



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 198 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VB WIEN OG LIE RØRLEGGEBEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Grobråtenveien 93  
1385 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.03.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Birkely v/VVS Finans AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 863 302	0
Annen driftsinntekt		2 928	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 866 231</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 907 324	0
Lønnskostnad	1, 2	4 098 730	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	245 036	0
Annen driftskostnad		2 653 839	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 904 929</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 699</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 954	0
Annen finansinntekt		285 206	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		98 971	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 130</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		7 269	0
Annen finanskostnad		72 376	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>79 645</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>320 485</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>281 787</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	4	-6 603	0
<b>Årsresultat</b>		<b>288 390</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	88 877	0
Annen egenkapital		199 513	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>288 390</b>	<b>0</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	50 324	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 324</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	247 320	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>247 320</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>297 644</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Innkjøpte varer for videresalg		96 000	0
<b>Sum varer</b>		<b>96 000</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 727 080	0
Andre kortsiktige fordringer		350 486	0
Konsernfordringer	6	2 550 832	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 628 399</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	162 073	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 073</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 886 472</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 184 115</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	0
Overkurs		1 849 589	0
Annen innskutt egenkapital		-14 320	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 895 269</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		403 567	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>403 567</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 298 836</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 806 343	0
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter	7	615 796	0
Kortsiktig konserngjeld	6	113 945	0
Annen kortsiktig gjeld		349 195	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 885 279</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 885 279</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 184 115</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 609947

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 198 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VB WIEN OG LIE RØRLEGGEBEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Grobråtenveien 93  
1385 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.03.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Birkely v/VVS Finans AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 198 343  
VB WIEN OG LIE RØRLEGGEBEDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 863 302	0
Annen driftsinntekt		2 928	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 866 231</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 907 324	0
Lønnskostnad	1, 2	4 098 730	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	245 036	0
Annen driftskostnad		2 653 839	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 904 929</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 699</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 954	0
Annen finansinntekt		285 206	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		98 971	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 130</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		7 269	0
Annen finanskostnad		72 376	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>79 645</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>320 485</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>281 787</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	4	-6 603	0
<b>Årsresultat</b>		<b>288 390</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	88 877	0
Annen egenkapital		199 513	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>288 390</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 198 343  
VB WIEN OG LIE RØRLEGGEBEDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	50 324	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 324</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	247 320	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>247 320</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>297 644</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Innkjøpte varer for videresalg		96 000	0
<b>Sum varer</b>		<b>96 000</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 727 080	0
Andre kortsiktige fordringer		350 486	0
Konsernfordringer	6	2 550 832	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 628 399</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	162 073	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 073</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 886 472</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 184 115</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	60 000	0
Overkurs	1 849 589	0
Annen innskutt egenkapital	-14 320	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 895 269</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	403 567	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>403 567</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 298 836</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 806 343	0
Betalbar skatt	4 0	0
Skyldige offentlige avgifter	7 615 796	0
Kortsiktig konserngjeld	6 113 945	0
Annen kortsiktig gjeld	349 195	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 885 279</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 885 279</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 184 115</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 198 343  
VB WIEN OG LIE RØRLEGGEBEDRIFT AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
6.00

## Note

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3338132.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	494871.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	138470.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	127256.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4098730.00	

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	132250.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	426422.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	558672.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	311353.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	247320.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	245036.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

6



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Varme & Bad AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Forusparken 2, Stavanger

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2550832.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	113945.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

I regnskapsåret er VB Wien og Lie Rørleggerbedrift AS solgt til Varme & Bad AS og har gjennom dette blitt et heleid datterselskap av morselskapet Varme & Bad AS, org nr 991603344. Det er avsatt konsernbidrag til Varme & Bad AS med skattemessig effekt per 31.12.2023 med kr 113 945, presentert som kortsiktig konserngjeld i balansen. VB Wien og Lie Rørleggerbedrift AS har inngått avtale om konsernkontoordning hvor Varme & Bad AS står som eier, men som VB Wien og Lie Rørleggerbedrift AS disponerer. Ordningen innebærer at selskapenes samlede likviditet kan disponeres blant de deltakende selskapene uavhengig av hvem som stiller likviditeten til disposisjon.



Innestående eller trekk i konsernkontoordningen er i regnskapet klassifisert som henholdsvis fordring eller gjeld mot konsern. Per 31.12.2023 var konsernfordringen på kr 2 550 832.

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS  
Dr. Hansteins gate 9  
N-3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i VB Wien og Lie Rørleggerbedrift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for VB Wien og Lie Rørleggerbedrift AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo document key: PX5EP-B1C67-16GXQ-Z8HBX-ZKMEG-GKIUJ

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen

KPMG AS

Daniel Walstad Nyberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: PX5EP-B1C67-16GXQ-Z8HBX-ZVMEG-GKIUJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nyberg, Daniel Walstad

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-887536

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-03 18:48:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PXSEP-B1C67-16GXO-Z8H8X-ZK1EG-GK1UJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



