



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 561 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BESSHEIM FJELLSTUE
Forretningsadresse: Sjødalsvegen 2977
2683 TESSANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 606 865	13 148 211
Annen driftsinntekt		720 120	417 892
Sum inntekter		14 326 985	13 566 103
Kostnader			
Varekostnad		2 992 550	2 913 619
Lønnskostnad	2	6 237 002	5 195 528
Avskrivning	3	395 871	357 800
Annen driftskostnad	2	3 911 429	7 004 704
Sum kostnader		13 536 852	15 471 651
Driftsresultat		790 133	-1 905 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		68 870	102 199
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-38 860	
Sum finansinntekter		30 010	102 199
Annen finanskostnad		190 424	78 925
Sum finanskostnader		190 424	78 925
Netto finans		-160 414	23 274
Ordinært resultat før skattekostnad		629 719	-1 882 274
Ordinært resultat etter skattekostnad		629 719	-1 882 274
Årsresultat		629 719	-1 882 274
Overføringar og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	629 719	-1 882 274
Sum overføringar og disponeringar		629 719	-1 882 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	3 266 134	3 481 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	492 200	507 600
Sum varige driftsmiddel		3 758 334	3 989 350
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	7	37 000	37 000
Sum finansielle anleggsmiddel		37 000	37 000
Sum anleggsmiddel		3 795 334	4 026 350
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		798 040	462 200
Krav			
Kundefordringer		32 478	15 821
Andre fordringer		714 295	1 200 180
Sum krav		746 773	1 216 001
Investeringar			
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	8	715 495	754 355
Sum investeringar		715 495	754 355
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	9	3 393 088	525 198
Sum omløpsmiddel		5 653 396	2 957 754
SUM EIGEDELAR		9 448 730	6 984 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 10	50 000	50 000
Sum innskoten eigenkapital		50 000	50 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	3 577 939	2 948 220
Sum opptent eigenkapital		3 577 939	2 948 220
Sum eigenkapital		3 627 939	2 998 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6, 11	3 782 961	2 177 960
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12	657 375	657 375
Sum anna langsiktig gjeld		4 440 336	2 835 335
Sum langsiktig gjeld		4 440 336	2 835 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		411 687	318 552
Skyldige offentlige avgifter	9	263 537	215 884
Annen kortsiktig gjeld		705 231	616 113
Sum kortsiktig gjeld		1 380 455	1 150 549
Sum gjeld		5 820 791	3 985 884
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 448 730	6 984 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 465127

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 561 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BESSHEIM FJELLSTUE
Forretningsadresse: Sjødalsvegen 2977
2683 TESSANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 910 561 081
AS BESSHEIM FJELLSTUE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 606 865	13 148 211
Annen driftsinntekt		720 120	417 892
Sum inntekter		14 326 985	13 566 103
Kostnader			
Varekostnad		2 992 550	2 913 619
Lønnskostnad	2	6 237 002	5 195 528
Avskrivning	3	395 871	357 800
Annen driftskostnad	2	3 911 429	7 004 704
Sum kostnader		13 536 852	15 471 651
Driftsresultat		790 133	-1 905 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		68 870	102 199
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-38 860	
Sum finansinntekter		30 010	102 199
Annen finanskostnad		190 424	78 925
Sum finanskostnader		190 424	78 925
Netto finans		-160 414	23 274
Ordinært resultat før skattekostnad		629 719	-1 882 274
Ordinært resultat etter skattekostnad		629 719	-1 882 274
Årsresultat		629 719	-1 882 274
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	629 719	-1 882 274
Sum overføringer og disponeringar		629 719	-1 882 274



Organisasjonsnr: 910 561 081
AS BESSHEIM FJELLSTUE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	3 266 134	3 481 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	492 200	507 600
Sum varige driftsmiddel		3 758 334	3 989 350
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	7	37 000	37 000
Sum finansielle anleggsmiddel		37 000	37 000
Sum anleggsmiddel		3 795 334	4 026 350
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		798 040	462 200
Krav			
Kundefordringer		32 478	15 821
Andre fordringer		714 295	1 200 180
Sum krav		746 773	1 216 001
Investeringar			
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	8	715 495	754 355
Sum investeringar		715 495	754 355
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	9	3 393 088	525 198
Sum omløpsmiddel		5 653 396	2 957 754
SUM EIGEDELAR		9 448 730	6 984 104
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 10	50 000	50 000



