



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 534 050  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RENTAL GROUP EKSPERT AS  
Forretningsadresse: Berghagan 10  
1405 LANGHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Vegge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		181 531 752	155 244 219
Annen driftsinntekt		8 319 672	3 639 216
<b>Sum inntekter</b>		<b>189 851 424</b>	<b>158 883 434</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	5	33 378 569	26 996 125
Lønnskostnad	1	39 139 723	30 101 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 193 383	36 742 274
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	900 773	
Annen driftskostnad		26 147 570	25 639 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 760 018</b>	<b>119 478 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 091 406</b>	<b>39 404 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55 955	7 892
Annen finansinntekt		253 805	244 319
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>309 761</b>	<b>252 211</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	117 000	
Annen rentekostnad		5 864 395	3 406 546
Annen finanskostnad		6 917	433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 988 312</b>	<b>3 406 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 678 551</b>	<b>-3 154 768</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>35 412 855</b>	<b>36 249 906</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	7 821 218	7 752 024
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>27 591 637</b>	<b>28 497 882</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>27 591 637</b>	<b>28 497 882</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 591 637</b>	<b>28 497 883</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>27 591 637</b>	<b>28 497 883</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		8 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		19 591 637	28 497 882
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>27 591 637</b>	<b>28 497 882</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		29 699	34 655
Utsatt skattefordel	8		
Goodwill		2 725 530	3 270 637
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>2</b>	<b>2 755 229</b>	<b>3 305 292</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 170 282	
Maskiner og anlegg		264 957 898	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 903 015	228 170 539
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>288 031 196</b>	<b>228 170 539</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1	1
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	4, 7	315 326	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>315 327</b>	<b>30 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>291 101 752</b>	<b>231 505 832</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>5</b>	<b>3 192 173</b>	<b>2 098 986</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 6	23 046 852	36 360 278
Andre kortsiktige fordringer	4, 7	5 144 987	7 852 810
Konsernfordringer		3 021 174	
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>31 213 013</b>	<b>44 213 088</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	25 178 905	11 306 257
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 178 905</b>	<b>11 306 257</b>



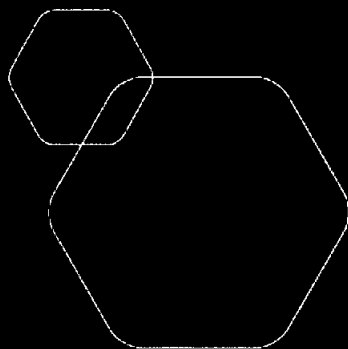
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum omløpsmidler		59 584 091	57 618 331
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>350 685 843</b>	<b>289 124 163</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	41 096	41 096
Beholdning av egne aksjer	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 096</b>	<b>41 096</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		107 560 804	102 969 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 560 804</b>	<b>102 969 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>107 601 900</b>	<b>103 010 263</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	18 974 720	14 223 064
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 974 720</b>	<b>14 223 064</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	138 853 216	145 543 500
Langsiktig konserngjeld	4, 7		
Øvrig langsiktig gjeld		730 000	1 460 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>139 583 216</b>	<b>147 003 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>158 557 936</b>	<b>161 226 564</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		53 106 747	
Leverandørgjeld	4	9 860 866	9 613 085
Betalbar skatt	8	3 036 562	4 454 234
Skyldig offentlige avgifter		3 825 134	6 071 551
Utbytte		8 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		150 000	



## Balanse

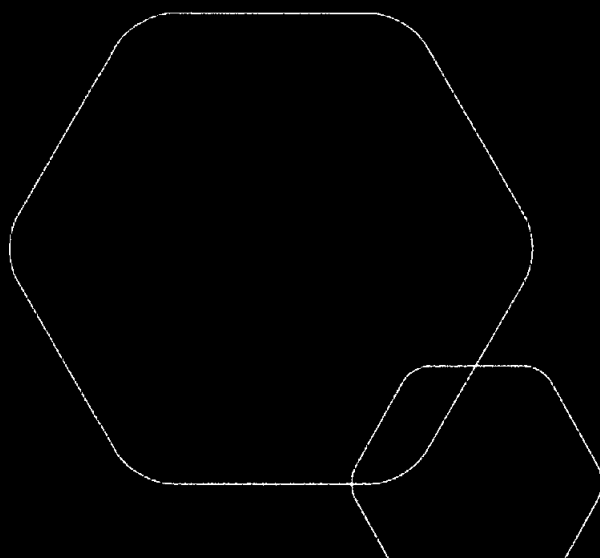
<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen kortsiktig gjeld	4	6 546 698	4 748 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 526 007</b>	<b>24 887 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>243 083 943</b>	<b>186 113 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>350 685 843</b>	<b>289 124 163</b>



