



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 862 108 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULBRANDSEN BILLAKKERING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 427
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arne Wego Rolfstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		627 100	310 000
Sum inntekter		627 100	310 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		120 362	0
Varekostnad		5 000	73 163
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 771	6 771
Annen driftskostnad		112 839	254 614
Sum kostnader		244 972	334 548
Driftsresultat		382 128	-24 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		100	127
Annen finanskostnad		140	2 650
Sum finanskostnader		240	2 777
Netto finans		-240	-2 777
Resultat før skattekostnad		381 889	-27 325
Årsresultat		381 889	-27 325
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		381 889	-27 325
Sum overføringer og disponeringer		381 889	-27 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 357 001	1 363 771
Sum varige driftsmidler		1 357 001	1 363 771
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 357 001	1 363 771
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		315 388	435 750
Sum varer		315 388	435 750
Fordringer			
Kundefordringer		155 049	0
Sum fordringer		155 049	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		470 437	435 750
SUM EIENDELER		1 827 438	1 799 522

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 917 686	2 299 575
Sum opptjent egenkapital		-1 917 686	-2 299 575
Sum egenkapital		-1 807 686	-2 189 575
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 592 954	2 856 492
Sum annen langsiktig gjeld		2 592 954	2 856 492
Sum langsiktig gjeld		2 592 954	2 856 492
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	675
Leverandørgjeld		49 525	99 930
Annen kortsiktig gjeld		992 645	1 031 999
Sum kortsiktig gjeld		1 042 170	1 132 605
Sum gjeld		3 635 124	3 989 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 827 438	1 799 522



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648576

Enheten

Organisasjonsnummer: 862 108 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULBRANDSEN BILLAKKERING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 427
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arne Wego Rolfstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 862 108 922
GULBRANDSEN BILLAKKERING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		627 100	310 000
Sum inntekter		627 100	310 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		120 362	0
Varekostnad		5 000	73 163
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 771	6 771
Annen driftskostnad		112 839	254 614
Sum kostnader		244 972	334 548
Driftsresultat		382 128	-24 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		100	127
Annen finanskostnad		140	2 650
Sum finanskostnader		240	2 777
Netto finans		-240	-2 777
Resultat før skattekostnad		381 889	-27 325
Årsresultat		381 889	-27 325
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		381 889	-27 325
Sum overføringer og disponeringer		381 889	-27 325



Organisasjonsnr: 862 108 922
GULBRANDSEN BILLAKKERING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 357 001	1 363 771
Sum varige driftsmidler		1 357 001	1 363 771
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 357 001	1 363 771
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		315 388	435 750
Sum varer		315 388	435 750
Fordringer			
Kundefordringer		155 049	0
Sum fordringer		155 049	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		470 437	435 750
SUM EIENDELER		1 827 438	1 799 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 917 686	2 299 575
Sum opptjent egenkapital		-1 917 686	-2 299 575



Sum egenkapital	-1 807 686	-2 189 575
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 4	2 592 954	2 856 492
Sum annen langsiktig gjeld	2 592 954	2 856 492
Sum langsiktig gjeld	2 592 954	2 856 492
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	675
Leverandørgjeld	49 525	99 930
Annen kortsiktig gjeld	992 645	1 031 999
Sum kortsiktig gjeld	1 042 170	1 132 605
Sum gjeld	3 635 124	3 989 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 827 438	1 799 522



Organisasjonsnr: 862 108 922
GULBRANDSEN BILLAKKERING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1370542.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1370542.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13541.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1357001.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6771.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld er ti aksjonær kr. 2 429 011

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GULBRANDSEN BILLAKKERING EIENDOM AS
862 108 922

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		627 100	310 000
Sum driftsinntekter		627 100	310 000
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-120 362	0
Varekostnad		-5 000	-73 163
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-6 771	-6 771
Annen driftskostnad		-112 839	-254 614
Sum driftskostnader		-244 972	-334 548
Driftsresultat		382 128	-24 548
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-100	-127
Annen finanskostnad		-140	-2 650
Sum finanskostnader		-240	-2 777
Netto finans		-240	-2 777
Årsresultat		381 889	-27 325
Overføringer			
Udekket tap		381 889	-27 325
Sum overføringer		381 889	-27 325



GULBRANDSEN BILLAKKERING EIENDOM AS
862 108 922

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 357 001	1 363 771
Sum varige driftsmidler		1 357 001	1 363 771
Sum anleggsmidler		1 357 001	1 363 771
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		315 388	435 750
Sum varer		315 388	435 750
Fordringer			
Kundefordringer		155 049	0
Sum fordringer		155 049	0
Sum omløpsmidler		470 437	435 750
SUM EIENDELER		1 827 438	1 799 522



GULBRANDSEN BILLAKKERING EIENDOM AS
862 108 922

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 917 686	-2 299 575
Sum opptjent egenkapital		-1 917 686	-2 299 575
Sum egenkapital		-1 807 686	-2 189 575
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 592 954	2 856 492
Sum annen langsiktig gjeld		2 592 954	2 856 492
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	675
Leverandørgjeld		49 525	99 930
Annen kortsiktig gjeld		992 645	1 031 999
Sum kortsiktig gjeld		1 042 170	1 132 605
Sum gjeld		3 635 124	3 989 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 827 438	1 799 522

HOKKSUND, 04.07.2025

Leif Arne Wego Rolfstad
styrets leder

Berit Jørgensen
daglig leder



GULBRANDSEN BILLAKKERING EIENDOM AS
862 108 922

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



GULBRANDSEN BILLAKKERING EIENDOM AS
862 108 922

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 370 542
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 370 542
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 541
Balanseført verdi per 31.12.	1 357 001
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 771

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	110 000	-2 299 575	-2 189 575
Årsresultat	0	381 889	381 889
Egenkapital 31.12.2024	110 000	-1 917 686	-1 807 686

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld er ti aksjonær kr. 2 429 011

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.