



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 265 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSE & BERG AS  
Forretningsadresse: Nygata 22A  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Huse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	30 328 226	30 439 165
Annen driftsinntekt		37 010	10 932
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 365 236</b>	<b>30 450 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		546	
Lønnskostnad	3	24 843 851	25 507 383
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	461 900	484 700
Annen driftskostnad	3	4 078 311	4 475 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 384 608</b>	<b>30 467 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>980 627</b>	<b>-17 580</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 717	100 833
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 717</b>	<b>100 833</b>
Annen rentekostnad		16 211	30 365
Annen finanskostnad		577	8 709
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 788</b>	<b>39 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 929</b>	<b>61 759</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 002 557</b>	<b>44 179</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	224 698	14 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>777 859</b>	<b>29 411</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>777 859</b>	<b>29 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>777 859</b>	<b>29 411</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>777 859</b>	<b>29 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		777 859	29 411
Overført fra annen egenkapital		-4 000 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>777 859</b>	<b>29 411</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	91 378	188 786
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>91 378</b>	<b>188 786</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10		
Maskiner og anlegg	10		
Skip og flytende installasjoner	10		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	10	656 900	1 118 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7, 10	<b>656 900</b>	<b>1 118 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>748 278</b>	<b>1 307 586</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 233 441	2 794 595
Andre kortsiktige fordringer		165 807	108 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 399 248</b>	<b>2 903 119</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	7 173 299	8 725 517
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 173 299</b>	<b>8 725 517</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 572 546</b>	<b>11 628 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 320 824</b>	<b>12 936 222</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 260 894	5 483 036
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 260 894</b>	<b>5 483 036</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 9	<b>2 360 894</b>	<b>5 583 036</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	478 727	774 065
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>478 727</b>	<b>774 065</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>478 727</b>	<b>774 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		146 708	225 022
Betalbar skatt	5	127 290	
Skyldig offentlige avgifter		2 971 536	2 692 628
Annen kortsiktig gjeld		3 235 670	3 661 470
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 481 204</b>	<b>6 579 121</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 959 930</b>	<b>7 353 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 320 824</b>	<b>12 936 222</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 394889

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 265 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSE & BERG AS  
Forretningsadresse: Nygata 22A  
2380 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Huse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 993 265 977  
HUSE & BERG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	30 328 226	30 439 165
Annen driftsinntekt		37 010	10 932
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 365 236</b>	<b>30 450 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		546	
Lønnskostnad	3	24 843 851	25 507 383
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	461 900	484 700
Annen driftskostnad	3	4 078 311	4 475 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 384 608</b>	<b>30 467 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>980 627</b>	<b>-17 580</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 717	100 833
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 717</b>	<b>100 833</b>
Annen rentekostnad		16 211	30 365
Annen finanskostnad		577	8 709
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 788</b>	<b>39 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 929</b>	<b>61 759</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	224 698	14 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>777 859</b>	<b>29 411</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>777 859</b>	<b>29 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>777 859</b>	<b>29 411</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>777 859</b>	<b>29 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		777 859	29 411
Overført fra annen egenkapital		-4 000 000	



Sum overføringer og  
disponeringer

777 859

29 411





Organisasjonsnr: 993 265 977  
HUSE & BERG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	91 378	188 786
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>91 378</b>	<b>188 786</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 10

Maskiner og anlegg 10

Skip og flytende

installasjoner 10

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 10 656 900 1 118 800

**Sum varige driftsmidler** 7, 10 **656 900** **1 118 800**

**Sum anleggsmidler** **748 278** **1 307 586**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 1 233 441 2 794 595

Andre kortsiktige  
fordringer 165 807 108 523

**Sum fordringer** **1 399 248** **2 903 119**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 4 7 173 299 8 725 517

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** **7 173 299** **8 725 517**

