



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 700 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DELIVERY HERO DMART NORWAY AS  
Forretningsadresse: Waldemar Thranes gate 98  
0175 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Madeleine Elise Tennebekk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	205 417 429	195 940 797
Annen driftsinntekt	1	95 595 754	8 037 195
<b>Sum inntekter</b>		<b>301 013 183</b>	<b>203 977 992</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	141 584 298	135 001 694
Lønnskostnad	3,4	47 270 248	50 583 958
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 689 535	2 276 341
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 056 671	1 989 091
Annen driftskostnad	3,6	114 782 931	115 526 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 383 683</b>	<b>305 377 922</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 370 500</b>	<b>-101 399 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		592 373	0
Annen finansinntekt		41 762	14 187
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>634 135</b>	<b>14 187</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	1 381 684	2 890 598
Annen rentekostnad		815	0
Annen finanskostnad		397 749	19 398
Rentekostnad til tilknyttet selskap		1 638	19 562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 781 886</b>	<b>2 929 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 147 751</b>	<b>-2 915 371</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 518 251</b>	<b>-104 315 301</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 518 251</b>	<b>-104 315 301</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>-7 518 251</b>	<b>-104 315 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		0	38 211 389



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap			-142 526 690
Overført til udekket tap	9	-7 518 251	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 518 251</b>	<b>-104 315 301</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	6 580 229	9 680 952
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>6 580 229</b>	<b>9 680 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 580 229</b>	<b>9 680 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	8 408 640	12 470 130
<b>Sum varer</b>		<b>8 408 640</b>	<b>12 470 130</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 494 598	4 987 932
Kundefordringer konsern	10	358 446	5 593 840
Andre kortsiktige fordringer		1 128 888	6 033 984
Konsernfordringer	7,10	90 377 079	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 359 011</b>	<b>16 615 756</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	21 288 606	27 861 761
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 288 606</b>	<b>27 861 761</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>130 056 257</b>	<b>56 947 647</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>136 636 486</b>	<b>66 628 599</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	1 764 002	1 764 002



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs		14 155 057	21 673 309
Annen innskutt egenkapital		2 460 115	1 008 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 379 174</b>	<b>24 445 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>18 379 174</b>	<b>24 445 471</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 165 002	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 165 002</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån	10	75 391 115	8 509 430
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 391 115</b>	<b>8 509 430</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>76 556 117</b>	<b>8 509 430</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 048 658	24 497 441
Skyldig offentlige avgifter		702 142	2 978 605
Kortsiktig konserngjeld	10	24 392 972	0
Annen kortsiktig gjeld		5 557 423	6 197 652
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 701 195</b>	<b>33 673 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>118 257 312</b>	<b>42 183 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>136 636 486</b>	<b>66 628 599</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624953

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 700 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DELIVERY HERO DMART NORWAY AS  
Forretningsadresse: Waldemar Thranes gate 98  
0175 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Madeleine Elise Tennebekk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 925 700 568  
DELIVERY HERO DMART NORWAY AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	205 417 429	195 940 797
Annen driftsinntekt	1	95 595 754	8 037 195
<b>Sum inntekter</b>		<b>301 013 183</b>	<b>203 977 992</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	141 584 298	135 001 694
Lønnskostnad	3,4	47 270 248	50 583 958
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 689 535	2 276 341
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 056 671	1 989 091
Annen driftskostnad	3,6	114 782 931	115 526 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 383 683</b>	<b>305 377 922</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 370 500</b>	<b>-101 399 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		592 373	0
Annen finansinntekt		41 762	14 187
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>634 135</b>	<b>14 187</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	1 381 684	2 890 598
Annen rentekostnad		815	0
Annen finanskostnad		397 749	19 398
Rentekostnad til tilknyttet selskap		1 638	19 562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 781 886</b>	<b>2 929 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 147 751</b>	<b>-2 915 371</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 518 251</b>	<b>-104 315 301</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 518 251</b>	<b>-104 315 301</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>-7 518 251</b>	<b>-104 315 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		0	38 211 389
Udekket tap			-142 526 690
Overført til udekket tap	9	-7 518 251	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 518 251</b>	<b>-104 315 301</b>





