



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 610 685  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SISU EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Oscarsgate 13  
9800 VADSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Laiti Harila  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 728	
Annen driftsinntekt		324 000	305 393
<b>Sum inntekter</b>		<b>334 728</b>	<b>305 393</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	49 589	49 589
Annen driftskostnad		110 449	120 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 038</b>	<b>169 735</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 690</b>	<b>135 658</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			448
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>448</b>
Annen rentekostnad		109 531	112 331
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 531</b>	<b>112 331</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 531</b>	<b>-111 884</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		65 159	23 774
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 088 554	2 138 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 088 554</b>	<b>2 138 143</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 088 554</b>	<b>2 138 143</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	32 080	21 261
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 080</b>	<b>21 261</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 062	6 966
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 062</b>	<b>6 966</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 142</b>	<b>28 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 124 696</b>	<b>2 166 370</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 100	500 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 100</b>	<b>500 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	249 541	314 700
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-249 541</b>	<b>-314 700</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>250 559</b>	<b>185 400</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,5	1 854 185	1 973 813
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 854 185</b>	<b>1 973 813</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 854 185</b>	<b>1 973 813</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 243	3 963
Skyldig offentlige avgifter		6 873	3 193
Annen kortsiktig gjeld		4 836	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 952</b>	<b>7 156</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 874 137</b>	<b>1 980 969</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 124 696</b>	<b>2 166 370</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 215513

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 610 685  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SISU EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Oscarsgate 13  
9800 VADSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Laiti Harila  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 610 685  
SISU EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 728	
Annen driftsinntekt		324 000	305 393
<b>Sum inntekter</b>		<b>334 728</b>	<b>305 393</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	49 589	49 589
Annen driftskostnad		110 449	120 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 038</b>	<b>169 735</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 690</b>	<b>135 658</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			448
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>448</b>
Annen rentekostnad		109 531	112 331
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 531</b>	<b>112 331</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 531</b>	<b>-111 884</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		65 159	23 774
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>



Organisasjonsnr: 918 610 685  
SISU EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,5 2 088 554 2 138 143  
Sum varige driftsmidler 2 088 554 2 138 143

Sum anleggsmidler 2 088 554 2 138 143

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 6 32 080 21 261  
Sum fordringer 32 080 21 261

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 062 6 966  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 062 6 966

Sum omløpsmidler 36 142 28 227

SUM EIENDELER 2 124 696 2 166 370

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 7 500 100 500 100  
Sum innskutt egenkapital 500 100 500 100

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 8 249 541 314 700  
Sum opptjent egenkapital -249 541 -314 700

Sum egenkapital 250 559 185 400

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 1,5 1 854 185 1 973 813



Sum annen langsiktig gjeld	1 854 185	1 973 813
Sum langsiktig gjeld	1 854 185	1 973 813
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 243	3 963
Skyldig offentlige avgifter	6 873	3 193
Annen kortsiktig gjeld	4 836	
Sum kortsiktig gjeld	19 952	7 156
Sum gjeld	1 874 137	1 980 969
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 124 696</b>	<b>2 166 370</b>



Organisasjonsnr: 918 610 685  
SISU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Sisu Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 918610685**



## Sisu Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		10 728	0
Annen driftsinntekt		324 000	305 393
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>334 728</b>	<b>305 393</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	49 589	49 589
Annen driftskostnad		110 449	120 146
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>160 038</b>	<b>169 735</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>174 690</b>	<b>135 658</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>448</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		109 531	112 331
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 531</b>	<b>112 331</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(109 531)</b>	<b>(111 884)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		65 159	23 774
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>65 159</b>	<b>23 774</b>



## Sisu Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 088 554	2 138 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 088 554</b>	<b>2 138 143</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 088 554</b>	<b>2 138 143</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	32 080	21 261
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 080</b>	<b>21 261</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 062	6 966
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>36 142</b>	<b>28 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 124 696</b>	<b>2 166 370</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 100	500 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 100</b>	<b>500 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	(249 541)	(314 700)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(249 541)</b>	<b>(314 700)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>250 559</b>	<b>185 400</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,5	1 854 185	1 973 813
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 854 185</b>	<b>1 973 813</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 854 185</b>	<b>1 973 813</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 243	3 963
Skyldig offentlige avgifter		6 873	3 193
Annen kortsiktig gjeld		4 836	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>19 952</b>	<b>7 156</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 874 137</b>	<b>1 980 969</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 124 696</b>	<b>2 166 370</b>



Sisu Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Vadsø 31.12.2021  
28.03.2022

Åge Laiti Harila  
Styreleder

Lauritz Harila  
Styremedlem

Torbjørn Harila  
Styremedlem



Sisu Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjonsforpliktelser

Bedriften har ingen ansatte.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



## Sisu Eiendom AS

## Noter 2021

## Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 290 879
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 290 879
Akk. av/nedskr. pr 1/1	152 736
+ Ordinære avskrivninger	49 589
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	202 325
Balanseført verdi pr 31/12	2 088 554
Procentsats for ord.avskr	2-4

## Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	65 159
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-65 159
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>0</b>
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	57 003
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-57 003
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

**Fordeling av skattekostnaden**

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>0</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>

**Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Sisu Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	65 159
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-8 156
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>57 003</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	57 003
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	72 815	70 609
+ Utestående fordringer	0	-5 950
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	305 907	362 910
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-233 092</b>	<b>-298 251</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	233 092	298 251
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>233 092</b>	<b>298 251</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>51 280</b>	<b>65 615</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	233 092	298 250
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>51 280</b>	<b>65 615</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Sisu Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 256 045 og pr 31.12. i fjor kr 1 375 673.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 854 185	1 973 813
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom	2 088 554	2 138 143
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 088 554</b>	<b>2 210 000</b>

### Note 6 - Kundefordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 667 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 100.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lauritz Harila		834	50,03 %
Laiti Harila Holding AS	923 090 002	833	49,97 %

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 100	-314 700	185 400
Tilført fra årsresultat		65 159	65 159
<b>Pr 31.12.</b>	<b>500 100</b>	<b>-249 541</b>	<b>250 559</b>

Noter for Sisu Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918610685