



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 704 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAMERCY CAPITAL AS
Forretningsadresse: Drammensveien 72
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Gillebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.11.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 982 379 | 2 659 483 |
| Sum inntekter | | 3 982 379 | 2 659 483 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 1 916 880 | 1 277 920 |
| Annen driftskostnad | | 140 539 | 102 687 |
| Sum kostnader | | 2 057 419 | 1 380 607 |
| Driftsresultat | | 1 924 960 | 1 278 876 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 301 | 267 |
| Annen finansinntekt | | 28 934 | 28 344 |
| Sum finansinntekter | | 30 235 | 28 611 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 299 626 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 476 719 | 21 857 |
| Annen finanskostnad | | 390 261 | 2 111 |
| Sum finanskostnader | | 1 166 606 | 23 968 |
| Netto finans | | -1 136 371 | 4 643 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 788 589 | 1 283 519 |
| Skattekostnad | 3 | 320 635 | 281 916 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 467 954 | 1 001 603 |
| Årsresultat | | 467 954 | 1 001 603 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 467 954 | 1 001 603 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 467 954 | 1 001 603 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 13 393 996 | 13 383 412 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 13 393 996 | 13 383 412 |
| Sum anleggsmidler | | 13 393 996 | 13 383 412 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 029 598 | 610 169 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 570 | 0 |
| Sum fordringer | | 1 035 168 | 610 169 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 1 319 950 | 1 369 188 |
| Sum investeringer | | 1 319 950 | 1 369 188 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 310 554 | 1 129 721 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 310 554 | 1 129 721 |
| Sum omløpsmidler | | 3 665 672 | 3 109 078 |
| SUM EIENDELER | | 17 059 668 | 16 492 490 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5, 6 | 0 | 0 |
| Overkurs | 6 | 0 | 0 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | 6 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 14 334 | 14 334 |
| Sum innskutt egenkapital | | 114 334 | 114 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond | 6 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 6 | 2 025 099 | 1 557 145 |
| Udekket tap | 6 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 025 099 | 1 557 145 |
| Sum egenkapital | | 2 139 433 | 1 671 479 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 288 | 0 |
| Betalbar skatt | 3 | 320 635 | 281 916 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 178 657 | 569 920 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 416 654 | 13 969 174 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 920 234 | 14 821 010 |
| Sum gjeld | | 14 920 234 | 14 821 010 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 059 667 | 16 492 489 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 737804

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 704 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAMERCY CAPITAL AS
Forretningsadresse: Drammensveien 72
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Gillebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.11.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.11.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 704 816
GRAMERCY CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 982 379 | 2 659 483 |
| Sum inntekter | | 3 982 379 | 2 659 483 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 1 916 880 | 1 277 920 |
| Annen driftskostnad | | 140 539 | 102 687 |
| Sum kostnader | | 2 057 419 | 1 380 607 |
| Driftsresultat | | 1 924 960 | 1 278 876 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 301 | 267 |
| Annen finansinntekt | | 28 934 | 28 344 |
| Sum finansinntekter | | 30 235 | 28 611 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | | |
| | | 299 626 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 476 719 | 21 857 |
| Annen finanskostnad | | 390 261 | 2 111 |
| Sum finanskostnader | | 1 166 606 | 23 968 |
| Netto finans | | -1 136 371 | 4 643 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 3 | 788 589 | 1 283 519 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 320 635 | 281 916 |
| Årsresultat | | 467 954 | 1 001 603 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 467 954 | 1 001 603 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 467 954 | 1 001 603 |



Organisasjonsnr: 915 704 816
GRAMERCY CAPITAL AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 13 393 996 | 13 383 412 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 13 393 996 | 13 383 412 |
| Sum anleggsmidler | | 13 393 996 | 13 383 412 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 029 598 | 610 169 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 570 | 0 |
| Sum fordringer | | 1 035 168 | 610 169 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 1 319 950 | 1 369 188 |
| Sum investeringer | | 1 319 950 | 1 369 188 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 310 554 | 1 129 721 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 310 554 | 1 129 721 |
| Sum omløpsmidler | | 3 665 672 | 3 109 078 |
| SUM EIENDELER | | 17 059 668 | 16 492 490 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5, 6 | 0 | 0 |
| Overkurs | 6 | 0 | 0 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | 6 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 14 334 | 14 334 |
| Sum innskutt egenkapital | | 114 334 | 114 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond | 6 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 6 | 2 025 099 | 1 557 145 |
| Udekket tap | 6 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 025 099 | 1 557 145 |
| Sum egenkapital | | 2 139 433 | 1 671 479 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 288 | 0 |
| Betalbar skatt | 3 | 320 635 | 281 916 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 178 657 | 569 920 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 416 654 | 13 969 174 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 920 234 | 14 821 010 |
| Sum gjeld | | 14 920 234 | 14 821 010 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 059 667 | 16 492 489 |



