



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 501 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJM I AS
Forretningsadresse: Bergerveien 22
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEIF JØRGEN MOGER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 500	3 816
Sum inntekter		3 500	3 816
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		81 606	84 315
Sum kostnader		81 606	84 315
Driftsresultat		-78 106	-80 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 063	31 231
Sum finansinntekter		31 063	31 231
Netto finans		31 063	31 231
Resultat før skattekostnad		-47 044	-49 267
Skattekostnad			
Årsresultat	3	-47 044	-49 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 044	-49 267
Totalresultat		-47 044	-49 267
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-47 044	-49 267
Sum overføringer og disponeringer		-47 044	-49 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2	2 530 005	2 530 005
Sum varige driftsmidler		2 530 005	2 530 005
Sum anleggsmidler		2 530 005	2 530 005
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper	3	419 500	
Andre kortsiktige fordringer		17 159	17 159
Sum fordringer		436 659	17 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 259 790	1 401 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 259 790	1 401 347
Sum omløpsmidler		1 696 449	1 418 506
SUM EIENDELER		4 226 454	3 948 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		419 500	
Overkurs		3 752 713	3 799 757
Sum innskutt egenkapital		4 272 213	3 899 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	2		
Sum egenkapital	3	4 272 213	3 899 757
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		-45 760	48 754
Sum kortsiktig gjeld		-45 760	48 754
Sum gjeld		-45 760	48 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 226 454	3 948 511



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549840

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 501 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJM I AS
Forretningsadresse: Bergerveien 22
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEIF JØRGEN MOGER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 912 501 922
LJM I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 500	3 816
Sum inntekter		3 500	3 816
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		81 606	84 315
Sum kostnader		81 606	84 315
Driftsresultat		-78 106	-80 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 063	31 231
Sum finansinntekter		31 063	31 231
Netto finans		31 063	31 231
Resultat før skattekostnad		-47 044	-49 267
Skattekostnad			
Årsresultat	3	-47 044	-49 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 044	-49 267
Totalresultat		-47 044	-49 267
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-47 044	-49 267
Sum overføringer og disponeringer		-47 044	-49 267



Organisasjonsnr: 912 501 922
LJM I AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendommer 2 2 530 005 2 530 005
Sum varige driftsmidler 2 530 005 2 530 005

Sum anleggsmidler 2 530 005 2 530 005

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordring på
konsernselskaper 3 419 500
Andre kortsiktige
fordringer 17 159 17 159
Sum fordringer 436 659 17 159

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 1 259 790 1 401 347
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 259 790 1 401 347

Sum omløpsmidler 1 696 449 1 418 506

SUM EIENDELER 4 226 454 3 948 511

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000
Beholdning av egne aksjer 419 500
Overkurs 3 752 713 3 799 757
Sum innskutt egenkapital 4 272 213 3 899 757

Annen egenkapital 2
Sum egenkapital 3 4 272 213 3 899 757

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld -45 760 48 754
Sum kortsiktig gjeld -45 760 48 754



Sum gjeld	-45 760	48 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 226 454	3 948 511



Organisasjonsnr: 912 501 922
LJM I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ljm I AS

Org.nr.: 912 501 922




Ljm I AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		3 500	3 816
Sum driftsinntekter		3 500	3 816
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		81 606	84 315
Sum driftskostnader		81 606	84 315
Driftsresultat		-78 106	-80 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		31 063	31 231
Resultat av finansposter		31 063	31 231
Resultat før skattekostnad		-47 044	-49 267
Skattekostnad		0	0
Årets resultat	3	-47 044	-49 267
Overføringer			
Overført fra overkurs		-47 044	-49 267
Sum overføringer		-47 044	-49 267

Organisasjonsnummer 912 501 922



Ljm I AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Eiendommer	2	2 530 005	2 530 005
Sum anleggsmidler		2 530 005	2 530 005
Omløpsmidler			
Fordring på konsernselskaper	3	419 500	0
Andre kortsiktige fordringer		17 159	17 159
Bankinnskudd og kontanter		1 259 790	1 401 347
Sum omløpsmidler		1 696 449	1 418 506
Sum eiendeler		4 226 454	3 948 511
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		419 500	0
Overkurs		3 752 713	3 799 757
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	4 272 213	3 899 757
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		-45 760	48 754
Sum kortsiktig gjeld		-45 760	48 754
Sum egenkapital og gjeld		4 226 454	3 948 511

Finstadjordet, 30.05.2025


Leif Jørgen Moger
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 912 501 922



Ljm I AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. I vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost er beregnet etter FIFO-prinsippet. Produerte varer er vurdert til tilvirkningskost. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattefordel er ikke balanseført.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Nedskrivning fast eiendom

Eiendommen ble nedskrevet til kr 2 500 000,- i 2022 som tilsvarer avholdt takst. Nedskrivningen var kr 4 676 060,-. Senere er det foretatt er det aktivert kr 30 005, slik at eiendommens verdi nå er kr 2 530 005. Det er ikke foretatt avskrivning.

Organisasjonsnummer 912 501 922



Ljm I AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 3 Egenkapital - Mottatt konsernbidrag

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	3 799 757	0	0	3 899 757
Årets resultat	0	-47 044	0	0	-47 044
Konsernbidrag mottatt	0	0	419 500	0	419 500
Pr 31.12.2024	100 000	3 752 713	419 500	0	4 272 213

Det er pr 31.12.2024 mottatt konsernbidrag fra morselskapet LJM AS med kr 419 500,-. Skatt er ikke beregnet da LJM I AS ikke har bokført utsatt skattefordel vedr. tidligere skattemessige underskudd.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ljm I AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
LJM AS	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

Organisasjonsnummer 912 501 922



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i LJM I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LJM I AS som viser et underskudd på kr 47 044. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2024
LJM I AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 30. mai 2025
Myrdahl og Sveen AS


Tom Morten Myrdahl
statsautorisert revisor