



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	928 743 888
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLEIN INVEST 2 AS
Forretningsadresse:	Grundingen 3 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Klein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	52 543	33 859
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 543</b>	<b>33 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 543</b>	<b>-33 859</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	49 291	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 291</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-49 291</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-81 834	-33 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 705 019	
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 705 019</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 705 019</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>	3		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 241	8 752
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 241</b>	<b>8 752</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 241</b>	<b>8 752</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 709 260</b>	<b>8 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 430</b>	<b>30 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		125 336	43 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-125 336</b>	<b>-43 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-94 906</b>	<b>-13 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 794 310	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 794 310</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 794 310</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 856	1 825
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3		20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 856</b>	<b>21 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 804 166</b>	<b>21 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 709 260</b>	<b>8 752</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 688062

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 743 888  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIN INVEST 2 AS  
Forretningsadresse: Grundingen 3  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Klein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 743 888  
KLEIN INVEST 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	52 543	33 859
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 543</b>	<b>33 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 543</b>	<b>-33 859</b>
<b>Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>			
Annen rentekostnad	3	49 291	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 291</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-49 291</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-81 834	-33 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>



Organisasjonsnr: 928 743 888  
KLEIN INVEST 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 1 705 019

Investering i annet

foretak i samme konsern 6

Lån til foretak i samme

konsern 3

**Sum finansielle  
anleggsmidler 1 705 019**

**Sum anleggsmidler 1 705 019**

**0**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 3

**Sum fordringer 3**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 6

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 4 241 8 752

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 241 8 752**

**Sum omløpsmidler 4 241 8 752**

**SUM EIENDELER 1 709 260**

**8 752**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Overkurs 6 000 6 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

**Sum innskutt egenkapital 30 430 30 430**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		125 336	43 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-125 336</b>	<b>-43 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-94 906</b>	<b>-13 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 794 310	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 794 310</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 794 310</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 856	1 825
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3		20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 856</b>	<b>21 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 804 166</b>	<b>21 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 709 260</b>	<b>8 752</b>



Organisasjonsnr: 928 743 888  
KLEIN INVEST 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Klein Invest 2 AS

Org.nr.: 928 743 888

UTARBEIDET AV:





**Klein Invest 2 AS**

**Resultatregnskap**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	52 543	33 859
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 543</b>	<b>33 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 543</b>	<b>-33 859</b>
Annen rentekostnad	3	49 291	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-49 291</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	81 834	33 859
<b>Sum overføringer</b>		<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>



**Klein Invest 2 AS**

**Balanse**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	<b>6</b>	1 705 019	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 705 019</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 705 019</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 241	8 752
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 241</b>	<b>8 752</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 709 260</b>	<b>8 752</b>




## Klein Invest 2 AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 430</b>	<b>30 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-125 336	-43 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-125 336</b>	<b>-43 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-94 906</b>	<b>-13 073</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 794 310	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 794 310</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 856	1 825
Annen kortsiktig gjeld	3	0	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 856</b>	<b>21 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 804 166</b>	<b>21 825</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 709 260</b>	<b>8 752</b>

17.06.2025

Styret i Klein Invest 2 AS

Signatur:   
Morten Klein (17. jun., 2025 15:33 GMT+2)

E-post: [morten@kleingroup.no](mailto:morten@kleingroup.no)

Morten Klein  
styreleder



## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

### **Investeringer i andre selskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Valuta**

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med unntaksreglene for små foretak.



## Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Mellomværende med tilknyttede selskap

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld til tilknyttede selskap	1 794 310	20 000
<b>Sum</b>	<b>1 794 310</b>	<b>20 000</b>
Kostnadsførte renter	49 291	0

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-81 834	-33 859
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-81 834</b>	<b>-33 859</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-130 906	-49 073	81 834
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	130 906	49 073	-81 834
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	6 000	-5 570	-43 503	-13 073
Årets resultat				-81 834	-81 834
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>6 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-125 336</b>	<b>-94 906</b>

Selskapet har pr 31.12.2024 en negativ bokført egenkapital. Årsregnskapet er likevel avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Aksjonærene garanterer for fortsatt drift i 12 måneder fra dato for avleggelse av årsregnskapet for 2024.

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Klein Spv2 AS	OSLO	100,0%	100,0%	410 000	401 082	-8 918
Klein Spv1 AS	OSLO	100,0%	100,0%	1 295 019	1 281 061	-13 957
<b>Sum</b>				<b>1 705 019</b>	<b>1 682 143</b>	<b>-22 875</b>

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Klein Invest 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cvh Holding AS	10 000	33,3	33,3
Klein Invest AS	10 000	33,3	33,3
Stacktrace Holding AS	10 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styreleder Morten Klein eier indirekte 93 % av aksjene i Klein Invest AS gjennom Bonobo AS



# Klein Invest 2 AS - Årsregnskap 2024

Endelig revisjonsrapport

2025-06-17

Opprettet:	2025-06-17
Av:	Geir Magne Flyum (geir@kleingroup.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAA1za-vXRtYHiyn4eJP8gQ9cNvyJ-d1I3U

## "Klein Invest 2 AS - Årsregnskap 2024"-historikk

-  Dokument opprettet av Geir Magne Flyum (geir@kleingroup.no)  
2025-06-17 - 13:29:03 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Morten Klein (morten@kleingroup.no) for signering  
2025-06-17 - 13:29:07 GMT
-  E-postmelding vist av Morten Klein (morten@kleingroup.no)  
2025-06-17 - 13:33:46 GMT
-  Dokument e-signert av Morten Klein (morten@kleingroup.no)  
Signaturdato: 2025-06-17 - 13:33:54 GMT - Tidskilde: server
-  Avtale fullført.  
2025-06-17 - 13:33:54 GMT



Adobe Acrobat Sign