Organisasjonsnr: 915 704 816
GRAMERCY CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1680000.00 | 1120000.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 236880.00 | 157920.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1916880.00 | 1277920.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|----------------------|--------------|--|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> | |
|----------------------|--------------|--|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for 2022

Gramercy Capital AS

Org.nr. 915 704 816

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:



STATEMENT

Autorisert regnskapsselskap - Org.nr. 979 607 008
Wergelandsveien 1, 0167 Oslo



GRAMERCY CAPITAL AS
915 704 816

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 982 379 | 2 659 483 |
| Sum driftsinntekter | | 3 982 379 | 2 659 483 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -1 916 880 | -1 277 920 |
| Annen driftskostnad | | -140 539 | -102 687 |
| Sum driftskostnader | | -2 057 419 | -1 380 607 |
| Driftsresultat | | 1 924 960 | 1 278 876 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 301 | 267 |
| Annen finansinntekt | | 28 934 | 28 344 |
| Sum finansinntekter | | 30 234 | 28 611 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | -299 626 | 0 |
| Annen rentekostnad | | -476 719 | -21 857 |
| Annen finanskostnad | | -390 261 | -2 111 |
| Sum finanskostnader | | -1 166 606 | -23 968 |
| Netto finans | | -1 136 371 | 4 643 |
| Resultat før skattekostnad | | 788 589 | 1 283 519 |
| Skattekostnad | 3 | -320 635 | -281 916 |
| Årsresultat | | 467 954 | 1 001 603 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 467 954 | 1 001 603 |
| Sum overføringer | | 467 954 | 1 001 603 |



GRAMERCY CAPITAL AS
915 704 816

Balanse pr. 31.12.

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 13 393 996 | 13 383 412 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 13 393 996 | 13 383 412 |
| Sum anleggsmidler | | 13 393 996 | 13 383 412 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 029 598 | 610 169 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 570 | 0 |
| Sum fordringer | | 1 035 168 | 610 169 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 1 319 950 | 1 369 188 |
| Sum investeringer | | 1 319 950 | 1 369 188 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 310 554 | 1 129 721 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 310 554 | 1 129 721 |
| Sum omløpsmidler | | 3 665 672 | 3 109 078 |
| SUM EIENDELER | | 17 059 667 | 16 492 489 |



GRAMERCY CAPITAL AS
915 704 816

Balanse pr. 31.12.

| | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 14 334 | 14 334 |
| Sum innskutt egenkapital | | 114 334 | 114 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 2 025 099 | 1 557 145 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 025 099 | 1 557 145 |
| Sum egenkapital | | 2 139 433 | 1 671 479 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 288 | 0 |
| Betalbar skatt | 3 | 320 635 | 281 916 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 178 657 | 569 920 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 416 654 | 13 969 174 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 920 234 | 14 821 010 |
| Sum gjeld | | 14 920 234 | 14 821 010 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 059 667 | 16 492 489 |

Oslo, 20.11.2023

Ole Johan Gillebo
styrets leder

Shantrez Monique Miller
Gillebo
styremedlem



GRAMERCY CAPITAL AS
915 704 816

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



GRAMERCY CAPITAL AS
915 704 816

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 1 680 000 | 1 120 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 236 880 | 157 920 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 0 | 0 |
| Sum | 1 916 880 | 1 277 920 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 320 635 | 281 916 |
| Skattekostnad | 320 635 | 281 916 |

| Skattepliktig inntekt | 2022 | 2021 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Resultat før skatt | 788 589 | 1 283 519 |
| Permanente forskjeller | 668 843 | -2 082 |
| Skattepliktig inntekt | 1 457 432 | 1 281 437 |

| Betalbar skatt i balansen | 2022 | 2021 |
|----------------------------------|---------|---------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 320 635 | 281 916 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 320 635 | 281 916 |

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ord. aksjer | 100 | 4 500 | 450 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-------------------|---------------|-------------|-------------|
| GILLEBO OLE JOHAN | 100 | 100 | Ord. aksjer |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|------------------------------|--------------|-----------------|----------------------|-----------|
| Egenkapital 31.12 forrige år | 100 000 | 14 334 | 1 557 145 | 1 671 479 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 467 954 | 467 954 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 100 000 | 14 334 | 2 025 099 | 2 139 433 |