



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	987 455 853
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NÆSS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Trelastvegen 2 6652 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ivar Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	8	1 300 000	1 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	689 200	671 789
Annen driftskostnad	2	276 322	350 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>965 522</b>	<b>1 021 914</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>334 478</b>	<b>478 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		321	460
Annen finansinntekt			3 617 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>321</b>	<b>3 617 960</b>
Annen rentekostnad		582 712	606 072
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>582 712</b>	<b>606 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-582 392</b>	<b>3 011 888</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-247 913	3 489 974
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	12 170 504	12 656 656
Maskiner og anlegg	1, 7		
Skip og flytende installasjoner	1, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7	29 686	50 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>12 200 190</b>	<b>12 707 242</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	467 500	467 500
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>467 500</b>	<b>467 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 667 690</b>	<b>13 174 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		9 041	184
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 041</b>	<b>184</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		596 842	4 113 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>596 842</b>	<b>4 113 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>605 883</b>	<b>4 114 047</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 273 573</b>	<b>17 288 789</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	-48 000	
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	64 408	4 741 532
Udisponert resultat			
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 408</b>	<b>4 741 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>116 408</b>	<b>4 841 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 807 240	12 348 813
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 807 240</b>	<b>12 348 813</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 807 240</b>	<b>12 348 813</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		41 270	36 214
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		31 445	62 230
Annen kortsiktig gjeld	8	1 277 211	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 349 926</b>	<b>98 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 157 165</b>	<b>12 447 257</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 273 573</b>	<b>17 288 790</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 615518

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 987 455 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆSS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Trelastvegen 2  
6652 SURNADAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Næss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 987 455 853  
NÆSS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	8	1 300 000	1 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	689 200	671 789
Annen driftskostnad	2	276 322	350 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>965 522</b>	<b>1 021 914</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>334 478</b>	<b>478 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		321	460
Annen finansinntekt			3 617 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>321</b>	<b>3 617 960</b>
Annen rentekostnad		582 712	606 072
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>582 712</b>	<b>606 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-582 392</b>	<b>3 011 888</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-247 913	3 489 974
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>



Organisasjonsnr: 987 455 853  
NÈSS HOLDING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 7	12 170 504	12 656 656
Maskiner og anlegg	1, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	1, 7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 7	29 686	50 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>12 200 190</b>	<b>12 707 242</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	467 500	467 500
Investering i annet			
foretak i samme konsern	3		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>467 500</b>	<b>467 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 667 690</b>	<b>13 174 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige			
fordringer		9 041	184
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 041</b>	<b>184</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		596 842	4 113 863
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>596 842</b>	<b>4 113 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>605 883</b>	<b>4 114 047</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 273 573</b>	<b>17 288 789</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	-48 000	
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	64 408	4 741 532
Udisponert resultat			
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 408</b>	<b>4 741 533</b>

**Sum egenkapital** 116 408 4 841 533

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 807 240	12 348 813
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 807 240</b>	<b>12 348 813</b>

**Sum langsiktig gjeld** 11 807 240 12 348 813

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		41 270	36 214
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		31 445	62 230
Annen kortsiktig gjeld	8	1 277 211	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 349 926</b>	<b>98 444</b>

**Sum gjeld** 13 157 165 12 447 257

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 13 273 573 17 288 790



Organisasjonsnr: 987 455 853  
NÆSS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Næss Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnr: T83CJ-U6VWVC-MWCA7-BXCYZ-X6H6U-008N8

**Org. nr. : 987 455 853**



## Resultatregnskap

### Næss Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter	8	1 300 000	1 500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 500 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	689 200	671 789
Annen driftskostnad	2	276 322	350 125
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>965 522</b>	<b>1 021 914</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>334 478</b>	<b>478 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		321	460
Annen finansinntekt		0	3 617 500
Annen rentekostnad		582 712	606 072
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-582 392</b>	<b>3 011 888</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-247 913	3 489 974
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>

Penneo Dokumentnr: T83CJ-U6VWVC-MWCA7-BXCYZ-X6H6U-008N8



## Balanse Næss Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	12 170 504	12 656 656
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7	29 686	50 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>12 200 190</b>	<b>12 707 242</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	467 500	467 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>467 500</b>	<b>467 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 667 690</b>	<b>13 174 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		9 041	184
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 041</b>	<b>184</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		596 842	4 113 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>596 842</b>	<b>4 113 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>605 883</b>	<b>4 114 047</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 273 573</b>	<b>17 288 789</b>

Penneo Dokumentnr: 183CJ-U6VWVC-MWCA7-BXCYZ-X6H6U-008N8



## Balanse

### Næss Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Egne aksjer	5, 6	-48 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	5	64 408	4 741 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 408</b>	<b>4 741 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>116 408</b>	<b>4 841 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 807 240	12 348 813
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 807 240</b>	<b>12 348 813</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		41 270	36 214
Skyldig offentlige avgifter		31 445	62 230
Annen kortsiktig gjeld	8	1 277 211	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 349 926</b>	<b>98 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 157 165</b>	<b>12 447 257</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 273 573</b>	<b>17 288 790</b>

Styret i Næss Holding AS

---

Ivar Næss  
styreleder

Penneo Dokumentnr: 183CJ-U6VWVC-MWCA7-BXCYZ-X6H6U-008N8



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 445 748	62 797	16 508 545
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	182 148		182 148
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>16 627 896</b>	<b>62 797</b>	<b>16 690 693</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 457 392	33 111	4 490 503
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>12 170 504</b>	<b>29 686</b>	<b>12 200 191</b>
Årets ordinære avskrivninger	668 300	20 900	689 200
Økonomisk levetid	4-25 år	3 år	

