



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 233 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEMS TEKNOLOGIPARK 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Ståle Akselsen  
Spurvestien 3  
3189 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygg Ståle Akselsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 031	9 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 031</b>	<b>9 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 031</b>	<b>-9 463</b>
Annen rentekostnad		46 338	44 406
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 338</b>	<b>44 406</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 338</b>	<b>-44 406</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 369</b>	<b>-53 869</b>
Skattekostnad på resultat	4	-12 621	-11 851
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-44 748</b>	<b>-42 018</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-44 748</b>	<b>-42 018</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-44 748</b>	<b>-42 018</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-44 748</b>	<b>-42 018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	3	-44 748	-42 018
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-44 748</b>	<b>-42 018</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	39 108	26 487
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 108</b>	<b>26 487</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 032 969	2 032 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 032 969</b>	<b>2 032 969</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 072 077</b>	<b>2 059 456</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 072 077</b>	<b>2 059 456</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	49 000	49 000
Overkurs	3	709 107	709 107
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>758 107</b>	<b>758 107</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	98 144	142 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>98 144</b>	<b>142 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>856 251</b>	<b>900 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 215 826	1 158 457
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 215 826</b>	<b>1 158 457</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 215 826</b>	<b>1 158 457</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 215 826</b>	<b>1 158 457</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 072 077</b>	<b>2 059 456</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 329314

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 233 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEMS TEKNOLOGIPARK 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Ståle Akselsen  
Spurvestien 3  
3189 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygg Ståle Akselsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024



Organisasjonsnr: 923 233 156  
MEMS TEKNOLOGIPARK 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 031	9 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 031</b>	<b>9 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 031</b>	<b>-9 463</b>
Annen rentekostnad		46 338	44 406
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 338</b>	<b>44 406</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 338</b>	<b>-44 406</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 369</b>	<b>-53 869</b>
Skattekostnad på resultat	4	-12 621	-11 851
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-44 748</b>	<b>-42 018</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-44 748</b>	<b>-42 018</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-44 748</b>	<b>-42 018</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-44 748</b>	<b>-42 018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	3	-44 748	-42 018
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-44 748</b>	<b>-42 018</b>



Organisasjonsnr: 923 233 156  
MEMS TEKNOLOGIPARK 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	39 108	26 487
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 108</b>	<b>26 487</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 032 969	2 032 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 032 969</b>	<b>2 032 969</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 072 077</b>	<b>2 059 456</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 072 077</b>	<b>2 059 456</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	49 000	49 000
Overkurs	3	709 107	709 107
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>758 107</b>	<b>758 107</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	98 144	142 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>98 144</b>	<b>142 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>856 251</b>	<b>900 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 215 826	1 158 457
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 215 826</b>	<b>1 158 457</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 215 826</b>	<b>1 158 457</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 215 826</b>	<b>1 158 457</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 072 077</b>	<b>2 059 456</b>



Organisasjonsnr: 923 233 156  
MEMS TEKNOLOGIPARK 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Mems Teknologipark 2 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



## Mems Teknologipark 2 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	2 032 969	2 032 969
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 032 969</b>	<b>2 032 969</b>
Akkumulerte avskrivninger 1.1	0	0
Avgang	0	0
Årets avskrivning	0	0
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>2 032 969</b>	<b>2 032 969</b>

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan Ingen avskrivning

#### Note 3 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	<b>49 000</b>	<b>709 107</b>	<b>142 892</b>	<b>900 999</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årets resultat			-44 748	-44 748
<b>Egenkapital 31. desember 2023</b>	<b>49 000</b>	<b>709 107</b>	<b>98 144</b>	<b>856 251</b>

#### Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet utgjøres av en aksjeklasse fordelt på 49 000 aksjer pålydende 1 og eies av :

	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
Safety Invest AS	24 500	50 %	50 %	Representert i styret
Proreal AS	24 500	50 %	50 %	Representert i styret
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>49 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	



## Note 4 – Skattekostnad

### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-12 621
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-12 621</b>

### Årets skattegrunnlag fremkommer slik :

Resultat før skatt	-44 748
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-44 748</b>

### Utsatt skatt

	01.01.23	31.12.23	Endring
Underskudd til fremføring	-120 394	-177 763	57 369
Aksjeutbytte med rett til godtgjørelse	0	0	0
<b>Netto grunnlag</b>	<b>-120 394</b>	<b>-177 763</b>	<b>57 369</b>
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 %	-26 487	-39 108
			12 621

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

## Note 5 – Gjeld til konsernselskap

Selskapet har lånt 1 215 826 av søsterselskapet Mems Teknologipark AS. Lånet er rentebelastet med 46 338 i 2023.