**Sum omløpsmidler** **8 572 546** **11 628 636**

**SUM EIENDELER** **9 320 824** **12 936 222**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 100 000 100 000

**Sum innskutt egenkapital** **100 000** **100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 2 260 894 5 483 036



Sum opptjent egenkapital		2 260 894	5 483 036
Sum egenkapital	6, 9	2 360 894	5 583 036
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	478 727	774 065
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>478 727</b>	<b>774 065</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>478 727</b>	<b>774 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		146 708	225 022
Betalbar skatt	5	127 290	
Skyldig offentlige avgifter		2 971 536	2 692 628
Annen kortsiktig gjeld		3 235 670	3 661 470
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 481 204</b>	<b>6 579 121</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 959 930</b>	<b>7 353 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 320 824</b>	<b>12 936 222</b>



Organisasjonsnr: 993 265 977  
HUSE & BERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Huse Property AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sone Berg Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
39.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# SANDBERG

revisjon & rådgiving

Til generalforsamlingen i  
Huse & Berg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Huse & Berg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 777 859. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Stangeveien 34, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.sandberg-revisjon.no](http://www.sandberg-revisjon.no)





**SANDBERG**  
revisjon & rådgiving

*Revisors beretning 2020*  
Huse & Berg AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

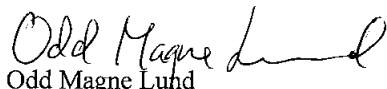
**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 02.06.2021

**Sandberg Revisjon AS**

  
Odd Magne Lund  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap

2020

**Huse & Berg AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Huse & Berg AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	1	30 328 226	30 439 165
Annen driftsinntekt		37 010	10 932
Sum driftsinntekter		<u>30 365 236</u>	<u>30 450 098</u>
Varekostnad		546	0
Lønnskostnad	3	24 843 851	25 507 383
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	461 900	484 700
Annen driftskostnad	3	4 078 311	4 475 595
Sum driftskostnader		<u>29 384 608</u>	<u>30 467 678</u>
Driftsresultat		<u>980 627</u>	<u>-17 580</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 717	100 833
Annen rentekostnad		16 211	30 365
Annen finanskostnad		577	8 709
Resultat av finansposter		<u>21 929</u>	<u>61 759</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 002 557	44 179
Skattekostnad på ordinært resultat	5	224 698	14 768
Ordinært resultat		<u>777 859</u>	<u>29 411</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	8	<u>777 859</u>	<u>29 411</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		777 859	29 411
Overført fra annen egenkapital		4 000 000	0
Sum overføringer		<u>777 859</u>	<u>29 411</u>



<b>Balanse</b>			
Huse & Berg AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	91 378	188 786
Sum immaterielle eiendeler		<u>91 378</u>	<u>188 786</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	10	656 900	1 118 800
Sum varige driftsmidler	7, 10	<u>656 900</u>	<u>1 118 800</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>748 278</u>	<u>1 307 586</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 233 441	2 794 595
Andre kortsiktige fordringer		165 807	108 523
Sum fordringer		<u>1 399 248</u>	<u>2 903 119</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	7 173 299	8 725 517
Sum omløpsmidler		<u>8 572 546</u>	<u>11 628 636</u>
Sum eiendeler		<u>9 320 824</u>	<u>12 936 222</u>





<b>Balanse</b>			
Huse & Berg AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	<u>2 260 894</u>	<u>5 483 036</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>2 260 894</b></u>	<u><b>5 483 036</b></u>
Sum egenkapital	6, 9	<u><b>2 360 894</b></u>	<u><b>5 583 036</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>478 727</u>	<u>774 065</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>478 727</b></u>	<u><b>774 065</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		146 708	225 022
Betalbar skatt	5	127 290	0
Skyldig offentlige avgifter		2 971 536	2 692 628
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 235 670</u>	<u>3 661 470</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>6 481 204</b></u>	<u><b>6 579 121</b></u>
Sum gjeld		<u><b>6 959 930</b></u>	<u><b>7 353 186</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>9 320 824</b></u>	<u><b>12 936 222</b></u>
Brumunddal, 02.06.2021 Styret i Huse & Berg AS			
_____ Stian Huse Styreleder/daglig leder		_____ Sone Kristian Berg Styremedlem	
Huse & Berg AS		Side 4	



## Noter 2020 Huse & Berg AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Pensjoner

Selskapet har opprettet obligatorisk tjenstepensjon.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter 2020 Huse & Berg AS

### Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Huse & Berg AS pr. 31.12 består av kun ordinære aksjer.