Organisasjonsnr: 925 700 568  
DELIVERY HERO DMART NORWAY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	5	6 580 229	9 680 952
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>6 580 229</b>	<b>9 680 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 580 229</b>	<b>9 680 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			
	2	8 408 640	12 470 130
<b>Sum varer</b>		<b>8 408 640</b>	<b>12 470 130</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		8 494 598	4 987 932
Kundefordringer konsern	10	358 446	5 593 840
Andre kortsiktige fordringer		1 128 888	6 033 984
Konsernfordringer	7,10	90 377 079	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 359 011</b>	<b>16 615 756</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	12	21 288 606	27 861 761
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 288 606</b>	<b>27 861 761</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>130 056 257</b>	<b>56 947 647</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>136 636 486</b>	<b>66 628 599</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	1 764 002	1 764 002
Overkurs		14 155 057	21 673 309
Annen innskutt egenkapital		2 460 115	1 008 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 379 174</b>	<b>24 445 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>18 379 174</b>	<b>24 445 471</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Andre avsetninger for forpliktelse	1 165 002	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>1 165 002</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Ansvarlig lån 10	75 391 115	8 509 430
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>75 391 115</b>	<b>8 509 430</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>76 556 117</b>	<b>8 509 430</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	11 048 658	24 497 441
Skyldig offentlige avgifter	702 142	2 978 605
Kortsiktig konserngjeld 10	24 392 972	0
Annen kortsiktig gjeld	5 557 423	6 197 652
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>41 701 195</b>	<b>33 673 698</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>118 257 312</b>	<b>42 183 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>136 636 486</b>	<b>66 628 599</b>



Organisasjonsnr: 925 700 568  
DELIVERY HERO DMART NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet følger reglene for øvrige foretak. Bruk av estimater I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene. Valuta Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter. Inntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. Varer Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. . DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en



individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav. Kontantstrømpoppstilling Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Leieavtaler Leieavtaler er vurdert til operasjonelle kontrakter og kostnadsføres løpende i gjeldende periode. Aksjebasert betaling Konsernet følger kravene i IFRS 2. Aksjebasert betaling måles til virkelig verdi på tildelingspunktet og periodiseres lineært over opptjeningsperioden. Arbeidsgiveravgift knyttet til den skattepliktige fordelen for den ansatte kostnadsføres løpende over opptjeningsperioden basert på opptjeningsgrad og verdi på balansedagen. Det henvises også til konsernspiss Delivery Hero SE og konsernets årsregnskap for detaljert beskrivelse av aksje- og opsjonsprogrammene. Øvrige regnskapsprinsipper Gjennomsnittlig anskaffelseskost for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdi prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien og leieavtaler er ikke balanseført. Konsernregnskap Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Delivery Hero SE og konsernregnskapet kan rekvireres fra selskapets kontor, Oranienburger Straße 70, 10117 Berlin Germany.

#### Note

14

#### Note

3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

69.00

#### Note

3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39977948.00	43110835.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5929982.00	6119998.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	920328.00	897063.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44190.00	456062.00

##### Mer om årsverk og lønn

Pensjonsforpliktelser Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Ytelser til ledende personer Det er ikke gitt ytelser til daglig leder eller styremedlemmer. Selskapet har ingen forpliktelser til daglig leder eller styret ved opphør eller endring



av stillingsforhold. Daglig leder lønnes av Foodora Norway AS. Aksje- og opsjonsprogram Kostnad i tilknytning til aksje- og opsjonsprogrammet i 2023 er kr. 1 667 706 som er bokført mot annen lønnskostnad. Det er bokført kr. 1 451 955 mot annen innskutt egenkapital og kr. 204 726 er tilknyttet avsatt arbeidsgiveravgift. Revisor Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 1 024 000 ekskl. mva.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

5

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15078186.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	816121.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	305528.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15588779.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9008550.00	
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6580229.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3746206.00	

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

### Morselskapet sitt navn

Delivery Hero SE

### Forretningskontor for morselskapet

Oranienburger Straße 70, 10117 Berlin Germany



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90735525.00	5593840.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75391115.00	8509430.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24392972.00	16687078.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernspiss Delivery Hero SE har stilt sikkerhet for bankgaranti pålydene kr. 1 140 629.

