



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 765 549
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GOL AUTO EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Gol Næringspark 3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arnfinn Rustberggard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			75 000
Annen driftsinntekt	11	2 767 200	2 795 937
Sum inntekter		2 767 200	2 870 937
Kostnader			
Lønnskostnad	10	331 800	331 800
Avskrivning på driftsmidler	1	793 723	792 799
Annen driftskostnad	10, 11	293 682	583 380
Sum kostnader		1 419 205	1 707 979
Driftsresultat		1 347 995	1 162 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 899	199
Annen finansinntekt	2	1 226 072	12 065
Sum finansinntekter		1 239 972	12 264
Annen rentekostnad	11	397 840	439 636
Sum finanskostnader		397 840	439 636
Netto finans		842 132	-427 372
Ordinært resultat før skattekostnad		2 190 127	735 586
Skattekostnad på ordinært resultat	9	216 794	159 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 973 333	576 266
Årsresultat		1 973 333	576 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 973 333	576 266
Totalresultat		1 973 333	576 266
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	604 800



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital	4	1 473 333	
Overført fra annen egenkapital			-28 534
Sum overføringer og disponeringer	4	1 973 333	576 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	23 448 937	24 038 909
Sum varige driftsmidler		23 448 937	24 038 909
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	114 000	120 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	1 320 000	1 300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	813 693	
Investeringer i aksjer og andeler	3	51 080	51 080
Sum finansielle anleggsmidler		2 298 773	1 471 080
Sum anleggsmidler		25 747 710	25 509 989
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12		
Andre kortsiktige fordringer	2, 12, 13	55 500	
Sum fordringer		55 500	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 691 451	51 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 691 451	51 985
Sum omløpsmidler		1 746 951	51 985
SUM EIENDELER		27 494 662	25 561 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 120 a 1.000	4, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	16 090 257	14 616 924
Sum opptjent egenkapital		16 090 257	14 616 924
Sum egenkapital		16 210 257	14 736 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	374 010	403 143
Sum avsetninger for forpliktelser		374 010	403 143
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	9 580 625	9 701 250
Sum annen langsiktig gjeld		9 580 625	9 701 250
Sum langsiktig gjeld		9 954 635	10 104 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	71 438	98 737
Betalbar skatt	9	245 927	192 218
Offentlige avgifter		92 169	41 158
Utbytte	4	500 000	
Annen kortsiktig gjeld	2, 11, 13	420 236	388 544
Sum kortsiktig gjeld		1 329 770	720 657
Sum gjeld		11 284 405	10 825 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 494 662	25 561 974



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	15	109 747 123	104 904 906
Annen driftsinntekt	15	691 444	260 701
Sum inntekter		110 438 567	105 165 607
Kostnader			
Varekostnad		79 399 837	76 166 791
Lønnskostnad	2, 3	17 496 280	17 986 540
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	2 653 191	1 963 616
Annen driftskostnad	2	5 450 168	5 910 175
Sum kostnader		104 999 476	102 027 122
Driftsresultat		5 439 091	3 138 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	30 123	29 596
Annen finansinntekt	5	70 436	107 030
Sum finansinntekter		100 559	136 626
Annen rentekostnad	4, 5	479 679	484 884
Annen finanskostnad	5	177 142	231 748
Sum finanskostnader		656 821	716 632
Netto finans		-556 261	-580 005
Ordinært resultat før skattekostnad		4 882 829	2 558 481
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 095 815	574 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 787 014	1 984 381
Årsresultat	14	3 787 014	1 984 381
Minoritetsinteresser		1 340 337	557 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 446 677	1 427 296
Totalresultat		2 446 677	1 427 296



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse


Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 10	23 448 937	24 038 909
Bygningsmessige arbeider i leide lokaler	7, 10	1 313 130	1 391 892
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 10	9 380 781	9 617 673
Sum varige driftsmidler	7, 10	34 142 848	35 048 474
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	910 697	1 202 933
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	813 693	
Investeringer i aksjer og andeler	16	79 080	79 080
Sum finansielle anleggsmidler		1 803 470	1 282 013
Sum anleggsmidler		35 946 318	36 330 487
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10, 11	14 647 981	11 265 934
Fordringer			
Kundefordringer	10	4 884 111	6 336 756
Andre fordringer	9, 10	2 081 755	1 294 319
Sum fordringer		6 965 866	7 631 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	6 834 041	2 707 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 834 041	2 707 665
Sum omløpsmidler		28 447 887	21 604 675
SUM EIENDELER		64 394 205	57 935 162





