



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 574 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MONDAY INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 85  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 930	36 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 930</b>	<b>36 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 930</b>	<b>-36 861</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 815	32 224
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 815</b>	<b>32 224</b>
Annen rentekostnad		4 218	6 676
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 218</b>	<b>6 676</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 597</b>	<b>25 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 333</b>	<b>-11 313</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 614	-2 462
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-5 719	-8 851
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 043 750	48 750
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	494 506	1 118 695
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 538 256</b>	<b>1 167 445</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 538 256</b>	<b>1 167 445</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 015	11 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 015</b>	<b>11 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 015</b>	<b>11 990</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 556 271</b>	<b>1 179 435</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>144 430</b>	<b>144 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	87 579	93 298
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>87 579</b>	<b>93 298</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>232 009</b>	<b>237 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	6 299	7 913
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 299</b>	<b>7 913</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til aksjonær	7	1 317 963	933 745
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 317 963</b>	<b>933 745</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 324 262</b>	<b>941 658</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			49
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>49</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 324 262</b>	<b>941 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 556 271</b>	<b>1 179 435</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 381689

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 574 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MONDAY INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 85  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 574 696  
MONDAY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 930	36 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 930</b>	<b>36 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 930</b>	<b>-36 861</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 815	32 224
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 815</b>	<b>32 224</b>
Annen rentekostnad		4 218	6 676
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 218</b>	<b>6 676</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 597</b>	<b>25 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 333</b>	<b>-11 313</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 614	-2 462
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-5 719	-8 851
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>



Organisasjonsnr: 920 574 696  
MONDAY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 043 750	48 750
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	494 506	1 118 695
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 538 256</b>	<b>1 167 445</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 538 256</b>	<b>1 167 445</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 015	11 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 015</b>	<b>11 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 015</b>	<b>11 990</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 556 271</b>	<b>1 179 435</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>144 430</b>	<b>144 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	87 579	93 298
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>87 579</b>	<b>93 298</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>232 009</b>	<b>237 728</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	6 299	7 913
--------------	---	-------	-------



Sum avsetninger for forpliktelser	6 299	7 913
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til aksjonær	7 1 317 963	933 745
Sum annen langsiktig gjeld	1 317 963	933 745
Sum langsiktig gjeld	1 324 262	941 658
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		49
Sum kortsiktig gjeld		49
Sum gjeld	1 324 262	941 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 556 271	1 179 435



Organisasjonsnr: 920 574 696  
MONDAY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# **Monday Invest AS**

## **Årsregnskap 2021**



### Resultatregnskap

Monday Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		28 930	36 861
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 930</b>	<b>36 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 930</b>	<b>-36 861</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 815	32 224
Annen rentekostnad		4 218	6 676
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>21 597</b>	<b>25 548</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 333	-11 313
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 614	-2 462
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	5 719	8 851
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 719</b>	<b>-8 851</b>



## Balanse

Monday Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 043 750	48 750
Lån til tilknyttet selskap	7	494 506	1 118 695
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 538 256</b>	<b>1 167 445</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 538 256</b>	<b>1 167 445</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 015	11 990
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 015</b>	<b>11 990</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 556 271</b>	<b>1 179 435</b>




## Balanse

Monday Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	3	5 570	5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>144 430</b>	<b>144 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	87 579	93 298
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>87 579</b>	<b>93 298</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>232 009</b>	<b>237 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	6 299	7 913
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>6 299</b>	<b>7 913</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til aksjonær	7	1 317 963	933 745
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 317 963</b>	<b>933 745</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	49
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>49</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 324 262</b>	<b>941 707</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 556 271</b>	<b>1 179 435</b>

Tromsø, 18.05.2022  
Styret i Monday Invest AS

  
Anita Michalsen  
styreleder

  
Fredrik Lunde Michalsen  
styremedlem



## **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



## Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å etablere tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har således heller ikke hatt kostnader til revisor.

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen lønskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	120 000	-5 570	93 298	<b>237 728</b>
Årsresultat				-5 719	<b>-5 719</b>
Egenkapital 31.12	30 000	120 000	-5 570	87 579	<b>232 009</b>

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

### Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fredrik Lunde Michalsen	100	100 %	100 %



## Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 614	-2 462
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 614</b>	<b>-2 462</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 333	-11 313
Permanente forskjeller	-4	121
Endring i midlertidige forskjeller	7 547	9 433
	210	-1 759
Anvendt fremførbart underskudd	-210	0
Ytet konsernbidrag	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-1 759</b>
<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl. goodwill	0	0
Utestående fordringer	0	0
Gevinst og tapskonto	30 181	37 728
Underskudd til fremføring	-1 549	-1 759
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>28 632</b>	<b>35 969</b>
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	0	0
<b>Grunnlag beregning utsatt skatt</b>	<b>28 632</b>	<b>35 969</b>
<b>Utsatt skatt/skattefordel (22 %)</b>	<b>6 299</b>	<b>7 913</b>

## Note 6 - Investering i aksjer

Selskap	Anskaffelses			Resultat		Bokført verdi
	år	Kontor	Eierandel	2021	EK pr 31.12	pr 31.12
Napoleon Eiendom AS	2021	Tromsø	25 %	302 994	4 332 994	1 007 500
UI Invest AS	2021	Tromsø	20 %	-13 876	-32 601	11 250
Tuesday AS	2021	Tromsø	50 %	-38 973	146 468	25 000
						<b>1 043 750</b>



## Note 7 - Mellomværende med nærstående parter

### *Lån til tilknyttet selskap*

	2021	2020
Tuesday AS	494 506	1 118 695
<b>Sum</b>	<b>494 506</b>	<b>1 118 695</b>

### *Gjeld til daglig leder/akjanær*

	2021	2020
Fredrik Lunde Michalsen	1 317 963	933 745
<b>Sum</b>	<b>1 317 963</b>	<b>933 745</b>

Mellomværende med nærstående parter er renteberegnet etter prinsippet om armlengdes avstand.