## Note

## Fordringer

## Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

## Mer om fordringer

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Erverv



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Selskapet har forpliktelser knyttet til husleiegaraniter. Som sikkerhet for husleiegarantiene har selskapet stilt sikkerhet i form av bundne bankinnskudd. Henviser til note 12 for ytterligere beskrivelse av bundne bankinnskudd

**Mer om gjeld**

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler Ansvarlig lånekapital Selskapets gjeld er ansvarlig lånekapital fra konsernet, som står tilbake for all annen gjeld. Første forfall på lånet er 31.12.2025

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE



## Årsregnskap 2023

### Delivery Hero Dmart Norway AS

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Regnskapsprinsipper  
Noter

Org.nr.: 925 700 568



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

## Årsberetning 2023 - Delivery Hero Dmart Norway AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Delivery Hero Dmart Norway AS ("Selskapet" eller "foodora market") er Delivery Heros og foodoras norske satsning på hurtighandel innen dagligvare gjennom drift av dark stores. Selskapet driver egne fysiske butikker, tilgjengelig utelukkende gjennom foodoras plattform med umiddelbar levering til sluttkunde. Ved utgangen av 2023 hadde selskapet 7 foodora market-butikker.

Selskapet er et datterselskap av Delivery Hero Stores Holding GmbH og inngår i konsernregnskapet til Delivery Hero SE, børsnotert i Frankfurt. Ytterligere informasjon om konsernet kan nås via <https://ir.deliveryhero.com/>.

Selskapets virksomhet foregår i Oslo, Bergen, Trondheim, Stavanger og Lillestrøm. Hovedkontoret ligger i Oslo.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Forutsetningen for fortsatt drift baserer seg på selskapets langsiktige strategi og forventninger til 2024. Selskapet har en positiv egenkapital på MNOK 18.4 per 31.12.2023, og har mottatt MNOK 84.8 i markedsstøtte fra konsernspiss, Delivery Hero SE. Konsernspiss har tilgjengeliggjort langsiktig finansiering i form av kredittfasilitet for å sikre finansiering og drift. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Foretakets utsikter

Delivery Hero Dmart Norway AS planlegger for videre vekst og økt salg. Selskapet påvirkes av markedsmessige forhold innen norsk dagligvarebransje, og den generelle økonomiske utviklingen i Norge. Gjennom målrettet arbeid planlegger selskapet å bygge lønnsom drift. Flere initiativer er iverksatt for å effektivisere bemanning og varemottak for å sikre effektiv drift. Kommersielle tiltak for å vokse handlekurv er også iverksatt. Som en utfordrer i dagligvarebransjen ser selskapet etter attraktive måter å skape verdi for våre kunder gjennom å levere det kundene vil ha, når de vil ha det.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Driftsinntekten økte fra 204 MNOK i 2022 til 301 MNOK i 2023. Årsresultatet ble forbedret fra -104.3 MNOK i 2022 til -7.5 MNOK i 2023. 2023 er selskapets andre fulle driftsår og styret mener 2023 har vært et økonomisk tilfredsstillende år. Det er ikke kostnadsført eller balanseført utgifter til forskning og utvikling.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på -72.8 MNOK, mens driftsresultatet for selskapet utgjorde -6.4 MNOK. Differansen skyldes i hovedsak netto økning i konsernintern gjeld som følge av markedsstøtte fra konsernspiss. De samlede investeringene i konsernet i 2023 var 0.7 MNOK. Selskapets likviditetsbeholdning var 21.3 MNOK per 31.12.2023. Selskapet finansieres fra konsernet løpende etter behov, og har god likviditet og soliditet.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2023 35 % av samlet gjeld i, sammenlignet med 80 % pr. 31.12.2022. Denne reduksjonen skyldes i hovedsak økning i langsiktig ansvarlig lån fra konsern. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 136.6 MNOK, sammenlignet med 66.6 MNOK året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 13.5 %, sammenlignet med 36.7 % pr. 31.12.2022.

Side 1 av 5



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

## Finansiell risiko

### Overordnet om målsetting og strategi

Delivery Hero Dmart Norway AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder, herunder valutarisiko. Valutarisiko stammer i hovedsak fra konserninterne transaksjoner. Selskapets mål er å redusere finansiell risiko, og selskapets nåværende strategi inkluderer ikke bruk av finansielle instrumenter.

