



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 881 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTB BÆRUM TRANSPORTBYRÅ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 219
1340 SKUI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Renee Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	1 748 630	1 488 697
Sum inntekter		1 748 630	1 488 697
Kostnader			
Varekostnad		1 520	
Lønnskostnad	8	255 191	220 960
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	194 074	191 968
Annen driftskostnad		592 484	474 651
Sum kostnader		1 043 269	887 579
Driftsresultat		705 361	601 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		286	
Annen renteinntekt			351
Annen finansinntekt		-570	
Sum finansinntekter		-284	351
Nedskrivning av finansielle eiendeler		837	
Annen rentekostnad		346 485	216 263
Sum finanskostnader		347 322	216 263
Netto finans		-347 606	-215 912
Ordinært resultat før skattekostnad		357 755	385 205
Skattekostnad på resultat	9	67 007	69 720
Ordinært resultat etter skattekostnad		290 748	315 485
Årsresultat		290 748	315 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		290 748	315 485
Totalresultat		290 748	315 485



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	290 748	315 485
Sum overføringer og disponeringer		290 748	315 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 171 909	7 282 560
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	333 693	316 235
Sum varige driftsmidler		7 505 602	7 598 795
Sum anleggsmidler		7 505 602	7 598 795
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 340	8 172
Andre kortsiktige fordringer		45 720	66 012
Sum fordringer	4	79 060	74 184
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	261 992	214 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 992	214 471
Sum omløpsmidler		341 052	288 655
SUM EIENDELER		7 846 654	7 887 450
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	525 000	525 000
Sum innskutt egenkapital		525 000	525 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	7	1 632 446	1 341 698
Sum opptjent egenkapital		1 632 446	1 341 698
Sum egenkapital		2 157 446	1 866 698
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 386 449	5 673 957
Sum annen langsiktig gjeld	4	5 386 449	5 673 957
Sum langsiktig gjeld		5 386 449	5 673 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 777	1 228
Betalbar skatt	9	67 007	69 720
Skyldig offentlige avgifter		113 719	60 874
Annen kortsiktig gjeld		93 256	214 973
Sum kortsiktig gjeld	4	302 759	346 795
Sum gjeld		5 689 208	6 020 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 846 654	7 887 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 323998

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 881 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTB BÆRUM TRANSPORTBYRÅ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 219
1340 SKUI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Renee Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 928 881 350
BTB BÆRUM TRANSPORTBYRÅ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	1 748 630	1 488 697
Sum inntekter		1 748 630	1 488 697
Kostnader			
Varekostnad		1 520	
Lønnskostnad	8	255 191	220 960
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	194 074	191 968
Annen driftskostnad		592 484	474 651
Sum kostnader		1 043 269	887 579
Driftsresultat		705 361	601 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		286	
Annen renteinntekt			351
Annen finansinntekt		-570	
Sum finansinntekter		-284	351
Nedskrivning av finansielle eiendeler		837	
Annen rentekostnad		346 485	216 263
Sum finanskostnader		347 322	216 263
Netto finans		-347 606	-215 912
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	9	67 007	69 720
Ordinært resultat etter skattekostnad		290 748	315 485
Årsresultat		290 748	315 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		290 748	315 485
Totalresultat		290 748	315 485
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	290 748	315 485



Sum overføringer og
disponeringer

290 748

315 485



Organisasjonsnr: 928 881 350
BTB BÆRUM TRANSPORTBYRÅ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 171 909	7 282 560
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	333 693	316 235
Sum varige driftsmidler		7 505 602	7 598 795

Sum anleggsmidler		7 505 602	7 598 795
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		33 340	8 172
Andre kortsiktige fordringer		45 720	66 012
Sum fordringer	4	79 060	74 184

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	261 992	214 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 992	214 471

Sum omløpsmidler		341 052	288 655
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 846 654	7 887 450
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	525 000	525 000
Sum innskutt egenkapital		525 000	525 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 632 446	1 341 698
Sum opptjent egenkapital		1 632 446	1 341 698

Sum egenkapital		2 157 446	1 866 698
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 386 449	5 673 957
Sum annen langsiktig gjeld 4	5 386 449	5 673 957
Sum langsiktig gjeld	5 386 449	5 673 957
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 777	1 228
Betalbar skatt 9	67 007	69 720
Skyldig offentlige avgifter	113 719	60 874
Annen kortsiktig gjeld	93 256	214 973
Sum kortsiktig gjeld 4	302 759	346 795
Sum gjeld	5 689 208	6 020 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 846 654	7 887 450



Organisasjonsnr: 928 881 350
BTB BÆRUM TRANSPORTBYRÅ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BTB Bærum Transportbyrå Eiendom AS

Org.nr 928 881 350

Årsregnskap 2023

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning**



RESULTATREGNSKAP

BTB BÆRUM TRANSPORTBYRÅ EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	3	1 748 630	1 488 697
Sum driftsinntekter		1 748 630	1 488 697
Varekostnad		1 520	0
Lønnskostnad	8	255 191	220 960
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	194 074	191 968
Annen driftskostnad		592 484	474 651
Sum driftskostnader		1 043 269	887 579
Driftsresultat		705 361	601 117
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		286	0
Annen renteinntekt		0	351
Annen finansinntekt		-570	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		837	0
Annen rentekostnad		346 485	216 263
Resultat av finansposter		-347 606	-215 912
Resultat før skattekostnad		357 755	385 205
Skattekostnad på resultat	9	67 007	69 720
Resultat		290 748	315 485
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		290 748	315 485
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	7	290 748	315 485
Sum overføringer		290 748	315 485