Konsernets balanse


Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	28 197 945	27 718 783
Sum opptjent egenkapital		28 197 945	27 718 783
Minoritetsinteresser	14	8 616 198	7 275 861
Sum egenkapital	14	36 934 143	35 114 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 010 927	888 031
Sum avsetninger for forpliktelser		1 010 927	888 031
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	9 580 625	9 701 250
Sum annen langsiktig gjeld		9 580 625	9 701 250
Sum langsiktig gjeld		10 591 552	10 589 281
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 601 091	
Leverandørgjeld		7 716 428	6 146 034
Betalbar skatt	6	972 919	587 776
Skyldig offentlige avgifter		2 209 788	1 599 746
Utbytte	14	1 037 500	
Annen kortsiktig gjeld	9	3 330 784	3 897 681
Sum kortsiktig gjeld		16 868 509	12 231 238
Sum gjeld		27 460 062	22 820 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 394 205	57 935 162



 Legally signed by
Amfinn Rustberggard
2021-09-22

 Legally signed by
Marianne Høva Rustberggard
2021-09-22

 Legally signed by
Helene Høva Rustberggard
2021-09-24

 Legally signed by
Ola Høva Rustberggard
2021-09-27

GOL AUTO EIENDOM AS - konsern

Årsregnskap 2020

Organisasjonsnummer 923 765 549

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømanalyse
Revisjonsberetning



GOL AUTO EIENDOM AS

923 765 549

ÅRSBERETNING 2020

Virksomhetens art og tilholdssted.

Gol Auto Eiendom AS driver med investeringer i selskaper og eiendom fra selskapets kontor i Gol. Konsernet består foruten om Gol Auto Eiendom AS, av datterselskapene Gol Auto AS, Gol Bilutleie AS og Valhall Auto AS.

Konsernets virksomhet består av bilsalg gjennom datterselskapene Gol Auto AS og Valhall Auto AS samt utleie av biler gjennom Gol Bilutleie AS. Markedet endrer seg i takt med trender og myndighetenes avgifts og rentepolitikk. Konsernet stiller ut biler på Gol og på Fagernes, men selger biler over store deler av landet. Eiendomshandler foregår innenfor Hallingdal og Valdres. Det satses på utleie innen næring og privat.

Selskapet har vurdert kortsiktige og langsiktige konsekvenser etter Covid-19 utbruddet. Rent umiddelbart førte dette til sterkt nedsatt aktivitet. Etter hvert tok det seg noe opp igjen for verksted og delelager sin del. Salget av biler har imidlertid stagnert en del og ikke kommet opp til normalt nivå.

Selskapets styre vil ha løpende fokus på situasjonen og iverksette nødvendige tiltak for å dempe konsekvensene.

Fortsatt drift.

I samsvar med regnskapsloven §3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tiltede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2021 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene framover.

Fremtidig utvikling.

Konsernets virksomhet preges i stadig høyere grad av konkurranse og omstillinger. Myndighetenes avgiftspolitik og krav om elektrifisering av bilparken virker inn på konsernets satsingsområder. Det generelle rentenivå vil ha betydning for etterspørselen av selskapets produkter.

Konsernet har utarbeidet en strategi framover som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

Redegjørelse for årsregnskapet.

Omsetningen i konsernet økte fra 105,2 mill.kr. i 2019 til 110,4 mill.kr. i 2020. Årsresultatet før skatt ble kr.4,9 mill. mot kr.2,6 mill. året før. Resultatgraden ble, 4,4% i 2020 mot 2,4% i 2019.

Omsetningen i morselskapet gikk ned fra kr.2 870 937. i 2019 til kr.2 267 200 i 2020. Årsresultatet ble i 2020 kr.1 973 333, noe som er en økning i forhold til kr.576 266 året før.

Det har i 2020 ikke vært utgifter til forskning og utvikling.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i konsernet var på kr.5 427 572. Driftsresultatet for konsernet var på kr.5 439 091.

For morselskapet er samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på kr.2 463 843. Driftsresultatet for morselskapet kr.1 347 995.

De samlede investeringene i konsernet var i 2020 kr.7 326 374.

Likviditetsgraden er relativt konstant for konsernet og morselskapet og det jobbes med at datterselskapene skal øke evnen til egenfinansiering av investeringer.

Lagerbeholdningen viser en lite økning fra året før og anses som lett omsettelig.



Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2020 61% av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 54% pr.31.12.2019. Tilsvarende tall i morselskapet var 11,8% i 2020 mot 6,7% i 2019.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 64,4 mill.kr. sammenlignet med 60,6 mill.kr. året før. Tilsvarende tall for morselskapet var 27,5 mill.kr., mot 25,6 mill.kr. året før.