### Markedsrisiko

Delivery Hero Dmart Norway AS er i liten grad eksponert for valutarisiko, da nesten all aktivitet er i norske kroner. Selskapet er eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, da selskapets inntekter i stor grad gjøres opp løpende gjennom søsterselskapet foodora Norway AS. Selskapet har hittil ikke hatt tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i Delivery Hero Dmart Norway AS.

### Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende til å dekke løpende forpliktelser, og selskapet har løpende oppfølging av likviditet. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes i stor grad og selskapet sender purringer for forfalte fordringer ved behov.

## Arbeidsmiljø og sosiale forhold

### Arbeidsmiljøet og iverksatte tiltak

Selskapet sysselsatte i 2023 totalt 69 årsverk, hvorav flertallet av selskapets ansatte jobber i butikk. Helse og sikkerhet er viktig for selskapet og alle ansatte blir hensiktsmessig kurset i selskapets rutiner og prosedyrer. I alle butikklokaler er det lagt vekt på å fremme et godt arbeidsmiljø, herunder ergonomisk tilpassede arbeidsstasjoner, og utstyr som hører med for å kunne jobbe ergonomisk riktig. Det finnes spiserom, personaltoalett, kontor og møterom i samtlige butikklokaler. Kontoransatte i selskapet er samlokalisert med foodora Norway AS og holder til i moderne lokaler der det er lagt vekt på å fremme et godt arbeidsmiljø, ergonomisk tilpassede arbeidsstasjoner, møterom/multirom, samt stillerom. Selskapet arrangerer regelmessig sammenkomster i og utenom vanlig arbeidstid for å bygge opp et godt arbeidsmiljø for ansatte. Styret anser arbeidsmiljøet til å være bra.

Selskapet har tilrettelagt for fleksibelt arbeid, hvor alle medarbeidere som ikke jobber skift, har mulighet til å tilpasse arbeidshverdagen sin og eventuelt arbeidet utenfor kontoret ved ønske. Ved høytider, har også medarbeidere krav på to dager fri, uansett trossamfunn.

### Skader og ulykker

I 2023 hadde selskapet ingen innmeldte ulykker med fravær eller alvorlige personskader. I tilfelle ulykker oppstår, vil alle hendelser bli nøye fulgt opp etter selskapets rutiner og tiltak vurdert for å forhindre lignende hendelser.

### Sykefravær

Sykefraværet i 2023 var på 6.3 % av totale arbeidstimer, mot 5.4% av totale arbeidstimer i 2022. Selskapet arbeider kontinuerlig med å redusere sykefraværet. Ledelsen arbeider tett med HMS-ansvarlige og tillitsvalgte for å sikre gode rutiner for ansatte. I butikkene jobber man med et HMS-årshjul der det systematisk jobbes med arbeidsmiljøet året rundt.

Side 2 av 5



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

## Likestilling og diskriminering

### Arbeidsgivers redegjørelsesplikt

#### Mangfold, inkludering og likestilling

I Delivery Hero Dmart Norway AS etterstreber vi full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet arbeider for at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, forfremmelse og rekruttering. Selskapets kontoransatte og butikkledelse har konfidensielle medarbeiderundersøkelser fire ganger per år hvor bla. spørsmål om likestilling, mangfold og diskriminering blir belyst. I løpet av 2023 er også en tilsvarende undersøkelse gjennomført for alle butikkansatte. Det utføres også årlige lønnsvurderinger av alle stillinger og stillingskategorier for å sikre jevn lønnsvekst utfra markedet på tvers av avdelinger, samt ulike nivåer og stillingstitler. I 2023 rekrutterte selskapet en mann til administrative stillinger.

Selskapet hadde per utgangen av året 2023, 118 ansatte, hvorav 19 av disse jobbet på kontor og 99 jobbet i butikk. Den totale kjønnsfordelingen er 55 % kvinner og 45% menn. Alle som ikke er butikkansatte er definert som administrativt ansatte og her utgjorde kvinneandelen 40%. Av butikklederne er andelen kvinner 72 % og menn 18 %. Andelen av kvinner i lederstillinger er 39% (totalt 7 kvinner og 11 menn). Selskapet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. I 2023 har Delivery Hero etablert en egen Diversity & Inclusion ansatt-drevet gruppe på tvers av alle Delivery Hero land for å drive mangfold, likestilling og inkludering.

