



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 839 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUALIE VANN-OG AVLØP AS  
Forretningsadresse: Hemsedalsvegen 6  
3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Slettemoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 887 494	1 116 263
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 887 494</b>	<b>1 116 263</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		380 913	224 178
Avskrivning av driftsmidler	5	442 825	438 245
Annen driftskostnad	2	195 994	303 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 019 732</b>	<b>966 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>867 762</b>	<b>150 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		200	70
Annen finansinntekt		2 532	3 266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 732</b>	<b>3 336</b>
Annen rentekostnad		302 501	241 012
Annen finanskostnad		362	347
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 863</b>	<b>241 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-300 131</b>	<b>-238 023</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>567 631</b>	<b>-87 918</b>
Skattekostnad på resultat	9	124 878	-19 342
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>442 753</b>	<b>-68 576</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>442 753</b>	<b>-68 576</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>442 753</b>	<b>-68 576</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>442 753</b>	<b>-68 576</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		223 316	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	219 437	-68 576
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>442 753</b>	<b>-68 576</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	15 262 479	15 693 193
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 262 479</b>	<b>15 693 193</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 262 479</b>	<b>15 693 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	43 312	244 112
Andre kortsiktige fordringer	6	20 403	37 877
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>4 644 856</b>	<b>3 063 130</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		286 510	9 782
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>286 510</b>	<b>9 782</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 640 796</b>	<b>1 682 341</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 903 275</b>	<b>17 375 534</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 845 765	3 845 765
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 945 765</b>	<b>3 945 765</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	275 642	56 205
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>275 642</b>	<b>56 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 221 407</b>	<b>4 001 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	1 159 790	1 097 898
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 159 790</b>	<b>1 097 898</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10	5 613 183	5 613 183
Langsiktig konserngjeld	8	6 165 168	6 196 918
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 778 351</b>	<b>11 810 101</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 938 141</b>	<b>12 907 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 410	56 450
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		10 017	
Kortsiktig konserngjeld	8, 8	286 302	
Annen kortsiktig gjeld		414 997	409 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>743 726</b>	<b>465 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 681 868</b>	<b>13 373 564</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 903 275</b>	<b>17 375 534</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716634

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 839 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUALIE VANN-OG AVLØP AS  
Forretningsadresse: Hemsedalsvegen 6  
3550 GOL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Slettemoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023



Organisasjonsnr: 888 839 372  
BUALIE VANN-OG AVLØP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 887 494	1 116 263
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 887 494</b>	<b>1 116 263</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		380 913	224 178
Avskrivning av driftsmidler	5	442 825	438 245
Annen driftskostnad	2	195 994	303 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 019 732</b>	<b>966 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>867 762</b>	<b>150 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		200	70
Annen finansinntekt		2 532	3 266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 732</b>	<b>3 336</b>
Annen rentekostnad		302 501	241 012
Annen finanskostnad		362	347
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 863</b>	<b>241 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-300 131</b>	<b>-238 023</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	9	567 631	-87 918
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>124 878</b>	<b>-19 342</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>442 753</b>	<b>-68 576</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>442 753</b>	<b>-68 576</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>442 753</b>	<b>-68 576</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		223 316	
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	219 437	-68 576
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>442 753</b>	<b>-68 576</b>



Organisasjonsnr: 888 839 372  
BUALIE VANN-OG AVLØP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5, 10

15 262 479

15 693 193

Sum varige driftsmidler

15 262 479

15 693 193

Andre langsiktige  
fordringer

5

15 262 479

15 693 193

Sum anleggsmidler

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

6

43 312

244 112

Andre kortsiktige

fordringer

6

20 403

37 877

Sum fordringer

8

4 644 856

3 063 130

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

286 510

9 782

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

286 510

9 782

Sum omløpsmidler

2 640 796

1 682 341

SUM EIENDELER

17 903 275

17 375 534

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

4

3 845 765

3 845 765

Sum innskutt egenkapital

3 945 765

3 945 765

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

275 642

56 205

Udekket tap

4

275 642

56 205

Sum opptjent egenkapital

275 642

56 205

Sum egenkapital

4 221 407

4 001 971



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	1 159 790	1 097 898
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 159 790</b>	<b>1 097 898</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 10	5 613 183	5 613 183
Langsiktig konserngjeld	8	6 165 168	6 196 918
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 778 351</b>	<b>11 810 101</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 938 141</b>	<b>12 907 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 410	56 450
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		10 017	
Kortsiktig konserngjeld	8, 8	286 302	
Annen kortsiktig gjeld		414 997	409 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>743 726</b>	<b>465 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 681 868</b>	<b>13 373 564</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 903 275</b>	<b>17 375 534</b>



