



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 714 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Vrådal Feriesenter AS
Forretningsadresse: Øyvegen 95
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		174 444	174 444
Sum inntekter		174 444	174 444
Kostnader			
Annan driftskostnad		23 128	27 126
Sum kostnader		23 128	27 126
Driftsresultat		151 316	147 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			44 434
Anna finansinntekt		24 144	55 771
Verdiauke av andre finansielle instrument vurderte til verkeleg verdi	4	728 426	178 278
Sum finansinntekter		752 570	278 482
Annan rentekostnad		245	84
Annan finanskostnad		99 939	
Sum finanskostnader		100 184	84
Netto finans		652 385	278 398
Ordinært resultat før skattekostnad		803 701	425 716
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 248	42 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		770 453	383 163
Årsresultat		770 453	383 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		770 453	383 163
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		770 453	383 163
Sum overføringer og disponeringar		770 453	383 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	49 172	52 380
Sum immaterielle egedelar		49 172	52 380
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	5	24 750	24 750
Sum varige driftsmiddel		24 750	24 750
Sum anleggsmiddel		73 922	77 130
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		390	
Andre krav		24 670	23 500
Sum krav		25 060	23 500
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	4	4 169 475	3 234 462
Sum investeringar		4 169 475	3 234 462
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		197 296	370 344
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		197 296	370 344
Sum omløpsmiddel		4 391 832	3 628 306
SUM EIGEDELAR		4 465 754	3 705 436

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Sum innskoten egenkapital		300 000	300 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		4 120 157	3 349 703
Sum opptent egenkapital		4 120 157	3 349 703
Sum egenkapital		4 420 157	3 649 703
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 094
Betalbar skatt	2	30 040	39 083
Skuldige offentlige avgifter		15 557	15 556
Sum kortsiktig gjeld		45 597	55 733
Sum gjeld		45 597	55 733
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 465 754	3 705 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 239833

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 714 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Vrådal Feriesenter AS
Forretningsadresse: Øyvegen 95
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 942 714 742
Vrådal Feriesenter AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		174 444	174 444
Sum inntekter		174 444	174 444
Kostnader			
Annan driftskostnad		23 128	27 126
Sum kostnader		23 128	27 126
Driftsresultat		151 316	147 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			44 434
Anna finansinntekt		24 144	55 771
Verdiauke av andre finansielle instrument			
vurderte til verkeleg verdi 4		728 426	178 278
Sum finansinntekter		752 570	278 482
Annan rentekostnad		245	84
Annan finanskostnad		99 939	
Sum finanskostnader		100 184	84
Netto finans		652 385	278 398
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 248	42 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		770 453	383 163
Årsresultat		770 453	383 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		770 453	383 163
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		770 453	383 163
Sum overføringer og disponeringar		770 453	383 163



Organisasjonsnr: 942 714 742
Vrådal Feriesenter AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	49 172	52 380
Sum immaterielle egedelar		49 172	52 380
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	5	24 750	24 750
Sum varige driftsmiddel		24 750	24 750
Sum anleggsmiddel		73 922	77 130
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		390	
Andre krav		24 670	23 500
Sum krav		25 060	23 500
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	4	4 169 475	3 234 462
Sum investeringar		4 169 475	3 234 462
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		197 296	370 344
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		197 296	370 344
Sum omløpsmiddel		4 391 832	3 628 306
SUM EIGEDELAR		4 465 754	3 705 436
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		300 000	300 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		4 120 157	3 349 703
Sum opptent eigenkapital		4 120 157	3 349 703



Sum egenkapital		4 420 157	3 649 703
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 094
Betalbar skatt	2	30 040	39 083
Skuldige offentlige avgifter		15 557	15 556
Sum kortsiktig gjeld		45 597	55 733
Sum gjeld		45 597	55 733
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 465 754	3 705 436



Organisasjonsnr: 942 714 742
Vrådal Feriesenter AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp
Se vedlegg

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	0.00	0.00%

Se vedlegg

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei





Årsregnskap 2021			
Vrådal Feriesenter As			
	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		174 444	174 444
Sum driftsinntekter		174 444	174 444
Annen driftskostnad		23 128	27 126
Sum driftskostnader		23 128	27 126
Driftsresultat		151 316	147 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	0	44 434
Annen finansinntekt		24 144	55 771
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	728 426	178 278
Annen rentekostnad		245	84
Annen finanskostnad		99 939	0
Resultat av finansposter		652 385	278 398
Resultat før skattekostnad		803 701	425 716
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 248	42 553
Ordinært resultat		770 453	383 163
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Arsoverskudd (Årsunderskudd)		770 453	383 163
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		770 453	383 163
Sum overføringer		770 453	383 163