Selskapet jobber aktivt med arbeidsinkludering, og har avtale med blant annet NAV og Grønn Jobb AS.



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

Tabell 1: Kjønnsligestilling for lønn

	Kjønnsligestilling		Lønn
	Antall Kvinner	Antall Menn	Grunnlønn
Total	65	53	Forskjellen mellom menn og kvinner er angitt i prosent Andelen menn har 13% høyere grunnlønn enn kvinneandelen
Nivå 1	53	40	Ingen forskjell
Nivå 2	8	2	Menn ligger 1% høyere
Nivå 3	2	7	Andelen menn har 7% høyere grunnlønn enn kvinneandelen

Nivå 1:

Det er full likestilling på lønn i denne kategorien.

Nivå 2:

I denne kategorien er forskjellen marginell, med 1 % høyere for menn

Nivå 3:

I denne kategorien ligger andelen menn 7 % høyere en kvinner.

Nivå 4:

Denne kategorien har blitt ekskludert fra tabellen da den har færre enn fem individer, men har blitt inkludert i kolonnen som angir den totale lønnslikestillings balansen for selskapet.

Stillingsvurdering basert på NHOs sine kriterier beskrevet i link:

[\[https://arbinn.nho.no/arbeidsliv/lonn-og-tariff/lonn/artikler/stillingsvurdering\]](https://arbinn.nho.no/arbeidsliv/lonn-og-tariff/lonn/artikler/stillingsvurdering)



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

Tabell 2: Kjønnsligestilling for deltidsarbeid

Midlertidig ansatte		Foreldre- permisjon		Faktisk deltid	
Oppgis i antall eller prosentandel av alle ansatte		Oppgis i gjennomsnitt antall uker		Oppgis i antall eller prosentandel av alle ansatte	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
1	0	38	11	46	32

Selskapet hadde i 2023 ingen ufrivillig deltidsansatte.

## Ytre miljø

Som en del av selskapets strategi for samfunnsansvar har selskapet flere initiativer for å redusere selskapets samlede påvirkning på miljøet. Selskapet har samarbeidet med samarbeidspartnere for å redusere miljøpåvirkningen gjennom hele verdikjeden.

Selskapet samarbeider med våre leverandører for å redusere miljøpåvirkningen i hele verdikjeden. Selskapet har siden 2022 jobbet med å redusere matsvinn gjennom optimalisering av innkjøp, salg av overskuddsvarer, samt samarbeid med bl.a. Matsentralen og Too Good To Go.

## Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Delivery Hero Dmart Norway AS:

Annen egenkapital -7.5 MNOK

**Totalt disponert -7.5 MNOK**

## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Ansvarsforsikring for styrets medlemmer og selskapets daglige leder er tegnet via Delivery Hero-konsernet.

## Åpenhetsloven

Redegjørelse iht. Åpenhetsloven er gjort tilgjengelig på foodoras hjemmeside <https://www.foodora.no>

Oslo, 28.06.2024

Prashant S. I. Sjøgaard  
Daglig leder (elektronisk signert)

DocuSigned by:  
Prashant Sjøgaard  
FE0A9A33A34B4C5...

Abdol Hossein Entekhabi  
Styreleder (elektronisk signert)

DocuSigned by:  
71861F9F7DFA408...

Madeleine E. Tennebekk  
Styremedlem (elektronisk signert)

DocuSigned by:  
Madeleine Elise Tennebekk  
759569416ED9459...