Sum innskoten egenkapital		50 000	50 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 577 939	2 948 220
Sum opptent egenkapital		3 577 939	2 948 220
Sum egenkapital		3 627 939	2 998 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6, 11	3 782 961	2 177 960
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12	657 375	657 375
Sum anna langsiktig gjeld		4 440 336	2 835 335
Sum langsiktig gjeld		4 440 336	2 835 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		411 687	318 552
Skyldige offentlige avgifter	9	263 537	215 884
Annen kortsiktig gjeld		705 231	616 113
Sum kortsiktig gjeld		1 380 455	1 150 549
Sum gjeld		5 820 791	3 985 884
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 448 730	6 984 104



Organisasjonsnr: 910 561 081
AS BESSHEIM FJELLSTUE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	100.00	50000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kari Lund	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	500.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5655516.00	4820677.00
<u>Arbeidsqivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	375046.00	321332.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	205930.00	41124.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	510.00	12395.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6237002.00	5195528.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgt. 15, NO-2670 Otta
Postboks 78, NO-2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.com/no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i AS Bessheim Fjellstue

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Bessheim Fjellstue som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 31. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo document key: 17GJ2-6EKYX-KG7M0-L8UQB-CQV70-3A7Q3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1261839

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-05-31 11:43:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 17GJ2-6EKYX-KG7M0-L8UQB-CQY70-3A7Q3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



AS Bessheim Fjellstue

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



AS Bessheim Fjellstue

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	5 655 516	4 820 677
Arbeidsgiveravgift	375 046	321 332
Pensjonskostnader	205 930	41 124
Andre ytelser	510	12 395
Sum	<u>6 237 002</u>	<u>5 195 528</u>

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Kraftverk	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskin	Renseanlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 454 989	1 173 000	5 238 415	1 335 000	18 201 404
Tilgang kjøpte driftsmidler	12 384	0	152 471	0	164 855
Anskaffelseskost 31.12.	10 467 373	1 173 000	5 390 886	1 335 000	18 366 259
Akk.avskrivning 31.12.	-8 373 239	-1 173 000	-4 883 686	-178 000	-14 607 925
Balanseført pr. 31.12.	2 094 134	0	507 200	1 157 000	3 758 334
Årets avskrivninger	191 000	0	152 871	52 000	395 871
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10-25 Lineær	10 Lineær	5-10 Lineær	Lineær	



AS Bessheim Fjellstue

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	629 719	-1 882 274
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	38 860	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-46 490
Endring i midlertidige forskjeller	15 255	-33 694
Alminnelig inntekt	683 834	-1 962 458
Anvendt fremførbart underskudd	-683 834	0
Årets skattegrunnlag	0	-1 962 458

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-1 236 492	-1 221 237
Sum	-1 236 492	-1 221 237
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 278 623	-1 962 458
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 515 115	-3 183 695

Utsatt skattefordel -553 325 -700 413

Utsatt skattefordel ikke balanseført i selskapets regnskap pr 31.12.2022.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	2 948 220	2 998 220
Årsresultat	0	629 719	629 719
Egenkapital 31.12.	50 000	3 577 939	3 627 939

Note 6 - Gjeld og pantstillelser

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 782 961	2 177 960

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Bygninger på gnr 187, bnr 1, feste nr 171	1 977 000	2 119 000



AS Bessheim Fjellstue

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Gudbrandsdal Lufthavn AS	2 000
Opplæringskontoret Brimi-Kjøken SA	5 000
Reins Rock AS	10 000
Jotunheimen Haute Route	20 000
Sum	<u>37 000</u>

Note 8 - Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

Selskapet har investert i Odin verdipapirfond med markedsverdi pr 31.12.2022 på kr 715 495.

Note 9 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	164 601

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	100	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kari Lund, styreleder, daglig leder	500	100 %	100 %

Note 11 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
	1 639 024	0

Note 12 - Øvrig langsiktig gjeld

Kr 657 375,- gjelder gjenstående ubetalt restkjøpesum for selskapets faste eiendom til selskapets tidligere aksjeeiere.