# Årsregnskap 2019

## Ekspert Maskinutleie AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 534 050



## Årsberetning 2019 for Ekspert Maskinutleie AS

### VIRKSOMHETENS ART

Ekspert Maskinutleie AS driver utleie av anleggsmaskiner og utstyr på Østlandsområdet fra sine avdelinger på Langhus, i Bærum, på Romerike, i Drammen, på Hønefoss og Hamar. Selskapet ble etablert i 1998, og er en betydelig aktør i utleiemarkedet. Hovedkontoret er på Langhus i Ski kommune.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapet har hatt en positiv utvikling i 2019 med en omsetning vekst på 18%. Resultat ble bedre enn forventet og balansen anses som sterk med en egenkapitalandel på 31%. Styret forventer at den gode utviklingen fortsetter.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

### FINANSIELL RISIKO

Den finansielle risikoen selskapet er eksponert mot, er for det alt vesentlige gjeld til bank og finansieringsselskap. Denne er knyttet til NIBOR pluss en margin. Rentemarkedet forventes å være relativt stabilt de nærmeste årene. Selv litt større endringer i renten vil gi relativt små endringer i resultatet.

### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på totalt 658 dager, som utgjør 6% av total arbeidstid i regnskapsåret.

Ekspert Maskinutleie AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk som anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 49 ansatte, 2 kvinner og 47 menn. Selskapets styre består av 4 menn.

### MILJØRAPPORTERING

Bedriften forurenser ikke det ytre miljø utover det som er normalt for bransjen.

### FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Ekspert Maskinutleie AS har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

I 2019 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 27 591 637 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til utbytte	8 000 000
Til annen egenkapital	19 591 637

Langhus, 06.02.2020  
Styret i Ekspert Maskinutleie AS

Lars Hæhre  
styreleder

Rolv Sæter  
styremedlem

Arvid Vegge  
styremedlem

Trond Skikstein  
styremedlem

Kjell Sæter  
daglig leder



## RESULTATREGNSKAP

### EKSPERT MASKINUTLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		181 531 752	155 244 219
Annen driftsinntekt		8 319 672	3 639 216
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>189 851 424</b>	<b>158 883 435</b>
Varekostnad	5	33 378 569	26 996 125
Lønnskostnad	1	39 139 723	30 101 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 193 383	36 742 274
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	900 773	0
Annen driftskostnad	1	26 147 570	25 639 217
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>148 760 018</b>	<b>119 478 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 091 406</b>	<b>39 404 675</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	7 892
Annen renteinntekt		55 955	0
Annen finansinntekt		253 805	244 319
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	117 000	0
Annen rentekostnad		5 864 395	3 406 546
Annen finanskostnad		6 917	433
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 678 551</b>	<b>-3 154 768</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		35 412 855	36 249 907
Skattekostnad på ordinært resultat	8	7 821 218	7 752 024
<b>Ordinært resultat</b>		<b>27 591 637</b>	<b>28 497 883</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>11</b>	<b>27 591 637</b>	<b>28 497 883</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		8 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		19 591 637	28 497 882
<b>Sum overføringer</b>		<b>27 591 637</b>	<b>28 497 882</b>



### BALANSE

#### EKSPERT MASKINUTLEIE AS

EIENDELER	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		29 699	34 655
Goodwill		2 725 530	3 270 637
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>2</b>	<b>2 755 229</b>	<b>3 305 292</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 170 282	0
Maskiner og anlegg		264 957 898	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 903 015	228 170 539
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>288 031 196</b>	<b>228 170 539</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	1	1
Andre langsiktige fordringer	4, 7	315 326	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>315 327</b>	<b>30 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>291 101 752</b>	<b>231 505 832</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	3 192 173	2 098 986
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4, 6	23 046 852	36 360 278
Andre kortsiktige fordringer	4, 7	5 144 987	7 852 810
Konsernfordringer		3 021 174	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>31 213 013</b>	<b>44 213 088</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	25 178 905	11 306 257
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 584 091</b>	<b>57 618 331</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>350 685 843</b>	<b>289 124 163</b>

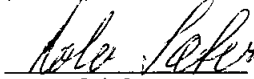
**BALANSE**

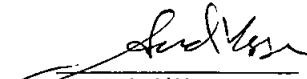
## EKSPERT MASKINUTLEIE AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	10	41 096	41 096
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 096</b>	<b>41 096</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		107 560 804	102 969 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 560 804</b>	<b>102 969 168</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>107 601 900</b>	<b>103 010 264</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	8	18 974 720	14 223 064
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>18 974 720</b>	<b>14 223 064</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	138 853 216	145 543 500
Øvrig langsiktig gjeld		730 000	1 460 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>139 583 216</b>	<b>147 003 500</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		53 106 747	0
Leverandørgjeld	4	9 860 866	9 613 085
Betalbar skatt	8	3 036 562	4 454 234
Skyldig offentlige avgifter		3 825 134	6 071 551
Utbytte		8 000 000	0
Konserngjeld		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	6 546 698	4 748 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 526 007</b>	<b>24 887 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>243 083 943</b>	<b>186 113 901</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>350 685 843</b>	<b>289 124 165</b>