Årsregnskap 2021			
Vrådal Feriesenter As			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	49 172	52 380
Sum immaterielle eiendeler		49 172	52 380
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	24 750	24 750
Sum varige driftsmidler		24 750	24 750
Sum anleggsmidler		73 922	77 130
Omløpsmidler			
Kundefordringer		390	0
Andre fordringer		24 670	23 500
Sum fordringer		25 060	23 500
Markedsbaserte aksjer	4	4 169 475	3 234 462
Sum investeringer		4 169 475	3 234 462
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 296	370 344
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		197 296	370 344
Sum omløpsmidler		4 391 832	3 628 306
SUM EIENDELER		4 465 754	3 705 436
NO 942 714 742 MVA	Vrådal Feriesenter As		Side 2



Årsregnskap 2021			
Vrådal Feriesenter As			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Annen egenkapital		4 120 157	3 349 703
Sum opptjent egenkapital		4 120 157	3 349 703
Sum egenkapital		4 420 157	3 649 703
Gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 094
Betalbar skatt	2	30 040	39 083
Skyldig offentlige avgifter		15 557	15 556
Sum kortsiktig gjeld		45 597	55 733
Sum gjeld		45 597	55 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 465 754	3 705 436
	Øy 27.04.22		
Olav Hansson Øy Styreleder/daglig leder		Elisabeth Ulvestad Øy Styremedlem	
NO 942 714 742 MVA	Vrådal Feriesenter As		Side 3



Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2021	
Resultat før skatt	803 701	
+/- Permanente forskjeller	-652 575	
+/- Endring midlertidige forskjeller	-14 579	
= Skattepliktig inntekt	136 547	
Beregnet skatt 22%	30 040	
Betalbar skatt	30 040	
- Endring utsatt skattefordel	-3 208	
Årets skattekostnad	33 248	
Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2021	2020
Driftsmidler og goodwill	-223 511	-238 090
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-223 511	-238 090
Utsatt skatt	-49 172	-52 380

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	0	0

Note 4 - Finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

	Bokført verdi	Markedsverdi
Samlet kostpris/markedsverdi aksjer og grunnfondsbevis	2 968 100	4 169 475
Oppskrivning til samlet markedsverdi	1 201 375	
Bokført verdi pr. 31.12.21	4 169 475	

Resultatført verdiendring i 2021 utgjør kr 728 426,-



Noter til regnskapet 2021

Note 5 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- /nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	2 858 011	0	0	2 833 261	24 750	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	2 858 011	0	0	2 833 261	24 750	0

Note 6 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er kr 300 000 fordelt på 300 aksjer a kr 1 000,-

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.21 var:	Antall aksjer	Eierandel
Elisabeth Øy	149	49,67 %
Olav Øy	151	50,33 %
Totalt	300	100 %

Note 7 - Ytelser til ledende personer mv

Lønn mv. for daglig leder utgjør kr 0,-.

Honorar til styret utgjør kr 0,-.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

Note 8 - Lån og sikkerhetsst. ledelse og eiere

Foretaket har ingen lån til ansatte, akseeiere eller medlemmer av styre i 2021. Foretaket hadde et lån til Vrådal Hyttegrend AS på 1 800 000 i 2020. Dette ble tilbakebetalt ved utgangen av september 2020. Lånet var i samsvar med aksjelovens § 3-9 1. ledd. Renten var satt til normalrente fastatt av finansdepartementet med et påslag på 1%.



Vrådal Feriesenter a/s

N-3853 Vrådal, Norway
Tel: +47 35056183, Fax +47 35056220

ÅRSMELDING FRÅ STYRET

Balanse og resultatregnskapet for 2021 gjev etter styret si vurdering gode nok opplysningar til å bedømme resultatet av verksemda i 2021 og stillinga til selskapet per 31.12.21. Det har etter dette tidspunkt, etter det styret veit, ikkje vore tilhøve som kan få verknad for selskapet. Årsrekneskapen for 2021 er sett opp og gjev føresetnad om framhald av drifta i selskapet.

