



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 767 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VANGSJØEN PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Karlstadgata 10B  
0553 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Øiestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		519 782	445 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>519 782</b>	<b>445 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 959	8 959
Lønnskostnad	4, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	83 000	83 000
Annen driftskostnad		304 817	208 549
<b>Sum kostnader</b>		<b>396 776</b>	<b>300 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 006</b>	<b>144 992</b>
Annen rentekostnad		0	440
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-440</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>123 006</b>	<b>144 552</b>
Skattekostnad		27 061	45 130
<b>Årsresultat</b>		<b>95 945</b>	<b>99 422</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		95 945	99 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 945</b>	<b>99 422</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 880 250	3 963 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 880 250</b>	<b>3 963 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 880 250</b>	<b>3 963 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		301 500	236 000
Andre kortsiktige fordringer		95 038	108 814
<b>Sum fordringer</b>		<b>396 538</b>	<b>344 814</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 542 117	6 087 835
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 542 117</b>	<b>6 087 835</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 938 655</b>	<b>6 432 649</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 818 905</b>	<b>10 395 899</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 313 411	1 409 356



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 313 411</b>	<b>-1 409 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 283 411</b>	<b>-1 379 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		11 532	12 606
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 532</b>	<b>12 606</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 800 000	5 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 330 500	1 330 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 130 500</b>	<b>7 130 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 142 032</b>	<b>7 143 106</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 620 084	4 320 084
Betalbar skatt		84 916	56 781
Skyldig offentlige avgifter		255 283	255 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 960 283</b>	<b>4 632 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 102 315</b>	<b>11 775 254</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 818 904</b>	<b>10 395 898</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 748013

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 767 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VANGSJØEN PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Karlstadgata 10B  
0553 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Øiestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2024



Organisasjonsnr: 925 767 166  
VANGSJØEN PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		519 782	445 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>519 782</b>	<b>445 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 959	8 959
Lønnskostnad	4, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	83 000	83 000
Annen driftskostnad		304 817	208 549
<b>Sum kostnader</b>		<b>396 776</b>	<b>300 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 006</b>	<b>144 992</b>
Annen rentekostnad		0	440
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-440</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>123 006</b>	<b>144 552</b>
Skattekostnad		27 061	45 130
<b>Årsresultat</b>		<b>95 945</b>	<b>99 422</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		95 945	99 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 945</b>	<b>99 422</b>



Organisasjonsnr: 925 767 166  
VANGSJØEN PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 880 250	3 963 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 880 250</b>	<b>3 963 250</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 880 250</b>	<b>3 963 250</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		301 500	236 000
Andre kortsiktige fordringer		95 038	108 814
<b>Sum fordringer</b>		<b>396 538</b>	<b>344 814</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 542 117	6 087 835
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 542 117</b>	<b>6 087 835</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 938 655</b>	<b>6 432 649</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 818 905</b>	<b>10 395 899</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 313 411	1 409 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 313 411</b>	<b>-1 409 356</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 283 411</b>	<b>-1 379 356</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	11 532	12 606
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>11 532</b>	<b>12 606</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 800 000	5 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 330 500	1 330 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 130 500</b>	<b>7 130 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 142 032</b>	<b>7 143 106</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 620 084	4 320 084
Betalbar skatt	84 916	56 781
Skyldig offentlige avgifter	255 283	255 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 960 283</b>	<b>4 632 148</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 102 315</b>	<b>11 775 254</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 818 904</b>	<b>10 395 898</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 767 166  
VANGSJØEN PANORAMA AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

### Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet har høyere reelle verdier i form av fast eiendom, som tilsier videre drift. Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

### Note

3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

### Note

4

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

5

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4150000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4150000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	269750.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3880250.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	83000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

