



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 765 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Skolebakken 3B
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	37 500	36 000
Andre driftskostnader	2	41 982	41 459
Sum kostnader		79 482	77 459
Driftsresultat		16 518	18 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	197
Sum finansinntekter		296	197
Netto finans		296	197
Ordinært resultat før skattekostnad		16 814	18 738
Skattekostnad på resultat	4	3 699	4 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 115	14 616
Årsresultat		13 115	14 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 115	14 616
Totalresultat		13 115	14 616
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			50 000
Overført til / fra annen egenkapital		13 115	-35 384
Sum overføringer og disponeringer		13 115	14 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	1 090 545	1 113 045
Sum varige driftsmidler		1 090 545	1 113 045
Sum anleggsmidler		1 090 545	1 113 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	40 000
Andre kortsiktige fordringer	7	106 250	156 250
Sum fordringer		126 250	196 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 170	47 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 170	47 103
Sum omløpsmidler		231 420	243 353
SUM EIENDELER		1 321 965	1 356 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (410 aksjer à kr 1 000)	5, 6	410 000	410 000
Beholdning av egne aksjer	6	844 860	844 860
Sum innskutt egenkapital		1 254 860	1 254 860
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	15 270	2 155
Sum opptjent egenkapital		15 270	2 155
Sum egenkapital		1 270 130	1 257 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	28 385	24 686
Sum avsetninger for forpliktelser		28 385	24 686
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		28 385	24 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 953	9 335
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		11 497	15 361
Annen kortsiktig gjeld	7		50 000
Sum kortsiktig gjeld		23 450	74 696
Sum gjeld		51 835	99 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 321 965	1 356 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426256

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 765 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Skolebakken 3B
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 946 765 589
RÅDHUSVEIEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	37 500	36 000
Andre driftskostnader	2	41 982	41 459
Sum kostnader		79 482	77 459
Driftsresultat		16 518	18 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	197
Sum finansinntekter		296	197
Netto finans		296	197
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	3 699	4 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 115	14 616
Årsresultat		13 115	14 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 115	14 616
Totalresultat		13 115	14 616
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			50 000
Overført til / fra annen egenkapital		13 115	-35 384
Sum overføringer og disponeringer		13 115	14 616



Organisasjonsnr: 946 765 589
RÅDHUSVEIEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3	1 090 545	1 113 045
Sum varige driftsmidler		1 090 545	1 113 045

Sum anleggsmidler		1 090 545	1 113 045
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		20 000	40 000
Andre kortsiktige fordringer	7	106 250	156 250
Sum fordringer		126 250	196 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		105 170	47 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 170	47 103

Sum omløpsmidler		231 420	243 353
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 321 965	1 356 398
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (410 aksjer à kr 1 000)	5, 6	410 000	410 000
Beholdning av egne aksjer	6	844 860	844 860
Sum innskutt egenkapital		1 254 860	1 254 860

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	15 270	2 155
Sum opptjent egenkapital		15 270	2 155

Sum egenkapital		1 270 130	1 257 015
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	28 385	24 686
Sum avsetninger for forpliktelseser		28 385	24 686
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		28 385	24 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 953	9 335
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		11 497	15 361
Annen kortsiktig gjeld	7		50 000
Sum kortsiktig gjeld		23 450	74 696
Sum gjeld		51 835	99 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 321 965	1 356 398



Organisasjonsnr: 946 765 589
RÅDHUSVEIEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RÅDHUSVEIEN 22 AS

ÅRSREGNSKAP

2022



Rådhusveien 22 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		96 000	96 000
Sum driftsinntekter		96 000	96 000
Ordinære avskrivninger	3	37 500	36 000
Andre driftskostnader	2	41 982	41 459
Sum driftskostnader		79 482	77 459
Driftsresultat		16 518	18 541
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		296	197
Resultat av finansposter		296	197
Ordinært resultat før skattekostnad		16 814	18 738
Skattekostnad på resultat	4	3 699	4 122
Resultat		13 115	14 616
Årets resultat		13 115	14 616
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	50 000
Overført til / fra annen egenkapital		13 115	-35 384
Sum overføringer		13 115	14 616



Rådhusveien 22 AS

Balanse pr. 31.12.

