



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 887 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYLENDAS AS
Forretningsadresse: Gylteåsveien 5B
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		61 000	163 550
Sum inntekter		61 000	163 550
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		458 197
Annen driftskostnad	3	264 121	151 307
Sum kostnader		264 121	609 504
Driftsresultat		-203 121	-445 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	838
Annen finansinntekt		13 888	1 251
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4	-76 253	76 253
Sum finansinntekter		-62 348	78 342
Annen rentekostnad		809	161
Annen finanskostnad		45 401	25 117
Sum finanskostnader		46 210	25 278
Netto finans		-108 558	53 065
Ordinært resultat før skattekostnad		-311 678	-392 889
Skattekostnad	5		3 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		-311 678	-396 042
Årsresultat		-311 678	-396 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-311 678	-396 042
Totalresultat		-311 678	-396 042
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-311 678	-396 042



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-311 678	-396 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		5 795 000
Sum varige driftsmidler			5 795 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	150 010	57 052
Sum finansielle anleggsmidler		150 010	57 052
Sum anleggsmidler		150 010	5 852 052
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	24 698	
Sum fordringer		24 698	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	8 558 986	3 056 276
Sum investeringer		8 558 986	3 056 276
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	7	296 751	436 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		296 751	436 949
Sum omløpsmidler		8 880 435	3 493 225
SUM EIENDELER		9 030 445	9 345 276

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	9	3 672	3 672
Sum innskutt egenkapital		103 672	103 672
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 920 804	9 232 483
Sum opptjent egenkapital		8 920 804	9 232 483
Sum egenkapital	9	9 024 476	9 336 155
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		3 153
Annen kortsiktig gjeld		5 968	5 968
Sum kortsiktig gjeld		5 968	9 121
Sum gjeld		5 968	9 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 030 444	9 345 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837189

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 887 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYLENDÅ AS
Forretningsadresse: Gylteåsveien 5B
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 997 887 301
NYLENDAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		61 000	163 550
Sum inntekter		61 000	163 550
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		458 197
Annen driftskostnad	3	264 121	151 307
Sum kostnader		264 121	609 504
Driftsresultat		-203 121	-445 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	838
Annen finansinntekt		13 888	1 251
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4	-76 253	76 253
Sum finansinntekter		-62 348	78 342
Annen rentekostnad		809	161
Annen finanskostnad		45 401	25 117
Sum finanskostnader		46 210	25 278
Netto finans		-108 558	53 065
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-311 678	-392 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		-311 678	-396 042
Årsresultat		-311 678	-396 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-311 678	-396 042
Totalresultat		-311 678	-396 042
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-311 678	-396 042
Sum overføringer og disponeringer		-311 678	-396 042



Organisasjonsnr: 997 887 301
NYLENDAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

5 795 000

Sum varige driftsmidler

5 795 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

6

150 010

57 052

Sum finansielle

anleggsmidler

150 010

57 052

Sum anleggsmidler

150 010

5 852 052

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

2

24 698

Sum fordringer

24 698

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4

8 558 986

3 056 276

Sum investeringer

8 558 986

3 056 276

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter

7

296 751

436 949

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

296 751

436 949

Sum omløpsmidler

8 880 435

3 493 225

SUM EIENDELER

9 030 445

9 345 276

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8, 9

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer

8

Overkurs

9

3 672

3 672

Sum innskutt egenkapital

103 672

103 672



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 920 804	9 232 483
Sum opptjent egenkapital		8 920 804	9 232 483
Sum egenkapital	9	9 024 476	9 336 155
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		3 153
Annen kortsiktig gjeld		5 968	5 968
Sum kortsiktig gjeld		5 968	9 121
Sum gjeld		5 968	9 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 030 444	9 345 276



Organisasjonsnr: 997 887 301
NYLENDAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Nylenda AS

