



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 388 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEVANGER BRYGGE AS
Forretningsadresse: Wergelandsveien 12
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Salberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 559	27 720
Sum kostnader		5 559	27 720
Driftsresultat		-5 559	-27 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Netto finans			18
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 559	-27 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 559	-27 702
Årsresultat		-5 559	-27 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 559	-27 702
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3,4	-5 559	-27 702
Sum overføringer og disponeringer		-5 559	-27 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	300 000	300 000
Sum fordringer		300 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		965	46 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		965	46 104
Sum omløpsmidler		300 965	346 104
SUM EIENDELER		300 965	346 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,4	101 035	95 476
Sum opptjent egenkapital		-101 035	-95 476
Sum egenkapital		298 965	304 524
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			41 580
Kortsiktig konserngjeld	7	2 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 000	41 580
Sum gjeld		2 000	41 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 965	346 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 316086

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 388 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEVANGER BRYGGE AS
Forretningsadresse: Wergelandsveien 12
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Salberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 388 620
LEVANGER BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 559	27 720
Sum kostnader		5 559	27 720
Driftsresultat		-5 559	-27 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Netto finans			18
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 559	-27 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 559	-27 702
Årsresultat		-5 559	-27 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 559	-27 702
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 4	-5 559	-27 702
Sum overføringer og disponeringer		-5 559	-27 702



Organisasjonsnr: 915 388 620
LEVANGER BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	300 000	300 000
Sum fordringer		300 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		965	46 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		965	46 104
Sum omløpsmidler		300 965	346 104
SUM EIENDELER		300 965	346 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	101 035	95 476
Sum opptjent egenkapital		-101 035	-95 476
Sum egenkapital		298 965	304 524
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			41 580
Kortsiktig konserngjeld	7	2 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 000	41 580
Sum gjeld		2 000	41 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 965	346 104





Organisasjonsnr: 915 388 620
LEVANGER BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Levanger Brygge AS**

Organisasjonsnr. 915388620

Utarbeidet av:

Proxo Regnskap Stjørdal AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stokkmoveien 2
7500 STJØRDAL
Organisasjonsnr. 996419487





Levanger Brygge AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		5 559	27 720
Sum driftskostnader		5 559	27 720
DRIFTSRESULTAT		(5 559)	(27 720)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	18
Sum finansinntekter		0	18
NETTO FINANSPOSTER		0	18
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 559)	(27 702)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(5 559)	(27 702)
ÅRSRESULTAT		(5 559)	(27 702)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3,4	(5 559)	(27 702)
SUM OVERF. OG DISP.		(5 559)	(27 702)



Levanger Brygge AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på tilknyttet selskap	5	300 000	300 000
Sum fordringer		300 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		965	46 104
SUM OMLØPSMIDLER		300 965	346 104
SUM EIENDELER		300 965	346 104
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,4	(101 035)	(95 477)
Sum opptjent egenkapital		(101 035)	(95 477)
SUM EGENKAPITAL		298 965	304 524
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	41 580
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	2 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 000	41 580
SUM GJELD		2 000	41 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 965	346 104

Stjørdal, 15. mars 2022

Torbjørn Sotberg
styrets leder

Tormod Salberg
styremedlem



Levanger Brygge AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er fastsatt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at er tilstede.



Levanger Brygge AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-5 559
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-5 559

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	101 036	95 477
= Grunnlag utsatt skatt	-101 036	-95 477
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	101 036	95 477
= Grunnlag utsatt skattefordel	101 036	95 477
Utsatt skattefordel	22 227	21 005
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	101 036	95 477
Ikke bokført utsatt skattefordel	22 227	21 005
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Disponeringer

Noter for Levanger Brygge AS

Organisasjonsnr. 915388620



Levanger Brygge AS

Noter 2021

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-5 559
Skattekostnad	0

Årets resultat **-5 559**

Overføringer

Udekket tap til fremføring	5 559
----------------------------	-------

Til disposisjon **0**

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	-95 476	304 524
Anvendt til årsresultat		-5 559	-5 559
Pr 31.12.	400 000	-101 035	298 965

Note 5 - Fordringer på tilknyttet selskap

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen TF Boligutvikling	300 000	300 000

Note 6 - Aksjekapital, aksjeeiere.

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 4 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
TF Boligutvikling AS	916 293 798	50	50,00 %
Forrbo Gruppen AS	914 426 197	25	25,00 %
Boligbyggelaget TOBB	946 629 243	25	25,00 %

Note 7 - Kortsiktig gjeld til tilknyttet selskap

Gjeld til tilknyttet selskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Noter for Levanger Brygge AS	Organisasjonsnr. 915388620
------------------------------	----------------------------



Levanger Brygge AS

Noter 2021

	2021	2020
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld Forrbo Gruppen AS	2 000	0
Sum gjeld	2 000	0