Side 5 av 5



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Delivery Hero Dmart Norway AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1	205 417 429	195 940 797
Annen driftsinntekt	1	95 595 754	8 037 195
Sum driftsinntekter		301 013 182	203 977 992
Varekostnad	2	141 584 298	135 001 694
Lønnskostnad	3, 4	47 270 248	50 583 958
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 689 535	2 276 341
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 056 671	1 989 091
Annen driftskostnad	3, 6	114 782 931	115 526 838
Sum driftskostnader		307 383 683	305 377 922
Driftsresultat		-6 370 500	-101 399 930
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		592 373	0
Annen finansinntekt		41 762	14 187
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	1 381 684	2 890 598
Rentekostnad til tilknyttet selskap		1 638	19 561
Annen rentekostnad		814	0
Annen finanskostnad		397 749	19 398
Resultat av finansposter		-1 147 751	-2 915 370
Resultat før skattekostnad		-7 518 251	-104 315 301
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>-7 518 251</b>	<b>-104 315 301</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		0	38 211 389
Overføringer til/fra fond		0	-142 526 690
Overført til udekket tap	9	7 518 251	0
Sum overføringer		-7 518 251	-104 315 301

Delivery Hero Dmart Norway AS

Side 1



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

<b>Balanse</b>			
<b>Delivery Hero Dmart Norway AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	6 580 229	9 680 952
Sum varige driftsmidler	5	6 580 229	9 680 952
Sum anleggsmidler		6 580 229	9 680 952
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	8 408 640	12 470 130
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 494 598	4 987 932
Kundefordringer konsern	10	358 446	5 593 840
Andre kortsiktige fordringer		1 128 888	6 033 984
Konsernfordringer	7, 10	90 377 079	0
Sum fordringer		100 359 011	16 615 756
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	21 288 606	27 861 761
Sum omløpsmidler		130 056 257	56 947 647
<b>Sum eiendeler</b>		<b>136 636 486</b>	<b>66 628 599</b>

Delivery Hero Dmart Norway AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

<b>Balanse</b>			
<b>Delivery Hero Dmart Norway AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	1 764 002	1 764 002
Overkurs		14 155 057	21 673 309
Annen innskutt egenkapital		2 460 115	1 008 160
Sum innskutt egenkapital		18 379 174	24 445 471
Sum egenkapital	9	18 379 174	24 445 471
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 165 002	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 165 002	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån	10	75 391 115	8 509 430
Sum annen langsiktig gjeld		75 391 115	8 509 430
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 048 658	24 497 441
Skyldig offentlige avgifter		702 142	2 978 605
Konserngjeld	10	24 392 972	0
Annen kortsiktig gjeld		5 557 423	6 197 652
Sum kortsiktig gjeld		41 701 195	33 673 698
Sum gjeld		118 257 311	42 183 128
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>136 636 486</b>	<b>66 628 599</b>

28.06.2024  
Styret i Delivery Hero Dmart Norway AS

<p>DocuSigned by:  73990218ED9439 Madeleine E. Tennebeek styremedlem</p>	<p>DocuSigned by:  718618F7DF7D05 Abdol Hossein Entekhabi styreleder</p>	<p>DocuSigned by:  E1A9813A3B81C5 Prashant S. I. Søgaard daglig leder</p>
--	--	---

Delivery Hero Dmart Norway AS Side 3



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

<b>Indirekte kontantstrøm</b>			
<b>Delivery Hero Dmart Norway AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		-7 518 251	-104 315 301
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		48 468	115 591
Ordinære avskrivninger		2 689 535	2 276 341
Nedskrivning anleggsmidler		1 056 671	1 989 091
Endring i varelager		4 061 490	-4 254 602
Endring i kundefordringer		-3 506 666	-3 512 597
Endring i leverandørgjeld		3 270 931	7 683 615
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-72 863 065	-1 626 440
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-72 760 889	-101 644 302
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		122 171	38 985
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		816 121	4 329 934
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-693 950	-4 290 949
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		66 881 684	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	47 109 402
Innbetalinger av egenkapital		0	115 282 330
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		66 881 684	68 172 928
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-6 573 155	-37 762 323
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		27 861 761	65 624 084
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		21 288 606	27 861 761

Delivery Hero Dmart Norway AS

Side 4



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet følger reglene for øvrige foretak.

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. .



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

## **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

## **Leieavtaler**

Leieavtaler er vurdert til operasjonelle kontrakter og kostnadsføres løpende i gjeldende periode.

## **Aksjebasert betaling**

Konsernet følger kravene i IFRS 2. Aksjebasert betaling måles til virkelig verdi på tildelingspunktet og periodiseres lineært over opptjeningsperioden. Arbeidsgiveravgift knyttet til den skattepliktige fordelen for den ansatte kostnadsføres løpende over opptjeningsperioden basert på opptjeningsgrad og verdi på balansedagen. Det henvises også til konsernspiss Delivery Hero SE og konsernets årsregnskap for detaljert beskrivelse av aksje- og opsjonsprogrammene.

