revisor

Haugerud Varmesentral AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke ytt lån til medlemmer av styret eller andre nærstående parter.

Selskapet har ikke hatt kostnader knyttet til lovpålagt revisjon, da dette ble fravalgt i 2023.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Haugerud Varmesentral AS er en del av konsernkontoordningen hvor OBOS BBL står som kontohaver. Positiv saldo på konsernkontoen er klassifisert som kortsiktig fordring på selskap i samme konsern. Per 31.12.2024 var saldoen på kr. 329 896.

Ansvarlig lån fra OBOS Nye Hjem AS

Lånet er yttet av OBOS Nye Hjem AS og er prioritert etter all annen gjeld.

Lånet forrentes fra utbetalingsdato etter de rentevilkår som til enhver tid blir fastsatt med grunnlag i OBOS BBLs referanserate for ansvarlige lån, p.t. 7,25%. Lånet kan trekkes opp i flere transjer.

Renten kapitaliseres halvårlig etterskuddsvis og tillegges lånesaldo inntil selskapet har tilstrekkelig likviditet til å betjene lånet.

Lånet løper avdragsfritt frem til forfall som er satt til 10 år etter utbetalingsdato, men kan innløses helt eller delvis før denne dato.

Lånet utgjør kr. 1 097 987 inkl kapitaliserte renter pr 31.12.2024





Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|---|-----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -87 109 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -87 109 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 2024 | 2023 |
| Resultat før skatt | -334 220 | -479 744 |
| Permanente forskjeller (Stiftelsesomkostninger) | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 2 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 431 600 |
| Avskåret rentefradrag | 0 | 40 256 |
| Skattepliktig inntekt | -334 220 | -7 886 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller;

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-----------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -355 694 | -21 474 | 334 220 |
| Avskåret rentefradrag | -40 256 | -40 256 | 0 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 61 730 | 61 730 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -395 950 | 0 | 395 950 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -87 109 | 0 | 87 109 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 100 000 | 431 600 | -816 392 | -284 792 |
| Korreksjon inngående balanse | 0 | -94 952 | 94 952 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -247 111 | -247 111 |
| Pr 31.12.2024 | 100 000 | 336 648 | -968 551 | -531 903 |

Selskapets egenkapital er tapt. Aksjonærene vil tilføre tilstrekkelig kapital for å sikre videre drift om nødvendig.

I samsvar med regnskapslovens §4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.





Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haugerud Varmesentral AS pr. 31.12. består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | | 100 000 |

Eierstruktur

Selskapet hadde følgende aksjonærer pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| OBOS NYE HJEM AS | 100 | 100,0 | 100,0 |





Verification

Transaction 09222115557543674656

Document

8097 Haugerud Varmesentral AS - Utkast årsregnskap

2024

Main document

7 pages

Initiated on 2025-04-08 10:25:32 CEST (+0200) by

Aleksander Dammen (AD)

Finalised on 2025-04-09 11:38:23 CEST (+0200)

Initiator

Aleksander Dammen (AD)

OBOS BBL

Company reg. no. 937052766

aleksander.dammen@obos.no

Signatories

Ida Martine Strøm (IMS)

ida.martine.strom@obos.no



The name returned by Norwegian BankID was "Ida Martine Strøm"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2024-02-20 20:52:18 CET (+0100)

Signed 2025-04-09 11:38:23 CEST (+0200)

Peter Luis Hoen Hiorth (PLHH)

peter.hiorth@obos.no



The name returned by Norwegian BankID was "Peter Luis Hoen Hiorth"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2024-02-26 09:14:28 CET (+0100)

Signed 2025-04-08 15:34:04 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Protokoll fra ordinær generalforsamling i Haugerud Varmesentral AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 24.04.2025

Generalforsamlingen ble avholdt i OBOS sine lokaler på Hammersborg Torg 1.

Til stede var:

OBOS NYE HJEM AS som representerer 1 000 aksjer. For OBOS Nye Hjem AS stilte Daniel Kjørberg Siraj.

Således var alle aksjene representert.

Fra administrasjonen stilte Britt-Hilde Moestue.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Daniel Kjørberg Siraj ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Britt-Hilde Moestue ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

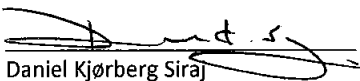
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

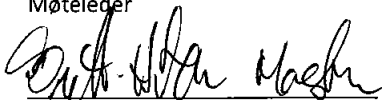
Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at underskuddet på kr 247.111 overføres til udekket tap.

Oslo, 24. april 2025



Daniel Kjørberg Siraj
Møteleder



Britt-Hilde Moestue
Valgt til å undertegne protokollen