Egenkapitalandelen pr.31.12.2020 var 57,4% for konsernet, sammenlignet med 50,7% pr.31.12.2019. Tilsvarende tall i morselskapet var 59 % for 2020 mot 57,7 % i 2019.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr.31.12.2020. Det har ikke tiltrådt forhold etter regnskapets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Finansiell risiko.

Overordnet om mål og strategi.

Selskapet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder, spesielt valutarisiko. Målsettingen er å avdemppe den finansielle risiko i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

Markedsrisiko.

Selskapet er eksponert for endringer i valutakurser, spesielt euro, da en vesentlig del av selskapets innkjøp indirekte er i utenlandsk valuta. Selskapet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko og derigjennom den driftstilknnyttede markedsrisiko.

Selskapet er også eksponert mot endringer i rentenivået, da selskapets gjeld i alt vesentlig har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko.

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen for konsernet.

Likviditetsrisiko.

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes og andre langsiktige fordringer er ikke vurdert reforhandlet eller innløst.

Forsikring styrets medlemmer.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Arbeidsmiljø og personale.

Sykefraværet i konsernet hadde en liten nedgang målt mot året før. Solid nedgang på Gol, men økning i Valdres. Ledelsen vil fortsatt arbeide aktivt for å redusere antall sykedager. Det er ingen ansatte i morselskapet.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling.



Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet forholdet rundt likestilling som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Av konsernets 33 ansatte er 7 kvinner. Morselskapet har ingen ansatte.

Miljørapportering.

Det er ingen kjente forhold ved virksomheten, herunder dens innsatsfaktorer eller produkter, som kan medføre betydelig påvirkning av det ytre miljø.

Årsresultat og disponeringer.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Gol Auto Eiendom AS:

Avsatt til utbytte	kr. 500 000
<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	<u>kr.1 473 333</u>
Totalt disponert	kr.1 973 333

Selskapets frie egenkapital pr.31.12.2020 var:

<u>Annen egenkapital</u>	<u>kr.16 090 257</u>
Fri egenkapital	kr.16 090 257

Gol 31.08.2021

Marianne H. Rustberggard
Styreleder

Helene H. Rustberggard
Styremedlem

Arnfinn Rustberggard
Daglig leder/Styremedlem

Ola H. Rustberggard
Styremedlem



Resultat			
GOL AUTO EIENDOM AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	15	109 747 123	104 904 906
Annen driftsinntekt	15	691 444	260 701
Sum driftsinntekter		<u>110 438 567</u>	<u>105 165 607</u>
Varekostnad		79 399 837	76 166 791
Lønnskostnad	2, 3	17 496 280	17 986 540
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	2 653 191	1 963 616
Annen driftskostnad	2	5 450 168	5 910 175
Sum driftskostnader		<u>104 999 476</u>	<u>102 027 122</u>
Driftsresultat		<u>5 439 091</u>	<u>3 138 486</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	30 123	29 596
Annen finansinntekt	5	70 436	107 030
Annen rentekostnad	4, 5	479 679	484 884
Annen finanskostnad	5	177 142	231 748
Resultat av finansposter		<u>-556 261</u>	<u>-580 005</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 882 829</u>	<u>2 558 481</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 095 815	574 100
Ordinært resultat		<u>3 787 014</u>	<u>1 984 381</u>
Årsoverskudd før minoritetsinteresser	14	<u>3 787 014</u>	<u>1 984 381</u>
Minoritetens andel		1 340 337	557 085
Majoritetens andel		<u>2 446 677</u>	<u>1 427 296</u>



Balanse			
GOL AUTO EIENDOM AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 10	23 448 937	24 038 909
Bygningsmessige arbeider i leide lokaler	7, 10	1 313 130	1 391 892
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 10	9 380 781	9 617 673
Sum varige driftsmidler	7, 10	<u>34 142 848</u>	<u>35 048 474</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskap	8	910 697	1 202 933
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	813 693	0
Investeringer i aksjer og andeler	16	79 080	79 080
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 803 470</u>	<u>1 282 013</u>
Sum anleggsmidler		<u>35 946 318</u>	<u>36 330 487</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	10, 11	14 647 981	11 265 934
Fordringer			
Kundefordringer	10	4 884 111	6 336 756
Andre fordringer	9, 10	2 081 755	1 294 319
Sum fordringer		<u>6 965 866</u>	<u>7 631 075</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	6 834 041	2 707 665
Sum omløpsmidler		<u>28 447 887</u>	<u>21 604 675</u>
Sum eiendeler		<u>64 394 205</u>	<u>57 935 162</u>
GOL AUTO EIENDOM AS		Side 2	