## **Øvrige regnskapsprinsipper**

Gjennomsnittlig anskaffelseskost for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdi prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien og leieavtaler er ikke balanseført.

## **Konsernregnskap**

Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Delivery Hero SE og konsernregnskapet kan rekvireres fra selskapets kontor, Oranienburger Straße 70, 10117 Berlin Germany.



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

## NOTE 1 SALGSINNEKTER

	2023	2022
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Inntekt fra salg av varer på nett	205 417 429	195 940 797
Annen driftsrelatert inntekt	10 767 600	8 037 195
Mottatt markedsstøtte	84 828 154	0
Sum	301 013 182	203 977 992

Selskapets inntekter stammer i hovedsak fra nettbasert butikkdrift fordelt på selskapets lokasjoner i Oslo, Bergen, Trondheim, Stavanger, Tromsø og Lillestrøm.

## NOTE 2 VARER

<b>Varelager</b>	2023	2022
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	35 723	184 524
Lager av innkjøpte handelsvarer	8 372 917	12 285 606
Sum varelager	8 408 640	12 470 130
Ukuransnedskrivning	421 242	421 242

## NOTE 3 LØNSKOSTNADER OG YTELSER, GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	39 977 948	43 110 835
Arbeidsgiveravgift	5 929 982	6 119 998
Pensjonskostnader	920 328	897 063
Andre ytelser	441 990	456 062
Sum	47 270 248	50 583 958

Selskapet har i 2023 sysselsatt 69 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til daglig leder eller styremedlemmer. Selskapet har ingen forpliktelser til daglig leder eller styret ved opphør eller endring av stillingsforhold. Daglig leder lønnes av Foodora Norway AS.

### Aksje- og opsjonsprogram

Kostnad i tilknytning til aksje- og opsjonsprogrammet i 2023 er kr. 1 667 706 som er bokført mot annen lønnskostnad. Det er bokført kr. 1 451 955 mot annen innskutt egenkapital og kr. 204 726 er tilknyttet avsatt arbeidsgiveravgift.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 1 024 000 ekskl. mva.



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

## NOTE 4 LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE PERSONER

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## NOTE 5 ANLEGGSMIDLER

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	15 078 186	15 078 186
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	816 121	816 121
- Avgang i året	305 528	305 528
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 588 779	15 588 779
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 172 121	6 172 121
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	2 836 430	2 836 430
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	9 008 551	9 008 551
= Bokført verdi 31.12.23	6 580 229	6 580 229
Årets ordinære avskrivninger	2 689 535	2 689 535
Årets nedskrivninger	1 056 671	1 056 671
Økonomisk levetid	3-5 år	

Årets nedskrivninger skyldes nedleggelse av 2 butikker i 2023.

## NOTE 6 LEIEAVTALER

Leiekostnader	2023	2022
Kostnadsført fast leie	13 168 147	11 377 309
Kostnadsført variabel leie	288 128	369 016
Sum	13 456 275	11 746 325

### Selskap som leietaker

En leieavtale klassifiseres som finansiell eller operasjonell i samsvar med avtalens reelle innhold. Dersom det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll knyttet til det underliggende leieobjekt er gått over på leietaker klassifiseres avtalen som finansiell og tilhørende eiendeler og forpliktelser balanseføres. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle.

Delivery Hero Dmart Norway har husleieavtaler til leiekontrakter knyttet til butikkdrift og inkludert parkering. Leien er knyttet til konsumprisindeksen og reguleres en gang pr. år. Leieavtalenes varighet varierer fra 3 til 5 år.

Eiendeler med lav verdi knytter seg i all hovedsak til diverse driftsutstyr i butikk og variabel leie av lagerplass. Leiebetalinger for slike leieavtaler resultatføres lineært over leieperioden.



