



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 481 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYLDENLØVES GATE 15A AS
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 59A
7043 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Martin Brevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 943 503 | 978 157 |
| Sum inntekter | | 943 503 | 978 157 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 110 000 | 110 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 399 323 | 177 815 |
| Sum kostnader | | 509 323 | 287 815 |
| Driftsresultat | | 434 180 | 690 342 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 477 | 679 |
| Sum finansinntekter | | 2 477 | 679 |
| Annen rentekostnad | 3 | 354 679 | 193 913 |
| Sum finanskostnader | | 354 679 | 193 913 |
| Netto finans | | -352 202 | -193 234 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 81 978 | 497 108 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 41 250 | 133 564 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 40 728 | 363 544 |
| Årsresultat | | 40 728 | 363 544 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 40 728 | 363 544 |
| Totalresultat | | 40 728 | 363 544 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | 146 248 | 473 544 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | -105 520 | -110 000 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 40 728 | 363 544 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 10 420 000 | 10 530 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 420 000 | 10 530 000 |
| Sum anleggsmidler | 1 | 10 420 000 | 10 530 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 480 | |
| Sum fordringer | | 4 480 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 363 472 | 563 786 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 363 472 | 563 786 |
| Sum omløpsmidler | | 367 952 | 563 786 |
| SUM EIENDELER | | 10 787 952 | 11 093 786 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 53 535 | 53 535 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 53 535 | 53 535 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 3 677 063 | 3 782 583 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 3 677 063 | 3 782 583 |
| Sum egenkapital | 5 | 3 730 598 | 3 836 118 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 6 805 000 | 6 610 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 805 000 | 6 610 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 805 000 | 6 610 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 656 | 5 314 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 187 498 | 612 904 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 53 200 | 29 450 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 252 354 | 647 668 |
| Sum gjeld | | 7 057 354 | 7 257 668 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 787 952 | 11 093 786 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318751

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 481 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYLDENLØVES GATE 15A AS
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 59A
7043 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Martin Brevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 925 481 831
GYLDENLØVES GATE 15A AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 943 503 | 978 157 |
| Sum inntekter | | 943 503 | 978 157 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 110 000 | 110 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 399 323 | 177 815 |
| Sum kostnader | | 509 323 | 287 815 |
| Driftsresultat | | 434 180 | 690 342 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 477 | 679 |
| Sum finansinntekter | | 2 477 | 679 |
| Annen rentekostnad | 3 | 354 679 | 193 913 |
| Sum finanskostnader | | 354 679 | 193 913 |
| Netto finans | | -352 202 | -193 234 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 81 978 | 497 108 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 41 250 | 133 564 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 40 728 | 363 544 |
| Årsresultat | | 40 728 | 363 544 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 40 728 | 363 544 |
| Totalresultat | | 40 728 | 363 544 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | 146 248 | 473 544 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | -105 520 | -110 000 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 40 728 | 363 544 |



Organisasjonsnr: 925 481 831
GYLDENLØVES GATE 15A AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

| | | | |
|--|---|------------|------------|
| | 1 | 10 420 000 | 10 530 000 |
|--|---|------------|------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------|------------|
| Sum varige driftsmidler | | 10 420 000 | 10 530 000 |
|-------------------------|--|------------|------------|

| | | | |
|-------------------|---|------------|------------|
| Sum anleggsmidler | 1 | 10 420 000 | 10 530 000 |
|-------------------|---|------------|------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

| | | | |
|--|--|-------|--|
| | | 4 480 | |
|--|--|-------|--|

| | | | |
|----------------|--|-------|--|
| Sum fordringer | | 4 480 | |
|----------------|--|-------|--|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

| | | | |
|--|---|---------|---------|
| | 6 | 363 472 | 563 786 |
|--|---|---------|---------|

| | | | |
|--|--|---------|---------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 363 472 | 563 786 |
|--|--|---------|---------|