Organisasjonsnr: 888 839 372  
BUALIE VANN-OG AVLØP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Elvevegen 4, Slettobygget  
NO-3550 Gol  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bualie Vann-og Avløp AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bualie Vann-og Avløp AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: B5ED7-EYK0-J3E2C-MGY04-PRANK-TTMAU



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Bualie Vann-og Avløp AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gol, 21. august 2023  
Deloitte AS

Morten Viholmen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: BSED7-EYGR0-JBEZC-MGYO4-PCANK-TTMAU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-08-22 08:41:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BSED7-EYGK0-JBEZC-MGYO4-PKANK-TTMAU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022**  
**for**  
**Bualie Vann-og Avløp AS**

Penneo Dokumentnøkkel: 71C5H-WY0B4-JTQHA-HJWQ-1FGV7-NBX8O



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Bualie Vann-og Avløp AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		1 887 494	1 116 263
<b>Sum leieinntekter</b>		<b>1 887 494</b>	<b>1 116 263</b>
Varekostnad		380 913	224 178
Avskrivning av driftsmidler	5	442 825	438 245
Annen driftskostnad	2	195 994	303 735
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 019 732</b>	<b>966 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>867 762</b>	<b>150 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		200	70
Annen finansinntekt		2 532	3 266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 732</b>	<b>3 336</b>
Annen rentekostnad		302 501	241 012
Annen finanskostnad		362	347
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 863</b>	<b>241 359</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-300 131</b>	<b>-238 023</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>567 631</b>	<b>-87 918</b>
Skattekostnad på resultat	9	124 878	-19 342
<b>Resultat</b>		<b>442 753</b>	<b>-68 576</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>442 753</b>	<b>-68 576</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		223 316	0
Avsatt til annen egenkapital	4	219 437	-68 576
<b>Sum overføringer</b>		<b>442 753</b>	<b>-68 576</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 71C5H-WY0B4-JTQHA-HJWQ-1FGV7-NBX8O



<b>Balanse</b>			
<b>Bualie Vann-og Avløp AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	15 262 479	15 693 193
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 262 479</b>	<b>15 693 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 262 479</b>	<b>15 693 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	43 312	244 112
Andre kortsiktige fordringer	6	20 403	37 877
Konsernfordringer	8	2 290 570	1 390 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 354 286</b>	<b>1 672 560</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		286 510	9 782
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 640 796</b>	<b>1 682 341</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 903 275</b>	<b>17 375 534</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 71C5H-WY0B4-JTQHA-HJWQ-1FGV7-NBX8O



<b>Balanse</b>			
<b>Bualie Vann-og Avløp AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 845 765	3 845 765
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 945 765</b>	<b>3 945 765</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	275 642	56 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>275 642</b>	<b>56 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 221 407</b>	<b>4 001 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	1 159 790	1 097 898
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 159 790</b>	<b>1 097 898</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10	5 613 183	5 613 183
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	6 165 168	6 196 918
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 778 351</b>	<b>11 810 101</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 938 141</b>	<b>12 907 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 410	56 450
Skyldig offentlige avgifter		10 017	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	286 302	0
Annen kortsiktig gjeld		414 997	409 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>743 726</b>	<b>465 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 681 868</b>	<b>13 373 564</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 903 275</b>	<b>17 375 534</b>
Gol, 18.08.2023 Styret i Bualie Vann-og Avløp AS			
<hr style="width: 20%; margin: auto;"/> Lars Slettemoen styreleder/daglig leder			
<b>Bualie Vann-og Avløp AS</b>			<b>Side 4</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7LC5H-WY0B4-JTQHA-HJWQ-1FGV7-NBX8O