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

## NOTE 7 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Delivery Hero SE	Konsernspiss	0 %
Delivery Hero Stores Holding GmbH	Morselskap	100 %
Foodora Norway AS	Søsterselskap	0 %
Delivery Hero Dmart Sweden AB	Søsterselskap	0 %

### Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

Nærstående part	Tilknytning	Aktivitet	2023
Delivery Hero SE	Konsernspiss	Mottatt markedsstøtte	84 828 154
Foodora Norway AS	Søsterselskap	Inntekter fra sentralisert tjenesteyting	487 972
Delivery Hero SE	Konsernspiss	Kjøp av tjenester og fellesanskaffelser	6 393 343
Foodora Norway AS	Søsterselskap	Kjøp av tjenester og fellesanskaffelser	86 814 509
Delivery Hero SE	Konsernspiss	Rentekostnad	1 381 698



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

## NOTE 8 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 518 251	-104 315 301
Permanente forskjeller	1 534 492	1 082 720
Endring i midlertidige forskjeller	2 205 013	2 811 835
Skattepliktig inntekt	-3 778 747	-100 420 746
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 312 575	-1 201 959	1 110 616
Varebeholdning	-421 242	-421 242	-1
Fordringer	-243 301	-518 631	-275 330
Avsetninger mv	-1 530 796	-161 069	1 369 728
Sum	-4 507 914	-2 302 900	2 205 013
Akkumulert fremførbart underskudd	-142 992 500	-139 213 753	3 778 747
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	147 500 413	141 516 653	-5 983 760
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med tidligere år.

## NOTE 9 EGENKAPITAL

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	1 764 002	21 673 309	1 008 160	24 445 471
Årets resultat		-7 518 251		-7 518 251
Økning annen innskutt EK			1 451 955	1 451 955
Pr 31.12.2023	1 764 002	14 155 058	2 460 115	18 379 174

Økning i annen innskutt egenkapital skyldes kostnad tilknyttet aksjebasert opsjonsprogram.



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

## NOTE 10 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	358 446	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	90 377 079	5 593 840
Sum	90 735 525	5 593 840
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	75 391 115	8 509 430
Leverandørgjeld innen konsern	24 392 972	16 687 078
Sum	99 784 087	25 196 508

Konsernspiss Delivery Hero SE har stilt sikkerhet for bankgaranti pålydene kr. 1 140 629.

## NOTE 11 FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har forpliktelser knyttet til husleiegarantier. Som sikkerhet for husleiegarantiene har selskapet stilt sikkerhet i form av bundne bankinnskudd. Henviser til note 12 for ytterligere beskrivelse av bundne bankinnskudd.

### Ansvarlig lånekapital

Selskapets gjeld er ansvarlig lånekapital fra konsernet, som står tilbake for all annen gjeld. Første forfall på lånet er 31.12.2025.

## NOTE 12 BANKINNSKUDD

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 480 912.

Videre er bundet opp midler til sikkerhet for bankgarantier kr. 5 265 751 tilknyttet leieforhold.

## NOTE 13 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Delivery Hero Dmart Norway AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	1 764 002,0	1 764 002
Sum	1		1 764 002

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Delivery Hero Stores Holding GmbH	1	100,0	100,0



DocuSign Envelope ID: 6D6B9A02-9648-4399-89DB-830FDB5273BE

## **NOTE 14 FORTSATT DRIFT**

Selskapet er en utfordrer i en bransje dominert av godt etablerte aktører. I likhet med tidligere år er også 2023 preget av driftsunderskudd. Selskapet jobber kontinuerlig med effektivisering og bærekraftig drift, og ser gradvis forbedringer i økonomien.

Selskapet finansieres ved markedstøtte fra konsernspiss Delivery Hero SE som sikrer tilstrekkelig likviditet og soliditet. Det er ledelsen og styrets vurdering at forutsetning om videre drift er tilstede. Årsregnskapet for 2023 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



**KPMG AS**  
Sørkedalsveien 6  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Delivery Hero Dmart Norway AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Delivery Hero Dmart Norway AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo document key: T5KW0-A178T-WNMEM-66C25-JW5BJ-S1XQE



vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo

KPMG AS

Karianne Fønstelién Vintervoll  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: 15KW0-A178T-WNMEM-66C25-JW5BJ-51XQE



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Vintervoll, Karianne F

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2179424

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-08 10:20:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 15KW0-A178F-WNMEM-66C25-JW5BJ-51XQE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>