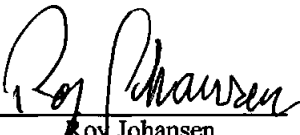
EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	1 090 545	1 113 045
Sum varige driftsmidler		<u>1 090 545</u>	<u>1 113 045</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 090 545</u>	<u>1 113 045</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	40 000
Andre kortsiktige fordringer	7	106 250	156 250
Sum fordring		<u>126 250</u>	<u>196 250</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 170	47 103
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>105 170</u>	<u>47 103</u>
Sum omløpsmidler		<u>231 420</u>	<u>243 353</u>
SUM EIENDELER		<u>1 321 965</u>	<u>1 356 398</u>

**Rådhusveien 22 AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (410 aksjer à kr 1 000)	5, 6	410 000	410 000
Annen innskutt egenkapital	6	844 860	844 860
Sum innskutt egenkapital		1 254 860	1 254 860
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 270	2 155
Sum opptjent egenkapital		15 270	2 155
Sum egenkapital		1 270 130	1 257 015
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	28 385	24 686
Sum avsetning for forpliktelser		28 385	24 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 953	9 335
Skyldige offentlige avgifter		11 497	15 361
Annen kortsiktig gjeld	7	0	50 000
Sum kortsiktig gjeld		23 450	74 696
Sum gjeld		51 835	99 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 321 965	1 356 398

Skotterud den 23/5 2023
I styret for Rådhusveien 22 AS


Roy Johansen
styreleder



RÅDHUSVEIEN 22 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Det avskrives lineært over forventet levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekter inntektsføres når de er opptjent, som normal vil være på leveringstidspunktet. Utgifter sammenstilles og kostnadsføres i samme periode som inntektene.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, andre eiendeler er omløpsmidler.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i 2022

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.	Forretningsbygg	Tomt	Sum
Kostpris 01.01.	1 812 963	93 045	1 906 008
Tilgang	15 000	-	15 000
Avgang	-	-	-
Kostpris 31.12.	1 827 963	93 045	1 921 008
Akk ord avskr 01.01.	792 963	-	792 963
Avgang i året	-	-	-
Årets ord avskr	37 500	-	37 500
Akk ord avskr 31.12.	830 463	-	830 463
Regn.m.bokf verdi 31.12.	997 500	93 045	1 090 545
Avskrivningsplan	50 år		

Note 4 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	16 814	18 738
Endring i midlertidige forskjeller	4 580	4 047
Permanente forskjeller	-	-
Avgitt/mottatt konsernbidrag	-	-
Bruk av underskudd til fremføring	-21 394	-22 785
Skattegrunnlag	-	-



RÅDHUSVEIEN 22 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 4 Skattekostnad fortsetter

Årets skattekostnad består av:	2022	2021	
Betalbar skatt	-	-	
Betalbar skatt av konsernbidrag	-	-	
Endring utsatt skatt/skattefordel	3 699	4 122	
Skattekostnad	<u>3 699</u>	<u>4 122</u>	
Utsatt skatt:	31.12.2022	31.12.2020	Endring
Knyttet til anleggsmidler	146 794	151 374	4 580
Knyttet til omløpsmidler	-	-	-
Underskudd til fremføring	-17 771	-39 164	-21 394
Netto grunnlag for utsatt skatt	<u>129 023</u>	<u>112 210</u>	<u>-16 812</u>
Utsatt skatt	<u>28 385</u>	<u>24 686</u>	<u>-3 699</u>

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2022 på kr 410.000,-, bestående av 410 aksjer pålydende kr 1000,-. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

	Ant aksjer	Eierandel	
Rojo Holding AS	410	100 %	Tilknyttet styrets leder
	<u>410</u>	<u>100 %</u>	

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.2021	410 000	844 860	2 155	1 257 015
Årets resultat			13 115	13 115
Pr 31.12.2022	<u>410 000</u>	<u>844 860</u>	<u>15 270</u>	<u>1 270 130</u>

Note 7 Langsiktig gjeld - Pantstillelser - nærstående transaksjoner

Selskapet har ikke langsiktig gjeld.

Selskapet leier ut lokaler til nærstående selskap, årlig leiesum kr 96.000

Mellomværende til selskap i samme konsern:

Kundefordringer	20 000
Andre fordringer	6 250
Kortsiktig fordring morselskapet	100 000