#### Eierstruktur

De to aksjonærene 31.12 var:

	<u>Ord. aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Sone Berg Eiendom AS	50	50
Zektor Invest AS	50	50
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Aksjene i Zektor Invest AS er eiet av styreleder/daglig leder.



## Noter 2020 Huse & Berg AS

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	21 437 284	21 826 138
Arbeidsgiveravgift	2 955 791	3 194 136
Pensjonskostnader	226 636	130 225
Andre ytelser	224 140	356 883
<b>Sum</b>	<b>24 843 851</b>	<b>25 507 383</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 39

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>
Lønn	1 950 485
Pensjonsutgifter	23 259
Annen godtgjørelse	164 088

Selskapet har opprettet lovpålagt obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke ytt lån til eller stilt sikkerhet for ansatte eller andre ledende personer.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 51 400,-. Alt gjelder ordinær revisjon. Beløpet er eksklusiv merverdiavgift.

## Note 4 bundne bankinnskudd

I posten bankinnskudd, kontanter o.l. inngår bundne bankinnskudd/depositum på kr 1 233 505.



## Noter 2020 Huse &amp; Berg AS

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	127 290	0
Endring i utsatt skattefordel	97 408	14 768
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>224 698</b>	<b>14 768</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 002 557	44 179
Permanente forskjeller	18 796	22 948
Endring i midlertidige forskjeller	419 473	-929 361
Anvendelse av fremførbart underskudd	-862 234	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>578 592</b>	<b>-862 234</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	127 290	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>127 290</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-75 940	195 430	271 370
Fordringer	-339 416	-191 313	148 103
<b>Sum</b>	<b>-415 357</b>	<b>4 117</b>	<b>419 473</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-862 234	-862 234
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-415 357</b>	<b>-858 117</b>	<b>-442 760</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-91 378</b>	<b>-188 786</b>	<b>-97 407</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	5 483 036	5 583 036
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 483 036</b>	<b>5 583 036</b>
Årets resultat				777 859	777 859
Utbytte				0	0
Tilleggsutbytte				4 000 000	4 000 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 260 894</b>	<b>2 360 894</b>



## Noter 2020 Huse & Berg AS

### Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	74 832	153 128
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	137 901
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	403 895	483 036
Garantier	0	0
Andre pantstillelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>478 727</b>	<b>774 065</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Biler	610 400	1 010 600
<b>Sum</b>	<b>610 400</b>	<b>1 010 600</b>

Ikke noe av den langsiktige gjelda forfaller om mer enn fem år.

### Note 8 Fortsatt drift

Regnskapet for 2020 viser et resultat på kr. 777 859 etter skatt, mot kr. 29 411 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

### Note 9 Hendelser etter balansedagen

På tidspunkt for avleggelse av regnskapet for 2020 har selskapet fått merke negative effekter av virkningene av Covid-19. Vi rammes av innreiserestriksjoner, og vi er spent på utviklingen videre i 2021. Styret utelukker derfor ikke at Covid-19 kan få en negativ effekt på selskapets inntjening og likviditet i 2021 dersom situasjonen blir vedvarende.



**Noter 2020 Huse & Berg AS**

**Note 10 Anleggsmidler**

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 633 570	2 633 570
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>2 633 570</b>	<b>2 633 570</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 976 670	1 976 670
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>656 900</b>	<b>656 900</b>
Årets ordinære avskrivninger	461 900	461 900
Økonomisk levetid	3-5 år	