



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 506 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEBREDDEN 84 AS
Forretningsadresse: c/o Ypsilon Business & Accounting Services AS
Olav Kyrres gate 23
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Holter Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 879 444	2 041 552
Sum inntekter		2 879 444	2 041 552
Kostnader			
Varekostnad		131 631	105 239
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 000	81 000
Annen driftskostnad	3, 4	266 397	416 904
Sum kostnader		487 028	603 144
Driftsresultat		2 392 416	1 438 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		61 469	24 766
Annen renteinntekt		4 342	8 855
Annen finansinntekt		9 282	810
Sum finansinntekter		75 093	34 431
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	12 035
Annen rentekostnad		0	38
Sum finanskostnader		0	12 073
Netto finans		75 093	22 358
Resultat før skattekostnad		2 467 509	1 460 766
Skattekostnad	5, 6	597 942	293 404
Årsresultat		1 869 567	1 167 362
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 119 977	1 040 252
Udekket tap		-250 410	127 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 596 739	1 675 739
Sum varige driftsmidler		1 596 739	1 675 739
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	2 354 048	1 162 236
Andre langsiktige fordringer	9	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 354 048	1 162 236
Sum anleggsmidler		3 950 787	2 837 975
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	51 442	29 185
Andre kortsiktige fordringer		12 814	10 855
Sum fordringer		64 257	40 040
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 028	92 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 028	92 371
Sum omløpsmidler		111 285	132 411
SUM EIENDELER		4 062 072	2 970 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11, 12	100 000	100 000
Overkurs	11	1 648 598	1 648 598
Sum innskutt egenkapital		1 748 598	1 748 598
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	0	0
Udekket tap		715 943	465 534
Sum opptjent egenkapital		-715 943	-465 534
Sum egenkapital		1 032 655	1 283 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 688	53 129
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		94 249	20 547
Kortsiktig konserngjeld	7	2 717 919	1 333 656
Annen kortsiktig gjeld		207 562	279 989
Sum kortsiktig gjeld		3 029 418	1 687 321
Sum gjeld		3 029 418	1 687 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 062 072	2 970 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 352503

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 983 506 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEBREDDEN 84 AS
Forretningsadresse: c/o Ypsilon Business & Accounting Services AS
Olav Kyrres gate 23
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Preben Holter Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 506 453
ELVEBREDDEN 84 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 879 444	2 041 552
Sum inntekter		2 879 444	2 041 552
Kostnader			
Varekostnad		131 631	105 239
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 000	81 000
Annen driftskostnad	3, 4	266 397	416 904
Sum kostnader		487 028	603 144
Driftsresultat		2 392 416	1 438 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		61 469	24 766
Annen renteinntekt		4 342	8 855
Annen finansinntekt		9 282	810
Sum finansinntekter		75 093	34 431
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	12 035
Annen rentekostnad		0	38
Sum finanskostnader		0	12 073
Netto finans		75 093	22 358
Resultat før skattekostnad		2 467 509	1 460 766
Skattekostnad	5, 6	597 942	293 404
Årsresultat		1 869 567	1 167 362
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 119 977	1 040 252
Udekket tap		-250 410	127 110



Organisasjonsnr: 983 506 453
ELVEBREDDEN 84 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 596 739	1 675 739
Sum varige driftsmidler		1 596 739	1 675 739
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	2 354 048	1 162 236
Andre langsiktige fordringer	9	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 354 048	1 162 236
Sum anleggsmidler		3 950 787	2 837 975
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	51 442	29 185
Andre kortsiktige fordringer		12 814	10 855
Sum fordringer		64 257	40 040
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 028	92 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 028	92 371
Sum omløpsmidler		111 285	132 411
SUM EIENDELER		4 062 072	2 970 385

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11, 1	100 000	100 000
Overkurs	11	1 648 598	1 648 598
Sum innskutt egenkapital		1 748 598	1 748 598
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	0	0
Udekket tap		715 943	465 534
Sum opptjent egenkapital		-715 943	-465 534
Sum egenkapital		1 032 655	1 283 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 688	53 129
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		94 249	20 547
Kortsiktig konserngjeld	7	2 717 919	1 333 656
Annen kortsiktig gjeld		207 562	279 989
Sum kortsiktig gjeld		3 029 418	1 687 321
Sum gjeld		3 029 418	1 687 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 062 072	2 970 385



Organisasjonsnr: 983 506 453
ELVEBREDDEN 84 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

4



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3615087.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3615087.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2018348.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1596739.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	79000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn



RFP AS

Forretningskontor for morselskapet
Drammen, Norge

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	2354048.00	1162236.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	2717919.00	1333656.00

Note
8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2354048.00

Mer om fordringer
Konserninterne fordringer.