Balanse			
GOL AUTO EIENDOM AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	28 197 945	27 718 783
Sum opptjent egenkapital		<u>28 197 945</u>	<u>27 718 783</u>
Minoritetsinteresser	14	<u>8 616 198</u>	<u>7 275 861</u>
Sum egenkapital	14	<u>36 934 143</u>	<u>35 114 644</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 010 927	888 031
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 010 927</u>	<u>888 031</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	9 580 625	9 701 250
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 580 625</u>	<u>9 701 250</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 601 091	0
Leverandørgjeld		7 716 428	6 146 034
Betalbar skatt	6	972 919	587 776
Skyldig offentlige avgifter		2 209 788	1 599 746
Utbytte	14	1 037 500	0
Annen kortsiktig gjeld	9	3 330 784	3 897 681
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 868 509</u>	<u>12 231 238</u>
Sum gjeld		<u>27 460 062</u>	<u>22 820 519</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>64 394 205</u>	<u>57 935 162</u>
Gol, 31.08.2021			
Arnfinn Rustberggard	Marianne H. Rustberggard	Helene H. Rustberggard	Ola H. Rustberggard
Styremedlem/daglig leder	Styreleder	Styremedlem	Styremedlem
GOL AUTO EIENDOM AS			
			Side 3



Gol Auto Eiendom AS - konsern Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

1-1 Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Gol Auto Eiendom AS og selskaper som Gol Auto Eiendom AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

1-2 Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

1-3 Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

1-4 Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

1-5 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

1-6 Forskning og utvikling

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt



Gol Auto Eiendom AS - konsern Noter til regnskapet 2020

fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.

1-7 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

1-8 Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte/ konsernbidraget andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Investering i tilknyttet selskap (TS) er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

1-9 Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift fratrukket estimerte utgifter til ferdigstilling, markedsføring og distribusjon. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

1-10 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

1-11 Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

1-12 Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

1-13 Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer(aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

1-14 Skatt, se noter

1-15 Pensjoner, se noter



Gol Auto Eiendom AS-konsern

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019	
Lønninger	15 185 270	15 373 751	
Arbeidsgiveravgift	1 430 770	1 592 296	
Pensjonskostnader	Premie pensjonsordning	232 732	227 397
Andre ytelser	647 508	793 096	
Sum	17 496 280	17 986 540	

Gjennomsnittlig antall årsverk 33,0 33,0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Daglig leder
Lønn	150 000	150 000
Annen godtgjørelse	0	0
	150 000	150 000

Revisor

Lovpålagt revisjonshonorar har i regnskapsåret vært kr. 155 775. I tillegg kommer honorar for regnskaps-teknisk bistand etc. i forbindelse med skattemeldinger og årsoppgjør for selskapene og konsernet, samt annen bistand med kr. 84 975.

Note 3 Pensjoner

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapene i konsernet har pensjonsordninger (innskuddsbasert) som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 4 Nærstående parter

Daglig leder har ytt morselskapet et kortsiktig lån som er gjort opp pr. 31.12.
Renter på lånet har i regnskapsåret vært kr. 0.

Note 5 Finansposter

Finansinntekter	2020	2019
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	-	-
Annen renteinntekt	30 123	29 596
Annen finansinntekt	70 436	107 030
Sum finansinntekter	100 559	136 626

Finanskostnader	2020	2019
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	-	-
Annen rentekostnad	-479 679	-484 884
Annen finanskostnad	-177 142	-231 748
Sum finanskostnader	-656 821	-716 632



Gol Auto Eiendom AS-konsern

Noter til regnskapet for 2020

Note 6

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	972 919	587 776
Endring i utsatt skatt/skattefordel	122 896	-13 676
Sum skattekostnad	1 095 815	574 100
Årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	6 186 212	3 002 125
Permanente forskjeller	-1 226 604	56 380
Inntektsf. avsatt utbytte fra d.s. og tilkn.selsk.,gevinst	21 375	-12 065
Endring midlertidige forskj./konsernbidrag	-875	-40 638
Årets skattegrunnlag	4 980 108	3 005 802
Bruk av framførbart underskudd	-557 750	-334 091
Grunnlag selskapets betalbare skatt	4 422 358	2 671 711
Beregnet betalbar skatt 22 %	972 919	587 776