Org.nr.: 997 887 301



Nylenda AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		61 000	163 550
Sum driftsinntekter		61 000	163 550
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	458 197
Annen driftskostnad	3	264 121	151 307
Sum driftskostnader		264 121	609 504
Driftsresultat		-203 121	-445 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		17	838
Annen finansinntekt		13 888	1 251
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4	-76 253	76 253
Rentekostnader		809	161
Annen finanskostnad		45 401	25 117
Resultat av finansposter		-108 558	53 065
Ordinært resultat før skattekostnad		-311 678	-392 889
Skattekostnad	5	0	3 153
Årets resultat		-311 678	-396 042
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		311 678	396 042
Sum overføringer		-311 678	-396 042



Nylenda AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	5 795 000
Sum varige driftsmidler		0	5 795 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	150 010	57 052
Sum finansielle anleggsmidler		150 010	57 052
Sum anleggsmidler		150 010	5 852 052
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	2	24 698	0
Sum fordringer		24 698	0
Markedsbaserte aksjer	4	8 558 986	3 056 276
Sum investeringer		8 558 986	3 056 276
Bankinnskudd og kontanter	7	296 751	436 949
Sum omløpsmidler		8 880 435	3 493 225
Sum eiendeler		9 030 445	9 345 276



Nylenda AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	3 672	3 672
Sum innskutt egenkapital		<u>103 672</u>	<u>103 672</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	<u>8 920 804</u>	<u>9 232 483</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>8 920 804</u>	<u>9 232 483</u>
Sum egenkapital	9	<u>9 024 476</u>	<u>9 336 155</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	0	3 153
Annen kortsiktig gjeld		<u>5 968</u>	<u>5 968</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 968</u>	<u>9 121</u>
Sum gjeld		<u>5 968</u>	<u>9 121</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 030 444</u>	<u>9 345 276</u>

ÅS, 13.07.2022

Tom Hagen
styreleder/daglig leder



Nylenda AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte omløpsmidler

Markedsbaserte omløpsmidler verdsettes til LVP pr. 31.12.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Nylenda AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 -Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Boligeiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 253 197	6 253 197
Tilgang	0	0
Avgang	6 253 197	6 253 197
Anskaffelseskost 31.12.2021	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningsplan	Boligeiendommen avskrives ikke	

Eiendommen er solgt i 2021.

Note 3 - Godtgjørelse til ledelsen og revisor

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021. Det ble ikke utbetalt ytelser til selskapets styre.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 4 - Markedsbaserte aksjer og fonder

Fond	Antall	Kostpris	Markedsverdi
RP5 B	23 822	2 939 653	3 438 750
Nordnet aksje og fonder	ikke tilgj	5 619 333	5 965 704
		8 558 986	9 404 454

Markedsbaserte aksjer verdsettes til LVP pr. 31.12.
Fjorårets verdjustering er korrigert over resultat 2021.

**Nylenda AS**

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 153
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	3 153
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-311 678	-392 889
Permanente forskjeller	103 373	-50 975
Endring i midlertidige forskjeller	-91 639	458 197
Skattepliktig inntekt	0	14 332
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 153
Sum betalbar skatt i balansen	0	3 153

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	-458 197	-458 197
Gevinst – og tapskonto	-366 558	0	366 558
Sum	-366 558	-458 197	-91 639
Akkumulert fremførbart underskudd	-299 945	0	299 945
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	666 503	458 197	-208 306
Utsatt skattefordel (22 %)	-146 631	-100 803	45 827

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Nylenda AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 - Investeringer i aksjer

Selskapets navn	Ansk.kost	Balanseført verdi
Lohne & Lauritzsen AS	150 010	150 010
Sum	150 010	150 010

Styret er av den oppfatning at det ikke er nedskrivningsplikt på selskapets investeringer pr. 31.12.2021.

Note 7 - Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nylenda AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tom Hagen	660	66,0	66,0
Siri Lehne Nilsen	340	34,0	34,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Hagen	styreleder/daglig leder	660
Totalt antall aksjer		660



Nylenda AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01. januar 2021	100 000	3 672	9 232 483	9 336 155
Årets resultat			-311 678	-311 678
Egenkapital 31. desember 2021	100 000	3 672	8 920 804	9 024 476