Note
9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ELVEBREDDEN 84 AS

983506453

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 879 444	2 041 552
Sum driftsinntekter		2 879 444	2 041 552
Driftskostnader			
Varekostnad		-131 631	-105 239
Lønnskostnad	1	-10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-79 000	-81 000
Annen driftskostnad	3, 4	-266 397	-416 904
Sum driftskostnader		-487 028	-603 144
Driftsresultat		2 392 416	1 438 408
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		61 469	24 766
Annen renteinntekt		4 342	8 855
Annen finansinntekt		9 282	810
Sum finansinntekter		75 093	34 431
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-12 035
Annen rentekostnad		0	-38
Sum finanskostnader		0	-12 073
Netto finans		75 093	22 358
Resultat før skattekostnad		2 467 509	1 460 766
Skattekostnad	5, 6	-597 942	-293 404
Årsresultat		1 869 567	1 167 362
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		2 119 977	1 040 252
Udekket tap		-250 410	127 110
Sum overføringer		1 869 567	1 167 362



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 596 739	1 675 739
Sum varige driftsmidler		1 596 739	1 675 739
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	2 354 048	1 162 236
Sum finansielle anleggsmidler		2 354 048	1 162 236
Sum anleggsmidler		3 950 787	2 837 975
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	51 442	29 185
Andre kortsiktige fordringer		12 814	10 855
Sum fordringer		64 257	40 040
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 028	92 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 028	92 371
Sum omløpsmidler		111 285	132 411
SUM EIENDELER		4 062 072	2 970 385



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11, 12	100 000	100 000
Overkurs	11	1 648 598	1 648 598
Sum innskutt egenkapital		1 748 598	1 748 598
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-715 943	-465 534
Sum opptjent egenkapital		-715 943	-465 534
Sum egenkapital		1 032 655	1 283 064
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 688	53 129
Skyldige offentlige avgifter		94 249	20 547
Kortsiktig konserngjeld	7	2 717 919	1 333 656
Annen kortsiktig gjeld		207 562	279 989
Sum kortsiktig gjeld		3 029 418	1 687 321
Sum gjeld		3 029 418	1 687 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 062 072	2 970 385

DRAMMEN, 20.03.2026

Preben Holter Ellingsen
styrets leder

Robin Kristiansen
styremedlem



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 615 087
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 615 087
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 018 348
Balansført verdi per 31.12.	1 596 739
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	79 000

Note 3 - Kundefordringer

	31.12.2025	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	276 442	59 185
Avsetning til tap	-225 000	-30 000
Kundefordringer 31.12	51 442	29 185

	2025	2024
Årets endring i delkrederavsetning	195 000	-212 000
Årets konstaterte tap på fordringer	0	309 609
Tap på fordringer	195 000	97 609

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	597 942	293 404
Skattekostnad	597 942	293 404

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	2 467 509	1 460 766
+/- Endring i midlertidige forskjeller	250 410	-127 110
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 717 919	-1 333 656
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	597 942	293 404
Betalbar skatt på konsernbidrag	-597 942	-293 404



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-378 969	-434 379	55 410
Omløpsmidler	-30 000	-225 000	195 000
Netto forskjeller	-408 969	-659 379	250 410
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	408 969	659 379	-250 410
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

RFP AS

Forretningskontor for morselskapet

Drammen, Norge

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 354 048	1 162 236

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 717 919	1 333 656

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 354 048
---	-----------

Mer om fordringer

Konserninterne fordringer.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RFP AS	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har kun ordinære aksjer, alle med like rettigheter. Selskapet eier ikke egne aksjer. Styremedlemmene eier alle aksjene i RFP AS gjennom egne holdingselskaper.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 648 598	0	-465 534	1 283 064
Årsresultat	0	0	2 119 977	-250 410	1 869 567
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 119 977	0	-2 119 977
Egenkapital 31.12.2025	100 000	1 648 598	0	-715 943	1 032 655

Note 12 - Virksomhet og forretningsadresse

Virksomhet

Kjøp, salg, utvikling, og utleie av fast eiendom samt annen virksomhet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagender.

Forretningsadresse

c/o Ypsilon Business & Accounting Services AS, Olav Kyrres gate 23, 3046 Drammen



Årsregnskap for
ELVEBREDDEN 84 AS

983506453

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 879 444	2 041 552
Sum driftsinntekter		2 879 444	2 041 552
Driftskostnader			
Varekostnad		-131 631	-105 239
Lønnskostnad	1	-10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-79 000	-81 000
Annen driftskostnad	3, 4	-266 397	-416 904
Sum driftskostnader		-487 028	-603 144
Driftsresultat		2 392 416	1 438 408
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		61 469	24 766
Annen renteinntekt		4 342	8 855
Annen finansinntekt		9 282	810
Sum finansinntekter		75 093	34 431
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-12 035
Annen rentekostnad		0	-38
Sum finanskostnader		0	-12 073
Netto finans		75 093	22 358
Resultat før skattekostnad		2 467 509	1 460 766
Skattekostnad	5, 6	-597 942	-293 404
Årsresultat		1 869 567	1 167 362
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		2 119 977	1 040 252
Udekket tap		-250 410	127 110
Sum overføringer		1 869 567	1 167 362