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019
Driftsmidler	7 554 222	7 770 505
Fordringer	333 373	-330 529
Varer	-1 400 000	-1 600 000
Anleggsmidler		
Inntektsført avsatt utbytte fra DS	-	-
Avsetning etter god regnskapsskikk	-430 000	-450 000
Sum midlertidige forskj. som påvirker sk.m.resultat	5 390 846	5 389 976
Akk.framførbart underskudd	-795 722	-1 353 472
Beregningsgrunnlag	4 595 124	4 036 504
Utsatt skatt, 22 %	1 010 927	888 031

Note 7 Varige driftsmidler

	Bygn. og annen fast eiendom	Dr.løsøre,lakkboks, fyringsanl.,inventar, verktøy og lignende.	Tomter og ikke avskrivbare bygn.	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	34 461 524	15 949 963	1 217 717	51 629 204
Tilgang	203 751	7 122 623	0	7 326 374
Avgang	0	5 794 712	0	5 794 712
Anskaffelseskost 31.12	34 665 275	17 277 874	1 217 717	53 160 866
Akkumulerte avskrivninger 31.12	12 619 055	6 398 963	0	19 018 018
Bokført verdi pr. 31.12	22 046 220	10 878 911	1 217 717	34 142 848
Årets avskrivninger	793 723	1 859 468	0	2 653 191
Avskrivningsplan	30-50 år	3-8 år		
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei		



Gol Auto Eiendom AS-konsern

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

		Ervervet	Ervervet	Eierandel	St.andel
Gol Auto AS		01.01.1991		57,0 %	60,0 %
Gol Auto AS har følgende datterselskaper:					
Gol Bilutleie AS		12.03.1987		100 %	100 %
Valhall Auto AS		03.05.1997		100 %	83,0 %
Tilknyttede selskap:					
Dalabakken AS	Tilknyttet selskap	20.02.2001		14,40 %	14,40 %
Winestone AS	Tilknyttet selskap	30.01.2020		20 %	20 %
Selskapets navn	Aksje-kapital	Antall aksjer totalt	Antall aksj.erv.	Egenkapital	Resultat 2020
Gol Auto AS	200 000	2 000	1 140	14 841 960	2 987 427
Gol Auto AS har følgende datterselskaper:					
Gol Bilutleie AS	100 000	50	50	3 980 050	37 998
Valhall Auto AS	200 000	2 000	2 000	4 239 483	91 639
Tilknyttet selskap:					
Dalabakken AS	9 000 000	9 000	1 300	15 306 770	487 787
Winestone AS	100 000	1 000	200	-281 489	-371 489

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Investeringene i tilknyttet selskap er regnskapsført etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Note 9 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2020
Andre langsiktige fordringer Lån til tilknyttet selskap	813 693
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 580 625
Annen langsiktig gjeld	0
Sum	9 580 625

Note 10 Pantstillelser og garantier

	2020	2019
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 181 716	9 701 250
Sum	11 181 716	9 701 250

	2020	2019
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	23 448 937	24 038 909
Maskiner, transportmidler o.l	10 821 657	11 165 284
Varelager, fordringer	21 793 155	19 962 097
Totalt	56 063 749	55 166 290

Kassekreditt har kr.maksimum kr.5 500 000, herav ubenyttat kr. 5 500 000.

	2020	2019
Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført:		
Garantiansvar restverdi i forbindelse med gjenkjøpsgarantier	11 906 982	12 378 524

Det er stillet bankgaranti overfor Tollregion Sør-Norge med kr. 3 220 000.



Gol Auto Eiendom AS-konsern

Noter til regnskapet for 2020

Note 11 Varer

	2020	2019
Lager av innkjøpte varer for videresalg	14 647 981	11 265 934
Sum	14 647 981	11 265 934

Note 12 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler utgjør:	668 027	620 604

Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av 120 aksjer á kr. 1.000 som alle gir samme rett i selskapet.
Eierstruktur

De største aksjonærene i Gol Auto Eiendom AS pr. 31.12. var:

	A-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel	Verv
Arnfinn Rustberggard	84	84	70,0 %	70,0 %	St.medl /dagl l.
Oddbjørn Viko	15	15	12,5 %	12,5 %	
Helene Høva Rustberggard	7	7	5,8 %	5,8 %	Styremedl.
Marianne Høva Rustberggard	7	7	5,8 %	5,8 %	Styreleder
Ola Høva Rustberggard	7	7	5,8 %	5,8 %	Styremedl
Sum > 1% eierandel	120	120	100 %	100 %	
Sum øvrige	0	0	0	0	

