

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 192 751  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OFF INVEST AS  
Forretningsadresse: Sjøenvegen 52  
4270 ÅKREHAMN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kåre Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	187 084	80 519
<b>Sum kostnader</b>		<b>187 084</b>	<b>80 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-187 084</b>	<b>-80 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			11 122
Annen finansinntekt		453	11 485
Reversering tidligere nedskrivning aksjer			231 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>453</b>	<b>254 007</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		184 281	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 281</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-183 828</b>	<b>254 007</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-370 912</b>	<b>173 488</b>
Skattekostnad på resultat	3	-13 079	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-357 833</b>	<b>173 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-357 833</b>	<b>173 488</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-357 833</b>	<b>173 488</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-357 833</b>	<b>173 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra egenkapital		-357 833	173 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-357 833</b>	<b>173 488</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	158 149	158 149
Lån til foretak i samme konsern	5	2 737 300	3 237 300
Investeringer i tilknyttet selskap	4	467 400	467 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1	11 487
Investeringer i aksjer og andeler		4 017 690	4 201 971
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 380 540</b>	<b>8 076 306</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 380 540</b>	<b>8 076 306</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 826	341 826
Konsernfordringer	5	1 059 449	73 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 067 275</b>	<b>415 681</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 246	559 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 246</b>	<b>559 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 069 521</b>	<b>975 181</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 450 061</b>	<b>9 051 487</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		4 311 732	4 265 362
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 341 732</b>	<b>4 295 362</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-166 106	191 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-166 106</b>	<b>191 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 175 626</b>	<b>4 487 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 025	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 536 009	3 609 864
Annen kortsiktig gjeld	5	730 401	954 534
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 274 435</b>	<b>4 564 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 274 435</b>	<b>4 564 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 450 061</b>	<b>9 051 487</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 702607

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 192 751  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OFF INVEST AS  
Forretningsadresse: Sjøenvegen 52  
4270 ÅKREHAMN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kåre Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 192 751  
OFF INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	187 084	80 519
<b>Sum kostnader</b>		<b>187 084</b>	<b>80 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-187 084</b>	<b>-80 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			11 122
Annen finansinntekt		453	11 485
Reversering tidligere nedskrivning aksjer			231 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>453</b>	<b>254 007</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		184 281	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 281</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-183 828</b>	<b>254 007</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-370 912	173 488
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-357 833</b>	<b>173 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-357 833</b>	<b>173 488</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-357 833</b>	<b>173 488</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-357 833</b>	<b>173 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra egenkapital		-357 833	173 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-357 833</b>	<b>173 488</b>



Organisasjonsnr: 918 192 751  
OFF INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 158 149 158 149

Lån til foretak i samme  
konsern 5 2 737 300 3 237 300

Investeringer i  
tilknyttet selskap 4 467 400 467 400

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 5 1 11 487

Investeringer i aksjer og  
andeler 4 017 690 4 201 971

Sum finansielle  
anleggsmidler 7 380 540 8 076 306

Sum anleggsmidler 7 380 540 8 076 306

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 7 826 341 826

Konsernfordringer 5 1 059 449 73 855

Sum fordringer 1 067 275 415 681

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 246 559 500

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 246 559 500

Sum omløpsmidler 1 069 521 975 181

SUM EIENDELER 8 450 061 9 051 487

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6



Annen innskutt egenkapital		4 311 732	4 265 362
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 341 732</b>	<b>4 295 362</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-166 106	191 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-166 106</b>	<b>191 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>4 175 626</b>	<b>4 487 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 025	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 536 009	3 609 864
Annen kortsiktig gjeld	5	730 401	954 534
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 274 435</b>	<b>4 564 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 274 435</b>	<b>4 564 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 450 061</b>	<b>9 051 487</b>



Organisasjonsnr: 918 192 751  
OFF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Off Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Off Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 4G2C1-531Y-MT3FJ-GZ16-XFITB-Y3MJS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Off Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 7. juli 2023  
Deloitte AS

