



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 436 748  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COM ISLANDS INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 3  
1530 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 373	8 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 373</b>	<b>8 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 373</b>	<b>-8 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 847	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 847</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad			65
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>65</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 847</b>	<b>-64</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-8 863
Avsatt til annen egenkapital		7 474	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	267 104	252 257
Investeringer i aksjer og andeler		3 917 877	3 567 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 184 981</b>	<b>3 820 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 184 981</b>	<b>3 820 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-5 000	-5 000
Konsernfordringer	4	677 962	677 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>672 962</b>	<b>672 962</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713	2 273
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>713</b>	<b>2 273</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>673 675</b>	<b>675 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 858 657</b>	<b>4 495 370</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs	3	4 537 333	4 537 333
Annen innskutt egenkapital	3	2 277 962	2 277 962
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 815 295</b>	<b>7 815 295</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	6 654 123	6 661 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 654 123</b>	<b>-6 661 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 161 172</b>	<b>1 153 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		3 697 485	3 341 672
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 697 485</b>	<b>3 341 672</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 697 485</b>	<b>3 341 672</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 697 485</b>	<b>3 341 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 858 657</b>	<b>4 495 370</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 733897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 436 748  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COM ISLANDS INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 3  
1530 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 980 436 748  
COM ISLANDS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 373	8 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 373</b>	<b>8 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 373</b>	<b>-8 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 847	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 847</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad			65
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>65</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 847</b>	<b>-64</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-8 863
Avsatt til annen egenkapital		7 474	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>



Organisasjonsnr: 980 436 748  
COM ISLANDS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	267 104	252 257
Investeringer i aksjer og andeler		3 917 877	3 567 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 184 981</b>	<b>3 820 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 184 981</b>	<b>3 820 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-5 000	-5 000
Konsernfordringer	4	677 962	677 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>672 962</b>	<b>672 962</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		713	2 273
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>713</b>	<b>2 273</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>673 675</b>	<b>675 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 858 657</b>	<b>4 495 370</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	4 537 333	4 537 333
Annen innskutt egenkapital	3	2 277 962	2 277 962
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 815 295</b>	<b>7 815 295</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	6 654 123	6 661 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 654 123</b>	<b>-6 661 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 161 172</b>	<b>1 153 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		3 697 485	3 341 672
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 697 485</b>	<b>3 341 672</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 697 485</b>	<b>3 341 672</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 697 485</b>	<b>3 341 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 858 657</b>	<b>4 495 370</b>



Organisasjonsnr: 980 436 748  
COM ISLANDS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Com Islands Invest AS



## Resultatregnskap

### Com Islands Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	7 373	8 799
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 373</b>	<b>8 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 373</b>	<b>-8 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 847	1
Annen rentekostnad		0	65
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>14 847</b>	<b>-64</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 474	0
Overført til udekket tap		0	8 863
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>



### Balanse

#### Com Islands Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	267 104	252 257
Investeringer i aksjer og andeler		3 917 877	3 567 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 184 981</b>	<b>3 820 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 184 981</b>	<b>3 820 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		-5 000	-5 000
Konsernfordringer	4	677 962	677 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>672 962</b>	<b>672 962</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713	2 273
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>713</b>	<b>2 273</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>673 675</b>	<b>675 235</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 858 657</b>	<b>4 495 370</b>



## Balanse

### Com Islands Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	4 537 333	4 537 333
Annen innskutt egenkapital	3	2 277 962	2 277 962
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 815 295</b>	<b>7 815 295</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-6 654 123	-6 661 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 654 123</b>	<b>-6 661 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 161 172</b>	<b>1 153 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 697 485	3 341 672
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 697 485</b>	<b>3 341 672</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 697 485</b>	<b>3 341 672</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 858 657</b>	<b>4 495 370</b>

26.06.2025  
Styret i Com Islands Invest AS

---

Roger Larsen  
styreleder



Com Islands Invest AS

980 436 748

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor..

