



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 197 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUSMANNSGATE 40 AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		207 732	51 000
Sum inntekter		207 732	51 000
Kostnader			
Varekostnad		38 691	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	126 903	40 672
Sum kostnader		165 594	40 672
Driftsresultat		42 138	10 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 719	
Annen renteinntekt		22	6
Sum finansinntekter		5 740	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		305 083	188 488
Sum finanskostnader		305 083	188 488
Netto finans		-299 342	-188 482
Ordinært resultat før skattekostnad		-257 204	-178 154
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-39 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		-257 204	-138 960
Årsresultat	6	-257 204	-138 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-257 204	-138 960
Totalresultat		-257 204	-138 960
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		-257 204	-138 960
Sum overføringer og disponeringer		-257 204	-138 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 225 525	9 225 525
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	9 225 525	9 225 525
Sum anleggsmidler		9 225 525	9 225 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		12 713	
Konsernfordringer	5	441 077	242 136
Sum fordringer		453 789	242 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 008	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 008	
Sum omløpsmidler		597 797	242 136
SUM EIENDELER		9 823 322	9 467 661

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital			138 960
Sum innskutt egenkapital		30 000	168 960
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1	138 960
Sum opptjent egenkapital		-1	-138 960
Sum egenkapital	6	29 999	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	9 720 775	9 405 098
Sum annen langsiktig gjeld		9 720 775	9 405 098
Sum langsiktig gjeld		9 720 775	9 405 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 548	2 813
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	29 750
Sum kortsiktig gjeld		72 548	32 563
Sum gjeld		9 793 323	9 437 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 823 322	9 467 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 768328

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 197 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUSMANNSGATE 40 AS
Forretningsadresse: Riddervolds gate 4
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 923 197 761
HAUSMANNSGATE 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		207 732	51 000
Sum inntekter		207 732	51 000
Kostnader			
Varekostnad		38 691	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	126 903	40 672
Sum kostnader		165 594	40 672
Driftsresultat		42 138	10 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 719	
Annen renteinntekt		22	6
Sum finansinntekter		5 740	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		305 083	188 488
Sum finanskostnader		305 083	188 488
Netto finans		-299 342	-188 482
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-257 204	-178 154
Ordinært resultat etter skattekostnad		-257 204	-138 960
Årsresultat	6	-257 204	-138 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-257 204	-138 960
Totalresultat		-257 204	-138 960
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-257 204	-138 960



Sum overføringer og
disponeringer

-257 204

-138 960



Organisasjonsnr: 923 197 761
HAUSMANNSGATE 40 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 225 525	9 225 525
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	9 225 525	9 225 525
Sum anleggsmidler		9 225 525	9 225 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		12 713	
Konsernfordringer	5	441 077	242 136
Sum fordringer		453 789	242 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		144 008	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 008	
Sum omløpsmidler		597 797	242 136
SUM EIENDELER		9 823 322	9 467 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital			138 960
Sum innskutt egenkapital		30 000	168 960



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1	138 960
Sum opptjent egenkapital		-1	-138 960
Sum egenkapital	6	29 999	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	9 720 775	9 405 098
Sum annen langsiktig gjeld		9 720 775	9 405 098
Sum langsiktig gjeld		9 720 775	9 405 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 548	2 813
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	29 750
Sum kortsiktig gjeld		72 548	32 563
Sum gjeld		9 793 323	9 437 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 823 322	9 467 661



Organisasjonsnr: 923 197 761
HAUSMANNSGATE 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hausmannsgate 40 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hausmannsgate 40 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12.2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6UQCP-GZKSE-NC6XG-8B57F-CT7AP-1BB2A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-10 07:55:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6UQCP-GZKSE-NC6XG-8B57F-CT7AP-1BB2A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

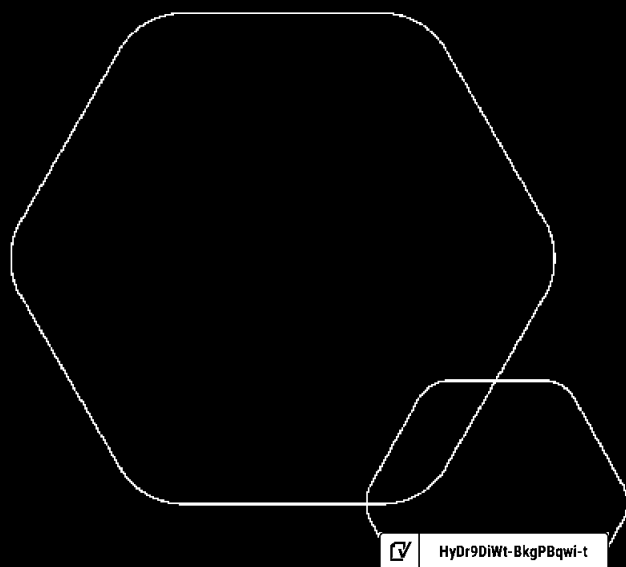
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Hausmannsgate 40 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 197 761

