



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 655 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTMOEN AS
Forretningsadresse: Fryavegen 80
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Haverstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 100 000	
Sum inntekter		2 100 000	
Kostnader			
Varekostnad	5	910 000	
Lønnskostnad	1	2 852	2 567
Annen driftskostnad	1	132 016	10 957
Sum kostnader		1 044 868	13 524
Driftsresultat		1 055 132	-13 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	366
Sum finansinntekter		93	366
Netto finans		93	366
Ordinært resultat før skattekostnad		1 055 225	-13 157
Skattekostnad på ordinært resultat	2	232 149	613
Ordinært resultat etter skattekostnad		823 076	-13 770
Årsresultat	4	823 076	-13 770
Årsresultat etter minoritetsinteresser		823 076	-13 770
Totalresultat		823 076	-13 770
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		823 076	-13 770
Sum overføringer og disponeringer		823 076	-13 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		80 063
Sum immaterielle eiendeler			80 063
Sum anleggsmidler		0	80 063
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	4 290 000	
Fordringer			
Kundefordringer		2 111 500	
Sum fordringer		2 111 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 401	727 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 401	727 553
Sum omløpsmidler		6 413 901	727 553
SUM EIENDELER		6 413 901	807 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 329 565	506 489
Sum opptjent egenkapital		1 329 565	506 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital	4	1 629 565	806 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Øvrig langsiktig gjeld		3 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 200 000	
Sum langsiktig gjeld		3 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 500	
Betalbar skatt	2	152 086	
Skyldig offentlige avgifter			1 127
Kortsiktig konserngjeld	6	368 290	
Annen kortsiktig gjeld		947 460	
Sum kortsiktig gjeld		1 584 336	1 127
Sum gjeld		4 784 336	1 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 413 901	807 616



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Maskinvegen 15
Postboks 68
2639 Vinstra
Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Slettmoen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Slettmoen AS, som viser et overskudd på kr 823.076,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av den Norske Revisorforening

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

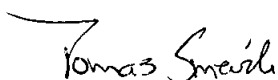
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Vinstra, den 17.april 2020
Gudbrandsdal Revisjon AS


Tomas Smevik
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening



Legally signed by
Torbjørn Rønden
06.04.2020

Legally signed by
Øyvind Haverstad
17.04.2020

RESULTATREGNSKAP

SLETTMOEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		2 100 000	0
Sum driftsinntekter		2 100 000	0
Varekostnad	5	910 000	0
Lønnskostnad	1	2 852	2 567
Annen driftskostnad	1	132 016	10 957
Sum driftskostnader		1 044 868	13 524
Driftsresultat		1 055 132	-13 524
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		93	366
Resultat av finansposter		93	366
Ordinært resultat før skattekostnad		1 055 225	-13 157
Skattekostnad på ordinært resultat	2	232 149	613
Ordinært resultat		823 076	-13 770
Årsresultat	4	823 076	-13 770
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		823 076	-13 770
Sum overføringer		823 076	-13 770

SLETTMOEN AS

SIDE 1



BALANSE

SLETTMOEN AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	80 063
Sum immaterielle eiendeler		0	80 063
Sum anleggsmidler		0	80 063
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	4 290 000	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 111 500	0
Sum fordringer		2 111 500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 401	727 553
Sum omløpsmidler		6 413 901	727 553
Sum eiendeler		6 413 901	807 616



BALANSE			
SLETTMOEN AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 329 565	506 489
Sum opptjent egenkapital		1 329 565	506 489
Sum egenkapital	4	1 629 565	806 489
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		3 200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 200 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		116 500	0
Betalbar skatt	2	152 086	0
Skyldig offentlige avgifter		0	1 127
Konserngjeld	6	368 290	0
Annen kortsiktig gjeld		947 460	0
Sum kortsiktig gjeld		1 584 336	1 127
Sum gjeld		4 784 336	1 127
Sum egenkapital og gjeld		6 413 901	807 616

05.04.2020
Styret i Slettmoen AS

Øyvind Haverstad
styreleder

Torbjørn Randen
styremedlem



SLETTMOEN AS

NOTER 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder, og regnskapslovens regler for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelager består av aktiverte tomter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.



SLETTMOEN AS

NOTER 2019

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	2 500	2 250
Arbeidsgiveravgift	352	317
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	2 852	2 567

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Pensjonsforpliktelse

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 10.250,-

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	152 086	0
Endring i utsatt skattefordel	80 063	613
Skattekostnad ordinært resultat	232 149	613
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 055 225	-13 157
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-363 925	0
Skattepliktig inntekt	691 300	-13 157
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	152 086	0
Sum betalbar skatt i balansen	152 086	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-363 925	-363 925
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-363 925	-363 925
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-80 064	-80 064



SLETTMOEN AS

NOTER 2019

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SLETTMOEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 000,00	300 000
Sum	100		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tinde Utvikling AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
pr 1.1.2019	300 000	0	0	506 489	806 489
Årets resultat			0	823 076	823 076
Pr 31.12.2019	300 000	0	0	1 329 565	1 629 565

Note 5 Varer

	2019	2018
Lager av tomter	4 290 000	0
Sum	4 290 000	0

Av samlet varelagerverdi for Slettmoen AS pr. 31.12.2019 er kr. 4 290 000 vurdert til anskaffelseskost redusert for kostpris solgte tomter. Det er solgt 7 tomter gjennom året, og rest tomter er 21 stk. pr 31.12.2019.

I forbindelse med varelageret har selskapet en bokført kortsiktig og langsiktig forpliktelse. Denne er pr 31.12.2019 på kr -4 147 460. Nedbetales ihht. nærmere avtale.

Note 6 Mellomværende Konsern

Selskapet har en kortsiktig gjeld til morselskapet Tinde Utvikling AS på kr -368 290. Lånet er ikke renteberegnet.