## Bualie Vann- og Avløp AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Bualie Vann- og Avløp AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2022 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2022 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	<b>2022</b>
Lovpålagt revisjon - avtalt revisjon	28 000
Lovpålagt revisjon - regnskapsteknisk bistand	15 400
<b>Sum</b>	<b>43 400</b>

Beløpene er eksklusiv mva.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:

Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eier- andel	Stemme- andel
Slettemoen Eiendom AS	100	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Konsernregnskap blir ikke utarbeidet av Slettemoen Holding AS som følge av unntaksregelen for små foretak.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	3 845 765	56 205	4 001 971
Avsatt konsernbidrag	-	-	-223 316	-223 316
Årets resultat	-	-	442 753	442 753
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 845 765</b>	<b>275 642</b>	<b>4 221 407</b>



## Bualie Vann- og Avløp AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 5 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	26 260	21 406 134	21 432 394
Tilgang		38 371	38 371
Avgang	26 260	-	26 260
Anskaffelseskost 31.12	-	21 444 505	21 444 505
Akk. avskrivninger 01.01	-	5 739 201	5 739 201
Årets avskrivning	-	442 825	442 825
Akk. Avskrivninger 31.12	-	6 182 026	6 182 026
<b>Bokført verdi per 31.12</b>	<b>-</b>	<b>15 262 479</b>	<b>15 262 479</b>

Økonomisk levetid:  
Avskrivningsplan

50 år  
lineær

#### Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 613 183	5 612 463
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 615 205</b>	<b>5 614 484</b>

#### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2022	2021
Bualie Eiendom AS	1 791 041	891 041
Slettemoen Holding AS	499 529	499 529
<b>Sum</b>	<b>2 290 570</b>	<b>1 390 570</b>

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Konsernbidrag til Golsfjell Alpinsenter AS	-	-	286 302	-
Slettemoen AS	788 666	820 416	-	-
Slettemoen Eiendom AS	4 978 993	4 978 993	-	-
Golsfjell Alpinsenter AS	397 509	397 509	-	-
<b>Sum</b>	<b>6 165 168</b>	<b>6 196 918</b>	<b>286 302</b>	<b>-</b>

Mellomværende er ikke renteberegnet.

#### Gjeld til nærstående

Selskapet har gjeld til Lars Slettemoen på kr 362.500.



## Bualie Vann- og Avløp AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 9 Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Skatteeffekt av avgitt/mottatt konsernbidrag	62 986	-
Endring i utsatt skatt	61 892	-19 342
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>124 878</b>	<b>-19 342</b>

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	-	-
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Årsresultat før skatt	567 631	-87 918
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%/23%)	124 878	-19 342
Skatteeffekten av følgende poster:		
Virkning endring i skattesats	-	-
Skattekostnad på ordinært resultat	124 878	-19 342
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

#### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Anleggsmidler	-	5 271 775	-	5 192 020
Underskudd til fremføring	-	-	201 574	-
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>		<b>5 271 775</b>		<b>4 990 446</b>
<b>Netto utsatt forpl. i balansen (22%/22%)</b>	<b>-</b>	<b>1 159 790</b>	<b>-</b>	<b>1 097 898</b>

#### Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 613 183	5 613 183
<b>Sum</b>	<b>5 613 183</b>	<b>5 613 183</b>

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2022	2021
Fast eiendom	15 262 479	15 693 193
<b>Totalt</b>	<b>15 262 479</b>	<b>15 693 193</b>



## Bualie Vann- og Avløp AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 11 Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet og konsernet som helhet har store verdier, men også betydelig gjeld til ekstern långiver som har sikkerhet i alle konsernets eiendeler og aksjer. Samtidig er det utfordringer på inntektssiden ved at markedet for salg av leiligheter og bygging av hytter har stagnert, kombinert med økende energikostnader og renter. Dette gir utfordringer for selskapets og konsernets drift og betjening av ekstern gjeld. Som følge av dette har ledelsen fokus på tiltak for å øke andre inntekter og å redusere driftskostnader, men ser likevel at det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet og konsernet.

Pennco Dokumentnøkkel: 7LCSH-WY0B4-JIQHA-HJJWQ-1FGV7-NBX80



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Slettemoen

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1126254

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-08-22 10:24:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7LC5H-WY0B4-JTQHA-HJJWQ-1FGV7-NBX80

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>