



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 189 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JER INVEST AS
Forretningsadresse: Timrehaugvegen 14
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Einar Rebne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 121	16 498
Sum kostnader		17 121	16 498
Driftsresultat		-17 121	-16 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 774	33 646
Annen finansinntekt		155 357	3 859 204
Sum finansinntekter		230 131	3 892 850
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		230 131	3 892 850
Ordinært resultat før skattekostnad		213 010	3 876 352
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 684	3 791
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 326	3 872 561
Årsresultat		200 326	3 872 561
Totalresultat		200 326	3 872 561
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 300 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 099 674	3 572 561
Sum overføringer og disponeringer		200 326	3 872 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 663 176	1 663 176
Sum finansielle anleggsmidler		1 663 176	1 663 176
Sum anleggsmidler		1 663 176	1 663 176
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		7 250	5 765
Sum fordringer		7 250	5 765
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 707 989	1 506 322
Sum investeringer		1 707 989	1 506 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 177 991	5 489 635
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 177 991	5 489 635
Sum omløpsmidler		6 893 230	7 001 721
SUM EIENDELER		8 556 406	8 664 897

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	616 000	616 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		616 000	616 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 605 629	7 705 303
Sum opptjent egenkapital		6 605 629	7 705 303
Sum egenkapital		7 221 629	8 321 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	12 684	3 791
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 022 093	39 803
Sum kortsiktig gjeld		1 334 777	343 594
Sum gjeld		1 334 777	343 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 556 406	8 664 897



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693378

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 189 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JER INVEST AS
Forretningsadresse: Timrehaugvegen 14
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Einar Rebne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 989 189 239
JER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 121	16 498
Sum kostnader		17 121	16 498
Driftsresultat		-17 121	-16 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 774	33 646
Annen finansinntekt		155 357	3 859 204
Sum finansinntekter		230 131	3 892 850
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		230 131	3 892 850
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 684	3 791
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 326	3 872 561
Årsresultat		200 326	3 872 561
Totalresultat		200 326	3 872 561
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 300 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 099 674	3 572 561
Sum overføringer og disponeringer		200 326	3 872 561



Organisasjonsnr: 989 189 239
JER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 663 176	1 663 176
Sum finansielle anleggsmidler		1 663 176	1 663 176
Sum anleggsmidler		1 663 176	1 663 176
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		7 250	5 765
Sum fordringer		7 250	5 765
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 707 989	1 506 322
Sum investeringer		1 707 989	1 506 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 177 991	5 489 635
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 177 991	5 489 635
Sum omløpsmidler		6 893 230	7 001 721
SUM EIENDELER		8 556 406	8 664 897
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	616 000	616 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		616 000	616 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 605 629	7 705 303
Sum opptjent egenkapital		6 605 629	7 705 303
Sum egenkapital		7 221 629	8 321 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	12 684	3 791
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 022 093	39 803
Sum kortsiktig gjeld		1 334 777	343 594
Sum gjeld		1 334 777	343 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 556 406	8 664 897



Organisasjonsnr: 989 189 239
JER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



JER Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris.

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Salgsinntekter

Salgsinntekter består av utbytte fra tilknyttet investeringer.

Note 2. Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet er 100% eid av Jan Einar Rebne, som eier 616 aksjer á kr 1.000,-.

Note 3: Skattekostnad

Skattemessig resultat	2021
Resultat før skattekostnad	213.010
Permanente forskjeller	-155.357
Skattemessig overskudd	57.653



JER Invest AS

Betalbar skatt	2021
Betalbar skatt, 22% av skattemessig overskudd	12.684

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt	2021	2020
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0

Note 4: Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021. Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK
Egenkapital 1.1.21	616.000	0	7.705.303
Tilleggsutbytte			-1.000.000
Avsatt til utbytte			-300.000
Årsresultat			200.326
Egenkapital 31.12.21	616.000	0	6.605.629

Note 6: Aksjer og obligasjoner:

Markedsbaserte aksjer og obligasjonsfond:

	Kostpris	Markedsverdi
Aksjefond og obligasjonsfond	1.500.000	1.707.989
Oppført i balansen		1.707.989