 HyDr9DIWt-BkgPBqwi-t




RESULTATREGNSKAP

HAUSMANNSGATE 40 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		207 732	51 000
Sum driftsinntekter		207 732	51 000
Varekostnad		38 691	0
Annen driftskostnad	1	126 903	40 672
Sum driftskostnader		165 594	40 672
Driftsresultat		42 138	10 328
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 719	0
Annen renteinntekt		22	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		305 083	188 488
Resultat av finansposter		-299 342	-188 482
Ordinært resultat før skattekostnad		-257 204	-178 154
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-39 194
Ordinært resultat		-257 204	-138 960
Årsresultat	6	-257 204	-138 960
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-138 960
Overført til udekket tap		257 204	0
Sum overføringer		-257 204	-138 960

HAUSMANNSGATE 40 AS

SIDE 2

 HyDr9DIWt-BkgPBqwi-t



BALANSE

HAUSMANNSGATE 40 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 225 525	9 225 525
Sum varige driftsmidler	2	9 225 525	9 225 525
Sum anleggsmidler		9 225 525	9 225 525
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		12 713	0
Konsernfordringer	5	441 077	242 136
Sum fordringer		453 789	242 136
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 008	0
Sum omløpsmidler		597 797	242 136
Sum eiendeler		9 823 322	9 467 661



BALANSE

HAUSMANNSGATE 40 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	138 960
Sum innskutt egenkapital		30 000	168 960
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1	-138 960
Sum opptjent egenkapital		-1	-138 960
Sum egenkapital	6	29 999	30 000
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	9 720 775	9 405 098
Sum annen langsiktig gjeld		9 720 775	9 405 098
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		52 548	2 813
Annen kortsiktig gjeld		20 000	29 750
Sum kortsiktig gjeld		72 548	32 563
Sum gjeld		9 793 323	9 437 661
Sum egenkapital og gjeld		9 823 322	9 467 661

Oslo, 26.08.2021
Styret i Hausmannsgate 40 AS

Andreas Christoffer Pay
styreleder

Espen Andreas Pay
styremedlem

Karen Marie Vasli
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt eller avsatt honorar til styret.


Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 26 078 eks. mva.

Note 2 Anleggsnote

	Boliger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	9 225 525	9 225 525
Anskaffelseskost 31.12.2020	9 225 525	9 225 525
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	0
Bokført verdi per 31.12.2020	9 225 525	9 225 525
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningssatser	0 %	

 HyDr9DIWt-BkgPBqwi-t



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-39 194
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-39 194
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-257 204	-178 154
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	257 204	178 154
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-56 585	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	56 585	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAUSMANNSGATE 40 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

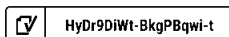
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
URBANUM EIENDOM AS	1 000	100,0	100,0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	441 077	242 136
Sum	441 077	242 136





Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	9 720 775	9 405 098
Sum	9 720 775	9 405 098

Lån og mellomværender i konsernforhold er renteberegnet til markedsvilkår.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	138 960	-138 960	30 000
Årets resultat				-257 204	-257 204
Reklassifisering			-138 960	138 960	0
Konsernbidrag mottatt			0	257 204	257 204
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	0	30 000

Note 7 Fortsatt drift

Styret mener at grunnlag for fortsatt drift er tilstede. Verdifall på eiendeler som skyldes koronavirus vil ikke medføre nedskrivning i årsregnskapet for 2020 som en følge av dette. Selskapets ledelse følger nøye med på utviklingen, tett dialog med leietagere, leverandører og oppfølging av likviditeten i selskapet.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer/eier og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Verification

Transaction ID	HyDr9DiWt-BkgPBqwi-t
Document	Hausmannsgate 40 AS Årsregnskap til signering.pdf
Pages	7
Sent by	Marte Eltvik Lien

Signing parties

Espen Andreas Pay	espen@urbanium.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Andreas Christoffer Pay	acp@urbanium.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Karen Marie Vasli	karen@urbanium.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to espen@urbanium.no
2021-08-31 10:38:06 CEST,

E-mail invitation sent to acp@urbanium.no
2021-08-31 10:38:06 CEST,

E-mail invitation sent to karen@urbanium.no
2021-08-31 10:38:06 CEST,

Clicked invitation link Andreas Christoffer Pay
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/92.0.4515.159 Safari/537.36,2021-08-31 10:38:33 CEST,IP address: 85.166.30.183

Document signed by Andreas Christoffer Pay
Birth date: 1983/06/17,2021-08-31 10:39:28 CEST,

Clicked invitation link Espen Andreas Pay
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/92.0.4515.159 Safari/537.36 Edg/92.0.902.84,2021-08-31 10:42:08 CEST,IP address: 77.40.178.186

Document signed by Espen Andreas Pay
Birth date: 1958/05/06,2021-08-31 10:44:07 CEST,

Clicked invitation link Karen Marie Vasli
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/92.0.4515.159 Safari/537.36,2021-08-31 10:53:21 CEST,IP address: 77.40.178.186

Document signed by Karen Marie Vasli
Birth date: 1979/06/26,2021-08-31 10:55:22 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