  
Lars Hæhre  
styreleder

Langhus, 06.02.2020  
Styret i Ekspert Maskinutleie AS

  
Rolv Sæter  
styremedlem

  
Arvid Vegge  
styremedlem

  
Trond Skikstein  
styremedlem

  
Kjell Sæter  
daglig leder



### INDIREKTE KONTANTSTRØM

#### EKSPERT MASKINUTLEIE AS

	Note	2019	2018
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		35 412 855	36 259 340
Periodens betalte skatt		-4 454 234	-707 103
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-4 319 814	-2 728 435
Ordinære avskrivninger		49 193 383	36 742 274
Nedskrivning anleggsmidler		900 773	0
Endring i varelager		-1 093 187	-786 345
Endring i kundefordringer		13 313 426	-16 485 125
Endring i leverandørgjeld		247 781	2 397 839
Finansiell leasing (betalt terminleie)		-50 857 915	-45 614 848
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-789 197	-1 840 806
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>37 553 871</b>	<b>7 236 791</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		10 861 925	9 846 282
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-82 127 819	-39 929 223
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		0	-1
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-285 325	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-71 551 219</b>	<b>-30 082 942</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		70 000 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-7 130 004	0
Netto endring i kassekreditt		0	-2 005 732
Innbetalinger av egenkapital		0	35 000 000
Utbetalinger av utbytte		-15 000 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>47 869 996</b>	<b>32 994 268</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		13 872 648	10 148 117
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		11 306 257	1 158 139
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>25 178 905</b>	<b>11 306 256</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

## INNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

## LEASING

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



## **DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP**

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Datterselskapets størrelse og aktivitet vurderes å være av uvesentlig betydning og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap jf. Regnskapslovens § 3-2 a.

## **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

## **PENSJONER - INNSKUDDSBASERT ORDNING**

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

## **KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lønninger	32 636 156	24 441 974
Arbeidsgiveravgift	4 589 237	3 513 628
Pensjonskostnader	1 165 231	532 413
Andre ytelser	749 099	1 613 130
<b>Sum</b>	<b>39 139 723</b>	<b>30 101 145</b>

Selskapet har i 2019 sysselsatt 46 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	1 562 584	1 978 422
Pensjonskostnader	54 924	78 444
Annen godtgjørelse	299 842	348 872
<b>Sum</b>	<b>1 917 350</b>	<b>2 405 738</b>

Selskapet har ingen avtaler med ansatte og styremedlemmer om pensjon, vederlag ved opphør av arbeidsforholdet eller vervet, tegningsretter, opsjoner eller liknende i forbindelse med rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 127 000.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 168 500.



## Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Lisenser	Total
Anskaffelseskost 01.01.19	5 451 070	39 625	5 490 695
Tilgang i året			0
Avgang i året			0
Anskaffelseskost 31.12.2019	5 451 070	39 625	5 490 695
Akkumulert avskrivning 31.12.19	-2 725 540	-9 926	-2 735 466
<b>Balanseverdi 31.12.2019</b>	<b>2 725 530</b>	<b>29 699</b>	<b>2 755 229</b>
Årets avskrivninger	-545 107	-4 956	-550 063
Antall år	10	8	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Analysen av resultatoppnåelsen knyttet til merverdi ved investeringen i 2015 viser at disse overgår forventningene. Det er ingenting som tilsier at dette ikke vil vedvare og at verdiene dermed vil ha en levetid som overgår 10 år.

	Maskiner og personbil	Vare og Lastebiler	Inventar og kontor-maskiner	Fast teknisk installasjon	Total
Anskaffelseskost 01.01.19	315 135 092	16 533 985	4 047 600	1 748 583	337 465 260
Tilgang i året	107 543 563	5 603 929	2 626 620	421 700	116 195 812
Avgang i året	-16 914 985	0	0	0	-16 914 985
Anskaffelseskost 31.12.2019	405 763 670	22 137 914	6 674 220	2 170 282	436 746 087
Akkumulert avskrivning 31.12.19	-137 943 985	-7 357 224	-2 973 538	-440 144	-148 714 891
<b>Balanseverdi 31.12.2019</b>	<b>267 819 685</b>	<b>14 780 690</b>	<b>3 700 682</b>	<b>1 730 138</b>	<b>288 031 196</b>
Årets avskrivninger	-44 943 248	-2 263 936	-1 174 162	-261 974	-48 643 320
Antall år	5-8	8	3-5	8	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Balanseført verdi av leasede driftsmidler utgjør kr 125 909 980



## Note 3 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2019	Egenkapital 31.12.2019
Expert Rental Sverige AB	100%	1	-1 665 014	108 212
<b>Totalt</b>		<b>1</b>	<b>-1 665 014</b>	<b>108 212</b>

Aksjene i Expert Rental Sverige AB er nedskrevet med NOK 117 000 pr. 31.12.2019 iht. foretatt vurdering av virkelig verdi.