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 596 739	1 675 739
Sum varige driftsmidler		1 596 739	1 675 739
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	2 354 048	1 162 236
Sum finansielle anleggsmidler		2 354 048	1 162 236
Sum anleggsmidler		3 950 787	2 837 975
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	51 442	29 185
Andre kortsiktige fordringer		12 814	10 855
Sum fordringer		64 257	40 040
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 028	92 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 028	92 371
Sum omløpsmidler		111 285	132 411
SUM EIENDELER		4 062 072	2 970 385



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11, 12	100 000	100 000
Overkurs	11	1 648 598	1 648 598
Sum innskutt egenkapital		1 748 598	1 748 598
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-715 943	-465 534
Sum opptjent egenkapital		-715 943	-465 534
Sum egenkapital		1 032 655	1 283 064
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 688	53 129
Skyldige offentlige avgifter		94 249	20 547
Kortsiktig konserngjeld	7	2 717 919	1 333 656
Annen kortsiktig gjeld		207 562	279 989
Sum kortsiktig gjeld		3 029 418	1 687 321
Sum gjeld		3 029 418	1 687 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 062 072	2 970 385

DRAMMEN, 20.03.2026

Preben Holter Ellingsen

Preben Holter Ellingsen (Mar 20, 2026 22:33:07 GMT+1)

Preben Holter Ellingsen
styrets leder

Robin Kristiansen

Robin Kristiansen (Mar 20, 2026 21:38:11 GMT+1)

Robin Kristiansen
styremedlem



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 615 087
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 615 087
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 018 348
Balanseført verdi per 31.12.	1 596 739
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	79 000

Note 3 - Kundefordringer

	31.12.2025	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	276 442	59 185
Avsetning til tap	-225 000	-30 000
Kundefordringer 31.12	51 442	29 185

	2025	2024
Årets endring i delkrederavsetning	195 000	-212 000
Årets konstaterte tap på fordringer	0	309 609
Tap på fordringer	195 000	97 609

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	597 942	293 404
Skattekostnad	597 942	293 404

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	2 467 509	1 460 766
+/- Endring i midlertidige forskjeller	250 410	-127 110
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 717 919	-1 333 656
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	597 942	293 404
Betalbar skatt på konsernbidrag	-597 942	-293 404



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-378 969	-434 379	55 410
Omløpsmidler	-30 000	-225 000	195 000
Netto forskjeller	-408 969	-659 379	250 410
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	408 969	659 379	-250 410
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

RFP AS

Forretningskontor for morselskapet

Drammen, Norge

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 354 048	1 162 236

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 717 919	1 333 656

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 354 048
---	-----------

Mer om fordringer

Konserninterne fordringer.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ELVEBREDDEN 84 AS
983 506 453

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RFP AS	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har kun ordinære aksjer, alle med like rettigheter. Selskapet eier ikke egne aksjer. Styremedlemmene eier alle aksjene i RFP AS gjennom egne holdingselskaper.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 648 598	0	-465 534	1 283 064
Årsresultat	0	0	2 119 977	-250 410	1 869 567
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 119 977	0	-2 119 977
Egenkapital 31.12.2025	100 000	1 648 598	0	-715 943	1 032 655

Note 12 - Virksomhet og forretningsadresse

Virksomhet

Kjøp, salg, utvikling, og utleie av fast eiendom samt annen virksomhet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagender.

Forretningsadresse

c/o Ypsilon Business & Accounting Services AS, Olav Kyrres gate 23, 3046 Drammen











Årsoppgjør 2025 - ELVEBREDDEN 84 AS

Final Audit Report

2026-03-20

Created:	2026-03-20
By:	Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAuDI2VU_CkTQHbhLwj2Czfn6c-q-St00

History

-  Document created by Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
2026-03-20 - 9:26:46 AM GMT - IP address: 89.8.165.234
-  Document emailed to Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no) for signature
2026-03-20 - 9:26:50 AM GMT
-  Document emailed to Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com) for signature
2026-03-20 - 9:26:50 AM GMT
-  Email viewed by Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com)
2026-03-20 - 9:29:28 AM GMT - IP address: 66.102.9.35
-  Document e-signed by Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com)
Signature Date: 2026-03-20 - 8:38:11 PM GMT - Time Source: server- IP address: 83.241.149.195
-  Email viewed by Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no)
2026-03-20 - 9:30:49 PM GMT - IP address: 104.47.30.62
-  Document e-signed by Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no)
Signature Date: 2026-03-20 - 9:33:07 PM GMT - Time Source: server- IP address: 185.83.192.31
-  Agreement completed.
2026-03-20 - 9:33:07 PM GMT



Powered by
Adobe
Acrobat Sign