



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 711 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIGGASTEMMA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Hovde Slettemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		153 555	298 111
Sum kostnader		153 555	298 111
Driftsresultat		-153 555	-298 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	61 184	124 376
Annen renteinntekt		3 341	
Sum finansinntekter		64 524	124 376
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	734 901	832 240
Annen rentekostnad		88	3 877
Sum finanskostnader		734 988	836 116
Netto finans		-670 464	-711 740
Ordinært resultat før skattekostnad		-824 019	-1 009 850
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-824 019	-1 009 850
Årsresultat		-824 019	-1 009 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-824 019	-1 009 850
Totalresultat		-824 019	-1 009 850
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		-1 009 850
Overført fra overkurs	3	-824 019	
Sum overføringer og disponeringer		-824 019	-1 009 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	31 364 729	31 364 729
Anlegg under utførelse	4	4 343 352	3 400 951
Sum varige driftsmidler		35 708 081	34 765 680
Sum anleggsmidler		35 708 081	34 765 680
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	121 968	
Andre kortsiktige fordringer	1		5 208 314
Konsernfordringer	5	4 714 380	
Sum fordringer		4 836 348	5 208 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			7 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			7 820
Sum omløpsmidler		4 836 348	5 216 134
SUM EIENDELER		40 544 430	39 981 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	123 600	123 600
Overkurs	3	8 645 252	12 224 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		8 768 852	12 347 640
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3		2 754 769
Sum opptjent egenkapital			-2 754 769
Sum egenkapital		8 768 852	9 592 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	1	31 378 441	29 994 844
Sum annen langsiktig gjeld		31 378 441	29 994 844
Sum langsiktig gjeld		31 378 441	29 994 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	367 138	211 773
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1		182 327
Annen kortsiktig gjeld		29 999	
Sum kortsiktig gjeld		397 137	394 099
Sum gjeld		31 775 578	30 388 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 544 430	39 981 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 359114

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 711 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIGGASTEMMA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Hovde Slettemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 911 711 753
GRIGGASTEMMA UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		153 555	298 111
Sum kostnader		153 555	298 111
Driftsresultat		-153 555	-298 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	61 184	124 376
Annen renteinntekt		3 341	
Sum finansinntekter		64 524	124 376
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	734 901	832 240
Annen rentekostnad		88	3 877
Sum finanskostnader		734 988	836 116
Netto finans		-670 464	-711 740
Ordinært resultat før skattekostnad		-824 019	-1 009 850
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-824 019	-1 009 850
Årsresultat		-824 019	-1 009 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-824 019	-1 009 850
Totalresultat		-824 019	-1 009 850
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		-1 009 850
Overført fra overkurs	3	-824 019	
Sum overføringer og disponeringer		-824 019	-1 009 850



Organisasjonsnr: 911 711 753
GRIGGASTEMMA UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 5 31 364 729 31 364 729

Anlegg under utførelse 4 4 343 352 3 400 951

Sum varige driftsmidler 35 708 081 34 765 680

Sum anleggsmidler 35 708 081 34 765 680

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 121 968

Andre kortsiktige fordringer 1 5 208 314

Konsernfordringer 5 4 714 380

Sum fordringer 4 836 348 5 208 314

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 820

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 820

Sum omløpsmidler 4 836 348 5 216 134

SUM EIENDELER 40 544 430 39 981 814

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 123 600 123 600

Overkurs 3 8 645 252 12 224 040

Sum innskutt egenkapital 8 768 852 12 347 640

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 2 754 769

Sum opptjent egenkapital -2 754 769

Sum egenkapital 8 768 852 9 592 871



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	1	31 378 441	29 994 844
Sum annen langsiktig gjeld		31 378 441	29 994 844
Sum langsiktig gjeld		31 378 441	29 994 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	367 138	211 773
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1		182 327
Annen kortsiktig gjeld		29 999	
Sum kortsiktig gjeld		397 137	394 099
Sum gjeld		31 775 578	30 388 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 544 430	39 981 814



Organisasjonsnr: 911 711 753
GRIGGASTEMMA UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Griggastemma Utbygging AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 2ZJTH-4BSN-JWEYO-BU8E2-1SV0B-V5L0G

Org.nr.: 911 711 753



Resultatregnskap

Griggastemma Utbygging AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		153 555	298 111
Sum driftskostnader		153 555	298 111
Driftsresultat		-153 555	-298 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	61 184	124 376
Annen renteinntekt		3 341	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	734 901	832 240
Annen rentekostnad		88	3 877
Resultat av finansposter		-670 464	-711 740
Ordinært resultat før skattekostnad		-824 019	-1 009 850
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		-824 019	-1 009 850
Årsresultat		-824 019	-1 009 850
Overføringer			
Overført fra overkurs	3	824 019	0
Overført til udekket tap	3	0	1 009 850
Sum overføringer		-824 019	-1 009 850