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 41 603,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	25 000
Andre tjenester	16 603
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>41 603</b>

## Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor / stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Norsk Kvalitetsmat AS		55 %	2 140 162	2 313 815	4 453 977

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-247 913	3 489 974
Permanente forskjeller	16 603	-3 617 500
Endring i midlertidige forskjeller	108 647	668 640
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-122 664</b>	<b>541 114</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 126 503	2 241 525	115 022
Gevinst – og tapskonto	-25 502	-31 877	-6 375
<b>Sum</b>	<b>2 101 001</b>	<b>2 209 648</b>	<b>108 647</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 137 671	-3 015 007	122 664
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 036 669	805 359	-231 310
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Egne aksjer</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	100 000	0	4 741 532	4 841 532
Kjøp av egne aksjer		-48 000	-4 429 211	-4 477 211
Årets resultat			-247 913	-247 913
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-48 000</b>	<b>64 408</b>	<b>116 408</b>

Penneo Dokumentnr: 783CJ-U6VWVC-MWCA7-BXCYZ-X6H6U-008NB



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Næss Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Næss	50	50,0	96,2
Næss Holding AS	48	48,0	
Mildrid Næss	2	2,0	3,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ivar Næss	styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

## Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	8 587 921	8 682 329
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 807 240	12 348 813
<b>Sum</b>	<b>11 807 240</b>	<b>12 348 813</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	179 148	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	29 686	50 586
<b>Sum</b>	<b>208 834</b>	<b>50 586</b>

## Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

Kortsiktig lån fra eier kr 1 277 211. Lånet er ikke renteberegnet.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2020	2019
<b>Salg av varer og tjenester:</b>		
Salg av varer:		
Datterselskaper	1 300 000	1 500 000



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Ivar Næss**

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-646569

IP: 185.122.xxx.xxx

2021-02-25 07:56:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: T83CJ-U6WWC-MWCA7-BXCYZ-X6H6U-008N8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Næss Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Næss Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 25. februar 2021

BDO AS

Gunhild Kveine

Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020

## Næss Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 455 853



## Resultatregnskap

### Næss Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter	8	1 300 000	1 500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 500 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	689 200	671 789
Annen driftskostnad	2	276 322	350 125
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>965 522</b>	<b>1 021 914</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>334 478</b>	<b>478 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		321	460
Annen finansinntekt		0	3 617 500
Annen rentekostnad		582 712	606 072
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-582 392</b>	<b>3 011 888</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-247 913	3 489 974
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-247 913</b>	<b>3 489 974</b>



**Balanse**  
Næss Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	12 170 504	12 656 656
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7	29 686	50 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>12 200 190</b>	<b>12 707 242</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	467 500	467 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>467 500</b>	<b>467 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 667 690</b>	<b>13 174 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		9 041	184
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 041</b>	<b>184</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		596 842	4 113 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>596 842</b>	<b>4 113 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>605 883</b>	<b>4 114 047</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 273 573</b>	<b>17 288 789</b>



**Balanse**  
**Næss Holding AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Egne aksjer	5, 6	-48 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	64 408	4 741 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 408</b>	<b>4 741 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>116 408</b>	<b>4 841 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 807 240	12 348 813
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 807 240</b>	<b>12 348 813</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		41 270	36 214
Skyldig offentlige avgifter		31 445	62 230
Annen kortsiktig gjeld	8	1 277 211	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 349 926</b>	<b>98 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 157 165</b>	<b>12 447 257</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 273 573</b>	<b>17 288 790</b>

Styret i Næss Holding AS

\_\_\_\_\_  
Ivar Næss  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 445 748	62 797	16 508 545
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	182 148		182 148
= Anskaffelseskost 31.12.20	16 627 896	62 797	16 690 693
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 457 392	33 111	4 490 503
= Bokført verdi 31.12.20	12 170 504	29 686	12 200 191
Årets ordinære avskrivninger	668 300	20 900	689 200
Økonomisk levetid	4-25 år	3 år	

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 41 603,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	25 000
Andre tjenester	16 603
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>41 603</b>

## Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Norsk Kvalitetsmat AS		55 %	2 140 162	2 313 815	4 453 977

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-247 913	3 489 974
Permanente forskjeller	16 603	-3 617 500
Endring i midlertidige forskjeller	108 647	668 640
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-122 664</b>	<b>541 114</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 126 503	2 241 525	115 022
Gevinst - og tapskonto	-25 502	-31 877	-6 375
<b>Sum</b>	<b>2 101 001</b>	<b>2 209 648</b>	<b>108 647</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 137 671	-3 015 007	122 664
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 036 669	805 359	-231 310
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	0	4 741 532	4 841 532
Kjøp av egne aksjer		-48 000	-4 429 211	-4 477 211
Årets resultat			-247 913	-247 913
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-48 000</b>	<b>64 408</b>	<b>116 408</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Næss Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Næss	50	50,0	96,2
Næss Holding AS	48	48,0	
Mildrid Næss	2	2,0	3,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ivar Næss	styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

## Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	8 587 921	8 682 329
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 807 240	12 348 813
<b>Sum</b>	<b>11 807 240</b>	<b>12 348 813</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	179 148	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	29 686	50 586
<b>Sum</b>	<b>208 834</b>	<b>50 586</b>

## Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

Kortsiktig lån fra eier kr 1 277 211. Lånet er ikke renteberegnet.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2020	2019
<b>Salg av varer og tjenester:</b>		
Salg av varer:		
Datterselskaper	1 300 000	1 500 000