



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 387 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVGARDEN AS
Forretningsadresse: Kleppeveien
5300 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Noralf Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 280 687	2 190 138
Sum inntekter		2 280 687	2 190 138
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	223 400	233 894
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 3	995 258	784 992
Sum kostnader		1 218 658	1 018 886
Driftsresultat		1 062 029	1 171 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 167	51
Annen finansinntekt		3 591	3 413
Sum finansinntekter		24 758	3 464
Annen rentekostnad		1 597	45 225
Sum finanskostnader		1 597	45 225
Netto finans		23 161	-41 761
Ordinært resultat før skattekostnad		1 085 190	1 129 491
Skattekostnad på resultat	4	238 741	248 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		846 449	881 003
Årsresultat	5	846 449	881 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		846 449	881 003
Totalresultat		846 449	881 003
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	846 449	881 003
Overført fra annen egenkapital	5		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Sum overføringer og disponeringer		846 449	881 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	188 169	170 470
Sum immaterielle eiendeler		188 169	170 470
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 687 503	1 847 003
Maskiner og anlegg		205 726	269 626
Sum varige driftsmidler	2	1 893 229	2 116 629
Sum anleggsmidler		2 081 398	2 287 099
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	43 310	4 779
Andre kortsiktige fordringer		122 153	111 796
Konsernfordringer	1		5 570
Sum fordringer		165 463	122 145
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		496 976	535 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 976	535 290
Sum omløpsmidler		662 439	657 435
SUM EIENDELER		2 743 837	2 944 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (190 aksjer á kr 1 000)	5, 7	190 000	190 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	2 277 061	1 430 611
Sum opptjent egenkapital		2 277 061	1 430 611
Sum egenkapital		2 467 061	1 620 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6, 8		
Obligasjonslån	6, 8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	20 336	670 070
Betalbar skatt	4	256 440	265 739
Skyldige offentlige avgifter			-3
Gjeld til konsernselskaper	1		
Gjeld til aksjonær	1		309 400
Annen kortsiktig gjeld			78 716
Sum kortsiktig gjeld		276 776	1 323 922
Sum gjeld		276 776	1 323 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 743 837	2 944 533



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 339621

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 387 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVGARDEN AS
Forretningsadresse: Kleppeveien
5300 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Noralf Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Organisasjonsnr: 974 387 786
TORVGARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 280 687	2 190 138
Sum inntekter		2 280 687	2 190 138
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	223 400	233 894
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 3	995 258	784 992
Sum kostnader		1 218 658	1 018 886
Driftsresultat		1 062 029	1 171 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 167	51
Annen finansinntekt		3 591	3 413
Sum finansinntekter		24 758	3 464
Annen rentekostnad		1 597	45 225
Sum finanskostnader		1 597	45 225
Netto finans		23 161	-41 761
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 085 190	1 129 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 741	248 488
Årsresultat	5	846 449	881 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		846 449	881 003
Totalresultat		846 449	881 003
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	846 449	881 003



Overført fra annen egenkapital	5		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Sum overføringer og disponeringer		846 449	881 003



Organisasjonsnr: 974 387 786
TORVGARDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	188 169	170 470
Sum immaterielle eiendeler		188 169	170 470
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 687 503	1 847 003
Maskiner og anlegg		205 726	269 626
Sum varige driftsmidler	2	1 893 229	2 116 629
Sum anleggsmidler		2 081 398	2 287 099
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	43 310	4 779
Andre kortsiktige fordringer		122 153	111 796
Konsernfordringer	1		5 570
Sum fordringer		165 463	122 145
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		496 976	535 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 976	535 290
Sum omløpsmidler		662 439	657 435
SUM EIENDELER		2 743 837	2 944 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (190 aksjer á kr 1 000)	5, 7	190 000	190 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		



Annen egenkapital	5	2 277 061	1 430 611
Sum opptjent egenkapital		2 277 061	1 430 611
Sum egenkapital		2 467 061	1 620 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6, 8		
Obligasjonslån	6, 8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	20 336	670 070
Betalbar skatt	4	256 440	265 739
Skyldige offentlige avgifter			-3
Gjeld til konsernselskaper	1		
Gjeld til aksjonær	1		309 400
Annen kortsiktig gjeld			78 716
Sum kortsiktig gjeld		276 776	1 323 922
Sum gjeld		276 776	1 323 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 743 837	2 944 533



Organisasjonsnr: 974 387 786
TORVGARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013, Postterminalen
NO-5008 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Torvgarden AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torvgarden AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Torvgarden AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 29. januar 2025
Deloitte AS

Bjørn Lyse Opdal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
OPDAL, BJØRN LYSE	2025-01-29

Identification

 bankID™ OPDAL, BJØRN LYSE



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013, Postterminalen
NO-5008 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Torvgarden AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torvgarden AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Torvgarden AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 29. januar 2025
Deloitte AS

Bjørn Lyse Opdal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
OPDAL, BJØRN LYSE	2025-01-29