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	0	0	3 021 174	26 388
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 021 174</b>	<b>26 388</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	0	0	0	15 344
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15 344</b>

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2018:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Expert Rental Sverige AB, gjelder kjøp/leie av driftsmidler	3 399 067	0

## Note 5 Varer

	2019	2018
Ferdigvarer	3 192 173	2 098 986
<b>Sum netto varelager</b>	<b>3 192 173</b>	<b>2 098 986</b>



## Note 6 Kundefordringer

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	24 060 782	38 220 139
Avsetning til tap	1 013 930	1 886 249
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>23 046 852</b>	<b>36 333 890</b>
Realiserte tap	1 204 184	2 390 258
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>1 204 184</b>	<b>2 390 258</b>

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2019	2018
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	315 326	30 000
<b>Sum</b>	<b>315 326</b>	<b>30 000</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn ett år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-54 383 316	-2 449 987
Gjeld til kredittinstitusjoner kortsiktig del	-11 666 667	0
Annen langsiktig gjeld	-730 000	-1 460 000
<b>Sum</b>	<b>-66 779 983</b>	<b>-3 909 987</b>
Kundefordringer	23 046 852	36 360 278
Driftsmidler	162 121 216	48 770 066
Varer	3 192 173	2 098 986
<b>Sum</b>	<b>188 360 241</b>	<b>87 229 330</b>

Limit kassakreditt er på kr 12 000 000

Bankgarantier stillet av Nordea er pr 31.12.19 på kr 1 261 000.

Balansført verdi av gjeld på finansielle leieavtaler utgjør hhv kr 84 469 900 som inngår i langsiktig gjeld og kr 41 440 080 som inngår i annen kortsiktig gjeld.

Fremtidige forpliktelser, leie- og leasingavtaler

	Varighet	Årlig leie	2-5 år	6 år -
Leieavtaler	3-5 år	11 318 534	29 941 610	
Leasingavtaler	0-6 år	45 111 258	90 151 668	101 983



## Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 069 562	4 237 233
Endring i utsatt skatt	4 751 656	3 514 792
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>7 821 218</b>	<b>7 752 025</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	35 412 855	36 259 339
Permanente forskjeller	138 133	255 997
Endring i midlertidige forskjeller	-21 598 435	-18 092 586
Avgitt konsernbidrag	-150 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>13 802 553</b>	<b>18 422 750</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 069 562	4 237 233
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-33 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 036 562</b>	<b>4 237 233</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	52 229 459	26 436 403	-25 793 056
Fordringer	-13 161	-313 405	-300 244
Balanseførte leieavtaler	32 246 224	36 306 961	4 060 737
Gevinst – og tapskonto	1 786 205	2 220 333	434 128
<b>Sum</b>	<b>86 248 727</b>	<b>64 650 292</b>	<b>-21 598 435</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>18 974 720</b>	<b>14 223 064</b>	<b>-4 751 656</b>
Effekt av endring av skattesats		-646 503	

## Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 365 240.



## Note 10 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I EKSPERT MASKINUTLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	41 096	1,00	41 096
<b>Sum</b>	<b>41 096</b>		<b>41 096</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EKSPERT GRUPPEN AS	20 548	50,0	50,0
HÆHRE & ISACHSEN MASKINUTLEIE AS	20 548	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>41 096</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arvid Vegge	styremedlem	822
Rolv Sæter	styremedlem	9 452
Kjell Sæter	daglig leder	9 452

## Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	41 096	0	102 969 166	103 010 262
<b>Pr. 01.01.2019</b>	<b>41 096</b>	<b>0</b>	<b>102 969 166</b>	<b>103 010 262</b>
Årets resultat			27 591 637	27 591 637
Tilleggsutbytte			-15 000 000	-15 000 000
Avsatt utbytte			-8 000 000	-8 000 000
<b>Pr. 31.12.2019</b>	<b>41 096</b>	<b>0</b>	<b>107 560 803</b>	<b>107 601 899</b>



BDO AS  
Bernt Ankers gate 17  
1534 Moss

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ekspert Maskinutleie AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ekspert Maskinutleie AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Moss, 11.februar 2020  
BDO AS

*Trine Gulestø*

Trine Gulestø  
registrert revisor