Note 14 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	120 000	27 718 783	7 275 861	35 114 644
Årets endring i egenkapital:				0
Årets resultat		2 446 677	1 340 337	3 787 014
Tilleggsutbytte		-1 250 000	0	-1 250 000
Andre elimin.poster		-717 515	0	-717 515
Egenkapital pr. 31.12.	120 000	28 197 945	8 616 198	36 934 143

Note 15 Salgsinntekter

	2020
Pr. Virksomhetsområde	
Bilsalg, verkstedtjenester, bilutleie div.	109 995 398
Utleie eiendommer	112 800
Sum	110 108 198

Note 16 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balansoført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Hemsedal Golf&pin Golfbane AS		1 000	1 000
Gol Stavkyrkje AS		5 000	5 000
Visit Gol AS		3 000	3 000
Autogruppen Norge AS		25 000	25 000
Skistar AB		45 080	45 080
Sum		79 080	79 080

6



Gol Auto Eiendom AS - konsern 923 765 549

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	2020	2019
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter:		
Resultat før skattekostnad	4 882 829	2 558 481
Periodens betalte skatt	-1 095 815	-574 100
Ordinære avskrivninger	2 653 191	1 963 616
Endring i varelager	-3 382 047	2 315 270
Endring i kundefordringer	1 452 645	-776 483
Endring i leverandørgjeld	1 570 394	-651 198
Endring i avsetninger og kortsiktig gjeld/fordrin	-653 625	-2 972 844
Netto kontantstrøm operasjonell aktivitet	<u>5 427 572</u>	<u>1 862 742</u>
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	5 794 712	8 308 902
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-7 326 374	-10 566 107
Netto kontantstrøm investeringsaktiviteter	<u>-1 531 662</u>	<u>-2 257 205</u>
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:		
Endring langsiktig gjeld	-120 625	-1 492 500
Endring av kassekreditt	1 601 091	-208 239
Utbetaling av utbytte	-1 250 000	-3 004 800
Netto kontantstrøm finansieringsaktivitet	<u>230 466</u>	<u>-4 705 539</u>
Kontanter og kontantekvivalenter:		
Netto endring i kontanter o.l.	4 126 376	-5 100 002
Beholdning kontanter o.l. ved periodens start	2 707 665	7 807 667
Beholdning kontanter o.l. ved periodens slutt	<u>6 834 041</u>	<u>2 707 665</u>

Gol,



GOL AUTO EIENDOM AS

2020

Organisasjonsnummer 923 765 549

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømanalyse
Revisjonsberetning



Resultatregnskap			
GOL AUTO EIENDOM AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		0	75 000
Annen driftsinntekt	11	2 767 200	2 795 937
Sum driftsinntekter		2 767 200	2 870 937
Lønnskostnad	10	331 800	331 800
Avskrivning på driftsmidler	1	793 723	792 799
Annen driftskostnad	10, 11	293 682	583 380
Sum driftskostnader		1 419 205	1 707 979
Driftsresultat		1 347 995	1 162 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 899	199
Annen finansinntekt	2	1 226 072	12 065
Annen rentekostnad	11	397 840	439 636
Resultat av finansposter		842 132	-427 372
Resultat før skattekostnad		2 190 127	735 586
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-216 794	-159 320
Ordinært resultat		1 973 333	576 266
Årsresultat		1 973 333	576 266
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	500 000	0
Tilleggsutbytte		0	604 800
Avsatt til annen egenkapital	4	1 473 333	0
Overført fra annen egenkapital		0	28 534
Sum overføringer	4	1 973 333	576 266



Balanse			
GOL AUTO EIENDOM AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	23 448 937	24 038 909
Sum varige driftsmidler		23 448 937	24 038 909
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	114 000	120 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	1 320 000	1 300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	813 693	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	51 080	51 080
Sum finansielle anleggsmidler		2 298 773	1 471 080
Sum anleggsmidler		25 747 710	25 509 989
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 12, 13	55 500	0
Sum fordringer		55 500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 691 451	51 985
Sum omløpsmidler		1 746 951	51 985
Sum eiendeler		27 494 662	25 561 974