VB WIEN OG LIE RØRLEGGEBEDRIFT AS  
931 198 343

## Resultatregnskap

	Note	30.03 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt		13 863 302
Annen driftsinntekt		2 928
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 866 231</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Varekostnad		-6 907 324
Lønnskostnad	1, 2	-4 098 730
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-245 036
Annen driftskostnad		-2 653 839
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 904 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 699</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		15 954
Annen finansinntekt		285 206
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		98 971
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 130</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-7 269
Annen finanskostnad		-72 376
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-79 645</b>
<b>Netto finans</b>		<b>320 485</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>281 787</b>
Skattekostnad	4	6 603
<b>Årsresultat</b>		<b>288 390</b>
<b>Overføringer</b>		
Avgitt konsernbidrag	4	88 877
Annen egenkapital		199 513
<b>Sum overføringer</b>		<b>288 390</b>



VB WIEN OG LIE RØRLEGGEBEDRIFT AS  
931 198 343

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	4, 5	50 324
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 324</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	247 320
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>247 320</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>297 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
Innkjøpte varer for videresalg		96 000
<b>Sum varer</b>		<b>96 000</b>
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		1 727 080
Kortsiktige konsernfordringer	6	2 550 832
Andre kortsiktige fordringer		350 486
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 628 399</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	162 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 886 472</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 184 115</b>



VB WIEN OG LIE RØRLEGGEBEDRIFT AS  
931 198 343

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		60 000
Overkurs		1 849 589
Annen innskutt egenkapital		-14 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 895 269</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		403 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>403 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 298 836</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 806 343
Skyldige offentlige avgifter	7	615 796
Kortsiktig konserngjeld	6	113 945
Annen kortsiktig gjeld		349 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 885 279</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 885 279</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 184 115</b>

Asker, 28.06.2024

Anders Almestad  
styrets leder

Christian Olberg  
styremedlem

Lars Erik Wien  
daglig leder



VB WIEN OG LIE RØRLEGGEBEDRIFT AS  
931 198 343

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Øvrige opplysninger

Selskapet ble i 2023 fusjonert som overtakende selskap med Wien og Lie Rørleggerbedrift AS (org nr 886 155 662, overdragende selskap). Fusjonen ble gjennomført med skattemessig kontinuitet.

Selskapet ble deretter solgt til Varme & Bad AS og har gjennom dette blitt et heleid datterselskap av morselskapet Varme & Bad AS, org nr 991 603 344.



**VB WIEN OG LIE RØRLEGGEBEDRIFT AS**  
931 198 343

## Hendelser etter balansedagen

Selskapet er planlagt fusjonert inn i Varme & Bad AS (org nr 991603344) i løpet av 2024, hvor virksomheten vil fortsette driften.

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

## Note 2 - Lønnskostnader

	30.03 - 31.12.2023
<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>31.12.2023</b>
Lønn	3 338 132
Arbeidsgiveravgift	494 871
Pensjonskostnader	138 470
Andre relaterte ytelser	127 256
<b>Sum</b>	<b>4 098 730</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 30.03.	132 250
Tilgang i året	426 422
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>558 672</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-311 353
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>247 320</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	245 036

## Note 4 - Spesifisering av skatt

	30.03 - 31.12.2023
<b>Skattekostnad</b>	<b>31.12.2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	25 068
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-31 671
<b>Skattekostnad</b>	<b>-6 603</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	
Resultat før skatt	281 787
Permanente forskjeller	-311 801
+/- Endring i midlertidige forskjeller	143 959
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-113 945
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	25 068
Betalbar skatt på konsernbidrag	-25 068

## Mer om skattekostnad

Det er pr 31.12.2023 avgitt konsernbidrag til Varme & Bad AS med skattemessig effekt på kr 113 945. Skatt utgjør kr 25 068 og netto konsernbidrag er kr 88 877.



VB WIEN OG LIE RØRLEGGEBEDRIFT AS  
931 198 343

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	30.03.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-6 722	-120 745	114 023
Omløpsmidler	-78 064	-108 000	29 936
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-84 786</b>	<b>-228 745</b>	<b>143 959</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-84 786</b>	<b>-228 745</b>	<b>143 959</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-18 653</b>	<b>-50 324</b>	<b>31 671</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Varme & Bad AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Forusparken 2, Stavanger

### Fordringer

	30.03 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 550 832	0

### Kortsiktig gjeld

	30.03 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	113 945	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I regnskapsåret er VB Wien og Lie Rørleggerbedrift AS solgt til Varme & Bad AS og har gjennom dette blitt et heleid datterselskap av morselskapet Varme & Bad AS, org nr 991603344.

Det er avsatt konsernbidrag til Varme & Bad AS med skattemessig effekt per 31.12.2023 med kr 113 945, presentert som kortsiktig konserngjeld i balansen.

VB Wien og Lie Rørleggerbedrift AS har inngått avtale om konsernkontoordning hvor Varme & Bad AS står som eier, men som VB Wien og Lie Rørleggerbedrift AS disponerer. Ordningen innebærer at selskapenes samlede likviditet kan disponeres blant de deltakende selskapene uavhengig av hvem som stiller likviditeten til disposisjon. Innstående eller trekk i konsernkontoordningen er i regnskapet klassifisert som henholdsvis fordring eller gjeld mot konsern. Per 31.12.2023 var konsernfordringen på kr 2 550 832.

## Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med	162 073
Skyldig skattetrekk	-162 046