Identification

 bankID™ OPDAL, BJØRN LYSE



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Torvgarden AS

Org.nr.: 974 387 786



Torvgarden AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
1	Annen driftsinntekt	2 280 687	2 190 138
	Sum driftsinntekter	<u>2 280 687</u>	<u>2 190 138</u>
2	Avskrivning på driftsmidler	223 400	233 894
1, 3	Annen driftskostnad	995 258	784 992
	Sum driftskostnader	<u>1 218 658</u>	<u>1 018 886</u>
	Driftsresultat	<u>1 062 029</u>	<u>1 171 252</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	21 167	51
	Annen finansinntekt	3 591	3 413
	Annen rentekostnad	1 597	45 225
	Resultat av finansposter	<u>23 161</u>	<u>-41 761</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>1 085 190</u>	<u>1 129 491</u>
4	Skattekostnad på resultat	<u>238 741</u>	<u>248 488</u>
5	Årsresultat	<u>846 449</u>	<u>881 003</u>
	OVERFØRINGER		
5	Avsatt til annen egenkapital	846 449	881 003
	Sum overføringer	<u>846 449</u>	<u>881 003</u>



Torvgarden AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
4	Utsatt skattefordel	188 169	170 470
	Sum immaterielle eiendeler	<u>188 169</u>	<u>170 470</u>
	Varige driftsmidler		
6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 687 503	1 847 003
	Maskiner og anlegg	205 726	269 626
2	Sum varige driftsmidler	<u>1 893 229</u>	<u>2 116 629</u>
	Sum anleggsmidler	<u>2 081 398</u>	<u>2 287 099</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
1	Kundefordringer	43 310	4 779
1	Fordring på konsernselskaper	0	5 570
	Andre kortsiktige fordringer	122 153	111 796
	Sum fordringer	<u>165 463</u>	<u>122 145</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>496 976</u>	<u>535 290</u>
	Sum omløpsmidler	<u>662 439</u>	<u>657 435</u>
	SUM EIENDELER	<u>2 743 837</u>	<u>2 944 533</u>



Torvgarden AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 7	Aksjekapital (190 aksjer á kr 1 000)	190 000	190 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>190 000</u>	<u>190 000</u>
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	2 277 061	1 430 611
	Sum opptjent egenkapital	<u>2 277 061</u>	<u>1 430 611</u>
	Sum egenkapital	<u>2 467 061</u>	<u>1 620 611</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
1	Leverandørgjeld	20 336	670 070
4	Betalbar skatt	256 440	265 739
	Skyldige offentlige avgifter	0	-3
1	Gjeld til aksjonær	0	309 400
	Annen kortsiktig gjeld	0	78 716
	Sum kortsiktig gjeld	<u>276 776</u>	<u>1 323 922</u>
	Sum gjeld	<u>276 776</u>	<u>1 323 922</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>2 743 837</u>	<u>2 944 533</u>

Kleppestø, 29. januar 2025

Noralf Andreassen
styrets leder

Marianne Eide
styremedlem

Bjørn Andreassen
styremedlem



Torvgarden AS Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Leieinntekter regnskapsføres når de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes i takt med at arbeidet utføres. Inntekter regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Torvgarden AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Nærstående selskap

Mellomværende med nærstående	2024	2023
Gjeld til aksjonær	0	-298 025
Skyldig konsernbidrag	0	-11 375
Mellomregning Intermec	0	-78 716
Kortsiktig fordring på aksjonær	0	5 570
Transaksjoner med nærstående	2024	2023
Leieinntekt	1 811 000	1 728 000
Administrasjonskostnader	-541 864	-528 352
Leverandørgjeld til nærstående selskap	-15 125	-632 000
Kundefordring nærstående selskap	0	0

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Fast teknisk instalasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 862 865	342 000	639 726	7 844 591
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.24	6 862 865	342 000	639 726	7 844 591
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 517 363	0	434 000	5 951 363
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	5 517 363	0	434 000	5 951 363
Bokført verdi 31.12.24	1 345 502	342 000	205 726	1 893 229
Årets ordinære avskrivninger	159 500		63 900	223 400
Avskrivningsplan	3%	0 %	10 %	

Note 3 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet, all administrasjon utføres av nærstående selskap, Intermec AS. For dette har Intermec AS beregnet seg et administrasjonshonorar for 2024 på kr 541 864 eksklusiv merverdiavgift.

Det er ikke foretatt utbetaling av godtgjørelse til ledende personer i selskapet.



Torvgarden AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	256 440	265 739
Endring i utsatt skattefordel	-17 699	-17 251
Skattekostnad ordinært resultat	238 741	248 488
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 085 190	1 129 491
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	80 446	78 416
Skattepliktig inntekt	1 165 636	1 207 906
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	256 440	265 739
Sum betalbar skatt i balansen	256 440	265 739

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-855 312	-774 866	80 446
Sum	-855 312	-774 866	80 446
Grunnlag for utsatt skattefordel	-855 312	-774 866	80 446
Utsatt skattefordel (22 %)	-188 169	-170 470	17 698

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2023	190 000	1 430 611	1 620 611
Årets endring i EK			
Årets resultat		846 449	846 449
EK pr. 31.12.2024	190 000	2 277 061	2 467 061



Torvgarden AS

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torvgarden AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	190	1 000	190 000
Sum	190		190 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
EBM Holding AS	190	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	190	100 %	100 %