



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 287 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUDDY INVEST AS
Forretningsadresse: Nubbebakken 15
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KLOHS BENEDICTE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 200	521 000
Sum inntekter		563 200	521 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 957	19 436
Annen driftskostnad	2	188 387	164 434
Sum kostnader		201 344	183 869
Driftsresultat		361 856	337 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		622	572
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6	
Sum finansinntekter		628	572
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			-13
Annen rentekostnad		212 924	148 696
Sum finanskostnader		212 924	148 684
Netto finans		-212 296	-148 112
Ordinært resultat før skattekostnad		149 560	189 019
Skattekostnad på resultat	3	34 465	9 167
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 095	179 852
Årsresultat	4	115 095	179 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 095	179 852
Totalresultat		115 095	179 852
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		115 095	179 852
Sum overføringer og disponeringer		115 095	179 852



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	9 988 442	9 988 442
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		12 957
Sum varige driftsmidler	1	9 988 442	10 001 399
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		267 717	267 717
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		12 626	12 626
Sum finansielle anleggsmidler		280 343	280 343
Sum anleggsmidler		10 268 784	10 281 741
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 416	3 143
Sum fordringer		3 416	3 143
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	51	45
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		51	45
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 151	128 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 151	128 020
Sum omløpsmidler		177 618	131 208
SUM EIENDELER		10 446 402	10 412 949

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		52 395	52 395
Overkurs		213 492	213 492
Sum innskutt egenkapital		265 887	265 887

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 804 625	1 689 531
Sum opptjent egenkapital		1 804 625	1 689 531

Sum egenkapital	4	2 070 512	1 955 417
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 034 288	5 133 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 144 716	3 142 878
Sum annen langsiktig gjeld		8 179 004	8 275 878

Sum langsiktig gjeld		8 179 004	8 275 878
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 665	68 250
Betalbar skatt	3	34 465	9 167
Annen kortsiktig gjeld		158 756	104 237
Sum kortsiktig gjeld		196 886	181 654

Sum gjeld		8 375 890	8 457 532
------------------	--	------------------	------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 446 402	10 412 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590536

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 287 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUDDY INVEST AS
Forretningsadresse: Nubbebakken 15
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KLOHS BENEDICTE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 287 727
BUDDY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 200	521 000
Sum inntekter		563 200	521 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	12 957	19 436
Annen driftskostnad	2	188 387	164 434
Sum kostnader		201 344	183 869
Driftsresultat		361 856	337 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		622	572
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6	
Sum finansinntekter		628	572
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			-13
Annen rentekostnad		212 924	148 696
Sum finanskostnader		212 924	148 684
Netto finans		-212 296	-148 112
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	34 465	9 167
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 095	179 852
Årsresultat	4	115 095	179 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 095	179 852
Totalresultat		115 095	179 852
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		115 095	179 852
Sum overføringer og disponeringer		115 095	179 852



Organisasjonsnr: 999 287 727
BUDDY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	9 988 442	9 988 442
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		12 957
Sum varige driftsmidler	1	9 988 442	10 001 399
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		267 717	267 717
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		12 626	12 626
Sum finansielle			
anleggsmidler		280 343	280 343
Sum anleggsmidler		10 268 784	10 281 741
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		3 416	3 143
Sum fordringer		3 416	3 143
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	51	45
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle			
instrumenter	6		
Sum investeringer		51	45
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		174 151	128 020



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	174 151	128 020
Sum omløpsmidler	177 618	131 208
SUM EIENDELER	10 446 402	10 412 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	52 395	52 395
Overkurs	213 492	213 492
Sum innskutt egenkapital	265 887	265 887
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 804 625	1 689 531
Sum opptjent egenkapital	1 804 625	1 689 531
Sum egenkapital	4 2 070 512	1 955 417
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 5 034 288	5 133 000
Øvrig langsiktig gjeld	3 144 716	3 142 878
Sum annen langsiktig gjeld	8 179 004	8 275 878
Sum langsiktig gjeld	8 179 004	8 275 878
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 665	68 250
Betalbar skatt	3 34 465	9 167
Annen kortsiktig gjeld	158 756	104 237
Sum kortsiktig gjeld	196 886	181 654
Sum gjeld	8 375 890	8 457 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 446 402	10 412 949