Penneo Dokumentnr: 22JTH-4BSN-JWEYO-BU8E2-1SV08-V5LOG



Balanse

Griggastemma Utbygging AS

Eiendeler	Note	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	31 364 729	31 364 729
Anlegg under utførelse	4	4 343 352	3 400 951
Sum varige driftsmidler		35 708 081	34 765 680
Sum anleggsmidler		35 708 081	34 765 680
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	121 968	0
Andre kortsiktige fordringer	1	0	5 208 314
Konsernfordringer	5	4 714 380	0
Sum fordringer		4 836 348	5 208 314
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	7 820
Sum omløpsmidler		4 836 348	5 216 134
Sum eiendeler		40 544 430	39 981 814

Pennco Dokumentnr: 2ZJTH-4BSN-JWEYO-BU8E2-1SV0B-V5LOG



Balanse

Griggastemma Utbygging AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	123 600	123 600
Overkurs	3	8 645 252	12 224 040
Sum innskutt egenkapital		8 768 852	12 347 640
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	0	-2 754 769
Sum opptjent egenkapital		0	-2 754 769
Sum egenkapital		8 768 852	9 592 871
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	31 378 441	29 994 844
Sum annen langsiktig gjeld		31 378 441	29 994 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	367 138	211 773
Konserngjeld	1	0	182 327
Annen kortsiktig gjeld		29 999	0
Sum kortsiktig gjeld		397 137	394 099
Sum gjeld		31 775 578	30 388 943
Sum egenkapital og gjeld		40 544 430	39 981 814

Oslo

Styret i Griggastemma Utbygging AS

Borger Borgenhaug
styreleder

Mikael Grinde Skovrup
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Regnskapsperioden for 2021 omfatter perioden 01.01.2021 til 31.12.2021

Selskapet inngår i konsern med Axer Eiendom - org nr. 987 579 129, som er ansvarlig for utarbeidelse av konsernregnskapet. Konsernspissens forretningsadresse er Bolette Brygge 1, 0252 Oslo.

Antall årsverk i selskapet er 0.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til årsregnskapet 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: 2ZJTH-4BSN-JWEYO-BU8E2-1SV0B-V5LOG



Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	121 968	0
Kortsiktige fordringer	4 714 380	5 208 314
Sum fordringer	4 836 348	5 208 314

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	31 378 441	29 994 844
Leverandørgjeld	64 938	148 585
Kortsiktig gjeld	0	182 327
Sum gjeld	31 443 379	30 325 756

Renter på mellomværende med konsernselskaper og nærstående parter beregnes hvert kvartal iht gjeldende avtale mellom partene. Renten som benyttes er 3 mnd NIBOR + 2%.
Ordinære kundefordringer og leverandørgjeld renteberegnes ikke.

Selskapet inngår i en konsernkontoordning med morselskapet Axer Eiendom AS.
Pr 31.12.2021 er saldo kr 4 714 380.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-824 019	-1 009 850
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-824 019	-1 009 850

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	17 484 705	17 484 705	0
Sum	17 484 705	17 484 705	0

Akkumulert fremførbart underskudd	-4 686 965	-3 862 946	824 019
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-12 797 740	-13 621 759	-824 019

Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
----------------------------	----------	----------	----------

Griggastemma Utbygging AS

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: 2ZJTH-4BSN-JWEYO-BU8E2-1SV08-V5LOG



Noter til årsregnskapet 2021

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	123 600	12 224 040	-2 754 769	9 592 871
Dekning av udekket tap		-2 754 769	2 754 769	
Årets resultat		-824 019		-824 019
Pr 31.12	123 600	8 645 252	0	8 768 852

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	AUU (bolig)	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	31 364 729	3 400 951	34 765 680
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	942 402	942 402
Anskaffelseskost 31.12.2021	31 364 729	4 343 352	35 708 081

Årets avskrivninger	0	0	0
Avskrivningsplan	Ingen	Ingen	

Selskapet har aktivert en opsjon til to teiger i Åsane. Disse er balanseført til kostpris som er antatt å være markedsverdi. Prosjektet er igangsatt og det har påløpt kostnader i forbindelse med prosjektet som er aktivert som anlegg under utførelse.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Aksjene i selskapet, selskapets eiendommer og selskapets fordringer mot Axer Eiendom AS er pantsatt overfor DNB Bank ASA for samlede utestående lånefasiliteter i morselskapet Axer Eiendom AS per 31.12.2021. Som sikkerhet for de nevnte fasilitetene har også visse heleide selskaper i Axer Eiendom AS konsern stilt sikkerhet i aksjer, eiendommer og fordringer mot Axer Eiendom AS. DNB Bank ASA har kryssikkerhet i de nevnte sikkerhetene.

Balanseført verdi av pantsatt eiendom er kr 31 364 729, og sum pantsatte fordringer er kr 4 714 380.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mikael Grinde Skovrup

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-985658

IP: 109.74.xxx.xxx

2022-04-07 14:03:26 UTC



Borger Borgenhaug

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-408452

IP: 109.74.xxx.xxx

2022-04-07 14:03:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2ZJTH-14BSN-JWEYO-BU8E2-15V08-V5LOG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Griggastemma Utbygging AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Griggastemma Utbygging AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Nina Corneliusen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OZFWA-3QEME-WKECC-M8AJD-06YAN-E6D8N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Corneliussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-08 10:54:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OZFWA-3CEME-WKECC-M8A.ID-06YAN-E6D8N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>