**Knut Terje Fagerland**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4G2C1-S311Y-MT3FJ-GZ116-XFITB-Y3MJS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knut Terje Fagerland

Oppdragsansvarlig

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-3201022

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-27 11:08:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4G2CT-S31Y-MT3FJ-GZ1I-6XF1TB-Y3MJ5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 OFF Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 192 751



## OFF Invest AS

Årsregnskap 2022

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	187 084	80 519
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>187 084</b>	<b>80 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-187 084</b>	<b>-80 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	11 122
Annen finansinntekt		453	11 485
Reversering tidligere nedskrivning aksjer		0	231 400
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		184 281	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-183 828</b>	<b>254 007</b>
Resultat før skattekostnad		-370 912	173 488
Skattekostnad på resultat	3	-13 079	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-357 833</b>	<b>173 488</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til/fra egenkapital		-357 833	173 488
<b>Sum overføringer</b>		<b>-357 833</b>	<b>173 488</b>



### OFF Invest AS

Årsregnskap 2022

#### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	158 149	158 149
Lån til foretak i samme konsern	5	2 737 300	3 237 300
Investeringer i tilknyttet selskap	4	467 400	467 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1	11 487
Investeringer i aksjer og andeler		4 017 690	4 201 971
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 380 540</b>	<b>8 076 306</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 380 540</b>	<b>8 076 306</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 826	341 826
Konsernfordringer	5	1 059 449	73 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 067 275</b>	<b>415 681</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 246	559 500
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 069 521</b>	<b>975 181</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 450 061</b>	<b>9 051 487</b>



## OFF Invest AS

Årsregnskap 2022

### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 311 732	4 265 362
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 341 732</b>	<b>4 295 362</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-166 106	191 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-166 106</b>	<b>191 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 175 626</b>	<b>4 487 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 025	0
Konserngjeld	5	3 536 009	3 609 864
Annen kortsiktig gjeld	5	730 401	954 534
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 274 435</b>	<b>4 564 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 274 435</b>	<b>4 564 398</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 450 061</b>	<b>9 051 487</b>

Akrehamn, 30/6-23  
Styret i OFF Invest AS

  
Odd Kåre Øygarden  
styreleder

  
Freddy Knutsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer og utlån nærstående selskaper vurderes til pålydende viss ikke heftet med usikkerhet, da avsetning for usikre utlån.



Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0

Det har ikke blitt utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i regnskapsåret 2022.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-13 079	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-13 079</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-370 912	173 488
Permanente forskjeller	315 030	-242 885
Endring i midlertidige forskjeller	-3 566	-4 458
Mottatt konsernbidrag	59 449	73 855
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-13 079	-16 248
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	13 079	16 248
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-14 266	-17 832	-3 566
<b>Sum</b>	<b>-14 266</b>	<b>-17 832</b>	<b>-3 566</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 266	17 832	3 566
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjer og investeringer

Datterselskap, tilknyttet selskap	Antall aksjer	Eierandel	<b>Bokført verdi</b>	Anskaffelseskost
IWS AS	153	51 %	158 149	158 149
Madsen og Brekke AS	3 470	50 %	467 400	1 000 000
<b>Sum</b>			<b>625 549</b>	<b>1 158 149</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2022
<b>Fordringer</b>	
OFF AS	2 737 300
Folie AS - konsernbidrag	59 449
<b>Sum</b>	<b>2 796 749</b>
<b>Gjeld</b>	
OFF AS	-674 000
Rental Technology & Services AS	-1 935 864
Folie AS	-926 145
<b>Sum</b>	<b>-3 536 009</b>

Lånene er ikke renteberegnet.

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i OFF Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OFF AS	300	100	100

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	4 457 089	4 487 089
Årets resultat		-357 833	-357 833
Konsernbidrag mottatt		46 370	46 370
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>4 145 626</b>	<b>4 175 626</b>