| | | | |
|------------------|--|---------|---------|
| Sum omløpsmidler | | 367 952 | 563 786 |
|------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER | | 10 787 952 | 11 093 786 |
|---------------|--|------------|------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|------|--------|--------|
| Aksjekapital | 5, 7 | 53 535 | 53 535 |
|--------------|------|--------|--------|

| | | | |
|----------------------------|---|--|--|
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
|----------------------------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Sum innskutt egenkapital | | 53 535 | 53 535 |
|--------------------------|--|--------|--------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | 5 | 3 677 063 | 3 782 583 |
|-------------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------------|--|-----------|-----------|
| Sum opptjent egenkapital | | 3 677 063 | 3 782 583 |
|--------------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|-----------------|---|-----------|-----------|
| Sum egenkapital | 5 | 3 730 598 | 3 836 118 |
|-----------------|---|-----------|-----------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--------------|---|--|--|
| Utsatt skatt | 4 | | |
|--------------|---|--|--|



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 6 805 000 | 6 610 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 805 000 | 6 610 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 805 000 | 6 610 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 656 | 5 314 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 187 498 | 612 904 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 53 200 | 29 450 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 252 354 | 647 668 |
| Sum gjeld | | 7 057 354 | 7 257 668 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 787 952 | 11 093 786 |



Organisasjonsnr: 925 481 831
GYLDENLØVES GATE 15A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gyldenløves Gate 15A AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gyldenløves Gate 15A AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: F7UDT-MEK4Z-E7NBZ-C8WWE-31MGA-EZAVS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-20 11:42:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F7UDT-MEK4Z-E7NBZ-C8WWE-31MGA-EZAVS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger o.a fast eiendom | Totalt |
|-------------------------------|--|------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 10 853 398 | 10 853 398 |
| Tilgang | 0 | 0 |
| Avgang | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 10 853 398 | 10 853 398 |
| Akk. av-/nedskrivninger 01.01 | 323 398 | 323 398 |
| Årets avskrivninger | 110 000 | 110 000 |
| Balanseført verdi 31.12 | 10 420 000 | 10 420 000 |

Årets avskrivninger 110 000



Noter til regnskapet 2023

| | |
|-------------------|--------|
| Avskrivningssats | 1 % |
| Avskrivningsplan | Lineær |
| Økonomisk levetid | 100 år |

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 20 600,- inkl.mva.

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 10 600 |
| Andre tjenester | 10 000 |
| Sum honorar til revisor | 20 600 |

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Gjeld | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Langsiktig gjeld til Brevik Boligutleie AS | 6 805 000 | 6 610 000 |
| Leverandørgjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld til Brevik Boligutleie AS | 187 498 | 607 108 |

Lånet er renteberegnet med kr 354 679.

Pant

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for pantelånet i morselskapet. Bokført verdi av sikkerhetsstillelse er kr 5 860 000. Det er ikke inngått en nedbetalingsplan for lånet. Lånet er langsiktig



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 41 250 | 133 564 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 41 250 | 133 564 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 81 978 | 497 108 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 105 520 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | -187 498 | -497 108 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 41 250 | 133 564 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -41 250 | -133 564 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -433 398 | -323 398 | 110 000 |
| Fordringer | 4 480 | 0 | -4 480 |
| Sum | -428 918 | -323 398 | 105 520 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 428 918 | 323 398 | -105 520 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Annen innskutt egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|---------------|-------------------|----------------------------|------------------|
| Pr. 01.01 | 53 535 | 3 782 583 | 0 | 3 836 118 |
| Årets resultat | | 40 728 | 0 | 40 728 |
| Mottatt konsernbidrag | | 0 | 0 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | | -146 248 | 0 | -146 248 |
| Pr 31.12 | 53 535 | 3 677 063 | 0 | 3 730 598 |



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Bankinnskudd

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------|------|------|
| Bundne skattetrekkmidler | 0 | 0 |

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 53 535 | 1 | 53 535 |

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

| Aksjonærer: | Antall aksjer | Eierandel |
|-----------------------|---------------|--------------|
| Brevik Boligutleie AS | 100 | 100 % |
| Sum | 100 | 100 % |

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.