BALANSE

BTB BÆRUM TRANSPORTBYRÅ EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 171 909	7 282 560
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	333 693	316 235
Sum varige driftsmidler		7 505 602	7 598 795
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 505 602	7 598 795
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		33 340	8 172
Andre kortsiktige fordringer		45 720	66 012
Sum fordringer	4	79 060	74 184
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	261 992	214 471
Sum omløpsmidler		341 052	288 655
Sum eiendeler		7 846 654	7 887 450



BALANSE

BTB BÆRUM TRANSPORTBYRÅ EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	525 000	525 000
Sum innskutt egenkapital		525 000	525 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 632 446	1 341 698
Sum opptjent egenkapital		1 632 446	1 341 698
Sum egenkapital		2 157 446	1 866 698
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 386 449	5 673 957
Sum annen langsiktig gjeld	4	5 386 449	5 673 957
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 777	1 228
Betalbar skatt	9	67 007	69 720
Skyldig offentlige avgifter		113 719	60 874
Annen kortsiktig gjeld		93 256	214 973
Sum kortsiktig gjeld	4	302 759	346 795
Sum gjeld		5 689 208	6 020 752
Sum egenkapital og gjeld		7 846 654	7 887 450

Skui, 01.03.2024

Styret i Btb Bærum Transportbyrå Eiendom AS

Egil Nysæther
styreleder

Fred Håkon Larsen
styremedlem

Hege Renee Svendsen
daglig leder



BTB BÆRUM TRANSPORTBYRÅ EIENDOM AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særregler for små foretak er brukt for alle poster der det er valgdgang.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke påregnelig tapsrisiko.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet.

Inntektsføring

Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet som normalt er den måneden leien gjelder. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet.



BTB BÆRUM TRANSPORTBYRÅ EIENDOM AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 – Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Inventar og utst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 750 000	9 406 039	815 353	11 971 392
Tilgang kjøpte driftsmidler			100 881	100 881
Avgang til anskaffelseskost				0
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 750 000	9 406 039	916 234	12 072 273
Akkumulerte avskr 31.12.2023	0	-3 984 130	-582 541	-4 566 671
Balanseført verdi 31.12.2023	1 750 000	5 421 909	333 693	7 505 602
Årets avskrivninger	0	110 651	83 423	194 074

Note 3 – Transaksjoner mellom tilknyttet selskap mv

Selskap	Andel driftskostnader	Husleieinntekter	
BTB Bærum Transportbyrå AS	249 378	1 185 939	
	Fordringer	Leverandørgjeld	Langsiktig gjeld
BTB Bærum Transportbyrå AS	0	25 000	

Note 4 – Fordringer og gjeld

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Av selskapets langsiktige gjeld på kr 5 386 449, forfaller kr 3 900 000 senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjelden er sikret med pant i bygget og tomten, som har en bokført verdi ved årsskifte på kr 7 171 909.

Note 5 – Bundne bankinnskudd

Selskapet har bundne bankinnskudd knyttet til skattetrekk pr kr 18 288.



BTB BÆRUM TRANSPORTBYRÅ EIENDOM AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 – Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapital 31.12.2023	1050	500,00	525 000
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	
Fred Håkon Larsen	913	87%	
Hege Renee Svendsen	137	13%	

Note 7 – Annen egenkapital

	2023	2022
Annen egenkapital 01.01	1 341 698	1 026 213
Årets resultat	290 748	315 485
Annen egenkapital 31.12	1 632 446	1 341 698

Note 8 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m

Lønnskostnader	2 023	2 022
Lønn	223 655	193 655
Arbeidsgiveravgift	31 536	27 305
Pensjonsforsikring for ansatte	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	255 191	220 960

Gjennsnittelig antall årsverk i året 0,3 0,3
Selskapet har ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



BTB BÆRUM TRANSPORTBYRÅ EIENDOM AS

Noter til regnskapet 2023

Note 9 – Skatter – utsatt skatt

Beregning av utsatt skatt	31.12.23	31.12.22	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller:			
Varige driftsmidler	2 868 005	2 813 989	-54 016
Fordringer	0	0	0
Varelager	0	0	0
Avsetning etter god regnskapskikk	0	0	0
Netto skattereduserende forskjeller	2 868 005	2 813 989	-54 016
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0	
Sum grunnlag utsatt skatt	2 868 005	2 813 989	
Utsatt skatt 22%	630 961	619 078	11 884
Utsatt skatt bokføres ikke.			
Spesifikasjon forskjellen mellom det regnskapsmessige resultatet og årets skattemessig resultat:			
Regnskapsmessig resultat før skatt	357 755	385 205	
Endringer i midlertidige forskjeller	-54 016	-68 297	
Underskudd til fremføring	0		
Permanente forskjeller	837		
Skattemessig resultat	304 576	316 908	
Årets skattegrunnlag	304 576	316 908	
Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:			
Betalbar skatt 22% (pos tall å betale/ neg tall til gode)	67 007	69 720	
Endring i utsatt skatt	0		
Skattekostnaden	67 007	69 720	



DocuSign Envelope ID: E1040D57-27D0-43E3-A177-DD6F89ECB835



Til generalforsamlingen i **BTB Bærum Transportbyrå Eiendom AS**

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BTB Bærum Transportbyrå Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 290 748,00. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



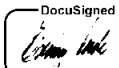
DocuSign Envelope ID: E1040D57-27D0-43E3-A177-DD6F89ECB835



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hønefoss, 1. mars 2024
IR REVISJON AS

DocuSigned by:

297FC619D9024F2...
Erling Mile
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning for 2023 - BTB Bærum Transportbyrå Eiendom AS

IR REVISJON AS, org.nr 975 374 734
Hvervenmoveien 45, 3511 Hønefoss
tlf: 922 07 400, mail: post@irrevisjon.no

2