Vrådal Feriesenter A/S hadde per 31.12.2021 ein aksjekapital på kr 300.000,-. Dette tilsvarar 300 aksjar, kvar pålydande kr 1000,-. Selskapet har to aksjonærar. Elisabeth Ulvestad Øy har 149 aksjar og Olav Øy har 151 aksjar.

Selskapet har ved utgangen av året ingen tilsette.

Styret i Vrådal Feriesenter A/S er ikkje kjend med at verksemda til selskapet forureinar miljøet i området.

Styret meiner at årsrekneskapen gjev eit rettvisande bilete av Vrådal Feriesenter AS sine eigedelar og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Vrådal 27.04.2022

For Vrådal Feriesenter A/S

Olav Øy
Styreleder

Elisabeth Ulvestad Øy
Styremedlem



Møtereferat for generalforsamling i Vrådal Feriesenter AS

Møtedato: 27.04.2022

Møtestad: Øy

Saksliste:

1. Innkalling til generalforsamling
2. Konstituering. Val av møteleiar, referent og minst ein person til å underskrive protokollen
3. Årsmelding
4. Rekneskap
5. Fordeling av overskotet
6. Val
7. Eventuelt

Tilstades: Elisabeth Ulvestad Øy, Olav Øy

Sak 1. Innkalling til generalforsamling
Innkallinga godkjent.

Sak 2. Konstituering: Olav Øy blei vald som møteleiar, Olav Øy som referent. Protokollen skrivast under av Elisabeth Øy og Olav Øy. Alle aksjonærane møtte.

Sak 3. Årsmelding
Godkjent

Sak 4. Rekneskap
Godkjent

Sak 5. Fordeling av overskotet
Aksjonærane samtykkjer i styret sitt forslag til fordeling av overskotet.

Sak 6. Val
Attval på Olav Øy som styreformann, Elisabeth Øy som styremedlem.

Sak 7. Eventuelt
Ingen saker er tatt opp.

Møtet slutt



Møtereferat for generalforsamling i Vrådal Feriesenter AS

Møtedato: 27.04.2022

Møtestad: Øy

Saksliste:

1. Innkalling til generalforsamling
2. Konstituering. Val av møteleiar, referent og minst ein person til å underskrive protokollen
3. Årsmelding
4. Rekneskap
5. Fordeling av overskotet
6. Val
7. Eventuelt

Tilstades: Elisabeth Ulvestad Øy, Olav Øy

Sak 1. Innkalling til generalforsamling
Innkallinga godkjent.

Sak 2. Konstituering: Olav Øy blei vald som møteleiar, Olav Øy som referent. Protokollen skrivast under av Elisabeth Øy og Olav Øy. Alle aksjonærane møtte.

Sak 3. Årsmelding
Godkjent

Sak 4. Rekneskap
Godkjent

Sak 5. Fordeling av overskotet
Aksjonærane samtykkjer i styret sitt forslag til fordeling av overskotet.

Sak 6. Val
Attval på Olav Øy som styreformann, Elisabeth Øy som styremedlem.

Sak 7. Eventuelt
Ingen saker er tatt opp.

Møtet slutt

Olav Øy

Elisabeth U. Øy



Vrådal Feriesenter a/s

N-3853 Vrådal, Norway
Tel: +47 35056183, Fax +47 35056220

ÅRSMELDING FRÅ STYRET

Balanse og resultatregnskapet for 2021 gjev etter styret si vurdering gode nok opplysningar til å bedømme resultatet av verksemda i 2021 og stillinga til selskapet per 31.12.21. Det har etter dette tidspunkt, etter det styret veit, ikkje vore tilhøve som kan få verknad for selskapet. Årsrekneskapen for 2021 er sett opp og gjev føresetnad om framhald av drifta i selskapet.

Vrådal Feriesenter A/S hadde per 31.12.2021 ein aksjekapital på kr 300.000,-. Dette tilsvarar 300 aksjar, kvar pålydande kr 1000,-. Selskapet har to aksjonærar. Elisabeth Ulvestad Øy har 149 aksjar og Olav Øy har 151 aksjar.

Selskapet har ved utgangen av året ingen tilsette.

Styret i Vrådal Feriesenter A/S er ikkje kjend med at verksemda til selskapet forureinar miljøet i området.

Styret meiner at årsrekneskapen gjev eit rettvisande bilete av Vrådal Feriesenter AS sine eigedelar og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Vrådal 27.04.2022

For Vrådal Feriesenter A/S

Olav Øy
Styreleder

Elisabeth Ulvestad Øy
Styremedlem