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



## Com Islands Invest AS

980 436 748

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 474	-8 863
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	5 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 474	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-3 863</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-5 000	-5 000	0
Sum	-5 000	-5 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-185 449	-192 923	-7 474
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	190 449	197 923	7 474
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	1 000 000	2 277 962	4 537 333	-6 661 597	1 153 698
Årets resultat	0	0	0	7 474	7 474
Pr. 31.12.	1 000 000	2 277 962	4 537 333	-6 654 123	1 161 172

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Andre fordringer	677 962	677 962
<b>Sum fordringer</b>	<b>677 962</b>	<b>677 962</b>
Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	3 697 485	3 341 672
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 697 485</b>	<b>3 341 672</b>

Side 6



# Årsregnskap 2024 Com Islands Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 11010-ELSSM-ETC4P-OKULZ-OFJBN-CH3XA



## Resultatregnskap

### Com Islands Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	7 373	8 799
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 373</b>	<b>8 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 373</b>	<b>-8 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 847	1
Annen rentekostnad		0	65
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>14 847</b>	<b>-64</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 474	0
Overført til udekket tap		0	8 863
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>7 474</b>	<b>-8 863</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 11010-ELSSM-ETC4P-OKULZ-OFJBN-OH3XA



### Balanse

#### Com Islands Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	267 104	252 257
Investeringer i aksjer og andeler		3 917 877	3 567 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 184 981</b>	<b>3 820 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 184 981</b>	<b>3 820 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		-5 000	-5 000
Konsernfordringer	4	677 962	677 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>672 962</b>	<b>672 962</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713	2 273
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>713</b>	<b>2 273</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>673 675</b>	<b>675 235</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 858 657</b>	<b>4 495 370</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 11010-ELSSM-ETC4P-OKULZ-OFJBN-OH3XA



## Balanse

### Com Islands Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	4 537 333	4 537 333
Annen innskutt egenkapital	3	2 277 962	2 277 962
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 815 295</b>	<b>7 815 295</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-6 654 123	-6 661 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 654 123</b>	<b>-6 661 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 161 172</b>	<b>1 153 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 697 485	3 341 672
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 697 485</b>	<b>3 341 672</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 697 485</b>	<b>3 341 672</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 858 657</b>	<b>4 495 370</b>

26.06.2025  
Styret i Com Islands Invest AS

\_\_\_\_\_  
Roger Larsen  
styreleder

Penneo Dokumentmøkkel: 11010-ELSSM-ETC4P-OKULZ-OFJBN-OH3YA



Com Islands Invest AS

980 436 748

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor..

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Penneo Dokumentnøkkel: T1010-ELSSM-ETC4P-OKULZ-OFJBN-OH3XA



## Com Islands Invest AS

980 436 748

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 474	-8 863
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	5 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 474	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-3 863</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-5 000	-5 000	0
Sum	-5 000	-5 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-185 449	-192 923	-7 474
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	190 449	197 923	7 474
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	1 000 000	2 277 962	4 537 333	-6 661 597	1 153 698
Årets resultat	0	0	0	7 474	7 474
Pr. 31.12.	1 000 000	2 277 962	4 537 333	-6 654 123	1 161 172

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Andre fordringer	677 962	677 962
<b>Sum fordringer</b>	<b>677 962</b>	<b>677 962</b>
Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	3 697 485	3 341 672
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 697 485</b>	<b>3 341 672</b>

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: 11010-ELSSM-ETC4P-OKULZ-OFJBN-OH3XA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Larsen, Roger

### Daglig leder

På vegne av: Com Islands Invest AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-314745  
IP: 38.86.xxx.xxx  
2025-07-31 03:02:01 UTC



## Larsen, Roger

### Styreleder

På vegne av: Com Islands Invest AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-314745  
IP: 38.86.xxx.xxx  
2025-07-31 03:02:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 11010-EL53M-ETC4P-OKULZ-OFJBN-OH5XA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Bernt Ankers gate 17  
1534 Moss

Til generalforsamlingen i Com Islands Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Com Islands Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Per Harald Eskedal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentmøkket: OUHZA-040TU-ASSC2-YTVEQ-68PJ0-GHZ8V



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eskedal, Per Harald

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2409404

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-31 10:31:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0UHZA-040TU-A5SC2-YTVEQ-68PJ0-GHZ8V

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.