GOL AUTO EIENDOM AS Side 1



Balanse			
GOL AUTO EIENDOM AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 120 a 1.000	4, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	16 090 257	14 616 924
Sum opptjent egenkapital		<u>16 090 257</u>	<u>14 616 924</u>
Sum egenkapital		<u>16 210 257</u>	<u>14 736 924</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	9	374 010	403 143
Sum avsetning for forplikelser		<u>374 010</u>	<u>403 143</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	9 580 625	9 701 250
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 580 625</u>	<u>9 701 250</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	71 438	98 737
Betalbar skatt	9	245 927	192 218
Offentlige avgifter		92 169	41 158
Utbytte	4	500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2, 11, 13	420 236	388 544
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 329 770</u>	<u>720 657</u>
Sum gjeld		<u>11 284 405</u>	<u>10 825 050</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>27 494 662</u>	<u>25 561 974</u>
Gol, 31.08.2021			
Arnfinn Rustberggard Styremedlem/daglig leder	Marianne H. Rustberggard Styreleder	Helene H. Rustberggard Styremedlem	Ola H. Rustberggard Styremedlem
GOL AUTO EIENDOM AS			Side 3



GOL AUTO EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygn. og annen fast eiendom	Fyringsanlegg	Tomter og ikke avskrivbare bygn.	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	34 461 524	185 000	1 217 717	35 864 241
Tilgang	203 751	0	0	203 751
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	34 665 275	185 000	1 217 717	36 067 992
Akkumulerte avskrivninger 31.12	12 215 055	184 000	0	12 399 055
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	220 000	0	0	220 000
Bokført verdi pr. 31.12	22 230 220	1 000	1 217 717	23 448 937
Årets avskrivninger	776 723	17 000	0	793 723
Avskrivningsplan	Lineært	Lineært		
Avskrivningssats	50 år/2 %	10 %		

Det er benyttet samme avskrivningsplan som i fjorårets regnskap.



Gol Auto Eiendom AS, noter til regnskapet

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m. v.

Gol Auto Eiendom AS har eierandeler i:

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkap.	Selskapets resultat
				100 %	100 %
Gol Auto AS	01.01.1991	Gol	57,0 %	14 841 960	2 987 427

Datterselskaper der Gol Auto AS har eierandeler:

Gol Bilutleie AS	12.3.87	Gol	100 %	3 980 050	37 998
Valhall Auto AS	3.5.97	Gol	100 %	4 239 483	91 639

Tilknyttet selskap:

Dalabakken AS	20.02.2001	Gol	14,4 %	15 306 770	487 787
Winestone AS	10.04.2020	Gol	20 %	-281 489	-371 489

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet har ytt Winestone AS et lån på kr. 813 693 i regnskapsåret. Det er beregna kr. 13 693 i renter.

Note 3 - Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Dalabakken AS	14,4 %	1 300 000	1 300 000
Winestone AS	20,0 %	20 000	20 000
Golfalpin Golfbane AS		1 000	1 000
Gol Stavkyrkje AS		5 000	5 000
Skistar AB		45 080	45 080
Sum		1 371 080	1 371 080

Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.	120 000	14 616 924	14 736 924
Årets resultat	-	1 973 333	1 973 333
Utbytte	-	-500 000	-500 000
Egenkapital pr. 31.12.	120 000	16 090 257	16 210 257

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av 120 aksjer á kr. 1.000 som alle gir samme rett i selskapet.



Gol Auto Eiendom AS, noter til regnskapet

Eierstruktur

De største aksjonærene i Gol Auto Eiendom AS pr. 31.12. var:

	A-aksjer	Sum	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
Arnfinn Rustberggard	84	84	70,0 %	70,0 %	St.medl./dagl.l.
Oddbjørn Viko	15	15	12,5 %	12,5 %	
Helene Høva Rustberggard	7	7	5,8 %	5,8 %	Styremedl.
Marianne Høva Rustberggard	7	7	5,8 %	5,8 %	Styreleder
Ola Høva Rustberggard	7	7	5,8 %	5,8 %	Styremedl.
Sum > 1% eierandel	120	120	100,0 %	100,0 %	
Sum øvrige	0	0	0,0 %	0,0 %	
Totalt antall aksjer	120	120	100 %	100 %	

Note 6 – Bundne bankinnskudd

Selskapet har bundne bankinnskudd pr. 31.12. på kr. 0.

Note 7 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner

	2020	2019
	9 580 625	9 701 250
	9 580 625	9 701 250

Note 8 - Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 580 625	9 701 250
Sum	9 580 625	9 701 250

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:	2020	2019
Tomter,bygninger o.a. fast eiendom	23 448 937	24 038 909
Totalt	23 448 937	24 038 909

Note 9 – Skattekostnad

Skatter kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Gol Auto Eiendom AS, noter til regnskapet

Spesifikasjoner av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Utsatt skatt:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring:
Midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	1 152 446	1 284 867	132 421
Utestående fordringer	-	-	-
Netto grunnlag utsatt skatt	1 152 446	1 284 867	132 421
Forskj. som ikke inngår i ber. utsatt skatt	547 600	547 600	-
Grunnlag utsatt skatt	1 700 046	1 832 467	132 421
Utsatt skatt, 22%	374 010	403 143	-29 133

Årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 190 127	735 586
Permanente forskjeller	-1 226 072	54 659
Inntektsf. avsatt utbytte	21 375	-12 065
Endring midlertidige forskjeller	132 421	95 540
Årets skattegrunnlag	1 117 851	873 720
Avgitt konsernbidrag	-	-
Grunnlag selskapets betalbare skatt	1 117 851	873 720
Beregnet betalbar skatt 22 %	245 927	192 218

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	245 927	192 218
For lite avsatt skatt tidligere år	-	-
Endring utsatt skatt	-29 133	-32 898
Netto skattekostnad	216 794	159 320

Note 10 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, revisorhonorar m.m.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	300 000	300 000
Arbeidsgiveravgift	31 800	31 800
Andre personalkostnader	0	0
Sum	331 800	331 800

Gj.snittlig antall årsverk: 0,5 0,5



Gol Auto Eiendom AS, noter til regnskapet

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	150 000	150 000
	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar har i regnskapsåret vært kr 20 650(ekskl. mva) for ordinær revisjon og kr. 31 625 (ekskl. mva) for annen bistand.

Note 11 - Nærstående parter

Selskapet har 57 % eierandel i Gol Auto AS som leier lokaler av morselskapet. Det er også leiekontrakt med Gol Auto AS sitt datterselskap Valhall Auto AS. Leieinntekter er hhv. kr. 2 256 000 og kr. 398 400 fra de to selskapene.

Selskapet har kjøpt administrative tjenester i størrelsesorden kr. 50 000 fra Gol Auto AS i regnskapsåret.

Note 12 – Kundefordringer

Kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 13 - Mellomværende med selskap i samme konsern,m.v.

	Kundefordr.	Kundefordr.	Andre fordr.	Andre fordr.
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	1 800 000
Sum	0	0	0	1 800 000

	Annen kortsiktig gjeld	Leverandørgj.	Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	62 500	62 500
Sum	0	0	62 500	62 500



Gol Auto Eiendom AS

923 765 549

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	2020	2019
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter:		
Resultat før skattekostnad	2 190 127	735 586
Periodens betalte skatt	-216 794	-159 320
Ordinære avskrivninger	793 723	792 799
Endring i varelager	0	0
Endring i kundefordringer	0	0
Endring i leverandørgjeld	-27 299	-784 386
Endring i avsetninger og kortsiktig gjeld/fortrin	-275 914	1 732 769
Netto kontantstrøm operasjonell aktivitet	<u>2 463 843</u>	<u>2 317 448</u>
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-203 751	-24 827
Netto kontantstrøm investeringsaktiviteter	<u>-203 751</u>	<u>-24 827</u>
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:		
Endring langsiktig gjeld	-120 626	-1 492 500
Endring av kassekreditt	0	0
Utbetaling av utbytte	-500 000	-1 804 800
Netto kontantstrøm finansieringsaktivitet	<u>-620 626</u>	<u>-3 297 300</u>
Kontanter og kontantekvivalenter:		
Netto endring i kontanter o.l.	1 639 466	-1 004 679
Beholdning kontanter o.l. ved periodens start	51 985	1 056 664
Beholdning kontanter o.l. ved periodens slutt	<u>1 691 451</u>	<u>51 985</u>

Gol,



Hallingdal Revisjon og Regnskap

Kjell Magne Fauske

Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i
Gol Auto Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gol Auto Eiendom AS som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 1 973 333 og et overskudd for konsernregnskapet på kr. 3 787 014, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Gol Auto Eiendom AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Gol Auto Eiendom AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av de viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i styrets årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.



Adresse: Gamlevegen 6, 3550 Gol
E-post: post@hallingdalrevisjon.no
Internett: hallingdalrevisjon.no

Tlf. 970 62 275
Bankkonto nr. 2324.16.17521
Org. nr. 996 957 659 MVA



Hallingdal Revisjon og Regnskap

Kjell Magne Fauske

Statsautorisert revisor

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gol, 31.08.2021

Hallingdal Revisjon og Regnskap, K.M. Fauske


Kjell Magne Fauske
statsautorisert revisor



Adresse: Gamlevegen 6, 3550 Gol
E-post: post@hallingdalrevisjon.no
Internett: hallingdalrevisjon.no

Tlf. 970 62 275
Bankkto nr. 2324.16.17521
Org. nr. 996 957 659 MVA