Organisasjonsnr: 999 287 727
BUDDY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

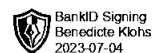
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Buddy Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 287 727



RESULTATREGNSKAP

BUDDY INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		563 200	521 000
Sum driftsinntekter		563 200	521 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 957	19 436
Annen driftskostnad	2	188 387	164 434
Sum driftskostnader		201 344	183 869
Driftsresultat		361 856	337 131
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		622	572
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	-13
Annen rentekostnad		212 924	148 696
Resultat av finansposter		-212 296	-148 112
Resultat før skattekostnad		149 560	189 019
Skattekostnad på resultat	3	34 465	9 167
Årsresultat	4	115 095	179 852
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		115 095	179 852
Sum overføringer		115 095	179 852



BALANSE

BUDDY INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	9 988 442	9 988 442
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	12 957
Sum varige driftsmidler	1	9 988 442	10 001 399
Investeringer i tilknyttet selskap		267 717	267 717
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		12 626	12 626
Sum finansielle anleggsmidler		280 343	280 343
Sum anleggsmidler		10 268 784	10 281 741
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 416	3 143
Sum fordringer		3 416	3 143
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	51	45
Sum investeringer		51	45
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 151	128 020
Sum omløpsmidler		177 618	131 208
Sum eiendeler		10 446 402	10 412 949



BALANSE

BUDDY INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		52 395	52 395
Overkurs		213 492	213 492
Sum innskutt egenkapital		265 887	265 887
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 804 625	1 689 531
Sum opptjent egenkapital		1 804 625	1 689 531
Sum egenkapital	4	2 070 512	1 955 417
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 034 288	5 133 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 144 716	3 142 878
Sum annen langsiktig gjeld		8 179 004	8 275 878
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 665	68 250
Betalbar skatt	3	34 465	9 167
Annen kortsiktig gjeld		158 756	104 237
Sum kortsiktig gjeld		196 886	181 654
Sum gjeld		8 375 890	8 457 532
Sum egenkapital og gjeld		10 446 402	10 412 949

Styret i Buddy Invest AS

KLOHS BENEDICTE
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygnings- inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 378 412	97 179	610 030	10 085 621
= Anskaffelseskost 31.12.22	9 378 412	97 179	610 030	10 085 621
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		97 179		97 179
= Bokført verdi 31.12.22	9 378 412	0	610 030	9 988 442
Årets ordinære avskrivninger		12 957		12 957
Økonomisk levetid		5 år		



Note 2 Lønnskostnader

Buddy Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 465	9 167
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34 465	9 167
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	149 560	189 019
Permanente forskjeller	907	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 190	0
Skattepliktig inntekt	156 657	189 019
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 465	9 167
Sum betalbar skatt i balansen	34 465	9 167

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-27 067	-20 877	6 190
Sum	-27 067	-20 877	6 190
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	27 067	20 877	-6 190
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	52 395	213 492	1 689 531	1 955 417
Årets resultat			115 095	115 095
Pr 31.12.2022	52 395	213 492	1 804 625	2 070 512



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 034 288	5 133 000
Sum	5 034 288	5 133 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	9 988 442	9 988 442
Sum	9 988 442	9 988 442

Note 6 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER			
As Hotel Park Pension	16 397 484	16 397 484	
As Hotel Park Pension	32 860	32 860	
Sum	16 430 344	16 430 344	
OMLØPSMIDLER			
Gc Rieber Shipping ASA	38	51	51
Sum	38	51	51
Sum verdipapirer	16 430 383	16 430 395	51